



COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)

BILANCIO CONSOLIDATO **2 0 1 9**

Allegato 1



COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)

BILANCIO CONSOLIDATO

2 0 1 9

Conto Economico

COMUNE DI CISLAGO

BILANCIO CONSOLIDATO 2019

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2019	2018
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
1) Proventi da tributi	3.461.708,45€	3.419.389,23€
2) Proventi da fondi perequativi	921.459,39€	921.373,89€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	255.975,69€	329.175,83€
<i>a) Proventi da trasferimenti correnti</i>	211.471,93€	252.733,72€
<i>b) Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	44.503,76€	76.442,11€
<i>c) Contributi agli investimenti</i>	0,00€	0,00€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.593.039,76€	1.101.392,10€
<i>a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	740.805,70€	450.732,14€
<i>b) Ricavi della vendita di beni</i>	269.103,81€	347.894,05€
<i>c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	583.130,25€	302.765,91€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00€	0,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00€	0,00€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	695,71€	463,04€
8) Altri ricavi e proventi diversi	522.933,01€	125.511,03€
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	6.755.812,01€	5.897.305,12€
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	100.558,53€	64.605,77€
10) Prestazioni di servizi	3.846.717,19€	3.244.264,42€
11) Utilizzo beni di terzi	3.025,82€	2.550,82€
12) Trasferimenti e contributi	638.361,63€	751.624,63€
<i>a) Trasferimenti correnti</i>	628.840,54€	743.263,57€
<i>b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	0,00€	0,00€
<i>c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	9.521,09€	8.361,06€
13) Personale	1.249.754,07€	1.134.291,97€
14) Ammortamenti e svalutazioni	884.235,49€	1.011.543,70€
<i>a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	18.524,84€	17.683,37€
<i>b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	701.735,39€	644.346,29€
<i>c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00€	0,00€
<i>d) Svalutazione dei crediti</i>	163.975,26€	349.514,04€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	(3,69) €	(53,73) €
16) Accantonamenti per rischi	50.194,01€	36.438,00€
17) Altri accantonamenti	21.510,00€	2.510,00€
18) Oneri diversi di gestione	87.872,96€	70.445,54€
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	6.882.226,01€	6.318.221,12€
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	(126.414,00) €	(420.916,00) €
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	322,40€	305,81€
<i>a) da societa' controllate</i>	0,00€	0,00€
<i>b) da societa' partecipate</i>	322,40€	0,00€

<i>c) da altri soggetti</i>	0,00€	305,81€
20) Altri proventi finanziari	52,74€	68,77€
Totale proventi finanziari	375,14€	374,58€
<u>Oneri finanziari</u>		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	7.515,26€	8.576,30€
<i>a) Interessi passivi</i>	7.444,04€	0,00€
<i>b) Altri oneri finanziari</i>	71,22€	8.576,30€
Totale oneri finanziari	7.515,26€	8.576,30€
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	(7.140,12) €	(8.201,72) €
<u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u>		
22) Rivalutazioni	0,00€	0,00€
23) Svalutazioni	0,00€	0,00€
TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00€	0,00€
<u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u>		
<u>24) Proventi straordinari</u>		
<i>a) Proventi da permessi di costruire</i>	75.000,00€	89.234,36€
<i>b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	24.475,19€	0,00€
<i>c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	306.545,28€	269.498,87€
<i>d) Plusvalenze patrimoniali</i>	2.400,00€	0,00€
<i>e) Altri proventi straordinari</i>	146.635,61€	136.593,77€
Totale proventi straordinari	555.056,08€	495.327,00€
<u>25) Oneri straordinari</u>		
<i>a) Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	2.928,93€	27.487,48€
<i>c) Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00€	133.195,02€
<i>d) Altri oneri straordinari</i>	17,09€	0,00€
Totale oneri straordinari	2.946,02€	160.682,50€
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	552.110,06€	334.644,50€
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	418.555,94€	(94.473,22) €
26) Imposte	87.787,84€	89.522,59€
27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	330.768,10€	(183.995,81) €
28) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	0,00€



COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)

BILANCIO CONSOLIDATO
2 0 1 9

Stato patrimoniale

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO		2019	2018
STATO PATRIMONIALE ATTIVO			
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE		0,00€	0,00€
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)		0,00€	0,00€
B) IMMOBILIZZAZIONI			
<i><u>I Immobilizzazioni immateriali</u></i>			
1) Costi di impianto e di ampliamento		228,28€	342,42€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'		619,82€	0,00€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno		19.486,32€	19.231,17€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile		0,00€	0,00€
5) Avviamento		0,00€	0,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti		0,00€	0,00€
9) Altre		3.281,40€	15.030,01€
Totale immobilizzazioni immateriali		23.615,82€	34.603,60€
<i><u>Immobilizzazioni materiali</u></i>			
II 1) Beni demaniali		10.811.534,27€	10.526.088,48€
1.1) Terreni		845.442,27€	845.442,27€
1.2) Fabbricati		1.348.531,42€	1.254.440,80€
1.3) Infrastrutture		8.617.560,58€	8.426.205,41€
1.9) Altri beni demaniali		0,00€	0,00€
<i><u>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</u></i>			
2.1) Terreni		621.254,68€	621.254,68€
a) di cui in leasing finanziario		0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati		9.437.456,91€	7.915.098,31€
a) di cui in leasing finanziario		0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari		109.803,90€	11.016,60€
di cui in leasing finanziario		0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali		61.469,37€	31.872,26€
2.5) Mezzi di trasporto		25.735,79€	36.029,60€
2.6) Macchine per ufficio e hardware		37.734,39€	31.076,26€
2.7) Mobili e arredi		21.695,30€	20.284,13€
2.8) Infrastrutture		0,00€	0,00€
2.99) Altri beni materiali		2.890,26€	594.483,35€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti		475.913,49€	494.731,13€
Totale immobilizzazioni materiali		21.605.488,36€	20.281.934,80€
<i><u>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</u></i>			
1) Partecipazioni in		75.502,38€	15.997,67€
a) imprese controllate		0,00€	0,00€
b) imprese partecipate		74.135,92€	15.997,67€
c) altri soggetti		1.366,46€	0,00€
2) Crediti verso		0,00€	0,00€
a) altre amministrazioni pubbliche		0,00€	0,00€
b) imprese controllate		0,00€	0,00€
c) imprese partecipate		0,00€	0,00€
d) altri soggetti		0,00€	0,00€
3) Altri titoli		0,00€	0,00€
Totale immobilizzazioni finanziarie		75.502,38€	15.997,67€
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		21.704.606,56€	20.332.536,07€
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
<i><u>I) Rimanenze</u></i>			

		Totale rimanenze	1.771,14€	1.303,62€
<u>II) Crediti</u>				
1) Crediti di natura tributaria			739.978,72€	753.322,37€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità			0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi			739.978,72€	753.322,37€
c) Crediti da Fondi perequativi			0,00€	0,00€
2) Crediti per trasferimenti e contributi			74.402,03€	14.300,50€
a) verso amministrazioni pubbliche			49.926,84€	14.300,50€
b) imprese controllate			0,00€	0,00€
c) imprese partecipate			0,00€	0,00€
d) verso altri soggetti			24.475,19€	0,00€
3) Verso clienti ed utenti			170.819,85€	181.121,43€
4) Altri Crediti			55.517,59€	47.037,82€
a) verso l'Erario			7.847,50€	1.246,82€
b) per attività svolta per c/terzi			26.445,47€	25.765,69€
c) altri			21.224,62€	20.025,31€
		Totale crediti	1.040.718,19€	995.782,12€
<u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1) Partecipazioni			0,00€	0,00€
2) Altri titoli			0,00€	0,00€
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi			0,00€	0,00€
<u>IV) Disponibilita' liquide</u>				
1) Conto di tesoreria			5.060.345,47€	4.935.270,03€
a) Istituto tesoriere			5.060.345,47€	4.926.521,56€
b) presso Banca d'Italia			0,00€	8.748,47€
2) Altri depositi bancari e postali			379.403,95€	359.435,63€
3) Denaro e valori in cassa			157,69€	39,06€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente			0,00€	0,00€
		Totale disponibilita' liquide	5.439.907,11€	5.294.744,72€
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)			6.482.396,44€	6.291.830,46€
D) RATEI E RISCONTI				
1) Ratei attivi			2,64€	0,00€
2) Risconti attivi			16.510,78€	846,81€
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	16.513,42€	846,81€
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)			28.203.516,42€	26.625.213,34€

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2019	2018
A) PATRIMONIO NETTO			
I) Fondo di dotazione		3.945.277,41€	4.304.541,50€
II) Riserve		19.429.126,07€	18.418.642,09€
<i>a) da risultato economico di esercizi precedenti</i>		(143.125,33) €	16.536,91€
<i>b) da capitale</i>		0,00€	0,00€
<i>c) da permessi di costruire</i>		0,00€	0,00€
<i>d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>		18.956.570,77€	18.296.149,09€
<i>e) altre riserve indisponibili</i>		615.680,63€	105.956,09€
III) Risultato economico dell'Esercizio		330.768,10€	(183.995,81) €
Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi		23.705.171,58€	22.539.187,78€
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		0,00€	0,00€
Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi		0,00€	0,00€
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		0,00€	0,00€
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		23.705.171,58€	22.539.187,78€
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
1) Per trattamento di quiescenza		0,00€	0,00€
2) Per imposte		0,00€	0,00€
3) Altri		70.453,61€	83.202,41€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri		0,00€	0,00€
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		70.453,61€	83.202,41€
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
TOTALE T.F.R. (C)		41.610,49€	3.275,98€
D) DEBITI			
1) Debiti da finanziamento		127.193,88€	151.830,13€
<i>a) prestiti obbligazionari</i>		0,00€	0,00€
<i>b) v/ altre amministrazioni pubbliche</i>		0,00€	0,00€
<i>c) verso banche e tesoriere</i>		127.193,88€	151.830,13€
<i>d) verso altri finanziatori</i>		0,00€	0,00€
2) Debiti verso fornitori		112.581,14€	879.312,44€
3) Acconti		921.210,99€	0,00€
4) Debiti per trasferimenti e contributi		330.854,88€	356.184,66€
<i>a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>		0,00€	0,00€
<i>b) altre amministrazioni pubbliche</i>		237.308,79€	190.215,69€
<i>c) imprese controllate</i>		0,00€	0,00€
<i>d) imprese partecipate</i>		0,00€	61.545,64€
<i>e) altri soggetti</i>		93.546,09€	104.423,33€
5) Altri debiti		583.654,42€	571.027,16€
<i>a) tributari</i>		72.871,25€	55.897,20€
<i>b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>		12.929,58€	4.101,23€
<i>c) per attivita' svolta per c/terzi</i>		0,00€	17.173,61€
<i>d) altri</i>		497.853,59€	493.855,12€
TOTALE DEBITI (D)		2.075.495,31€	1.958.354,39€
E) RATEI E RISCOINTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI			
I) Ratei passivi		9.887,20€	20.418,29€
II) Risconti passivi		2.300.898,23€	2.020.774,49€
1) Contributi agli investimenti		2.298.993,20€	1.740.313,71€
<i>a) da altre amministrazioni pubbliche</i>		838.872,73€	525.477,67€
<i>b) da altri soggetti</i>		1.460.120,47€	1.214.836,04€
2) Concessioni pluriennali		0,00€	0,00€

3) Altri risconti passivi	1.905,03€	280.460,78€
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	2.310.785,43€	2.041.192,78€
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	28.203.516,42€	26.625.213,34€
CONTI D'ORDINE		
1) Impegni su esercizi futuri	5.405.900,63€	5.749.854,58€
2) beni di terzi in uso	0,00€	0,00€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	0,00€	0,00€
TOTALE CONTI D'ORDINE	5.405.900,63€	5.749.854,58€