



COMUNE DI CISLAGO — PROVINCIA DI VARESE

DELIBERAZIONE 18 DEL 02/02/2016
[X] Comunicata ai Capigruppo Consiliari
ai sensi dell'art.135 del D. Lvo N.267/00

in data 15 FEB. 2016

Prot. n. 2039

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.18 DEL 02/02/2016**

OGGETTO:

PROROGA CONVENZIONE CON ALER PER LA GESTIONE DI PARTE DEGLI ALLOGGI COMUNALI.

L'anno duemilasedici addì due del mese di febbraio alle ore 12:30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. BISCELLA LUCIANO - Sindaco	Sì
2. GRISETTI PIERPAOLO - Vice Sindaco	Sì
3. PACCHIONI DEBORA - Assessore	Sì
4. GALLI LORENZO - Assessore	Sì
5. FRANCO CLAUDIO - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 5
	Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale QUAGLIOTTI dr. ANGELO .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BISCELLA LUCIANO - Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



DELIBERAZIONE G.C. N. 18 DEL 02.02.2016

OGGETTO: PROROGA CONVENZIONE CON ALER PER LA GESTIONE DI PARTE DEGLI ALLOGGI COMUNALI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cislago è proprietario, tra gli altri di alloggi posti in Via XXIV Maggio e Vicolo Taverna che risultano così individuati:
 - Via XXIV Maggio n. 8 alloggi civico 77 int.1-2-3-4 civico 111 int.5-6-7-8;
 - Vicolo Taverna n. 15 alloggi civico n. 124 int. dall'1 al 15;
- detti alloggi sono gestiti da A.L.E.R (Azienda Lombarda per Edilizia Residenziale) con sede a Varese in Via Como n. 13 – P.IVA 00214310120;
- con propria deliberazione n. 111 del 01/07/2014 è stato approvato lo schema di Convenzione fra il Comune di Cislago e l'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Varese per la gestione degli alloggi comunali e di altre attività di collaborazione e coordinamento finalizzate al sostegno degli assegnatari di alloggi ERP ubicati nel territorio comunale, sottoscritta in data 23/10/2014 prot. 15293 e registrata in data 06/11/2014 all'Agenzia delle Entrate di Varese al n. 2633 serie 3;
- la suddetta Convenzione scadeva il 31/12/2015
- con propria deliberazione n. 66 del 28/04/2015 è stata approvata un'appendice alla suddetta Convenzione per modificare la forma del mandato, da mandato con rappresentanza ai sensi dell'art. 1704 c.c. in mandato senza rappresentanza ai sensi dell'art. 1705 c.c.;

Vista la proposta di rinnovo della Convenzione sopra citata inviata da questo Comune ad A.L.E.R. con nota in data 25/11/2015 prot.n. 15066/2015;

Vista la nota in data 27/01/2016 prot.n. 2016-2815 (ns prot.n. 1184 del 28/01/2016) con la quale l'A.L.E.R. di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio propone a questo Comune la proroga a tutto il 31/12/2016 della Convenzione sottoscritta il 23/10/2014 nelle more della definizione di una Convenzione univoca per tutto il territorio di competenza;

Ritenuto opportuno aderire alla proposta di proroga della Convenzione sopra citata pervenuta dall'A.L.E.R. di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio;

Ritenuto opportuno di procedere all'approvazione di detta appendice;

Visto l'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visti i pareri rilasciati dal Responsabile del Servizio Tecnico per la regolarità tecnica oltre che quello della Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale e dalla Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria in merito alla regolarità contabile;

Con voti favorevoli espressi nei modi e forma previsti dalla legge:

D E L I B E R A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di prorogare la Convenzione tra il Comune di Cislago e l'A.L.E.R. di Varese, approvata con propria deliberazione n. 111 del 01/07/2014 per la gestione di parte degli alloggi di proprietà comunale, avente scadenza il 31/12/2015 come da atto in data 23/10/2014 prot. 15293, a tutto il 31/12/2016 alle medesime condizioni;
- 3) Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione degli atti conseguenti al presente provvedimento;
- 4) Di dare atto altresì dell'acquisizione dei pareri:
 - di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico;
 - di regolarità contabile rilasciato dalla Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria;
 - di regolarità tecnica rilasciato dalla Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale;
- 5) Formano parte integrante del presente atto:
 - pareri di cui al punto precedente;
 - nota A.L.E.R. in data 27/01/2016 prot.n. 2016-2815
(n. 4 allegati)

Di seguito unanime:

D E L I B E R A

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma - del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. N. 48 DEL 02/01/2016

Proposta del Servizio Tecnico, alla Giunta Comunale, per deliberare sul seguente:

OGGETTO: PROROGA CONVENZIONE CON ALER PER LA GESTIONE DI PARTE DEGLI ALLOGGI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la proposta di deliberazione indicata in oggetto, preso atto dei contenuti della stessa;

Visto l'art. 49 - 1° comma - del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 76 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale n. 65 del 26.06.2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

Preso atto delle motivazione contenute nell'atto deliberativo si

E S P R I M E

per quanto di competenza, **parere FAVOREVOLE**.

Cislago lì, 29.01.2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

dott.ssa Marina Lastraioli



**COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 48 DEL 02/02/2016**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
E DI RAGIONERIA**

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 76 del vigente Statuto Comunale;

VISTO l'art. 2 e l'art. 4 del vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, parte seconda;

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i.,

VISTO il Decreto Sindacale n. 130 del 11.12.2012 di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTA la proposta alla Giunta Comunale del Servizio Tecnico ad oggetto:

PROROGA CONVENZIONE CON ALER PER LA GESTIONE DI PARTE DEGLI ALLOGGI COMUNALI.-

E S P R I M E

parere favorevole di regolarità contabile in ordine alla proposta deliberativa di che trattasi.

Cislago, 1 febbraio 2016

La Responsabile del Servizio Finanziario
(Cozzi Dott.ssa Giuseppina)



COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 18 DEL 02.02.2016
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIO-ASSISTENZIALE

Visto l'art.49 - 1^a comma - del Decreto Legislativo n. 267 del 18-08-00;

Visto l'art.76 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale n. 133 del 11.12.2012 di nomina della sottoscritta a Responsabile del Servizio Socio Assistenziale;

In relazione alla deliberazione di cui all'oggetto

PROROGA CONVENZIONE CON ALER PER LA GESTIONE DI PARTE DEGLI ALLOGGI COMUNALI.

Parere favorevole di regolarità tecnica, per quanto di competenza, in ordine alla proposta deliberativa.

Cislago, 2 febbraio 2016

La Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale
(Manfredi Dr.ssa Giulia)



Giulia Manfredi



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

SERVIZIO TECNICO

*Atto re v. 10.1.1
Pacchioni*

Classificazione protocollo VIII 11

Protocollo Generale



Nr.: 2016 - 0002816
Del: 27/01/2016

Spett.le

Amministrazione Comunale del
COMUNE DI
CISLAGO

Piazza Enrico Toti
21040 Cislago

Trasmessa via pec:
protocollocislago@legalmailpa.it

Oggetto: Proposta di proroga convenzione per la gestione del patrimonio ERP di proprietà comunale

A seguito della fusione per incorporazione che dal 1° gennaio 2015 ha dato vita alla nuova Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, si sta provvedendo, come richiesto da Regione Lombardia, alla definizione di un testo univoco per tutto il territorio di nuova competenza, relativamente agli accordi per la gestione dei patrimoni comunali.

Nelle more di tale definizione, che dovrà concludersi entro il prossimo mese di aprile, con la presente si propone la proroga della convenzione già in essere con la Vostra Amministrazione Comunale sino al 31/12/2016, con l'intesa che qualora in questo lasso di tempo fosse pronto il nuovo testo verrà proposto per l'approvazione e la sostituzione di quello in vigore.

In attesa di Vostre determinazioni in merito, porgiamo cordiali saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ing. Elio Borsani

Rif: **Sede di Varese**

Redatto da Segreteria di Direzione Generale-Ufficio Legale

il 26.01.2016

Tel. 0332 / 8069202

MM/ea

Sede Legale

Via Monte Rosa 21 – 21100 - Varese

Tel. 0332 806911 – Fax 0332 283879

PEC: info@pec.alervarese.it

Sito Internet www.alervarese.com

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to : BISCELLA LUCIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to : QUAGLIOTTI dr. ANGELO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 15 FEB. 2016, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cislago, li 15 FEB. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: QUAGLIOTTI dr. ANGELO

ESECUTIVITÀ'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

[] trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18-08-00 n.267,
in data _____

[X] perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18-08-00 n.267.

Cislago, li 15 FEB. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: QUAGLIOTTI dr. ANGELO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

15 FEB. 2016
Cislago, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
QUAGLIOTTI dr. ANGELO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 18 DEL 02/02/2016

