



**Rep. n. 10 / 2023**

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CONTRATTO D'APPALTO**

**nella forma PUBBLICA AMMINISTRATIVA**

**PNRR \_ Finanziato dall'Unione Europea -M4.C1-I3.3 per**

**lavori di adeguamento sismico scuola secondaria “A. Moro” – Lotto 1/A**

**CUP: B15E21002510001 CIG: 9927012D71**

L’anno duemilaventitre, addì nove del mese di ottobre, alle ore 11,50, in

Cislago e nella Casa Comunale, avanti a me Avv. Giovanni Antonio Cotrupi,

Segretario Generale del Comune in epigrafe, autorizzato a rogare gli atti in

forma pubblica amministrativa, ai sensi dell’art.97, comma 4, lett. c), del

D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi i sigg.ri:

- Lastraioli Marina, nata a Vinci (FI) il giorno 06/04/1967, Responsabile del

Servizio Tecnico Comunale, nominato con Decreto Sindacale n. 25 del

24/05/2022, la quale agisce in nome e per conto del Comune di Cislago – Partita

IVA 00308220128, che nel contesto dell’atto verrà chiamato per brevità anche

“Committente”;

- Radice Luca, nato a Rho (MI) il giorno 25/08/1977, Legale Rappresentante

della ditta Radice Costruzioni Srl, con sede legale a RHO (MI) in via Sciesa

n.23 – C.F. e Partita IVA 04338670963, che nel contesto dell’atto verrà

chiamato per brevità anche “Appaltatore”.

I comparenti, della cui identità personale e rappresentanza io Segretario

Generale sono certo, mi chiedono di rogare il seguente atto:

**PREMESSO CHE:**



- il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

A) con delibera della Giunta Comunale n. 57 del 17/05/2023, esecutiva, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria "A. Moro" – Lotto 1/A (fabbricato a tre piani) per un importo complessivo di euro 450.987,70, di cui € 431.105,32 per lavori soggetti a ribasso e € 19.882,38 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

B) l'importo complessivo dei lavori sopra indicati, secondo quanto previsto dall'art. 43 c.6 del D.P.R. 207/2010, risulta ripartito tra i seguenti gruppi di categorie omogenee:

OG1 – Edifici Civili e Industriali € 450.987,70 (pari al 100%)

C) con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 65 del 11/05/2023, è stato stabilito:

- di approvare l'Avviso per manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito in Legge n.120/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto, unitamente allo schema della dichiarazione sostitutiva "allegato A";

- di pubblicare l'Avviso mediante il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" e nel sito internet del Comune di Cislago nella sezione "Amministrazione trasparente" per almeno 10 giorni consecutivi;

- che la scelta del contraente avvenisse con invito rivolto ad almeno n. 10



operatori economici, ove esistenti, aventi i requisiti indicati nella lettera di invito, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sul prezzo a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito in Legge n.120/2020 e s.m.i., avvalendosi della piattaforma SINTEL (Sistema Intermediazione Telematica) sul sito internet di A.R.I.A. S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) di Regione Lombardia;

D) con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 89 del 31/05/2023:

- è stata indetta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e s.m.i., la procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria “A. Moro” Lotto 1/A per l'importo di € 450.987,70, oltre IVA 22%, di cui € 19.882,38 per oneri per la sicurezza, e un importo posto a base di gara, soggetto a ribasso, pari a 431.105,32, oltre IVA 22%, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 lgs. 50/2016, previa consultazione di dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato tra quelli iscritti nella banca dati della piattaforma SINTEL, aventi la qualificazione specifica per i lavori in oggetto categoria OG1 classifica II, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- è stato approvato il verbale delle operazioni di sorteggio effettuato a seguito della pubblicazione dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui sopra, dal quale risulta che sono stati sorteggiati n. 10 operatori economici iscritti nella banca dati della piattaforma



SINTEL, che hanno la qualificazione specifica per i lavori in oggetto, da invitare alla procedura negoziata;

- è stata conferita delega per la procedura di gara alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) – Provincia di Varese per la gestione giuridico-amministrativa dell'intera procedura (livello 1);

E) a seguito dello svolgimento della suddetta procedura e previa verifica dei requisiti di legge, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.

148 del 07/08/2023, i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati alla Ditta Radice Costruzioni S.r.l., che ha offerto un ribasso del 13,71% (tredicivirgolasettantunopercento) da applicare sull'importo a base d'appalto come risulta dal Report della procedura Sintel, depositato agli atti del Servizio Tecnico unitamente al fascicolo telematico relativo alla procedura di gara, per un importo netto dei lavori in € 372.000,78, oltre oneri per la sicurezza pari a € 19.882,38 e IVA 22%, per complessivi € 391.883,16 oltre IVA 22%;

F) ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata effettuata dalla S.U.A. – Provincia di Varese e dal Comune la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge acquisendo i seguenti certificati (che sono depositati agli atti del Servizio Tecnico):

- “Esito verifica regolarità fiscale” regolare in data 20/07/2023;

- “Certificato del Casellario Giudiziale” in data 20/07/2023 del Legale Rappresentante dal quale risulta “Nulla”;

- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 28/07/2023 dal quale risulta “Nulla”;

- per “Certificato Tribunale fallimentare” la verifica viene effettuata sulla base



del certificato della C.C.I.A.A., già in possesso dell'ufficio tecnico e datato

20/07/2023, dal quale risulta che “ai sensi della normativa vigente in materia,

nel Registro delle Imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, non risulta

iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa”;

- Informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L.

16/07/2020, n. 76 protocollo N. PR MIUTG Ingresso 0244339 20230802 del

02/08/2023 e richiesta Comunicazione antimafia in data 02/08/2023 inviata alla

Banca dati Nazione Antimafia, per cui la presente stipula avviene sotto

condizione risolutiva nel caso di accertamento, mediante ulteriori verifiche

successive, dell'assenza dei requisiti di legge;

- Casellario ANAC da cui nulla risulta in data 03/10/2023;

- DURC On line regolare del 28/06/2023 in corso di validità;

- Dichiarazione di non essere tenuto alla redazione del rapporto periodico ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. n.198/2006 nonché certificazione di non essere soggetti agli obblighi di cui alla Legge n.68/1999;

G) il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è la dipendente dott.ssa

Marina Lastraioli;

H) il Comune di Cislago è soggetto Attuatore in relazione alla realizzazione

degli interventi previsti dal “PNRR – Missione M4 Componente C1

Investimento 3.3”

Tutto ciò premesso, da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **Art. 1 - Oggetto del contratto e documenti contrattuali**

Il Committente, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore che, come



sopra rappresentato, accetta senza riserva l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria "A. Moro" – Lotto 1/A (fabbricato a tre piani), sotto l'osservanza piena, assoluta e inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi e modalità, di cui ai seguenti documenti, obbligandosi ad eseguire l'intervento a perfetta regola dell'arte:

1 ESE REL R01 RELAZIONE GENERALE

2 ESE REL R02 RELAZIONE TECNICA

3 ESE REL R03 RELAZIONE DI VERIFICA DI OTTEMPERANZA AI  
CAM EDILIZIA

4 ESE REL R04 RELAZIONE STRUTTURALE: NUOVI SETTI IN  
PROGETTO

5 ESE REL R05 RELAZIONE STRUTTURALE: RINFORZO SETTI  
ESISTENTI

6 ESE REL R06 SPECIFICHE DI REALIZZAZIONE RINFORZI IN FRCM  
SETTI ESISTENTI

7 ESE REL R07 SPECIFICHE DI REALIZZAZIONE PRESIDI  
ANTIRIBALTAMENTO ED ANTIESPULSIONE TAMPONAMENTI  
ESTERNI

8 ESE REL R08 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI

9 ESE REL R09 RELAZIONE CALCOLI TERMOIGROMETRICI  
SUPERFICI DISPERDENTI

10 ESE REL R10 RELAZIONE COORDINAMENTO SICUREZZA IN  
FASE DI PROGETTAZIONE

11 ESE REL R11 FASCICOLO DELL'OPERA



12 ESE REL R12 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

13 ESE REL R13 CRONOPROGRAMMA

14 ESE REL R14 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

15 ESE REL R15 ELENCO PREZZI UNITARI

16 ESE REL R16 ANALISI NUOVI PREZZI

17 ESE REL R17 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

18 ESE REL R18 QUADRO ECONOMICO GENERALE

19 ESE REL R19 SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE

DI APPALTO

20 ESE REL R20 COSTI ED ONERI DELLA SICUREZZA

21 ESE TAV T01 PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO GENERALE

22 ESE TAV T02 STATO DI FATTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO

23 ESE TAV T03 STATO DI FATTO: PIANTA PIANI RIALZATO E

PRIMO

24 ESE TAV T04 COMPARATIVA: PIANTA PIANO SEMINTERRATO

25 ESE TAV T05 COMPARATIVA: PIANTA PIANI RIALZATO E PRIMO

26 ESE TAV T06 STATO DI PROGETTO: PIANTA PIANO

SEMINTERRATO

27 ESE TAV T07 STATO DI PROGETTO: PIANTA PIANI RIALZATO E

PRIMO

28 ESE TAV T08 INTERVENTI STRUTTURALI: PIANTA PIANO

SEMINTERRATO

29 ESE TAV T09 INTERVENTI STRUTTURALI: PIANTA PIANI

RIALZATO E PRIMO



30 ESE TAV T10 NUOVI SETTI S773 e S774: CARPENTERIA ED

ARMATURA

31 ESE TAV T11 NUOVO SETTO S775: CARPENTERIA ED

ARMATURA

32 ESE TAV T12 ADEGUAMENTO FONDAZIONE SR771-SR772:

CARPENTERIA ED ARMATURA

33 ESE TAV T13 RINFORZO PARETI ESTERNE ASCENSORE:

DETTAGLI ESECUTIVI

34 ESE TAV T14 RINFORZO SETTI SR771 e SR772: DETTAGLI

ESECUTIVI

35 ESE TAV T15 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

36 ESE TAV T16 ADEGUAMENTO GIUNTO STRUTTURALE

CAMMINAMENTO PEDONALE - PALESTRA: DETTAGLI

ESECUTIVI

37 ESE TAV T17 INTERFERENZE IMPIANTISTICHE: PIANO

SEMINTERRATO E COLLEGAMENTO PEDONALE

38 ESE TAV T18 INTERFERENZE IMPIANTISTICHE: PIANI RIALZATO

E PRIMO

39 ESE TAV T19 PROSPETTI STATO DI FATTO

40 ESE TAV T20 PROSPETTI CON INDICAZIONE INTERVENTI DI

PREVENZIONE ESPULSIONE DELLE TAMPONATURE

41 ESE TAV T21 SEZIONI: STATO DI FATTO / COMPARATIVA / DI

PROGETTO

I suddetti documenti, che le parti dichiarano, sotto la propria responsabilità, di



conoscere in ogni loro parte e di avere depositato agli atti del Committente (allegati alla Delibera della Giunta Comunale n. 57 del 17/05/2023 di approvazione Progetto Esecutivo), si intendono facenti parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati.

L'esecuzione dell'appalto dovrà avvenire in base ai predetti documenti rispettivamente proposti ed accettati dalle parti contraenti. Il presente contratto è stipulato "a misura".

#### **Art. 2 - Importo contrattuale**

L'importo contrattuale dell'appalto ammonta ad € 391.883,16 (trecentonovantunomilaottocentottantatré/16), oltre IVA 22%, per complessivi € 478.097,46 (quattrocentosettantottomilazeronovantasette/46), di cui:

- € 372.000,78 per lavori a misura;
- € 19.882,38 per oneri della sicurezza;

Gli importi sopra riportati sono da intendersi al netto del ribasso offerto del 13,71% (tredicivirgolasettantunopercento).

#### **Art. 3 - Invariabilità del corrispettivo – alea contrattuale**

Si applicano al contratto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1 lettera a) primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 29 del D.L. 27/01/2022 n. 4, convertito con modificazioni nella L. 28/03/2022 n. 25, le clausole di revisione dei prezzi contenute nell'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 4 - Tempo utile e penali**

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è previsto in 329 (trecentoventinove) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei



lavori.

Gli interventi previsti dovranno essere conclusi dall'Appaltatore nei termini ivi indicati. Si richiama quanto previsto dalla vigente normativa di settore in merito al ritardato adempimento, incluso l'applicazione della penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale (art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto). Nell'esecuzione del contratto, si richiama, altresì, la normativa di settore ed in particolare: D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., D.P.R. 207/2010, per le parti transitoriamente in vigore, D.M. 49/2018 e D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

#### **Art. 5 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., garanzia definitiva di € 53.727,18 (pari al 13,71% dell'importo di aggiudicazione) mediante polizza n. 00675/34/49477316 della società Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA (iscritta all'Albo IVASS al n. 2.00002), valida fino al giorno di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, allorché è automaticamente svincolata, estinguendosi ad ogni effetto.

Detta percentuale è stata così determinata considerando il ribasso offerto in sede di gara ed il conseguente aumento di 1 punto % per ogni punto di ribasso superiore al 10% (art. 103 codice dei contratti). Tale cauzione sarà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienza contrattuale da parte dell'Appaltatore, il Committente avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.



L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Committente abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art. 6 - Polizze Assicurative**

L'Affidatario, in attuazione di quanto previsto dall'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha stipulato:

- la polizza assicurativa n. 00675/11/49477536 rilasciata dalla società Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA (iscritta all'Albo IVASS al n. 2.00002), scadente il 22/07/2024, prevista dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i. a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e per un importo corrispondente a quello di aggiudicazione;

- la polizza assicurativa n. 00675/11/49477536 rilasciata dalla società Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA (iscritta all'Albo IVASS al n. 2.00002), scadente il 22/07/2024, attinente alla responsabilità civile verso terzi del Committente per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è di € 1.000.000,00 (unmilione/00).

A conclusione dei lavori l'Appaltatore presenterà al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) la fidejussione a garanzia del pagamento della rata di saldo così come previsto dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

#### **Art. 7 - Rinuncia a richiesta di variante per cause geologiche**

L'appaltatore rinuncia espressamente a richiedere varianti per prestazioni e forniture extra contrattuali di qualsiasi genere dovute a difficoltà di esecuzione



dovute a cause geologiche, idriche e simili, in deroga a quanto previsto dall'art. 1664, comma 2 del codice civile.

#### **Art. 8 - Stati di avanzamento e pagamenti**

Così come indicato all'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, i pagamenti all'appaltatore avverranno sulla base di stati di avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti ogni qualvolta che il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il 30% .

Il pagamento avverrà a seguito di presentazione di regolari fatture previa emissione del certificato di pagamento da parte del RUP ad avvenuta acquisizione di DURC regolare.

In caso di subappalti e/o cottimi, è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti a ciascun subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o cottimista entro il predetto termine, il Committente sosponderà il successivo pagamento a favore dell'appaltatore nel rispetto dell'art. 105 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

#### **Art. 9 - Conto finale**

Il conto finale sarà redatto entro 90 giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori

#### **Art. 10 – Subappalto**

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati (art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto), nel rispetto delle disposizioni di legge in materia, in particolare dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.



### **Art. 11 - Piani di Sicurezza**

Il piano di sicurezza e di coordinamento e il piano operativo di sicurezza, così come depositati presso il Servizio Tecnico, si intendono qui integralmente trascritti con ogni loro allegato e quindi li si intende parte integrante del presente contratto di appalto, così come previsto dall'art. 26, comma 3, del D. Lgs. n.81/2008 e s.m.i.

### **Art. 12 - Obblighi contributivi**

L'Affidatario si obbliga, anche contrattualmente, all'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori nonché quelle in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria e di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti. Il Comune di Cislago, in caso di violazione di quanto prescritto, previa comunicazione alla ditta dell'inadempienza emersa o denunciata dall'Ispettorato del Lavoro, INPS o Istituti assicurativi, potrà sospendere l'emissione dei mandati di pagamento per un ammontare corrispondente a quanto dovuto ai dipendenti fino a che non sia ufficialmente accertato che il debito verso gli stessi sia stato saldato, ovvero che l'eventuale vertenza sia stata conclusa. Per tale sospensione l'Appaltatore non potrà opporre eccezioni né avanzare pretese di risarcimento danni o di pagamento di interessi moratori.

### **Art. 13 – Pari opportunità e inclusione lavorativa**

Ai sensi dell'art. 47, comma 4, D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, l'Appaltatore si assume l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto:



- una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile (con età inferiore a 36 anni);
- una percentuale di assunzione di donne superiore di 5 punti percentuali al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore delle costruzioni (pari al 8,68% - dato Istat 2011) in relazione alle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

#### **Art. 14 – Normativa**

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia. La ditta si impegna a rispettare ed a far rispettare dai propri dipendenti il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici approvato con D.P.R. n.62/2013 ed il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cislago, nonché la normativa in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. n.81/2008, che dichiara di conoscere ed accettare.

#### **Art. 15 - Oneri a carico dell'Appaltatore e Registrazione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa, sono a totale ed esclusivo carico della ditta appaltatrice.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente atto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa all'Agenzia delle Entrate.

#### **Art. 16 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si



impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 N.136.

Il Codice Identificativo della Gara (C.I.G.) è: 9927012D71

Il Codice Unico del Progetto (C.U.P.) è: B15E21002510001

**Art. 17–D.U.R.C.**

Si dà atto della regolarità contributiva della medesima Ditta come da certificazione D.U.R.C., rilasciata dall'INPS in data 28/06/2023 con scadenza validità al 26/10/2023.

**Art. 18 - Obblighi di cui al D.P.C.M. 11.5.1991, n. 187**

L'appaltatore si impegna in corso d'opera ad informare il Committente in virtù dell'art. 2 del D.P.C.M. 187/91 circa eventuali variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato con il presente contratto.

**Art. 19 - Definizione delle controversie**

In mancanza del raggiungimento dell'accordo bonario, la definizione di eventuali controversie sarà demandata al Tribunale di Busto Arsizio. E' esclusa la competenza arbitrale.

**Art. 20 - Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Art. 21 – Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Art. 22 - Documenti che fanno parte del contratto**



Sono allegati al contratto anche se non materialmente congiunti ad esso:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;

- l'elenco prezzi unitari;

-il Computo Metrico;

- il P.O.S. e P.S.C.;

- la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016, di cui

all'art.5 del presente contratto;

-la polizza R.C.T. a copertura dei danni che il Comune di Cislago possa

eventualmente subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o

parziale di impianti ed opere anche preesistenti e che prevede la responsabilità

civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi o lavori del

massimale minimo di € 500.000,00 (cinquecentomila/00), di cui all'art.6 del

presente contratto.

La rimanente documentazione citata all'art. 1 del presente contratto è depositata

presso il Servizio Tecnico del Committente e, per espressa volontà delle parti,

che dichiarano di conoscerla in ogni sua parte, non viene allegata.

### **Art. 23 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003, i dati

personalì forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura,

saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo

strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

Titolare del trattamento è il Comune di Cislago, in persona del sindaco pro

tempore, il quale ha delegato il Responsabile del Servizio Tecnico, dr.ssa

Marina Lastraioli, con decreto n. 68 del 22/10/2021, quale Responsabile interno



del trattamento dei dati personali per l'attività inerente il proprio servizio.

L'appaltatore, pertanto, è designato quale Responsabile del trattamento dei dati personali che saranno raccolti in relazione all'espletamento del lavoro e si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'espletamento del lavoro stesso, come espressamente previsto dagli articoli successivi.

L'appaltatore dichiara di conoscere e si obbliga a rispettare tutti gli obblighi previsti dalla vigente normativa a carico del Responsabile del trattamento, nonché a vigilare sull'operato dei propri incaricati del trattamento e di eventuali propri responsabili del trattamento.

#### **Art. 24 – Finalità del trattamento**

La finalità dei trattamenti dei dati oggetto della presente nomina è l'esecuzione dei lavori oggetto del contratto.

#### **Art. 25 – Durata del trattamento**

La durata dei trattamenti oggetto della presente nomina è limitata alla durata del contratto, tenuto conto di eventuali proroghe contrattuali per qualsiasi motivo concordate tra le parti.

#### **Art. 26 – Dati trattati dal Responsabile**

Il responsabile per le attività oggetto del presente contratto, potrà trattare, tramite risorse tecnologiche e/o cartacee, i dati personali di cui agli articoli 4, 9 e 10 del RGPD 2016/679.

#### **Art. 27 – Categoria di interessati**

Gli interessati a cui si riferiscono i dati oggetto del presente contratto sono cittadini/dipendenti del Comune di Cislago per cui l'appaltatore è tenuto a trattare i dati per lo svolgimento delle funzioni previste dal contratto.



### **Art. 28 – Ricorso ad “altri Responsabili”**

Il Titolare autorizza l'appaltatore, nominato Responsabile esterno, laddove ritenuto necessario, a nominare “altri responsabili” per lo svolgimento di attività propedeutiche all’oggetto del contratto, con l’obbligo, da parte dell’appaltatore Responsabile Esterno, di informare il Titolare di eventuali modifiche previste riguardanti l’aggiunta o la sostituzione di “altri responsabili” del trattamento, così da consentire l’opportunità di opporsi a tali modifiche. Qualora uno degli “altri responsabili” del trattamento ometta di adempiere ai propri obblighi in materia di protezione dei dati, l’appaltatore nominato Responsabile esterno conserva nei confronti del Titolare del trattamento l’intera ed esclusiva responsabilità dell’adempimento degli obblighi degli “altri responsabili”.

### **Art. 29 – Obblighi del Responsabile del trattamento**

In virtù della designazione attribuita, l’appaltatore, quale Responsabile, ha il potere di compiere tutto quanto sia necessario per il rispetto delle vigenti disposizioni in materia. Al riguardo, è necessario che il Responsabile del trattamento:

- a) tratti i dati personali soltanto su istruzione documentata del Titolare del trattamento;
- b) garantisca che le persone autorizzate al trattamento dei dati personali si siano impegnate alla riservatezza o abbiano un adeguato obbligo legale di riservatezza;
- c) adotti tutte le misure richieste ai sensi dell’articolo 32 del Regolamento UE 679/2016;



d) rispetti le condizioni indicate precedentemente per ricorrere ad un altro responsabile del trattamento. Qualora ricorra ad un altro responsabile del trattamento per l'esecuzione di specifiche attività, su tale altro responsabile siano imposti, mediante un contratto o altro atto giuridico a norma, gli stessi obblighi in materia di protezione dei dati, prevedendo in particolare garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate in modo tale che il trattamento soddisfi i requisiti del Regolamento UE 679/2016;

e) tenendo conto della natura del trattamento, assista il Titolare del trattamento con misure tecniche e organizzative adeguate, nella misura in cui ciò sia possibile, al fine di soddisfare l'obbligo del Titolare di dare seguito alle richieste per l'esercizio dei diritti dell'interessato di cui al capo III del Regolamento UE 679/2016;

f) assista il Titolare del trattamento nel garantire il rispetto degli obblighi di cui agli articoli da 32 a 36 del Regolamento UE 679/2016, tenendo conto della natura del trattamento e delle informazioni a disposizione del Responsabile;

g) su scelta del Titolare del trattamento, cancelli o gli restituisca tutti i dati personali, in formato intellegibile, dopo che è terminata la prestazione dei servizi relativi al trattamento e cancelli le copie esistenti, salvo che il diritto dell'Unione o degli Stati membri preveda la conservazione dei dati;

h) metta a disposizione del Titolare del trattamento tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui al presente documento e consenta e contribuisca alle attività di revisione, comprese le ispezioni, realizzate dal Titolare o da un altro soggetto da questi incaricato. Il Responsabile del trattamento è tenuto ad informare immediatamente il Titolare



qualora, a suo parere, un'istruzione violi qualsiasi disposizione, nazionale o dell'Unione, relativa alla protezione dei dati;

i) si attivi per garantire che l'esercizio delle proprie attività sia conforme alle normative vigenti in tema di sicurezza e protezione dei dati personali, adottando idonee misure tecnologiche e organizzative per garantire la sicurezza dei dati trattati. In tale ambito, sarà compito del Responsabile fare in modo che i dati personali oggetto di trattamento siano:

- trattati in modo lecito, corretto e trasparente nei confronti dell'interessato («liceità, correttezza e trasparenza»);
- raccolti per finalità determinate, esplicite e legittime, e successivamente trattati in modo che non sia incompatibile con tali finalità;
- adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per le quali sono trattati («minimizzazione dei dati»);
- esatti e, se necessario, aggiornati; devono essere adottate tutte le misure ragionevoli per cancellare o rettificare tempestivamente i dati inesatti rispetto alle finalità per le quali sono trattati («esattezza»);
- conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati;
- trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali, compresa la protezione, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, dalla distruzione o dal danno accidentali («integrità e riservatezza»).

### **Art. 30 – Divieto di pantouflagge**



L'Appaltatore attesta l'assenza di situazioni di cui al punto 5.8 del PTPCT 2022/2024 (Divieto di pantouflage), confermato dal PIAO 2023/2025, ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

\*\*\*

Su richiesta delle parti come sopra costituite, io sottoscritto Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, il quale ad alta ed intellegibile voce ho poi letto alle parti comparenti, le quali, da me interpellate, lo confermano in ogni sua parte in quanto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono insieme a me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.1 comma 1, lett. S), del D.Lgs. n.82/2005, Codice di Amministrazione Digitale (CAD), dispensandomi dall'obbligo di lettura degli allegati. Il presente atto, redatto da persona di mia fiducia, è composto da n. 21 facciate a video compresa la presente.

**PER IL COMUNE, IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Dr.ssa Marina Lastraioli) – *firmato digitalmente*

**PER L'APPALTATORE, IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

(sig. Luca Radice) – *firmato digitalmente*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Avv. Giovanni Antonio Cotrupi) – *firmato digitalmente*