

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N.39 DEL 08 settembre 2023****OGGETTO:****RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194
COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA
CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.**

L'anno duemilaventitre addì otto del mese di settembre, presso la Sala Consiglio della sede Municipale, con inizio alle ore 21:00, in seduta pubblica di prima convocazione in via Straordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale.

Il Signor STEFANO CALEGARI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza.

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Avv. GIOVANNI ANTONIO COTRUPI.

All'esame dell'argomento in oggetto, sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. STEFANO CALEGARI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
2. PIERPAOLO GRISETTI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
3. ROMINA CODIGNONI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
4. CHIARA BROLI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
5. ALESSANDRO FILIPPO GUADAGNI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
6. MICHELE UBOLDI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
7. ELETTRA BORGHI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
8. VILMA LIVIA PAGANI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
9. MAURIZIO MANFREDI Gruppo IES Impegno e Serietà	Sì
10. GIAN LUIGI CARTABIA Gruppo Cartabia Sindaco	Sì
11. MARISA RIMOLDI Gruppo Cartabia Sindaco	Sì
12. DEBORA PACCHIONI Gruppo Cislago in Comune	Sì
13. LUCIANO LISTA Gruppo Uniamo Cislago	No(Giust)
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Risulta presente, senza diritto di voto, l'Assessore esterno Sig. Mazzucchelli Giampaolo.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Stefano Calegari - Sindaco, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CISLAGO – PROVINCIA DI VARESE

Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Consiglio Comunale n. 601/2023

OGGETTO: RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 140 del D. Lgs. n.36/2023;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 9.8.2023 avente ad oggetto: "Evento meteorologico straordinario del 24/07/2023 - Interventi di somma urgenza – Approvazione perizia giustificativa", allegata alla presente con i suoi allegati;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 9.8.2023, allegata alla presente, con la quale viene proposto il riconoscimento di un debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1 lettera e) a seguito dei danni verificatesi a causa dell'evento atmosferico, particolarmente grave, che si è abbattuto sul territorio di Cislago e comuni limitrofi il 24/07/2023;

RITENUTO, così come previsto dall'art. 191 comma 3 del TUEL, di riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e del TUEL, a seguito delle ordinazioni effettuate dal responsabile del procedimento, allegate alla presente, finalizzate alla eliminazione del pericolo per la pubblica incolumità e conseguente messa in sicurezza degli edifici comunali, a seguito dei danni causati dall'evento atmosferico di intensità eccezionale abbattutosi sul territorio di Cislago in data 24.7.2023;

RITENUTO altresì che tali interventi di somma urgenza rientrino tra le finalità e i compiti istituzionali dell'Ente, nei limiti dell'utilità e dell'arricchimento ricevuti dall'Ente stesso;

DATO ATTO che la spesa quantificata in complessive € 201.943,20 IVA compresa, trova copertura ai competenti capitoli di bilancio;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 D. Lgs. n.267/2000 da parte dei Responsabili dei Servizi competenti;

DATO ATTO che il Revisore Unico dei Conti ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 239 del TUEL

D E L I B E R A

1. CONSIDERARE la premessa parte integrante sostanziale del presente;

2. RICONOSCERE, ai sensi dell'art. 194 comma 1 lettera e) del TUEL, la legittimità del debito fuori bilancio pari a € 201.943,20, così come illustrato in premessa e negli atti allegati alla presente deliberazione;
3. DARE ATTO che l'importo complessivo di € 201.943,20 trova copertura nel bilancio di previsione finanziario 2023-2025, competenza 2023 come segue:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO /ARTICOLO	IMPORTO
01.05.U,2	U.2.02.01.09.999	2023	21501/717	195.893,17

cofog:01.3.4

09.02.U.2	U.2.02.01.09.014	2023	29611/717	6.050,03
-----------	------------------	------	-----------	----------

cofog:05.4.1

4. DARE ATTO che al Responsabile del Servizio Tecnico competono gli adempimenti consequenziali al presente atto con i poteri e le responsabilità di cui all'art. 107 TUEL d.lgs. n. 267/00;
5. PUBBLICARE il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, dando atto che ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
6. TRASMETTERE il presente atto alla competente Procura Regionale presso la Corte dei Conti;

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 DEL 08/09/2023

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione che precede, che si intende qui integralmente riportata;

Riscontrata la propria competenza a deliberare in merito, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 D. Lgs. n.267/2000 da parte dei Responsabili dei Servizi competenti;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano da n.12 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: "RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023. "come sopra trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano da n.12 Consiglieri presenti e votanti;

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE Firmato digitalmente STEFANO CALEGARI	IL SEGRETARIO GENERALE Firmato digitalmente AVV. GIOVANNI ANTONIO COTRUPI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Consiglio Comunale n. 601/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, nominato con Decreto Sindacale N.25 del 24/05/2022;

Per quanto di competenza sulla proposta di deliberazione:

Oggetto:

RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

esprime parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174 del 10/10/2012, attestando nel contempo, ai sensi dell'art.147 – bis, 1° comma, del medesimo D.LGS, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Cislago, 09/08/2023

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente

MARINA LASTRAIOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Consiglio Comunale n. 601/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria, nominato con Decreto Sindacale N. 21 del 24/05/2022;

Per quanto di competenza sulla proposta di deliberazione:

Oggetto: RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

esprime parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174 del 10/10/2012, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 – bis, 1° comma, del medesimo D.LGS, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Cislago, 09/08/2023

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente
Giuseppina Cozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Consiglio Comunale n. 601/2023

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
E DI RAGIONERIA**

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 147 bis primo comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 76 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, parte seconda;

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n.21 del 24/05/2022 di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTA la proposta ad oggetto:

RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

E S P R I M E

parere favorevole di regolarità contabile in ordine alla proposta deliberativa.

Cislago, 09/08/2023

La Responsabile del Servizio Finanziario
Firmato digitalmente
Giuseppina Cozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 105 DEL 09/08/2023**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.105 DEL 09/08/2023**

OGGETTO:

EVENTO METEOROLOGICO STRAORDINARIO DEL 24 LUGLIO 2023 - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA.

L'anno duemilaventitre addì nove del mese di agosto con inizio alle ore 09:10, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

La seduta è svolta in videoconferenza, pertanto la sede è virtuale, con la contemporanea presenza di tutti i componenti dell'Organo Collegiale, secondo le modalità stabilite dal Regolamento Comunale per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità videoconferenza, approvato con proprio atto n. 44 del 11/04/2022. Risultano collegati in videoconferenza gli Assessori Codignoni Romina, Mazzucchelli Giampaolo, Broli Chiara, Uboldi Michele e il Segretario Generale Dr. Giovanni Antonio Cotrupi.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. STEFANO CALEGARI - Sindaco	Sì
2. ROMINA CODIGNONI - Vice Sindaco	Sì
3. GIAMPAOLO MAZZUCHELLI - Assessore	Sì
4. CHIARA BROLI - Assessore	Sì
5. MICHELE UBOLDI - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Avv. GIOVANNI ANTONIO COTRUPI .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. STEFANO CALEGARI - Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CISLAGO – PROVINCIA DI VARESE

Vista la Proposta Servizio Tecnico Comunale - Giunta Comunale n. 607/2023 avente ad OGGETTO: EVENTO METEOROLOGICO STRAORDINARIO DEL 24 LUGLIO 2023 - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nella serata del giorno 24/07/2023 si è verificato un evento meteorologico a carattere temporalesco con grandinate, pioggia e forte vento, con conseguenti danni a proprietà pubbliche e private;
- l'evento di cui sopra ha determinato l'allagamento di alcuni immobili comunali a causa della rottura delle tegole e dei lucernari posti sulle coperture, del danneggiamento di canali di gronda e pluviali, della rottura di finestre, nonché lo schianto di alberi su strade, in parcheggi e parchi comunali, su linee della pubblica illuminazione, l'allagamento di molte sedi stradali e del sottopasso stradale sito in via Cav. Vittorio Veneto;
- data la condizione suddetta, riscontrata la somma urgenza, ne è stato redatto un verbale in data 25/07/2023 ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 da cui si desume che a causa del permanere di una condizione di pericolo con elevato rischio di caduta delle tegole rotte sulle strade pubbliche e sulle aree esterne sottostanti, di intralcio alla circolazione, di caduta di rami e tronchi sui passanti, di caduta di pali della pubblica illuminazione su veicoli e perdoni, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di seguito indicati:
 - lavori di rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti e successiva sostituzione delle tegole poste sulle coperture degli immobili di cui sopra;
 - rimozione degli alberi schiantati e abbattimento di quelli pericolanti;
 - rimozione dei detriti dal sottopasso stradale sito in via cav. Vittorio Veneto e dalle strade comunali;
- sono stati di conseguenza emanati i sotto elencati ordini di servizio inviati alle ditte di seguito indicate che hanno dato la disponibilità immediata all'esecuzione dei lavori:
 - 1) ordine di servizio del 25/07/2023, successivamente modificato in data 02/08/2023 all'impresa Panarotto Costruzioni s.n.c. con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122 relativo alla messa in sicurezza delle coperture degli immobili di seguito elencati ubicati nel Comune di Cislago:
 - Municipio piazza E. Toti n. 1
 - Scuola primaria G. Mazzini piazza E. Toti n. 19
 - alloggi comunali siti in via XXIV Maggio n. 77/111
 - alloggi comunali vic. Taverna n. 124
 - alloggi comunali via Palestro n. 35 - 37

- alloggi comunali via Palestro n. 47
- complesso Villa Isacchi via Magenta n. 106/128 (centro ricreativo anziani, sala convegni, centro prelievi, biblioteca comunale)

I lavori sono stati stimati con un computo metrico estimativo redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia - anno 2023, al netto del ribasso del 9% definito consensualmente con l'affidatario ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.Lgs. 36/2023. L'importo complessivo dei lavori, compresi oneri per la sicurezza, ammonta a netti euro 132.838,33, oltre IVA 22%;

- 2) ordine di servizio del 25/07/2023 all'Azienda Agricola Cascina Giò di Repetti Francesco, con sede a Cislago (VA) in Via Raffaello n. 542 – P.IVA 03465430126, per la potatura dei rami spezzati, per la rimozione degli alberi schiantati presso il Cimitero di via don L. Vismara, nelle vie Vismara e Dante, nel parcheggio di via San Giovanni Bosco e nell'area di pertinenza del pozzo dell'acquedotto comunale in via Ponte Nuovo. I lavori sono stati stimati con un computo metrico estimativo, redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia - anno 2023, al netto del ribasso del 5% definito consensualmente con l'affidatario ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.Lgs. 36/2023. L'importo complessivo dei lavori ammonta a netti euro 23.284,08, oltre IVA 22%;
- 3) ordine di servizio del 25/07/2023 alla ditta Artuso Srl con sede a Torino (TO) in Corso Regina Margherita n. 213 – P.IVA 09911390012 per la rimozione dei residui di fango, detriti di vario genere e fogliame tramite spazzamento meccanizzato e manuale lungo alcune strade cittadine, con particolare attenzione al sottopassaggio ferroviario di via Cav. Di Vittorio Veneto e relativo conferimento agli impianti autorizzati. I lavori sono stati stimati con un computo metrico estimativo n. 3 redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dall'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione delle sedi stradali – periodo 01/01/2023–31/12/2025 stipulato in data 13/02/2023 rep.n. 1/2023, al netto del ribasso contrattuale del 5,10%. L'importo complessivo dei lavori ammonta a netti euro 4.445,76, oltre IVA 22%;
- 4) ordine di servizio del 25/07/2023 alla Floricoltura Bianchini Mario, con sede in Paderno Dugnano (MI) via Cascina Sant'Angelo n. 3 - P.IVA 00018340968 per la potatura dei rami spezzati, per la rimozione degli alberi schiantati in via San Giovanni Bosco e in via Roma e la rimozione del materiale di risulta con conferimento agli impianti autorizzati. I lavori sono stati stimati con un computo metrico estimativo redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dall'Accordo Quadro per la manutenzione verde pubblico anni 2023 – 2026 stipulato in data 23/02/2023 rep.n. 2/2023 al netto del ribasso del 16,58%. L'importo complessivo dei lavori ammonta a netti euro 4.959,04 oltre IVA 22%;

Vista la perizia giustificativa per lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 redatta dal responsabile del Servizio Tecnico in data 02/08/2023 per l'importo complessivo stimato degli interventi di somma urgenza sopra elencati, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA, è quantificato in € 165.527,21;

Richiamato l'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che recita: *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di*

somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”;

Richiamato l'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che recita: “Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare.”;

Ritenuto necessario provvedere in merito sottoponendo al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa individuando altresì la modalità di copertura della stessa;

Dato atto che per il finanziamento dei debiti fuori bilancio dei quali sia riconosciuta la legittimità con Deliberazione Consiliare adottata ai sensi dell'art. 194 comma 1 e dell'art. 193 comma 3 del TUEL, possono essere utilizzate le seguenti risorse nel seguente ordine prioritario: a) riduzione di spese correnti o utilizzo di nuove entrate; b) applicazione dell'eventuale avanzo di amministrazione accertato in sede di approvazione del rendiconto dell'ultimo esercizio finanziario; c) utilizzo di disponibilità derivanti dall'adozione di un piano triennale di riequilibrio di cui all'art. 193 comma 3; d) vendita di beni del patrimonio disponibile; e) contrazione di mutuo passivo esclusivamente per spese di investimento;

Ritenuto di approvare:

- il verbale di accertamento della somma urgenza redatto il 25/07/2023, allegato alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo effettivo dei lavori che rivestono carattere di somma urgenza è quello contenuto nella successiva perizia del 02/08/2023 ovvero € 165.527,21, oltre IVA 22% e non quello risultante dal suddetto verbale;
- la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 redatta il 02/08/2023, allegata al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale;
- la spesa complessiva di € 165.527,21, oltre IVA 22% da corrispondere, previo accertamento dei lavori effettivamente eseguiti, alle ditte sopra elencate;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.

Visto l'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli rilasciati dalla Responsabile del Servizio Tecnico in merito alla regolarità tecnica e dalla Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria in merito alla regolarità contabile;

Con voti espressi all'unanimità, nei modi e forma previsti dalla Legge;

D E L I B E R A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare il verbale di somma urgenza redatto il 25/07/2023 dal responsabile del Servizio Tecnico dott.ssa Marina Lastraioli, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, nei limiti di importo in premessa indicati;
- 3) Di approvare la perizia giustificativa redatta il 02/08/2023 dal responsabile del Servizio Tecnico dott.ssa Marina Lastraioli, allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) Di approvare la spesa complessiva di € 165.527,21, oltre IVA 22% da corrispondere, previo accertamento dei lavori effettivamente eseguiti, alle ditte sotto elencate:
 - Panarotto Costruzioni s.n.c. con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122, importo € 132.838,33, esclusa IVA;
 - Azienda Agricola Cascina Giò di Repetti Francesco, con sede a Cislago (VA) in Via Raffaello n. 542 – P.IVA 03465430126, importo € 23.284,08, esclusa IVA;
 - Artuso Srl con sede a Torino (TO) in Corso Regina Margherita n. 213 – P.IVA 09911390012, importo € 4.445,76, esclusa IVA;
 - Floricoltura Bianchini Mario, con sede in Paderno Dugnano (MI) via Cascina Sant'Angelo n. 3 - P.IVA 00018340968, importo € 4.959,04, esclusa IVA;
- 5) Di sottoporre al Consiglio Comunale, in considerazione delle disposizioni vigenti in materia, la regolarizzazione della spesa per i lavori suddetti di somma urgenza ai sensi dell'art. 191 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e con le modalità previste dall'art. 194 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 6) Di proporre che la copertura finanziaria delle spese, nei limiti delle accertate necessità per la spesa di cui trattasi, venga garantita mediante applicazione al Bilancio di previsione 2023 dell'avanzo di amministrazione del 2022;
- 7) Di dare atto altresì dell'acquisizione dei pareri:
 - di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico;
 - di regolarità contabile rilasciato dalla Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria;
- 8) Formano parte integrante del presente atto:
 - pareri di cui al punto precedente;
 - verbale di accertamento della somma urgenza redatto il 25/07/2023;
 - perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 redatta il 02/08/2023.(n. 4 allegati)

Di seguito, la Giunta Comunale, ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

D I C H I A R A

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma - del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO PRESIDENTE Firmato digitalmente STEFANO CALEGARI	IL SEGRETARIO GENERALE Firmato digitalmente AVV. GIOVANNI ANTONIO COTRUPÌ
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Tecnico Comunale - Giunta Comunale n. 607/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, nominato con Decreto Sindacale N.25 del 24/05/2022;

Per quanto di competenza sulla proposta di deliberazione:

Oggetto:
EVENTO METEOROLOGICO STRAORDINARIO DEL 24 LUGLIO 2023 -
INTERVENTI DI SOMMA URGENZA - APPROVAZIONE PERIZIA
GIUSTIFICATIVA.

esprime parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174 del 10/10/2012, attestando nel contempo, ai sensi dell'art.147 – bis, 1° comma, del medesimo D.LGS, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Cislago, 08/08/2023

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
MARINA LASTRAIOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Tecnico Comunale - Giunta Comunale n. 607/2023

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
E DI RAGIONERIA**

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 147 bis primo comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 76 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, parte seconda;

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n.21 del 24/05/2022 di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTA la proposta ad oggetto:

EVENTO METEOROLOGICO STRAORDINARIO DEL 24 LUGLIO 2023 - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA.

E S P R I M E

parere favorevole di regolarità contabile in ordine alla proposta deliberativa.

Cislago, 09/08/2023

La Responsabile del Servizio Finanziario
Firmato digitalmente
Giuseppina Cozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA
ai sensi art. 140 D.Lgs. 36/2023

Il giorno 25/07/2023, su segnalazione del Sindaco, la sottoscritta Marina Lastraioli, responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cislago, si è recata presso le proprietà comunali accertando che, a seguito della grandinata verificatasi nella serata del giorno 24/07/2023:

- presso gli immobili siti in piazza Enrico Toti (Municipio e Scuola primaria G. Mazzini), in via XXIV Maggio n. 77/111 (alloggi comunali), in via XXIV Maggio n. 55 (Scuola secondaria di 1° grado A. Moro, Auditorium e Palazzetto dello Sport), in vic. Taverna n. 124 (alloggi comunali), in via Magenta civ. 106 (biblioteca comunale), in via Magenta n. 128 (Villa Isacchi – sala convegni, centro anziani e sedi associazioni), via Palestro n. 47 (alloggi comunali), in viale dello Sport (Centro Sportivo Comunale) e in via Papa Giovanni XXIII° (Centro Sportivo Comunale) è riscontrata la rottura di numerose tegole e lucernari, il danneggiamento di pannelli fotovoltaici, canali di gronda e pluviali, infiltrazioni diffuse di acque meteoriche, rottura di serramenti (finestre, tapparelle, avvolgibili, etc.);
- presso i Cimiteri Comunali di via Vismara e via Virgilio, si è riscontrata la caduta di alberi su tombe e manufatti, l'allagamento e il danneggiamento di infrastrutture;
- in diverse vie comunali e nei parchi pubblici, si è constatata la caduta di alberi, anche interessanti recinzioni di proprietà privata e impianti di pubblica illuminazione;
- in via Cavalieri di Vittorio Veneto, l'allagamento totale del sottopasso stradale e pedonale con conseguente riversamento di detriti, fango, alberi e danneggiamento dell'impianto semaforico;
-

Considerato che:

- permane una condizione di pericolo con elevato rischio di caduta delle tegole rotte sulle strade pubbliche e sulle aree esterne sottostanti, di intralcio alla circolazione, di caduta di rami e tronchi sui passanti, di caduta di pali della pubblica illuminazione su veicoli e perdoni;
- pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di sostituzione delle tegole poste sulle coperture degli immobili di cui sopra, per la rimozione degli alberi schiantati e per l'abbattimento di quelli pericolanti, per la rimozione dei detriti dalle strade comunali e per il ripristino degli impianti di pubblica illuminazione;
- le opere dovranno avere immediato avvio;
- il costo stimato per l'intervento, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, è quantificato in € 457.724,55;

Tutto quanto sopra considerato, la sottoscritta

DICHIARA:

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Cislago, li 25.07.2023



Il Responsabile del Servizio Tecnico
dott.ssa Marina Lastraioli

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "M. Lastraioli", written over the printed name.



Cislago, 02/08/2023

***PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLE PRESTAZIONI DI SOMMA URGENZA RICHIESTE A
SEGUITO GRANDINATA DEL 24/07/2023***

A seguito del temporale e della grandinata verificatesi nella serata del giorno 24/07/2023 nel territorio del Comune di Cislago, la sottoscritta responsabile del Servizio Tecnico a seguito dei sopralluoghi effettuati, ha redatto in data 25/07/2023, ai sensi dell'art. 140, comma 1, D.Lgs. 36/2023 il Verbale dei lavori di somma urgenza.

Durante i sopralluoghi si è accertando che:

- presso gli immobili siti in piazza Enrico Toti (Municipio e Scuola primaria G. Mazzini), in via XXIV Maggio n. 77/111 (alloggi comunali), in via XXIV Maggio n. 55 (Scuola secondaria di 1° grado A. Moro, Auditorium e Palazzetto dello Sport), in vic. Taverna n. 124 (alloggi comunali), in via Magenta civ. 106 (biblioteca comunale), in via Magenta n. 128 (Villa Isacchi – sala convegni, centro anziani e sedi associazioni), via Palestro n. 47 (alloggi comunali), in viale dello Sport (Centro Sportivo Comunale) e in via Papa Giovanni XXIII° (Centro Sportivo Comunale) si è riscontrata la rottura di numerose tegole e lucernari, il danneggiamento di pannelli fotovoltaici, canali di gronda e pluviali, infiltrazioni diffuse di acque meteoriche, rottura di serramenti (finestre, tapparelle, avvolgibili, etc.);
- presso i Cimiteri Comunali di via Vismara e via Virgilio, si è riscontrata la caduta di alberi su tombe e manufatti, l'allagamento e il danneggiamento di infrastrutture;
- in diverse vie comunali e nei parchi pubblici, si è constatata la caduta di alberi, anche interessanti recinzioni di proprietà privata e impianti di pubblica illuminazione;
- in via Cavalieri di Vittorio Veneto, l'allagamento totale del sottopasso stradale e pedonale con conseguente riversamento di detriti, fango, alberi e danneggiamento dell'impianto semaforico.

Nel dettaglio i maggiori danni sono stati riscontrati presso:

- 1) MUNICIPIO sito in piazza Toti n. 1: la forte grandinata ha causato, oltre al danneggiamento della facciata, delle tapparelle e dei pannelli fotovoltaici, la rottura di molte tegole in cotto poste sulla copertura dell'edificio e, di conseguenza, all'interno degli uffici posti al primo piano si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana che hanno determinato l'allagamento dei locali e la parziale interruzione delle attività d'ufficio nella giornata del 25/07/2023. Alcune tegole sono cadute nelle aree pubbliche sottostanti l'edificio. L'acqua piovana ha determinato l'interruzione dell'energia elettrica nel fabbricato, con conseguente blocco dei server, ha danneggiato alcune pratiche in formato cartaceo e diverse pareti interne degli uffici. Gli uffici maggiormente interessati dall'allagamento sono stati quelli del Sindaco, del Servizio Tecnico e del Servizio Finanziario (si vedano foto sotto riportate).



Foto 1 copertura Municipio ripresa dal sottotetto



Foto 2 copertura Municipio ripresa dal sottotetto



Foto 3 - 4 copertura Municipio ripresa dal sottotetto



Foto 5 - 6 copertura Municipio ripresa dal sottotetto

Considerato il permanere del rischio di scivolamento e caduta delle tegole negli spazi pubblici (ingresso lato piazza) e nella strada sottostante (via San Giovanni Bosco), anche a seguito dell'azione del vento, e di ulteriori infiltrazioni di acque piovane, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e garantire lo svolgimento delle attività all'interno del Municipio, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di:

- rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti,
- abbassamento delle stesse al piano del cortile,
- carico e smaltimento del materiale di risulta
- posa di nuove tegole in cotto.

2) SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" sita in piazza Toti n. 1: la forte grandinata ha causato, la rottura di molte tegole in cotto poste sulla copertura dell'edificio e, di conseguenza, all'interno dei locali posti al primo piano si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana che hanno determinato l'allagamento di alcuni locali e il crollo di parte dei controsoffitti. Alcune tegole rotte sono scivolato lungo le falde di copertura e sono cadute sul perimetro del fabbricato in fregio a piazza Enrico Toti e a via don Erba. L'eccezionale evento meteorologico che si è verificato ha inoltre provocato il danneggiamento di alcuni pluviali in acciaio, che si sono in parte staccati dalla sede e sono caduti sulle aree sottostanti (si vedano foto sotto riportate).

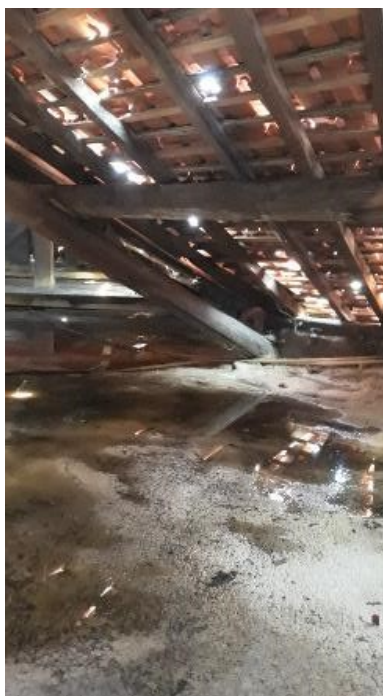


Foto 7 - 8 copertura Scuola Primaria G. Mazzini ripresa dal sottotetto



Foto 9 - 10 Scuola Primaria G. Mazzini infiltrazioni acqua e crollo parziale controsoffitto



Foto 11 Scuola Primaria G. Mazzini infiltrazioni acqua con distacco intonaco

Per salvaguardare l'incolumità pubblica, considerato il pericolo di caduta di ulteriori tegole sulla prospiciente via e zona pedonale altamente utilizzata da pedoni (soprattutto bambini e bambine) e veicoli, si deve procedere al ripristino immediato della copertura ammalorata per evitare il facile scivolamento di altre tegole verso terra e altri crolli di controsoffittature, come quelle già verificatesi a seguito delle copiose infiltrazioni d'acqua.

Il danno subito dalla copertura rende probabile il verificarsi del sollevamento di ulteriori tegole in caso di folate di vento, che inevitabilmente verrebbero proiettate sulle suddette aree sottostanti con il conseguente pericolo per persone e cose. L'edificio è al momento frequentato da imprese che stanno effettuando lavori di manutenzione straordinaria, sia nel cortile del plesso scolastico, che all'interno dell'edificio, finalizzati alla sicurezza degli alunni, nell'interesse primario del diritto allo studio.

Considerato, quindi, il permanere del rischio di caduta delle tegole nelle aree aperte al pubblico e di ulteriori infiltrazioni di acque piovane, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di:

- rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti,
- posa di nuove tegole in cotto.

Il materiale di risulta è stato momentaneamente depositato nei sottotetti e sarà smaltito successivamente.

L'immobile dovrà risultare agibile entro la fine del mese di agosto per le necessarie operazioni di pulizia in vista dell'avvio delle attività nei primi giorni di settembre.

- 3) ALLOGGI COMUNALI siti in vicolo Taverna civ. 124: la forte grandinata ha causato, la rottura di molte tegole in cotto poste sulla copertura dell'edificio e, di conseguenza, all'interno degli alloggi posti al primo piano si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana che hanno determinato l'allagamento di alcuni locali di abitazione e l'interruzione dell'energia elettrica a causa del ristagno dell'acqua nei lampadari. Alcune parti delle tegole rotte sono scivolte lungo le falde di copertura e sono cadute sul sedime del sottostante vicolo Taverna, sui balconi posti al piano primo e nel cortile interno (si vedano foto sotto riportate).

Nel fabbricato abitano n. 15 nuclei familiari, la maggior parte dei quali costituiti da anziani. L'allagamento dei locali e l'interruzione dell'energia elettrica ha procurato un grande allarme negli inquilini, che durante la notte tra il 24 e il 25 luglio hanno cercato di contenere le infiltrazioni di

acqua piovana posizionando contenitori sotto i lampadari, le canne di esalazione delle cucine e in generale i soffitti degli appartamenti.



Foto 12 copertura alloggi vic. Taverna civ. 124 ripresa dal sottotetto



Foto 13 copertura alloggi vic. Taverna civ. 124 ripresa dal sottotetto



Foto 14 alloggi vic. Taverna civ. 124 – infiltrazioni acqua piovana



Foto 15 – 16 alloggi vic. Taverna civ. 124 – ripresa da sottotetto

Per salvaguardare l'incolumità pubblica, considerato il pericolo di caduta di ulteriori tegole sulla prospiciente via e di ulteriori infiltrazioni di acque piovana, e al fine di garantire la sicurezza e l'abitabilità degli alloggi, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di:

- rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti,
- posa di nuove tegole in cotto.

Il materiale di risulta è stato momentaneamente depositato nel sottotetto e sarà smaltito successivamente.

- 4) ALLOGGI COMUNALI siti in via Palestro civ. 35-37: la forte grandinata ha causato, la rottura di molte tegole in cotto poste sulla copertura dell'edificio e, di conseguenza, all'interno dell'alloggio posto al primo piano si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana che hanno determinato l'allagamento di alcuni locali di abitazione. Alcune parti delle tegole rotte sono scivolato lungo le falde di copertura e sono cadute sul sedime del sottostante via Palestro nel cortile interno (si vedano foto sotto riportate).



Foto 17 – 18 alloggi via Palestro civ. 35-37 – ripresa da sottotetto



Foto 19 - 20 alloggi via Palestro civ. 35-37 – vista delle gronde



Foto 21 alloggio via Palestro n. 35-37 primo piano – infiltrazioni acqua piovana



Foto 22 alloggio via Palestro n. 35-37 primo piano – infiltrazioni acqua piovana

Considerato il permanere del rischio di scivolamento e caduta delle tegole sulla strada sottostante (via Palestro) e sul balcone del primo piano, anche a seguito dell'azione del vento, e di ulteriori infiltrazioni di acque piovana, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e garantire le condizioni di sicurezza e abitabilità dell'edificio, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di:

- rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti,
- posa di nuove tegole in cotto.

5) ALLOGGI COMUNALI siti in via Palestro civ. 47: la grandinata ha causato la rottura di alcune tegole in cotto poste sulla copertura dell'edificio e la rottura del vetro di un lucernario, di

conseguenza, all'interno degli alloggi posti al primo piano si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana che hanno determinato l'allagamento di alcuni locali di abitazione. Alcune parti delle tegole rotte sono scivolate lungo le falde di copertura e sono cadute sul sedime del sottostante cortile interno, comune con proprietà di terzi (si vedano foto sotto riportate).



Foto 23 alloggi via Palestro civ. 47 – vista della piattaforma elevatrice



Foto 24 alloggio via Palestro n. 47 primo piano – infiltrazioni acqua piovana

Considerato il permanere del rischio di scivolamento e caduta delle tegole sulla strada sottostante (via Palestro) e sul balcone del primo piano, anche a seguito dell'azione del vento, e di ulteriori infiltrazioni di acque piovane, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e garantire le condizioni di sicurezza e abitabilità dell'edificio, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di:

- rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti,
- posa di nuove tegole in cotto.

6) ALLOGGI COMUNALI siti in via XXIV Maggio civ. 77/111: la forte grandinata ha causato, la rottura di molte tegole in cotto poste sulla copertura dell'edificio. L'immobile, risalente all'inizio del Novecento, presenta una copertura con struttura portante a padiglione in legno e manto in coppi tradizionali. A causa delle dimensioni notevoli della grandine i coppi si sono in gran parte rotti in più punti e, di conseguenza, all'interno degli alloggi posti al primo piano si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana che hanno determinato l'allagamento di alcuni locali di abitazione. Alcune parti delle tegole rotte sono scivolte lungo le falde di copertura o sono state proiettate sul sedime della strada comunale sottostante e nel cortile interno (si vedano foto sotto riportate).



Foto 25 copertura alloggi via XXIV Maggio civ. 77/111



Foto 26 - 27 copertura alloggi via XXIV Maggio civ. 77/111

Nel fabbricato abitano n. 9 nuclei familiari, la maggior parte dei quali costituiti da anziani. L'allagamento dei locali e l'interruzione dell'energia elettrica ha procurato un grande allarme negli inquilini, che durante la notte tra il 24 e il 25 luglio hanno cercato di contenere le infiltrazioni di acqua piovana posizionando contenitori sotto i lampadari, le canne di esalazione delle cucine e in generale i soffitti degli appartamenti.

Considerato il permanere del rischio di scivolamento e caduta delle tegole sulla strada sottostante (via XXIV Maggio) e sul cortile, anche a seguito dell'azione del vento, e di ulteriori infiltrazioni di acque piovane, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e garantire le condizioni di sicurezza e abitabilità dell'edificio, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di:

- montaggio dei ponteggi
- rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura, compreso l'abbassamento al piano di carico
- cernita e pulizia del materiale riutilizzabile
- carico e trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato
- sostituzione dei listelli ammalorati
- fornitura e posa di lastre in lamiera ondulata con soprastanti coppi (n. 32 al mq).

La sostituzione delle sole tegole rotte non è tecnicamente possibile sulla copertura di cui sopra, in quanto i coppi sono elementi lisci soggetti a scivolare gli uni sugli altri e il numero delle tegole da sostituire è molto elevato.

- 7) COMPLESSO VILLA ISACCHI sito in Via Magenta n. 106 e 128: la grandine ha causato la rottura di molte tegole in cotto poste sulla copertura degli edifici che costituiscono il complesso di Villa Isacchi, nel quale sono presenti la biblioteca comunale, una sala convegni, un centro prelievi, un centro ricreativo per anziani, la sede della pro Loco, alcuni uffici utilizzati da associazioni e sale per incontri. Gli edifici presentano una copertura con struttura portante a padiglione in legno e manto in coppi tradizionali. A causa delle dimensioni notevoli della grandine i coppi si sono in gran parte rotti in più punti. Alcune parti delle tegole rotte sono scivolate lungo le falde di copertura o sono cadute sul sedime della via Magenta, del vicolo Taverna e nei cortili interni (si vedano foto sotto riportate).



Foto 28 copertura Villa Isacchi – biblioteca comunale



Foto 29 copertura Villa Isacchi – biblioteca comunale



Foto 30 copertura Villa Isacchi – sala convegni

Per salvaguardare l'incolumità pubblica, considerato il pericolo di caduta di ulteriori tegole sulle strade comunali e nei cortili interni, si è inizialmente previsto il ripristino immediato delle coperture ammalorate.

A seguito di ispezioni successive, effettuate mediante piattaforma elevatrice sulle coperture degli edifici costituenti il complesso di Villa Isacchi si è constatato che, malgrado la rottura della maggior parte dei coppi costituenti il manto di copertura degli edifici, è possibile effettuare un intervento puntuale di ricorso delle tegole sporgenti sui canali di gronda e differire la sostituzione integrale del manto di copertura.

E' stata quindi attivata la procedura di affidamento dei seguenti interventi:

- Noleggio di piattaforma elevatrice
- Riposizionamento delle tegole sporgenti sui canali di gronda.

In relazione agli interventi di somma urgenza sopra elencati è stato emanato un **ordine di servizio in data 25/07/2023 all'impresa Panarotto Costruzioni s.n.c.**, con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122, che ha dato la disponibilità immediata all'esecuzione dei lavori. In data 02/08/2023 tale ordine di servizio è stato aggiornato, a seguito degli accertamenti effettuati sul complesso di Villa Isacchi.

Sono stati ordinari all'Impresa Panarotto Costruzioni s.n.c. i lavori di messa in sicurezza delle coperture, con rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti e sostituzione parziale o completa delle stesse, quantificati come segue:

- Municipio piazza E. Toti n. 1 - importo € 16.909,36, oltre IVA 22%
- Scuola primaria G. Mazzini piazza E. Toti n. 19 - importo € 6.986,66, oltre IVA 22%
- alloggi comunali vic. Taverna n. 124 – importo € 11.320,86, oltre IVA 22%
- alloggi comunali via Palestro n. 35 – 37 – importo € 2.273,89, oltre IVA 22%
- alloggi comunali via Palestro n. 47 – importo € 5.368,15, oltre IVA 22%
- alloggi comunali siti in via XXIV Maggio n. 77/111 – importo € 87.381,49, oltre IVA 22%
- complesso Villa Isacchi via Magenta n. 106/128 - importo € 2.597,92, oltre IVA 22%.

I lavori sono stati stimati nel computo metrico estimativo n. 1 allegato, redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia - anno 2023, al netto del ribasso del 9% definito consensualmente con l'affidatario ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.Lgs. 36/2023.

L'importo complessivo dei lavori, compresi oneri per la sicurezza, ammonta a netti euro 132.838,33, oltre IVA 22%.

Oltre agli ingenti danni subiti dagli edifici comunali, l'evento meteorologico eccezionale verificatosi nella serata del 24/07/2023 ha determinato:

- 1) l'allagamento del sottopasso stradale e pedonale sito in via cav. Vittorio Veneto con conseguente riversamento di detriti e fango, nonché lo schianto di rami e di alberi in parcheggi e su strade comunali (in particolare nelle vie Vismara, San Giovanni Bosco, Dante e Roma, nel parcheggio sito in via S. Giovanni Bosco, nel Cimitero di via don L. Vismara e nell'area di pertinenza del pozzo dell'acquedotto comunale in via Ponte Nuovo).

L'allagamento del sottopasso ferroviario di via Cavalieri di Vittorio Veneto, causato dalle acque meteoriche confluite dalle strade comunali poste a nord dello stesso, ha reso inaccessibile la sede stradale sottostante. Il livello dell'acqua si è alzato di circa 1,50 mt dal livello del piano stradale. La circolazione stradale è stata interrotta immediatamente grazie al sistema semaforico esistente, tuttavia un veicolo, che non ha rispettato il segnale rosso, ha tentato di percorrere il sottopasso stesso rimanendo bloccato con due persone a bordo, che sono state successivamente estratte dall'autovettura dai Vigili del Fuoco.

Si è reso quindi necessario, per ripristinare la circolazione viabilistica, rimuovere il notevole quantitativo di detriti e di fango trascinati nel sottopasso dalle acque meteoriche (si vedano fotografie di seguito riportate).





Foto 31 - 32 - 33 sottopasso ferroviario via Cav. Vittorio Veneto

Il sottopasso è un nodo viabilistico di particolare importanza perché collega la parte nord del territorio comunale alla parte sud, separate dalla linea ferroviaria Milano – Varese.

Si è inoltre verificato lo schianto di rami e di alberi in parcheggi e su strade comunali (in particolare nelle vie Vismara, San Giovanni Bosco, Dante e Roma, nel parcheggio sito in via S. Giovanni Bosco, nel Cimitero di via don L. Vismara e nell'area di pertinenza del pozzo dell'acquedotto comunale in via Ponte Nuovo - si vedano fotografie di seguito riportate).





Foto 34 - 35 – 36 Alberi schiantati in via Vismara



Foto 37 Albero schiantato presso il pozzo di via Ponte Nuovo



Foto 38 Albero schiantato presso il pozzo di via Ponte Nuovo

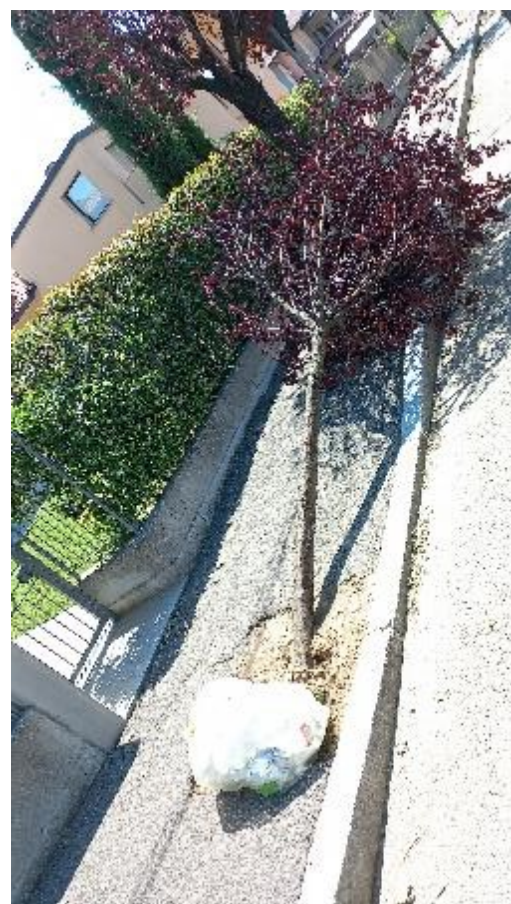


Foto 38 – 39 Albero abbattuto dal vento in via San Giovanni Bosco



Foto 40 Albero abbattuto dal vento nel parcheggio sito in via San Giovanni Bosco



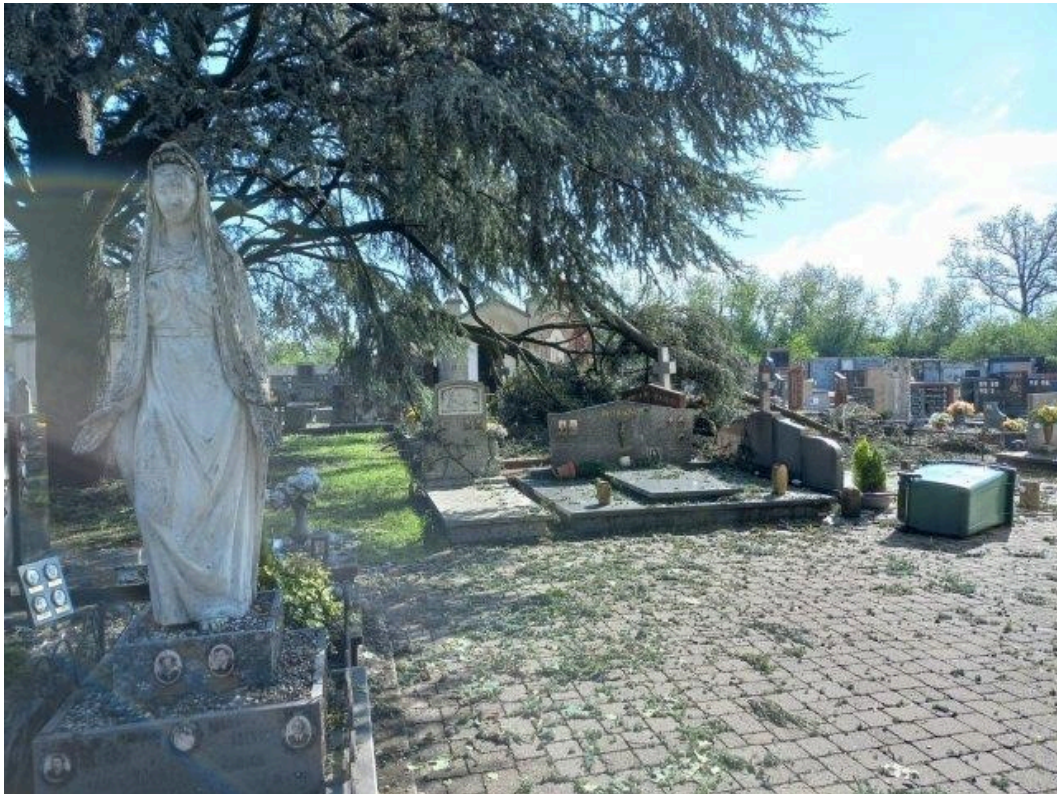


Foto 41 – 42 – 43 Alberi schiantati all'interno del Cimitero di via don L. Vismara

Valutato il permanere della condizione di pericolo con elevato rischio di incidenti stradali e di intralcio alla circolazione, derivante dalla presenza sulla sede stradale del sottopasso di detriti e fango e di caduta di rami e tronchi su veicoli e passanti nelle vie Vismara, San Giovanni Bosco, Dante e Roma, nel parcheggio sito in via S. Giovanni Bosco, nel Cimitero di via don L. Vismara e nell'area di pertinenza del pozzo dell'acquedotto comunale in via Ponte Nuovo, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, è stata attivata la procedura di affidamento dei lavori di seguito indicati:

- rimozione di detriti e fango mediante pala meccanica e successivo carico e trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato;
- rimozione dalla sede stradale e/o abbattimento di n. 44 alberi con l'ausilio di motoseghe, compreso carico e trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato.

In relazione agli interventi di somma urgenza sopra elencati sono stati emanati i seguenti ordini di servizio:

- **ordine di servizio in data 25/07/2023 alla ditta all'Azienda Agricola Cascina Giò di Repetti Francesco**, con sede a Cislago (VA) in Via Raffaello n. 542 – P.IVA 03465430126, per la potatura dei rami spezzati, per la rimozione degli alberi schiantati presso il Cimitero di via don L. Vismara, in via Vismara, in via Dante, nel parcheggio di via San Giovanni Bosco e nell'area di pertinenza del pozzo dell'acquedotto comunale in via Ponte Nuovo e la rimozione del materiale di risulta con conferimento agli impianti autorizzati;

I lavori sono stati stimati nel computo metrico estimativo n. 2 allegato, redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia - anno 2023, al netto del ribasso del 5% definito consensualmente con l'affidatario ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.Lgs. 36/2023. L'importo complessivo dei lavori ammonta a netti euro 23'284,08, oltre IVA 22%.

- **ordine di servizio del 25/07/2023 alla ditta Artuso Srl** con sede a Torino (TO) in Corso Regina Margherita n. 213 – P.IVA 09911390012 per la rimozione dei residui di fango, detriti di vario genere e fogliame tramite spazzamento meccanizzato e manuale nel sottopasso ferroviario di via Cav. Di Vittorio Veneto e lungo le vie interessate dalla rimozione degli alberi, con relativo conferimento agli impianti autorizzati.

I lavori sono stati stimati nel computo metrico estimativo n. 3 allegato, redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dall'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione delle sedi stradali –

periodo 01/01/2023–31/12/2025 stipulato in data 13/02/2023 rep.n. 1/2023, al netto del ribasso contrattuale del 5,10%. L'importo complessivo dei lavori ammonta a netti euro 4.445,76, oltre IVA 22%.

- **ordine di servizio del 25/07/2023 alla Floricoltura Bianchini Mario**, con sede in Paderno Dugnano (MI) via Cascina Sant'Angelo n. 3 - P.IVA 00018340968 per la potatura dei rami spezzati, per la rimozione degli alberi schiantati in via San Giovanni Bosco e in via Roma e la rimozione del materiale di risulta con conferimento agli impianti autorizzati.

I lavori sono stati stimati nel computo metrico estimativo n. 4 allegato, redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dall'Accordo Quadro per la manutenzione verde pubblico anni 2023 – 2026 stipulato in data 23/02/2023 rep.n. 2/2023 al netto del ribasso del 16,58%. L'importo complessivo dei lavori ammonta a netti euro 4.959,04 oltre IVA 22%.

L'importo complessivo stimato degli interventi di somma urgenza sopra elencati, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA, è quantificato in euro **165.527,21 oltre IVA, per complessivi euro 201.943,20 (IVA e oneri per la sicurezza compresi)**.

Si precisa che l'importo di cui sopra non comprende tutti i danni causati dall'evento meteorologico eccezionale verificatosi il 24/07/2023, ma unicamente gli interventi di pronto intervento per i quali si è reso necessario l'immediato intervento al fine di rimuovere il pericolo per la pubblica incolumità.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
dott.ssa Marina Lastraioli

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marina Lastraioli", written over the printed name.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Municipio (SpCat I)							
1 1C.11.720.0020.c	Revisione generale di manti di copertura in tegole marsigliesi. Compreso il riposizionamento delle tegole con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuove o vecchie tegole e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di tegole fino al 50% Municipio					400,00		
	SOMMANO m²					400,00	27,38	10'952,00
2 1C.27.050.0100.c	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 400 mq*42 kg/mq = 16800 kg				168,000	168,00		
	SOMMANO 100 kg					168,00	7,57	1'271,76
3 1C.11.730.0010	Sostituzione non localizzata dei listelli sottomanto, nel corso della revisione generale del manto. Compresa la rimozione degli elementi ammalorati; la fornitura in opera di nuovi listelli di eguale dimensione ed essenza; il posizionamento in quota e la chiodatura alla sottostante orditura; l'abbassamento, il carico e trasporto dei listelli rimossi ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	5,00	10,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	4,24	212,00
4 NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore); - altezza fino a 25 m					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	712,88	712,88
5 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	71,98	1'151,68
6 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	3,00			8,000	24,00		
	SOMMANO ora					24,00	37,45	898,80
7	Operaio specializzato edile 3° livello							
	A RIPORTARE							15'199,12

COMMITTENTE: Comune di Cislago

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'909,36
8 NC.10.350.0010.a	alloggi Via 24 maggio (SpCat 2) Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge;- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	10,33	17'561,00
9 NC.10.350.0035.a	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica;- altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00			150,00 20,00		
	SOMMANO m					170,00	6,40	1'088,00
10 NC.10.350.0040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio;- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	5,21	8'857,00
11 NC.10.350.0060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	2,31	3'927,00
12 IC.01.060.0010.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	10,57	6'659,10
13 IC.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di							
	A R I P O R T A R E							55'001,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							55'001,46
	ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso per i coppi di 66 kg/mq $630,00 \text{ mq} \times 66 \text{ kg/mq} = 41580,00 \text{ kg}$				415,800	415,80		
	SOMMANO 100 kg					415,80	7,57	3'147,61
14 1C.11.730.0010	Sostituzione non localizzata dei listelli sottomanto, nel corso della revisione generale del manto. Compresa la rimozione degli elementi ammalorati, la fornitura in opera di nuovi listelli di eguale dimensione ed essenza: il posizionamento in quota e la chiodatura alla sottostante orditura; l'abbassamento, il carico e trasporto dei listelli rimossi ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	10,00	10,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	4,24	424,00
15 1C.11.140.0010.b	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria. Esclusa la lattoneria accessoria ed i ponteggi esterni se necessari e non esistenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = $6,7 \text{ kg/m}^2$), colore naturale (lung. = $(70,00 + 62,00) \times 4,50 / 2$) (lung. = $(8,00 \times 4,50) / 2$)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	19,64	12'373,20
16 1C.11.110.0010	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m², compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole (lung. = $(70,00 + 62,00) \times 4,50 / 2$) (lung. = $(8,00 \times 4,50) / 2$)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	43,75	27'562,50
17 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	71,98	2'303,36
18 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	37,45	1'198,40
19 MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	4,00 4,00			8,000 8,000	32,00 32,00		
	SOMMANO ora					64,00	35,63	2'280,32
	Parziale alloggi Via 24 maggio (SpCat 2) euro ----- ----- -----							87'381,49
	A RIPORTARE							104'290,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							115'611,71
22 1C.11.720.0010.a	alloggi Via Palestro 47 (SpCat 4) Revisione generale di manto di copertura in coppi. Compreso il riposizionamento dei coppi con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuovi o vecchi coppi e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione di grosse orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di coppi fino al 15%.	2,00	16,00	4,50		144,00		
	SOMMANO m²					144,00	21,09	3'036,96
23 1C.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 144.00 mq*42 kg/mq = 6048,00 kg				60,480	60,48		
	SOMMANO 100 kg					60,48	7,57	457,83
24 NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	712,88	712,88
25 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t				8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	71,98	575,84
26 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello				8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	37,45	299,60
27 MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello				8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	35,63	285,04
	Parziale alloggi Via Palestro 47 (SpCat 4) euro							5'368,15
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							120'979,86

COMMITTENTE: Comune di Cislago

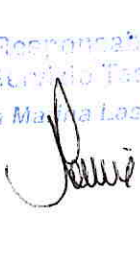
COMMITTENTE: Comune di Cislago

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							123'253,75
	Scuola G. Mazzini (SpCat 6)							
33 1C.11.720.0010.b	Revisione generale di manto di copertura in coppi. Compreso il riposizionamento dei coppi con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuovi o vecchi coppi e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione di grosse orditure, oneri di smaltimento, - con sostituzione di coppi fino al 30%					100,00		
	SOMMANO m²					100,00	29,22	2'922,00
34 1C.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 100 mq*42 kg/mq = 4200.00 kg				42,000	42,00		
	SOMMANO 100 kg					42,00	7,57	317,94
35 NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m					2,00		
	SOMMANO giorno					2,00	712,88	1'425,76
36 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	71,98	1'151,68
37 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	37,45	599,20
38 MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	35,63	570,08
	Parziale Scuola G. Mazzini (SpCat 6) euro							6'986,66

	A RIPORTARE							130'240,41

COMMITTENTE: Comune di Cislago

COMMITTENTE: Comune di Cislago [stima danni grandinata 2023-07-24 - tetti stabili comunali, escluso villa Isacchii.def (X:\lavori_pubblici\Documenti-L\LLPP

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
	DITTA: Cascina Giò di Repetti Francesco (sconto 5,00%) (Cat 2)					
1 / 7 MA.00.055.0 005	Operaio specializzato autista potatore	6,00	8,000	48,00		
	SOMMANO ora			48,00	30,39	1'458,72
2 / 8 MA.00.055.0 010	Operaio qualificato giardiniere	8,00	8,000	64,00		
	2 operai a supporto dei mezzi	2,00	4,000	8,00		
	SOMMANO ora			72,00	27,31	1'966,32
3 / 9 NC.10.050.0 010.c	Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile - portata utile 5.0 t	6,00	8,000	48,00		
	SOMMANO ora			48,00	55,27	2'652,96
4 / 10 NC.10.150.0 030.c	Nolo di pala meccanica - cingolata oltre 70 e fino a 120 HP per sgombero terre e rifiuti dal sottopasso e ramagli e foglie per le strade	3,00	8,000	24,00		
	SOMMANO ora			24,00	69,91	1'677,84
5 / 11 NC.40.040.0 010.b	Nolo di motosega con operatore della potenza di: - oltre 8 hp (lama 65÷80 cm)	4,00	8,000	32,00		
	SOMMANO ora			32,00	28,07	898,24
6 / 12 S3	Abbattimento Alberi h fino a 20 m – S3 cimitero via Vismara - area esterna via Vismara (cipressi) via Dante (zona boschiva) parcheggio via S. G. Bosco (pruno selvatico) area pozzo Ponte Nuovo (cedro)			3,00 20,00 17,00 2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO €/albero			44,00	332,50	14'630,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro					23'284,08
	TOTALE euro					23'284,08
	Cislago, 25/07/2023					
	Il Responsabile del Servizio Tecnico D.ssa Maria Lastraioli 					
	A RIPORTARE					

COMMITTENTE: Comune di Cislago

COMMITTENTE: Comune di Cislago

COMUNE DI CISLAGO



PROVINCIA DI VARESE

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 106 DEL 09/08/2023**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.106 DEL 09/08/2023

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETTERA E) A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA RESISI NECESSARI PER L'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

L'anno duemilaventitre addì nove del mese di agosto con inizio alle ore 09:10, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

La seduta è svolta in videoconferenza, pertanto la sede è virtuale, con la contemporanea presenza di tutti i componenti dell'Organo Collegiale, secondo le modalità stabilite dal Regolamento Comunale per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità videoconferenza, approvato con proprio atto n. 44 del 11/04/2022. Risultano collegati in videoconferenza gli Assessori Codignoni Romina, Mazzucchelli Giampaolo, Broli Chiara, Uboldi Michele e il Segretario Generale Dr. Giovanni Antonio Cotrupi.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. STEFANO CALEGARI - Sindaco	Sì
2. ROMINA CODIGNONI - Vice Sindaco	Sì
3. GIAMPAOLO MAZZUCCHELLI - Assessore	Sì
4. CHIARA BROLI - Assessore	Sì
5. MICHELE UBOLDI - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Avv. GIOVANNI ANTONIO COTRUPÌ .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. STEFANO CALEGARI - Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CISLAGO – PROVINCIA DI VARESE

Vista la Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Giunta Comunale n. 600/2023 avente ad OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETTERA E) A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA RESISI NECESSARI PER L'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Nella giornata del 24.7.2023 è avvenuto un evento climatico inaspettato e di particolare intensità tant'è che la Protezione Civile – sede Provinciale di Varese ha inviato notizia di allerta arancione con pec del 24.7.2023;
- A seguito di tale evento il Sindaco ha emesso attestazione riferita al manifestarsi dell'evento particolarmente intenso e dannoso;
- La Responsabile del Servizio Tecnico ha redatto un verbale in data 25.7.2023 con il quale attesta la somma urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs.36/2023, una perizia giustificativa in data 02.08.2023 delle prestazioni di somma urgenza ordinate a seguito della grandinata del 24.7.2023 unitamente alla specifica dei lavori e dei prezzi applicati dalle ditte intervenute;
- La Giunta comunale in data odierna ne ha preso formalmente atto e ha approvato la perizia giustificativa di cui sopra;

PREMESSO che:

- in base alla disciplina risultante dell'art.183 del TUEL, la prima fase del procedimento di spesa è costituita dall'assunzione dell'impegno di spesa per il tramite di un atto chiamato determinazione sottoscritto dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile del Servizio Finanziario, attraverso il quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenze e viene costituito vincolo sulle previsioni di bilancio nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;
- il mancato rispetto di quanto sopra espone il funzionario a responsabilità contabile, oltre che gestionale e disciplinare;
- l'art. 191 comma 3 del TUEL disciplina l'esecuzione di lavori di somma urgenza prevedendo che per tali lavori, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, la Giunta su proposta del responsabile del procedimento proponga al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità di cui all'art. 194, comma 1, lettera e), prevedendone la relativa copertura finanziaria nell'ambito delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

DATO ATTO che l'art.194 del TUEL prevede quanto segue nell'ipotesi di cui alla lettera e) del comma 1:

1. Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193 comma 2 ... gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:

....

e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

RITENUTO, tenuto conto della deliberazione di Giunta Comunale n. 105 in data odierna e riconoscendo la somma urgenza così come previsto dall'art. 193 comma 1 del TUEL, di proporre al consiglio dell'Ente il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e del TUEL, delle ordinazioni effettuate dal responsabile del procedimento finalizzate alla messa in sicurezza degli edifici comunali e della popolazione causati dall'evento atmosferico di intensità eccezionale abbattutosi sul territorio di Cislago in data 24.07.2023 e rientranti tra le finalità e i compiti istituzionali dell'Ente, nei limiti dell'utilità ricevuta dall'Ente stesso;

DATO atto che tali spese trovano copertura negli stanziamenti del bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Servizio competenti;

DATO ATTO che il Revisore Unico dei Conti esprimerà il proprio parere sulla proposta consiliare;

Con voti espressi all'unanimità, nei modi e forma previsti dalla legge;

DELIBERA

1 – PROPORRE al Consiglio dell'Ente, nella prima seduta utile e comunque entro trenta giorni dal presente atto, il riconoscimento dei debiti fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 267/2000 nei limiti degli importi risultanti dalla relazione giustificativa dei lavori di somma urgenza, unitamente ai computi metrici allegati all'atto di Giunta Comunale n. 105 in data odierna, approvati e sottoscritti dalla Responsabile del Servizio Tecnico, poiché rientranti tra le finalità e i compiti istituzionali dell'Ente, nei limiti dell'utilità e dell'arricchimento ricevuti dall'Ente stesso e derivanti da necessità di rimettere in sicurezza gli edifici comunali e la popolazione a causa dall'evento atmosferico di intensità eccezionali abbattutosi sul territorio di Cislago in data 24.7.2023;

2 – DARE ATTO che gli interventi quantificati in € 201.943,20 (IVA compresa) si riferiscono solo ed esclusivamente al ripristino in sicurezza degli edifici comunali e del territorio comunale a seguito dell'evento atmosferico del 24.07.2023 e sono disponibili in bilancio come segue:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO /ARTICOLO	IMPORTO
01.05.U.2	U.2.02.01.09.999	2023	21501/717	195.893,17

cofog:01.3.4

09.02.U.2	U.2.02.01.09.014	2023	29611/717	6.050,03
-----------	------------------	------	-----------	----------

cofog:05.4.1

3 – DARE ATTO che sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile dai Responsabili di Servizio competenti;

4 – DARE ATTO che si procederà alla richiesta ai sensi dell'art. 239 del TUEL al Revisore Unico dei Conti di espressione di parere sull'atto consiliare.

5. DARE ATTO che si procederà ad allegare alla proposta di deliberazione consiliare di riconoscimento, ai sensi dell'art. 194, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 267/2000, tutti i verbali, gli ordini di servizio, la perizia giustificativa redatti dal Responsabile del Servizio Tecnico oltre alla deliberazione giuntale di approvazione in data odierna n. 105 e quant'altro necessario.

Di seguito, la Giunta Comunale, ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

D I C H I A R A

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma - del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO PRESIDENTE Firmato digitalmente STEFANO CALEGARI	IL SEGRETARIO GENERALE Firmato digitalmente AVV. GIOVANNI ANTONIO COTRUPI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Giunta Comunale n. 600/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, nominato con Decreto Sindacale N.25 del 24/05/2022;

Per quanto di competenza sulla proposta di deliberazione:

Oggetto:

APPROVAZIONE PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETTERA E) A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA RESESI NECESSARI PER L'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

esprime parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174 del 10/10/2012, attestando nel contempo, ai sensi dell'art.147 – bis, 1° comma, del medesimo D.LGS, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Cislago, 09/08/2023

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente

MARINA LASTRAIOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Giunta Comunale n. 600/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria, nominato con Decreto Sindacale N. 21 del 24/05/2022;

Per quanto di competenza sulla proposta di deliberazione:

Oggetto: APPROVAZIONE PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETTERA E) A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA RESESI NECESSARI PER L'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

esprime parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174 del 10/10/2012, attestando nel contempo, ai sensi dell'art.147 – bis, 1° comma, del medesimo D.LGS, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Cislago, 09/08/2023

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente

Giuseppina Cozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta Servizio Finanziario e di Ragioneria - Giunta Comunale n. 600/2023

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
E DI RAGIONERIA**

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 147 bis primo comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 76 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, parte seconda;

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n.21 del 24/05/2022 di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTA la proposta ad oggetto:

APPROVAZIONE PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETTERA E) A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA RESESI NECESSARI PER L'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.7.2023.

E S P R I M E

parere favorevole di regolarità contabile in ordine alla proposta deliberativa.

Cislago, 09/08/2023

La Responsabile del Servizio Finanziario
Firmato digitalmente
Giuseppina Cozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 140 D.LGS. 36/2023 PER LO SPAZZAMENTO E SGOMBERO FANGHIGLIA DEL SOTTOPASSO STRADALE IN VIA CAV. VITTORIO VENETO, PULIZIA E SPAZZAMENTO MANUALE E MECCANICO DI ALCUNE VIE CITTADINE.

ORDINE DI SERVIZIO
per l'affidamento dei lavori di somma urgenza
ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023

PREMESSO che:

- a seguito dell'evento calamitoso: grandinata verificatasi in data 24/07/2023 nel Comune di Cislago che ha causato l'allagamento totale del sottopasso stradale e pedonale sito in via cav. Vittorio Veneto con conseguente riversamento di detriti e fango, nonché la presenza di vari detriti di tegole e coppi in genere delle coperture dei tetti nonché di foglie e ramaglie di vario tipo presenti in quasi tutte le strade cittadine,
- si è provveduto ad effettuare un sopralluogo generale accertando la presenza di fango, ramaglie, foglie e detriti di vario tipo (principalmente parti rotte di coppi e tegole in genere) in numerose vie e parcheggi comunali, che saranno descritti nella Scheda A (RASDA) da trasmettere alla Regione Lombardia;

CONSIDERATO che:

- tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 25/07/2023;
- l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, vengono affidati alla ditta Artuso Srl con sede a Torino (TO) in Corso Regina Margherita n. 213 – P.IVA 09911390012;
- a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi computo metrico allegato) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi
- l'ammontare netto dell'appalto risulta di Euro 4.445,76 (in lettere: quattromilaquattrocentoquarantacinque/76), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 5,10% sui prezzi unitari proposti dal Comune di Cislago;
- la durata dei lavori sarà di giorni 3 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori (prezzi Accordo Quadro manutenzione per i lavori di manutenzione delle sedi stradali - periodo 01/01/2023-31/12/2025) e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto:

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno **venticinque** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventitre**

SI ORDINA

Ai sensi Art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la rimozione dei residui di fango, detriti di vario genere e fogliame tramite spazzamento meccanizzato e manuale lungo le strade cittadine, con particolare attenzione al sottopassaggio ferroviario di via Cav. Di Vittorio Veneto e relativo conferimento agli impianti autorizzati per l'ammontare di Euro 4.445,76 (in lettere: quattromilaquattrocentoquarantacinque/76) al netto del ribasso del 5,10%, alla ditta Artuso Srl con sede a Torino (TO) in Corso Regina Margherita n. 213 - P.IVA 09911390012 - sulla scorta di quanto previsto nella stima allegata al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:



Il Responsabile del Servizio Tecnico
dott.ssa Marina Lastraioli

.....
[Signature]

Per accettazione:

ditta Artuso Srl

ARTUSO s.r.l.
..... C.so Regina Margherita, 213
10144 TORINO
C.F. e P.IVA 09911390012

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
	DITTA: ARTUSO S.R.L. (sconto 5,10%) (Cat 3)					
1 / 1 2-022	Nolo di autospazzatrice. Funzionante, compreso carburante ... guida. Escluso trasporto e smaltimento materiale aspirato pulizia sottopasso a seguito di allagamento, viali alberati ed alcune strade cittadine	3,00	8,000	24,00		
	SOMMANO h			24,00	133,83	3'211,92
2 / 13 MA.00.005.0 010	Operaio qualificato edile 2° livello a supporto della spazzatrice	3,00	8,000	24,00		
	SOMMANO ora			24,00	34,56	829,44
3 / 14 4-021	Carico e trasporto di materiali			10,00		
	SOMMANO mc			10,00	10,65	106,50
4 / 15 1C.27.050.01 00.h	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguen ... uti provenienti da cimiteri) biodegradabili (CER 200201)	10,00	3,000	30,00		
	SOMMANO 100 kg			30,00	9,93	297,90
	Parziale LAVORI A MISURA euro					4'445,76
	TOTALE euro					4'445,76
	Cislago, 26/07/2023					
	Il Responsabile del Servizio Tecnico D. Scattolon - Lastrioli					
						
	ARTUSO s.r.l. C.so Regina Margherita, 213 10144 TORINO C.F. e P.IVA 09911390012					
	A RIPIETARE					



OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 140 D.LGS. 36/2023 PER LA RIMOZIONE DI DETRITI DAL SOTTOPASSO STRADALE IN VIA CAV. VITTORIO VENETO, PULIZIA RAMI IN STRADE E PIAZZALI, ABBATTIMENTO ALBERI VIA VISMARA, VIA DANTE, CIMITERO VIA VISMARA E PARCHEGGIO S. GIOVANNI BOSCO.

ORDINE DI SERVIZIO

**per l'affidamento dei lavori di somma urgenza
ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023**

PREMESSO che:

- a seguito dell'evento calamitoso: grandinata verificatasi in data 24/07/2023 nel Comune di Cislago che ha causato l'allagamento totale del sottopasso stradale e pedonale sito in via cav. Vittorio Veneto con conseguente riversamento di detriti e fango, nonché lo schianto di rami e di alberi in parcheggi e su strade comunali (in particolare via Vismara, via Dante, parcheggio S. Giovanni Bosco) e nel Cimitero di via don L. Vismara,
- si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando la presenza di rami e alberi schiantati in numerose vie, parcheggi e parchi comunali, che saranno descritti nella Scheda A (RASDA) da trasmettere alla Regione Lombardia;

CONSIDERATO che:

- tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 25/07/2023;
- l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, vengono affidati all'Azienda Agricola Cascina Giò di Repetti Francesco, con sede a Cislago (VA) in Via Raffaello n. 542 – P.IVA 03465430126;
- a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi computo metrico allegato) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi
- l'ammontare netto dell'appalto risulta di Euro 23'284,08 (in lettere: ventitremiladuecentoottaquattro/08), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 5,00% sui prezzi unitari proposti dal Comune di Cislago;
- la durata dei lavori sarà di giorni dieci a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto:

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno **venticinque** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventitre**

SI ORDINA

Ai sensi Art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la potatura dei rami spezzati, per la rimozione degli alberi schiantati e la rimozione del materiale di risulta con conferimento agli impianti autorizzati per l'ammontare di Euro 23'284,08 (in lettere: ventitremiladuecentoottantaquattro/08) al netto del ribasso del 5,00% all'Azienda Agricola Cascina Giò di Repetti Francesco, con sede a Cislago (VA) in Via Raffaello n. 542 – P.IVA 03465430126 - sulla scorta di quanto previsto nella stima allegata al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:



Il Responsabile del Servizio Tecnico
dott.ssa Marina Lastraioli

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Marina Lastraioli", written over a horizontal dotted line.

Per accettazione:

Azienda Agricola Cascina Giò

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "F. Repetti", written over a horizontal dotted line.

COMMITTENTE: Comune di Cislago



OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 140 D.LGS. 36/2023 PER LA POTATURA DI RAMI SPEZZATI E PER LA RIMOZIONE DI ALBERI SCHIANTATI.

ORDINE DI SERVIZIO

**per l'affidamento dei lavori di somma urgenza
ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023**

PREMESSO che:

- a seguito dell'evento calamitoso: grandinata verificatasi in data 24/07/2023 nel Comune di Cislago che ha causato lo schianto di rami e di alberi in parchi pubblici, parcheggi e su strade comunali
- si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando la presenza di rami e alberi schiantati in numerose vie, parcheggi e parchi comunali, che saranno descritti nella Scheda A (RASDA) da trasmettere alla Regione Lombardia;

CONSIDERATO che:

- tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 25/07/2023;
- l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, vengono affidati alla Floricoltura Bianchini Mario, con sede in Paderno Dugnano (MI) via Cascina Sant'Angelo n. 3 - P.IVA 00018340968;
- a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi computo metrico allegato) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi
- l'ammontare netto dell'appalto risulta di Euro 4.959,04 (in lettere: quattromilanovecentocinquantanove/04), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 16,58% sui prezzi unitari proposti dal Comune di Cislago;
- la durata dei lavori sarà di giorni quindici a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;
- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori (prezzi Accordo Quadro manutenzione del verde pubblico 2023-2026) e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno **venticinque** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventitre**

SI ORDINA

Ai sensi Art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la potatura dei rami spezzati, per la rimozione degli alberi schiantati e la rimozione del materiale di risulta con conferimento agli impianti autorizzati, per l'ammontare di € 4.959,04 (in lettere: quattromilanovecentocinquantanove/04) al netto del ribasso del 16,58% alla Floricoltura Bianchini Mario, con sede in Paderno Dugnano (MI) via Cascina Sant'Angelo n. 3 - P.IVA 00018340968 sulla scorta di quanto previsto nella stima allegata al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
dott.ssa Marina Lastraioli



Per accettazione:

Floricoltura Bianchini Mario
BIANCHINI MARIO
Via Sant'Angelo
.....20037 PADERNO DUGNANO (MI).....
Tel. 02.99041699 - Fax 02.91089084
P. IVA 00018340968

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
	DITTA: Floricoltura Bianchini Mario (sconto 16,58%) (Cat 1)					
1 / 2 MA.00.055.0 005	Operaio specializzato autista potatore	4,00	8,000	32,00		
	SOMMANO ora			32,00	26,69	854,08
2 / 3 MA.00.055.0 010	Operaio qualificato giardiniere	2,00	5,000	10,00		
	SOMMANO ora			10,00	23,98	239,80
3 / 4 NC.10.200.0 030	Nolo autoscala, altezza fino a 28 m, compreso autista addetto alla manovra (durata minima del nolo 8 ore)		8,000	8,00		
	SOMMANO ora			8,00	53,84	430,72
4 / 5 NC.10.050.0 010.b	Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile - portata utile 3.0 t	4,00	8,000	32,00		
	SOMMANO ora			32,00	47,96	1'534,72
5 / 6 NC.40.040.0 010.b	Nolo di motosega con operatore della potenza di: - oltre 8 hp (lama 65÷80 cm)	2,00	3,000	6,00		
	SOMMANO ora			6,00	24,65	147,90
6 / 16 S3	Abbattimento Alberi h fino a 20 m – S3 via S. G. Bosco (1 lagerstroemia e 3 prunus pissardi) via Roma (prunus pissardi)			4,00 2,00		
	SOMMANO €/albero			6,00	291,97	1'751,82
	Parziale LAVORI A MISURA euro					4'959,04
	TOTALE euro					4'959,04
	Cislago, 25/07/2023					
	 Il Responsabile del Servizio Tecnico Elena Maria Lascarioli					
	FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO Via Sant'Angelo 20037 PADERNO DUGNANO (MI) Tel. 02.99041699 / Fax 02.91089084 P. IVA 00019340968					
	A RIPORTARE					



Rif. __ / __

OGGETTO. LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 140 D.LGS. 36/2023 PER RIMOZIONE TEGOLE ROTTE E PERICOLANTI E RIPRISTINO COPERTURE IMMOBILI COMUNALI.

ORDINE DI SERVIZIO
per l'affidamento dei lavori di somma urgenza
ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023

PREMESSO che:

a seguito dell'evento calamitoso: grandinata verificatasi in data 24/07/2023 nel Comune di Cislago che ha causato il danneggiamento delle coperture degli immobili di proprietà comunale di seguito elencati:

- Municipio piazza E. Toti n. 1
- Scuola primaria G. Mazzini piazza E. Toti n. 19
- alloggi comunali siti in via XXIV Maggio n. 77/111
- alloggi comunali vic. Taverna n. 124
- alloggi comunali via Palestro n. 35 - 37
- alloggi comunali via Palestro n. 47
- complesso Villa Isacchi via Magenta n. 106/128 (centro ricreativo anziani, sala convegni, centro prelievi, biblioteca comunale)

si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando la rottura delle tegole e dei pluviali delle coperture degli immobili sopra elencati, in parte sporgenti dalle gronde, e la conseguente l'infiltrazione di acqua piovana negli immobili stessi con allagamento dei locali posti nei piani sottostanti le coperture e che saranno descritti nella Scheda A (RASDA) da trasmettere alla regione Lombardia;

CONSIDERATO che:

- tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 25/07/2023;
- l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, vengono affidati all'Impresa Panarotto Costruzioni s.n.c. con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122;

- a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi computo metrico allegato) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi
- l'ammontare netto dell'appalto risulta di Euro 425.035,67 (euro quattrocentoventicinquemilatrentacinque/67), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 9,00% sui prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia anno 2023, proposti dal Comune di Cislago;
- la durata dei lavori sarà di giorni sessanta a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;
- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori (Prezzario Opere Pubbliche regione Lombardia anno 2023) e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto:

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno **venticinque** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventitre**

SI ORDINA

Ai sensi Art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza delle coperture, con rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti e sostituzione parziale o completa delle stesse, presso gli immobili di seguito elencati ubicati nel Comune di Cislago:

- Municipio piazza E. Toti n. 1
- Scuola primaria G. Mazzini piazza E. Toti n. 19
- alloggi comunali siti in via XXIV Maggio n. 77/111
- alloggi comunali vic. Taverna n. 124
- alloggi comunali via Palestro n. 35 - 37
- alloggi comunali via Palestro n. 47
- complesso Villa Isacchi via Magenta n. 106/128 (centro ricreativo anziani, sala convegni, centro prelievi, biblioteca comunale)

per l'ammontare di Euro 425.035,67 (euro quattrocentoventicinquemilatrentacinque/67), al netto del ribasso del 9,00% all'Impresa Panarotto Costruzioni s.n.c. con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122 sulla scorta di quanto previsto nella stima allegata al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:



Il Responsabile del Servizio Tecnico
dott.ssa Marina Lastraioli

.....

Per accettazione:

Panarotto Costruzioni s.n.c.

PANAROTTO COSTRUZIONI s.n.c.

di *Panarotto Cesare, Daniele & C.*

Via Euplio, 14

21010 CARDANO AL CAMPO (VA)

P.IVA 02139940122

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Municipio (SpCat 1)							
1 1C.11.720.00 20.c	Revisione generale di manti di copertura in tegole marsigliesi. Compreso il riposizionamento delle tegole con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuove o vecchie tegole e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi : ponteggi, sostituzione orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di tegole fino al 50% Municipio					400,00		
	SOMMANO m²					400,00	27,38	10'952,00
2 1C.27.050.01 00.c	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 400 mq*42 kg/mq = 16800 kg				168,000	168,00		
	SOMMANO 100 kg					168,00	7,57	1'271,76
3 1C.11.730.00 10	Sostituzione non localizzata dei listelli sottomanto, nel corso della revisione generale del manto. Compresa la rimozione degli elementi ammalorati; la fornitura in opera di nuovi listelli di eguale dimensione ed essenza; il posizionamento in quota e la chiodatura alla sottostante orditura; l'abbassamento, il carico e trasporto dei listelli rimossi ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	5,00	10,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	4,24	212,00
4 NC.10.200.0 050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	712,88	712,88
5 NC.10.050.0 020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	71,98	1'151,68
6 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello	3,00			8,000	24,00		
	SOMMANO ora					24,00	37,45	898,80
7 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello	3,00 3,00			8,000 8,000	24,00 24,00		
	SOMMANO ora					48,00	35,63	1'710,24
	A RIPORTARE							16'909,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RI PORTO							16'909,36
	alloggi Via 24 maggio (SpCat 2)							
8 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	10,33	17'561,00
9 NC.10.350.0 035.a	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica:- altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00			150,00 20,00		
	SOMMANO m					170,00	6,40	1'088,00
10 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	5,21	8'857,00
11 NC.10.350.0 060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	2,31	3'927,00
12 IC.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	10,57	6'659,10
13 IC.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso per i coppi di 66 kg/mq 630.00 mq*66 kg/mq = 41580,00 kg				415,800	415,80		
	SOMMANO 100 kg					415,80	7,57	3'147,61
	A RI PORTARE							58'149,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							58'149,07
14 1C.11.730.00 10	Sostituzione non localizzata dei listelli sottomanto, nel corso della revisione generale del manto. Compresa la rimozione degli elementi ammalorati; la fornitura in opera di nuovi listelli di eguale dimensione ed essenza; il posizionamento in quota e la chiodatura alla sottostante orditura; l'abbassamento, il carico e trasporto dei listelli rimossi ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	10,00	10,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	4,24	424,00
15 1C.11.140.00 10.b	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria. Esclusa la lattoneria accessoria ed i ponteggi esterni se necessari e non esistenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = 6,7 kg/m²), colore naturale (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	19,64	12'373,20
16 1C.11.110.00 10	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m², compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	43,75	27'562,50
17 NC.10.050.0 020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	71,98	2'303,36
18 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	37,45	1'198,40
19 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello	4,00 4,00			8,000 8,000	32,00 32,00		
	SOMMANO ora					64,00	35,63	2'280,32
	alloggi Vicolo Taverna (SpCat 3)							
20 1C.11.720.00 20.a	Revisione generale di manti di copertura in tegole marsigliesi. Compreso il riposizionamento delle tegole con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuove o vecchie tegole e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di tegole fino al 15% (lung.=(48,00+43,00)*6,00/2) (lung.=(6,00*3,15)/2)	2,00 2,00	273,00 9,45			546,00 18,90		
	SOMMANO m²					564,90	16,52	9'332,15
	A RIPORTARE							113'623,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							113'623,00
21 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 652,50 mq*42 kg/mq = 26271 kg SOMMANO 100 kg				262,710	262,71 262,71	7,57	1'988,71
	alloggi Via Palestro 47 (SpCat 4)							
22 1C.11.720.00 10.a	Revisione generale di manto di copertura in coppi. Compreso il riposizionamento dei coppi con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuovi o vecchi coppi e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione di grosse orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di coppi fino al 15% SOMMANO m²	2,00	16,00	4,50		144,00 144,00	21,09	3'036,96
23 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 144,00 mq*42 kg/mq = 6048,00 kg SOMMANO 100 kg				60,480	60,48 60,48	7,57	457,83
24 NC.10.200.0 050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m SOMMANO giorno					1,00 1,00	712,88	712,88
25 NC.10.050.0 020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t SOMMANO ora				8,000	8,00 8,00	71,98	575,84
26 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello SOMMANO ora				8,000	8,00 8,00	37,45	299,60
27 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello SOMMANO ora				8,000	8,00 8,00	35,63	285,04
	A RIPORTARE							120'979,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							120'979,86
	alloggi Via Palestro 35-37 (SpCat 5)							
28 1C.11.720.00 20.c	Revisione generale di manti di copertura in tegole marsigliesi. Compreso il riposizionamento delle tegole con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuove o vecchie tegole e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi : ponteggi, sostituzione orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di tegole fino al 50%		11,50	4,00		46,00		
	SOMMANO m²					46,00	27,38	1'259,48
29 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 46.00 mq*42 kg/mq = 1932 kg				19,320	19,32		
	SOMMANO 100 kg					19,32	7,57	146,25
30 NC.10.050.0 020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t				8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	71,98	575,84
31 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello					4,00		
	SOMMANO ora					4,00	37,45	149,80
32 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello					4,00		
	SOMMANO ora					4,00	35,63	142,52
	Scuola G. Mazzini (SpCat 6)							
33 1C.11.720.00 10.b	Revisione generale di manto di copertura in coppi. Compreso il riposizionamento dei coppi con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuovi o vecchi coppi e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione di grosse orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di coppi fino al 30%					100,00		
	SOMMANO m²					100,00	29,22	2'922,00
34 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010							
	A R I P O R T A R E							126'175,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							126'175,75
	si ipotizza un peso di 42 kg/mq 100 mq*42 kg/mq = 4200.00 kg				42,000	42,00		
	SOMMANO 100 kg					42,00	7,57	317,94
35 NC.10.200.0 050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m					2,00		
	SOMMANO giorno					2,00	712,88	1'425,76
36 NC.10.050.0 020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	71,98	1'151,68
37 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	37,45	599,20
38 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	35,63	570,08
Villa Isacchi (SpCat 7)								
39 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio perimetro esterno edificio *(lung.=10,00+20,00+22,00+52,00+10,00+40,00+20,00+4,00+25,00+9,00+30,00) cortile interno Biblioteca *(lung.=12,00+15,00+12,00)		242,00 39,00		12,000 12,000	2'904,00 468,00		
	SOMMANO m²					3'372,00	10,33	34'832,76
40 NC.10.350.0 035.a	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica:- altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio perimetro esterno edificio *(lung.=10,00+20,00+22,00+52,00+10,00+40,00+20,00+4,00+25,00+9,00+30,00) cortile interno Biblioteca *(lung.=12,00+15,00+12,00)		242,00 39,00			242,00 39,00		
	SOMMANO m					281,00	6,40	1'798,40
41 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pinali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio perimetro esterno edificio *(lung.=10,00+20,00+22,00+52,00+10,00+40,00+20,00+4,00+25,00+9,00+30,00) cortile interno Biblioteca *(lung.=12,00+15,00+12,00)		242,00 39,00		12,000 12,000	2'904,00 468,00		
	A RIPORTARE					3'372,00		166'871,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3'372,00		166'871,57
	SOMMANO m²					3'372,00	5,21	17'568,12
42 NC.10.350.0 060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo. perimetro esterno edificio *(lung.=10,00+20,00+22,00+52,00+10,00+40,00+20,00+4,00+25,00+9,00+30,00) cortile interno Biblioteca *(lung.=12,00+15,00+12,00)		242,00 39,00		12,000 12,000	2'904,00 468,00		
	SOMMANO m²					3'372,00	2,31	7'789,32
43 NC.10.350.0 050.a	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio perimetro esterno edificio *(lung.=10,00+20,00+22,00+52,00+10,00+40,00+20,00+4,00+25,00+9,00+30,00)		242,00		1,500	363,00		
	SOMMANO m²					363,00	7,28	2'642,64
44 NC.10.100.0 020.b	Nolo di argano ad azionamento elettrico, compreso operatore e consumo di energia elettrica: - motore 3 HP	30,00			8,000	240,00		
	SOMMANO ora					240,00	34,52	8'284,80
45 1C.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili copertura androne ingresso, Centro Anziani, Sala Convegni e Centro Prelievi (superficie in pianta = 1100 mq. aumentata del 40%) copertura Biblioteca (superficie pianta = 400 mq. aumentata 40%)					1'540,00 560,00		
	SOMMANO m²					2'100,00	10,57	22'197,00
46 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso per i coppi di 66 kg/mq 2100.00 mq*66 kg/mq = 138600 kg				1386,000	1'386,00		
	SOMMANO 100 kg					1'386,00	7,57	10'492,02
47 1C.11.140.00 10.b	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria. Esclusa la lattoneria accessoria ed i ponteggi esterni se necessari e non esistenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = 6,7 kg/m²), colore naturale copertura androne ingresso, Centro Anziani, Sala Convegni e Centro Prelievi (superficie in pianta = 1100 mq. aumentata del 40%) copertura Biblioteca (superficie pianta = 400 mq. aumentata 40%)					1'540,00 560,00		
	SOMMANO m²					2'100,00	19,64	41'244,00
	A R I P O R T A R E							277'089,47

COMMITTENTE: Comune di Cislago

COMMITTENTE: Comune di Cislago [stima sistemaz. tetti stabili comunali.def (X:\lavori_publici\Documenti-LALLPP\Grandinata 2023_07_24\ v.1/52]



Rif. __ / __

OGGETTO. LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI ART. 140 D.LGS. 36/2023 PER RIMOZIONE TEGOLE ROTTE E PERICOLANTI E RIPRISTINO COPERTURE IMMOBILI COMUNALI.

ORDINE DI SERVIZIO
per l'affidamento dei lavori di somma urgenza
ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023
MODIFICA DEL 02/08/2023

PREMESSO che:

a seguito dell'evento calamitoso: grandinata verificatasi in data 24/07/2023 nel Comune di Cislago che ha causato il danneggiamento delle coperture degli immobili di proprietà comunale di seguito elencati:

- Municipio piazza E. Toti n. 1
- Scuola primaria G. Mazzini piazza E. Toti n. 19
- alloggi comunali siti in via XXIV Maggio n. 77/111
- alloggi comunali vic. Taverna n. 124
- alloggi comunali via Palestro n. 35 - 37
- alloggi comunali via Palestro n. 47
- complesso Villa Isacchi via Magenta n. 106/128 (centro ricreativo anziani, sala convegni, centro prelievi, biblioteca comunale)

si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando la rottura delle tegole e dei pluviali delle coperture degli immobili sopra elencati, in parte sporgenti dalle gronde, e la conseguente l'infiltrazione di acqua piovana negli immobili stessi con allagamento dei locali posti nei piani sottostanti le coperture e che saranno descritti nella Scheda A (RASDA) da trasmettere alla regione Lombardia;

CONSIDERATO che:

- verificato il pericolo per la pubblica incolumità e l'esigenza di procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino ricorrendo le premesse di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 25/07/2023, si è provveduto ad ordinare in data 25/07/2023 all'Impresa Panarotto Costruzioni s.n.c. con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122 l'esecuzione dei lavori di somma urgenza;

- i suddetti lavori sono stati quantificati mediante un preventivo di massima per l'importo di € 425.035,67 (euro quattrocentoventicinquemilatrecentacinque/67), determinato, mediante

l'applicazione del ribasso del 9,00% sui prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia anno 2023, proposti dal Comune di Cislago;

- a seguito delle ispezioni effettuate in data 26/07/2023 mediante piattaforma aerea alle coperture degli edifici costituenti il complesso di Villa Isacchi (Sala Convegni, locali al piano primo soprastante, Centro Anziani, Biblioteca, etc.) si è constatato che, malgrado la rottura della maggior parte dei coppi costituenti il manto di copertura degli edifici, è possibile effettuare un intervento puntuale di ricorso delle tegole sporgenti sui canali di gronda e differire la sostituzione delle tegole;

Ritenuto, per quanto sopra indicato, di modificare il precedente ordine di servizio del 25/07/2023 riducendo i lavori previsti presso il complesso di Villa Isacchi;

Visto il preventivo di massima aggiornato (vedi computo metrico allegato) relativo ai lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura;

Considerato che l'ammontare netto aggiornato dell'affidamento risulta di Euro 132.838,33 (euro centotrantaduemilaottocentotrentotto/33), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 9,00% sui prezzi unitari desunti dal Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia anno 2023, proposti dal Comune di Cislago;

Ritenuto di mantenere invariata la durata dei lavori (sessanta giorni a decorrere dalla data del presente ordine di servizio) stante la difficoltà di reperire il materiale necessario all'esecuzione del ripristino della copertura in coppi dell'immobile sito in via XXIV Maggio e di noleggiare il ponteggio stante l'approssimarsi del periodo di chiusura dei fornitori di materiali edili per le ferie estive;

Considerato che:

- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori (Prezzario Opere Pubbliche regione Lombardia anno 2023) e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nel computo metrico aggiornato allegato alla presente;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno **due** del mese di **agosto** dell'anno **duemilaventitre**

SI ORDINA

ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza delle coperture, con rimozione delle tegole rotte e/o pericolanti e sostituzione parziale o completa delle stesse, presso gli immobili di seguito elencati ubicati nel Comune di Cislago:

- Municipio piazza E. Toti n. 1
- Scuola primaria G. Mazzini piazza E. Toti n. 19
- alloggi comunali siti in via XXIV Maggio n. 77/111
- alloggi comunali vic. Taverna n. 124
- alloggi comunali via Palestro n. 35 - 37
- alloggi comunali via Palestro n. 47

per l'ammontare di 132.838,33 (euro centotrantaduemilaottocentotrentotto/33), al netto del ribasso del 9,00% all'Impresa Panarotto Costruzioni s.n.c. con sede in Cardano al Campo (VA) in Via Eupilio n. 14 – P.IVA 02139940122 sulla scorta di quanto previsto nella stima aggiornata allegata al presente verbale, che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione, e che sostituisce quella allegata all'ordine di servizio di pari oggetto emanato il 25/07/2023.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:



Il Responsabile del Servizio Tecnico
dott.ssa Marina Lastraioli

.....
[Signature]

Per accettazione:

Panarotto Costruzioni s.n.c.

PANAROTTO COSTRUZIONI s.n.c.

di Panarotto Cesare, Daniele & C.

Via Eupilio, 14

21010 CARDANO AL CAMPO (VA)

P.IVA 02139940122

2010-10-10 10:10:10
10:10:10 10:10:10
10:10:10 10:10:10
10:10:10 10:10:10
10:10:10 10:10:10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Municipio (SpCat 1)							
1 1C.11.720.0020.c	Revisione generale di manti di copertura in tegole marsigliesi. Compreso il riposizionamento delle tegole con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuove o vecchie tegole e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta, l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di tegole fino al 50% Municipio					400,00		
	SOMMANO m²					400,00	27,38	10'952,00
2 1C.27.050.0100.c	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 400 mq*42 kg/mq = 16800 kg				168,000	168,00		
	SOMMANO 100 kg					168,00	7,57	1'271,76
3 1C.11.730.0010	Sostituzione non localizzata dei listelli sottomanto, nel corso della revisione generale del manto. Compresa la rimozione degli elementi ammalorati; la fornitura in opera di nuovi listelli di eguale dimensione ed essenza; il posizionamento in quota e la chiodatura alla sottostante orditura; l'abbassamento, il carico e trasporto dei listelli rimossi ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	5,00	10,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	4,24	212,00
4 NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore); - altezza fino a 25 m					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	712,88	712,88
5 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante; - portata utile da 7,0 a 13,0 t	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	71,98	1'151,68
6 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	3,00			8,000	24,00		
	SOMMANO ora					24,00	37,45	898,80
7	Operaio specializzato edile 3° livello							
	A RIPORTARE							15'199,12

COMMITTENTE: Comune di Cislago

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							16'909,36
8 NC.10.350.0010.a	alloggi Via 24 maggio (SpCat 2) Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge;- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	10,33	17'561,00
9 NC.10.350.0035.a	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica;- altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00			150,00 20,00		
	SOMMANO m					170,00	6,40	1'088,00
10 NC.10.350.0040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio;- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	5,21	8'857,00
11 NC.10.350.0060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.	2,00 2,00	75,00 10,00		10,000 10,000	1'500,00 200,00		
	SOMMANO m²					1'700,00	2,31	3'927,00
12 IC.01.060.0010.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	10,57	6'659,10
13 IC.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di							
	A RIPORTARE							55'001,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							55'001,46
	ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso per i coppi di 66 kg/mq 630.00 mq*66 kg/mq = 41580,00 kg				415,800	415,80		
	SOMMANO 100 kg					415,80	7,57	3'147,61
14 1C.11.730.0010	Sostituzione non localizzata dei listelli sottomanto, nel corso della revisione generale del manto. Compresa la rimozione degli elementi ammalorati; la fornitura in opera di nuovi listelli di eguale dimensione ed essenza; il posizionamento in quota e la chiodatura alla sottostante orditura; l'abbassamento, il carico e trasporto dei listelli rimossi ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	10,00	10,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	4,24	424,00
15 1C.11.140.0010.b	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria. Esclusa la lattoneria accessoria ed i ponteggi esterni se necessari e non esistenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = 6,7 kg/m²), colore naturale (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	19,64	12'373,20
16 1C.11.110.0010	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m², compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole (lung.=(70,00+62,00)*4,50/2) (lung.=(8,00*4,50)/2)	2,00 2,00	297,00 18,00			594,00 36,00		
	SOMMANO m²					630,00	43,75	27'562,50
17 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	71,98	2'303,36
18 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	37,45	1'198,40
19 MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	4,00 4,00			8,000 8,000	32,00 32,00		
	SOMMANO ora					64,00	35,63	2'280,32
	Parziale alloggi Via 24 maggio (SpCat 2) euro							87'381,49
	A RIPORTARE							104'290,85

COMMITTENTE: Comune di Cislago

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							123'253,75
	Scuola G. Mazzini (SpCat 6)							
33 IC.11.720.0010.b	Revisione generale di manto di copertura in coppi. Compreso il riposizionamento dei coppi con pulizia, cernita e sostituzione degli elementi inutilizzabili; il riordino localizzato della piccola orditura esistente con riallineamenti, posizionamenti in quota e fissaggi; la fornitura e posa di nuovi o vecchi coppi e pezzi speciali simili agli esistenti; i fissaggi e le sigillature con malta; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi: ponteggi, sostituzione di grosse orditure, oneri di smaltimento. - con sostituzione di coppi fino al 30%					100,00		
	SOMMANO m²					100,00	29,22	2'922,00
34 IC.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 si ipotizza un peso di 42 kg/mq 100 mq*42 kg/mq = 4200.00 kg				42,000	42,00		
	SOMMANO 100 kg					42,00	7,57	317,94
35 NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore); - altezza fino a 25 m					2,00		
	SOMMANO giorno					2,00	712,88	1'425,76
36 NC.10.050.0020.c	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile da 7,0 a 13,0 t	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	71,98	1'151,68
37 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	37,45	599,20
38 MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ora					16,00	35,63	570,08
	Parziale Scuola G. Mazzini (SpCat 6) euro							6'986,66
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							130'240,41

COMMITTENTE: Comune di Cislago

COMMITTENTE: Comune di Cislago [stima danni grandinata 2023-07-24 - tetti stabili comunali, escluso villa Isacchii.def (X:\lavori_publici\Documenti-LALLP

COMUNE DI CISLAGO Provincia di Varese

**PARERE N. 37 DEL 28 AGOSTO 2023 AVENTE AD OGGETTO: "RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI
DELL'ART.194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO
ATMOSFERICO DEL 24.07.2023."**

Il giorno 28 del mese di Agosto 2023, la sottoscritta Dott.ssa Arianna Villa, Revisore Unico del Comune di Cislago, ha proceduto, vista la documentazione prodotta dal Responsabile dei servizi finanziari Dott.ssa Giuseppina Cozzi, ad effettuare le opportune verifiche in merito a:

RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART.194 COMMA 1 LETTERA E) DEL TUEL DOVUTI AI LAVORI DI SOMMA URGENZA CAUSATI DALL'EVENTO ATMOSFERICO DEL 24.07.2023.

da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale.

VISTI

- la proposta di delibera n. 601/2023 avente ad oggetto "Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1 lettera E) del Tuel dovuti ai lavori di somma urgenza causati dall'evento atmosferico del 24.07.2023";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 9.8.2023 avente ad oggetto: "Evento meteorologico straordinario del 24/07/2023 - Interventi di somma urgenza – Approvazione perizia giustificativa";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 9.8.2023, con la quale viene proposto il riconoscimento di un debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1 lettera e) a seguito dei danni verificatesi a causa dell'evento atmosferico, particolarmente grave, che si è abbattuto sul territorio di Cislago e comuni limitrofi il 24/07/2023;
- l'art. 194 del Tuel, il quale prevede che si provveda all'eventuale riconoscimento di debiti fuori bilancio se esistenti ed alla loro copertura;
- l'art. 239, comma 1, lett. b) n.6 del Tuel il quale prevede il parere su proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio;

VISTI INOLTRE

- la perizia giustificativa redatta dal responsabile del Servizio Tecnico Dott.ssa Marina Lastraioli in data 02.08.2023 che, dopo aver effettuato un sopralluogo, ha predisposto la relativa perizia di stima, che determina un quadro economico di spesa pari ad Euro 165.527,21 oltre IVA 22%;
- Gli ordini di servizio per l'affidamento dei lavori di somma urgenza;

CONSIDERATO

- che, secondo quanto riportato nei documenti predisposti dal responsabile di servizio, sussistono i presupposti per il riconoscimento della spesa come debito fuori bilancio in quanto trattasi di un lavoro pubblico di somma urgenza, per via del verificarsi di un evento meteorologico a carattere

temporalesco, verificatosi nella serata del giorno 24/07/2023 accompagnato da grandine, pioggia e forte vento, con conseguenti ingenti danni.

VISTI

- il parere di regolarità tecnica espressi e sottoscritti digitalmente in data 09/08/2023 del Responsabile del servizio tecnico e del servizio finanziario;
- il parere contabile espresso e sottoscritto digitalmente in data 09/08/2023 del Responsabile del servizio finanziario;

il sottoscritto Revisore esprime, limitatamente alle proprie competenze, parere favorevole alla proposta di riconoscimento e relativa copertura del debito fuori bilancio derivante dalla necessità di intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità e messa in sicurezza degli edifici comunali. Il finanziamento dell'importo di Euro 201.943,20 troverà copertura nel bilancio di previsione finanziario 2023-2025, competenza 2023 come segue:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO /ARTICOLO	IMPORTO
01.05.U,2	U.2.02.01.09.999	2023	21501/717	195.893,17

cofog:01.3.4

09.02.U.2	U.2.02.01.09.014	2023	29611/717	6.050,03
-----------	------------------	------	-----------	----------

cofog:05.4.1

Il Revisore invita l'Ente a trasmettere la deliberazione alla Procura della Corte dei Conti ex art. 23 comma 5.1 D. Lgs 289/2002 per le valutazioni di merito.

Dott.ssa Arianna Villa

(documento firmato digitalmente ai sensi di legge)