



**Rep. n. 12 / 2023**

**C O M U N E D I C I S L A G O (Provincia di Varese)**

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CONTRATTO D'APPALTO**

**nella forma PUBBLICA AMMINISTRATIVA**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA "G.**

**MAZZINI"- LOTTO 1 CORPO A**

**CUP: B15E22000990001      CIG: 9909824577**

**FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - M4.C1-I3.3:**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4:**

**ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO**

**DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI**

**NIDO ALLE UNIVERSITÀ -INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA**

**IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA**

**SCOLASTICA**

\*\*\*

L'anno DUEMILAVENTITRE addì DICIOTTO del mese di OTTOBRE, alle

ore 11,20 in Cislago e nella Casa Comunale, avanti a me Avv. Giovanni

Antonio Cotrupi, Segretario Generale del Comune in epigrafe, autorizzato a

rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art.97 comma 4,

lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi i sigg.ri:

- Lastraioli Marina, nata a Vinci (FI) il giorno 06/04/1967, Responsabile del

Servizio Tecnico Comunale, nominato con Decreto Sindacale n.25 del

24/05/2022, la quale agisce in nome e per conto del Comune di Cislago – Partita



IVA 00308220128, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche

“Committente”;

- Abate Vincenzo, nato a Napoli (NA) il giorno 16/05/1996, Amministratore

Unico e socio della ditta Costruzioni del Mediterraneo Srl, con sede legale ad

Afragola (NA) in via VII traversa di via cinque vie snc - Partita IVA e C.F.

08596701212, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche

“Appaltatore”.

I comparenti, della cui identità personale e rappresentanza io Segretario

Generale sono certo, mi chiedono di rogare il seguente atto:

**PREMESSO CHE:**

A) con delibera della Giunta Comunale n. 71 del 19/06/2023, esecutiva, è stato

approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO

SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI"- LOTTO 1 CORPO A per un importo

complessivo di euro 249.960,00, di cui € 230.000,00 per lavori soggetti a

ribasso e € 19.960,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA

22%;

B) l'importo complessivo dei lavori sopra indicati, secondo quanto previsto

dall'art. 43 c.6 del D.P.R. 207/2010, risulta ripartito tra i seguenti gruppi di

categorie omogenee:

➤ OG1 – Edifici civili ed industriali 230.000,00 € (pari al 100%)

C) con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 86 del

31/05/2023:

- è stato approvato l'Avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione

degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1,



comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020, conv. L. 120/2020 e s.m.i., per

l'affidamento dei lavori in oggetto;

- è stato stabilito di pubblicare l'Avviso mediante il Sistema di intermediazione

telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" e sul sito internet del

Comune di Cislago nella sezione "Amministrazione trasparente" per almeno 10

giorni consecutivi;

- è stato stabilito che la scelta del contraente avvenisse con invito rivolto ad

almeno n. 10 operatori economici, ove esistenti, aventi i requisiti indicati nella

lettera di invito, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante

ribasso sul prezzo a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3,

del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 e s.m.i. avvalendosi della piattaforma

SINTEL (Sistema Intermediazione Telematica) sul sito internet di A.R.I.A.

S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) di Regione

Lombardia;

D) con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 101 del

20/06/2023:

- è stata indetta, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020, conv.

L. 120/2020 e s.m.i., la procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento

sismico della scuola primaria "G. Mazzini" Lotto 1 Corpo A per l'importo di €

249.960,00, oltre IVA 22%, di cui € 19.960,00 per oneri per la sicurezza, e un

importo posto a base di gara, soggetto a ribasso, pari a 230.000,00, oltre IVA

22%, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 D.Lgs. 50/2016, previa

consultazione di dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di

mercato tra quelli iscritti nella banca dati della piattaforma SINTEL, che



avevano la qualificazione specifica per i lavori in oggetto categoria OG1 classifica I, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- è stato approvato il verbale delle operazioni di sorteggio effettuato a seguito della pubblicazione dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui sopra, dal quale risulta che sono stati sorteggiati n. 10 operatori economici iscritti nella banca dati della piattaforma SINTEL, che hanno la qualificazione specifica per i lavori in oggetto, da invitare alla procedura negoziata;

- è stata conferita delega per la procedura di gara alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) – Provincia di Varese per la gestione giuridico-amministrativa dell'intera procedura (livello 1);

E) con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 147 del 05/08/2023:

- si prendeva atto delle risultanze dei verbali della 1° e 2° seduta di gara redatti dalla SUA Provincia di Varese;

- i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati alla Ditta Costruzioni del Mediterraneo Srl, con sede in Afragola (NA) – VII traversa di via cinquevie, snc, P.IVA 08596701212 che ha offerto un ribasso del 21,60% (ventunovirgolasessantapercento) da applicare sull'importo a base d'appalto come risulta dal Report della procedura Sintel, depositato agli atti del Servizio Tecnico unitamente al fascicolo telematico relativo alla procedura di gara, per un importo netto dei lavori in € 180.320,00, oltre oneri per la sicurezza pari a € 19.960,00 e IVA 22%, per complessivi € 200.280,00 oltre IVA 22%;



F) ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, è stata effettuata dalla S.U.A.

– Provincia di Varese la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge acquisendo i seguenti documenti (che sono depositati agli atti del Servizio Tecnico):

- “Esito verifica regolarità fiscale” regolare in data 06/07/2023;

- per “Certificato Tribunale fallimentare” la verifica viene effettuata sulla base del certificato della C.C.I.A.A., già in possesso dell’ufficio tecnico e datato 29/07/2023, dal quale risulta che “ai sensi della normativa vigente in materia,

nel Registro delle Imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa”;

- Certificazione D.U.R.C., rilasciata dall’INPS in data 22/06/2023 con scadenza validità fino al 20/10/2023;

-“Certificato del Casellario Giudiziale” in data 06/07/2023, 07/07/2023 e 27/07/2023 rispettivamente dell’Amministratore Unico, dei Direttori Tecnici e del socio dai quali risulta “Nulla”;

- “Certificato Casellario ANAC” in data 06/07/2023;

- iscrizione alla White List della Prefettura di Napoli al n. 379 valida fino al 28/11/2023;

- Certificato dell’anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 07/07/2023 dal quale risulta “Nulla”;

- dichiarazione di non essere tenuto alla redazione del rapporto periodico ai sensi dell’art. 46 D.Lgs. n.198/2006 nonché di non essere soggetti agli obblighi di cui alla Legge n.68/1999;



G) il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è la dipendente Dott.ssa.

Marina Lastraioli;

H) il Comune di Cislago è soggetto Attuatore in relazione alla realizzazione

degli interventi previsti dal “PNRR – Missione M4 Componente C1

Investimento 3.3”

Tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono

e stipulano quanto segue:

**Art. 1 - Oggetto del contratto e documenti contrattuali**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. Il

Committente, come sopra rappresentato, affida all’Appaltatore che, come sopra

rappresentato, accetta senza riserva l’esecuzione dei lavori di

ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI"-

LOTTO 1 CORPO A, sotto l’osservanza piena, assoluta e inderogabile delle

norme, condizioni, patti, obblighi e modalità, di cui ai seguenti documenti,

obbligandosi ad eseguire l’intervento a perfetta regola dell’arte, in particolare:

- l’Appaltatore, nella qualità di soggetto realizzatore, ha l’obbligo di fornire

tempestivamente tutta la documentazione e le informazioni necessarie ad

assolvere gli obblighi dell’Ente Appaltante derivanti dall’essere soggetto

attuatore, in particolare, in materia di monitoraggio, controllo e

rendicontazione. L’omesso o ritardato invio della suddetta documentazione

costituisce inadempimento contrattuale ai fini della risoluzione;

- il lavoro dovrà essere eseguito garantendo il rispetto di quanto previsto dal

D.M. n. 256 del 23-06-2022 “Criteri ambientali minimi per l’affidamento del

servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per



interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi” allo scopo di ridurre l'impatto ambientale sulle risorse naturali e di aumentare l'uso di materiali riciclati aumentando così il recupero dei rifiuti, con particolare riguardo ai rifiuti da demolizione e costruzione, fermo restando il rispetto di tutte le norme vigenti e di quanto previsto dalle specifiche norme tecniche di prodotto. Dovranno essere rispettate le norme CAM, in modo particolare negli aspetti di quantità di Materia recuperata o riciclata e attenzione alla presenza di Sostanze pericolose. Dovranno essere rispettate le informazioni ambientali dei prodotti scelti e dovrà essere fornita la documentazione tecnica che consenta di soddisfare tali criteri.

In fase di approvvigionamento l'Appaltatore dovrà accertarsi della rispondenza a tali criteri comuni tramite la documentazione indicata nella verifica di ogni criterio. Tale documentazione dovrà essere presentata alla stazione appaltante in fase di esecuzione dei lavori;

-l'intervento in oggetto utilizza i fondi relativi al PNRR, pertanto è necessario rispettare i requisiti previsti dall'art. 47 del D.L. 77/2021.

Costituiscono parte integrante del presente contratto i seguenti documenti:

-il capitolato generale d'appalto, per quanto applicabile, approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n.145;

-il capitolato speciale d'appalto e gli allegati al progetto esecutivo validato, di seguito elencati:

1 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

2 - RELAZIONE FOTOGRAFICA

3 - RELAZIONE SU RISPETTO VINCOLI DNSH E CAM



4 - RELAZIONE TECNICA GENERALE

5 - RELAZIONE DI CALCOLO

6 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEI MATERIALI

7 - PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE

8 - QUADRO TECNICO ECONOMICO

9 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

10 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI

11 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

12 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

13 - SCHEMA DI CONTRATTO

14 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

15 - FASCICOLO DELL'OPERA

16 - TAV. 01 - STATO DI FATTO – PLANIMETRIA GENERALE -

17 - TAV. 02 - STATO DI FATTO – PIANO SEMINTERRATO

18 - TAV. 03 - STATO DI FATTO – PIANO RIALZATO

19 - TAV. 04 - STATO DI FATTO – PROSPETTI E SEZIONI

20 - TAV. 05 - PROGETTO RINFORZO STRUTTURALE PIANO

INTERRATO

21 - TAV. 06 - PROGETTO RINFORZO STRUTTURALE PIANO

RIALZATO

22 - TAV. 07 - STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E SEZIONI.

I suddetti documenti, che le parti dichiarano sotto la propria responsabilità di conoscere in ogni loro parte e di avere depositato agli atti del Committente (allegati alla Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 19/06/2023 di



approvazione Progetto Definitivo Esecutivo), si intendono facenti parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati.

L'esecuzione dell'appalto dovrà avvenire in base ai predetti documenti rispettivamente proposti ed accettati dalle parti contraenti. Il presente contratto è stipulato "a corpo".

#### **Art. 2 - Importo contrattuale**

L'importo contrattuale dell'appalto ammonta ad € 200.280,00 (duecentomiladuecentottanta/00), oltre IVA 22%, per complessivi € 244.341,60 (duecentoquarantaquattromilatrecentoquarantuno/60), di cui:

- € 180.320,00 per lavori a corpo;
- € 19.960,00 per oneri della sicurezza;

Gli importi sopra riportati sono da intendersi al netto del ribasso offerto del 21,60% (ventunovirgolasessantapercento).

#### **Art. 3 - Invariabilità del corrispettivo – alea contrattuale**

Si rimanda a quanto definito all'art. 26 del C.S.A.

In ogni caso per espresso accordo fra le parti non sono in alcun modo applicabili gli artt. 1467 e 1664 del codice civile; è invece applicabile l'art. 1469 c.c., assumendo l'Appaltatore ogni alea connessa all'esecuzione dei lavori.

#### **Art. 4 - Tempo utile e penali**

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è previsto in 670 (seicentosettanta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Gli interventi previsti dovranno essere conclusi dall'Appaltatore nei termini ivi indicati. Si richiama quanto previsto dalla vigente normativa di settore in merito



al ritardato adempimento, incluso l'applicazione della penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale (art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto).

Nell'esecuzione del contratto, si richama, altresì, la normativa di settore ed in particolare: D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., D.P.R. 207/2010, per le parti transitoriamente in vigore, D.M. 49/2018 e D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

#### **Art. 5 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. garanzia definitiva di € 23.233,00 (pari al 11,60% dell'importo di aggiudicazione) mediante polizza n. N00895/113947466 della Groupama Assicurazioni S.p.A. (iscritta all'Albo IVASS al n. 1.00023), valida fino al giorno di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, allorché è automaticamente svincolata, estinguendosi ad ogni effetto.

Detta percentuale è stata così determinata in quanto il ribasso offerto in sede di gara è stato superiore al 10% e di conseguenza la garanzia definitiva è stata aumentata di 1 punto % per ogni punto di ribasso superiore al 10% e di 2 punti % per ogni punto di ribasso superiore al 20% (art. 103 D.Lgs. 50/2016). La predetta percentuale tiene conto della riduzione del 50% in quanto l'Appaltatore è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001 -2015.

Tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienza contrattuale da parte dell'Appaltatore, il Committente avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.



L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Committente abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art. 6 - Polizze Assicurative**

L'Affidatario, in attuazione di quanto previsto dall'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha stipulato:

- la polizza assicurativa n. PC72JX30 rilasciata dalla società Zurich Insurance plc (iscritta all'Albo IVASS al n. I.00066), scadente il 31/07/2026, prevista dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i. a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e per un importo corrispondente a quello di aggiudicazione;

- la polizza assicurativa n. PC72JX30 rilasciata dalla società Zurich Insurance plc (iscritta all'Albo IVASS al n. I.00066), scadente il 31/07/2026 attinente la responsabilità civile verso terzi del Committente per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è di € 500.000,00 (cinquecentomila/00).

A conclusione dei lavori l'Appaltatore presenterà al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) la fidejussione a garanzia del pagamento della rata di saldo così come previsto dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

#### **Art. 7 - Rinuncia a richiesta di variante per cause geologiche**

L'appaltatore rinuncia espressamente a richiedere varianti per prestazioni e forniture extra contrattuali di qualsiasi genere dovute a difficoltà di esecuzione



dovute a cause geologiche, idriche e simili, in deroga a quanto previsto dall'art. 1664, comma 2 del codice civile.

#### **Art. 8 - Stati di avanzamento e pagamenti**

Così come indicato all'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, i pagamenti all'appaltatore avverranno sulla base di stati di avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti ogni qualvolta che il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il 50% dell'importo.

Il pagamento avverrà a seguito di presentazione di regolari fatture previa emissione del certificato di pagamento da parte del RUP ad avvenuta acquisizione di DURC regolare.

#### **Art. 9 - Conto finale**

Il conto finale sarà redatto entro 90 giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori.

#### **Art. 10 - Subappalto**

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati (art. 45 del Capitolato Speciale d'Appalto), nel rispetto delle disposizioni di legge in materia, in particolare dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **Art. 11 - Piani di Sicurezza**

Il piano di sicurezza e di coordinamento e il piano operativo di sicurezza, così come depositati presso il Servizio Tecnico, si intendono qui integralmente trascritti con ogni loro allegato e quindi li si intende parte integrante del presente contratto di appalto, così come previsto dall'art.26, comma 3, del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

#### **Art. 12 - Obblighi contributivi**

L'Affidatario si obbliga, anche contrattualmente, ad osservare le norme e le



prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori nonché quelle in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria e di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti. Il Comune di Cislago, in caso di violazione di quanto prescritto, previa comunicazione alla ditta dell'inadempienza emersa o denunciata dall'Ispettorato del Lavoro, INPS o Istituti assicurativi, potrà sospendere l'emissione dei mandati di pagamento per un ammontare corrispondente a quanto dovuto ai dipendenti fino a che non sia ufficialmente accertato che il debito verso gli stessi sia stato saldato, ovvero che l'eventuale vertenza sia stata conclusa. Per tale sospensione l'Appaltatore non potrà opporre eccezioni né avanzare pretese di risarcimento danni o di pagamento di interessi moratori.

### **Art. 13 – Pari opportunità e inclusione lavorativa**

Ai sensi dell'art. 47, comma 4, D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, l'Appaltatore assume l'obbligo di assicurare:

- una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile (con età inferiore a 36 anni);
- una percentuale di assunzione di donne superiore di 5 punti percentuali al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore delle costruzioni (pari al 8,68% - dato Istat 2011) in relazione alle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

### **Art. 14 - Normativa**



Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia. La ditta si impegna a rispettare ed a far rispettare dai propri dipendenti il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici approvato con D.P.R. n.62/2013 ed il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cislago, nonché la normativa in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. n.81/2008, che dichiara di conoscere ed accettare.

#### **Art. 15 - Oneri a carico dell'Appaltatore e Registrazione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa, sono a totale ed esclusivo carico della ditta appaltatrice.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente atto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa all'Agenzia delle Entrate.

#### **Art. 16 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 N.136.

Il Codice Identificativo della Gara (C.I.G.) è: 9909824577.

Il Codice Unico del Progetto (C.U.P.) è: B15E22000990001.

#### **Art. 16 –D.U.R.C.**

Si dà atto della regolarità contributiva della medesima Ditta come da certificazione D.U.R.C., rilasciata dall'INPS in data 22/06/2023 con scadenza validità fino al 20/10/2023.

#### **Art. 17 - Obblighi di cui al D.P.C.M. 11.5.1991, n. 187**



L'appaltatore si impegna in corso d'opera ad informare il Committente in virtù dell'art. 2 del D.P.C.M. 187/91 circa eventuali variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato con il presente contratto.

**Art. 18 - Definizione delle controversie**

In mancanza del raggiungimento dell'accordo bonario, la definizione di eventuali controversie sarà demandata al Tribunale di Busto Arsizio. E' esclusa la competenza arbitrale.

**Art. 19 - Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Art. 20 – Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Art. 21 - Documenti che fanno parte del contratto**

Sono allegati al contratto anche se non materialmente congiunti ad esso:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'elenco prezzi unitari;
- il Computo Metrico;
- il P.O.S. e P.S.C.;
- la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016, di cui all'art.5;
- la polizza R.C.T. a copertura dei danni che il Comune di Cislago possa eventualmente subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o



parziale di impianti ed opere anche preesistenti e che prevede la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi o lavori del massimale minimo di € 500.000,00 (cinquecentomila/00), di cui all'art.6.

La rimanente documentazione citata all'art. 1 del presente contratto è depositata presso il Servizio Tecnico del Committente e, per espressa volontà delle parti, che dichiarano di conoscerla in ogni sua parte, non viene allegata.

### **Art. 22 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

Titolare del trattamento è il Comune di Cislago, in persona del sindaco pro tempore, il quale ha delegato il Responsabile del Servizio Tecnico, dr.ssa Marina Lastraioli, con decreto n. 68 del 22/10/2021, quale Responsabile interno del trattamento dei dati personali per l'attività inherente il proprio servizio.

L'Appaltatore, pertanto, è designato quale Responsabile del trattamento dei dati personali che saranno raccolti in relazione all'espletamento del lavoro e si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'espletamento del lavoro stesso, come espressamente previsto dagli articoli successivi.

L'Appaltatore dichiara di conoscere e si obbliga a rispettare tutti gli obblighi previsti dalla vigente normativa a carico del Responsabile del trattamento, nonché a vigilare sull'operato dei propri incaricati del trattamento e di eventuali propri responsabili del trattamento.

### **Art. 23 – Finalità del trattamento**



La finalità dei trattamenti dei dati oggetto della presente nomina è l'esecuzione dei lavori oggetto del contratto.

**Art. 24 – Durata del trattamento**

La durata dei trattamenti oggetto della presente nomina è limitata alla durata del contratto, tenuto conto di eventuali proroghe contrattuali per qualsiasi motivo concordate tra le parti.

**Art. 25 – Dati trattati dal Responsabile**

Il responsabile per le attività oggetto del presente contratto, potrà trattare, tramite risorse tecnologiche e/o cartacee, i dati personali di cui agli articoli 4, 9 e 10 del RGPD 2016/679.

**Art. 26 – Categoria di interessati**

Gli interessati a cui si riferiscono i dati oggetto del presente contratto sono cittadini/dipendenti del Comune di Cislago per cui l'Appaltatore è tenuto a trattare i dati per lo svolgimento delle funzioni previste dal contratto.

**Art. 27 – Ricorso ad “altri Responsabili”**

Il Titolare autorizza l'Appaltatore, nominato Responsabile esterno, laddove ritenuto necessario, a nominare “altri responsabili” per lo svolgimento di attività propedeutiche all'oggetto del contratto, con l'obbligo, da parte dell'appaltatore Responsabile Esterno, di informare il Titolare di eventuali modifiche previste riguardanti l'aggiunta o la sostituzione di “altri responsabili” del trattamento, così da consentire l'opportunità di opporsi a tali modifiche. Qualora uno degli “altri responsabili” del trattamento ometta di adempiere ai propri obblighi in materia di protezione dei dati, l'appaltatore nominato Responsabile esterno conserva nei confronti del Titolare del



trattamento l'intera ed esclusiva responsabilità dell'adempimento degli obblighi degli "altri responsabili".

### **Art. 28 – Obblighi del Responsabile del trattamento**

In virtù della designazione attribuita, l'appaltatore, quale Responsabile, ha il potere di compiere tutto quanto sia necessario per il rispetto delle vigenti disposizioni in materia. Al riguardo, è necessario che il Responsabile del trattamento:

- a) tratti i dati personali soltanto su istruzione documentata del Titolare del trattamento;
- b) garantisca che le persone autorizzate al trattamento dei dati personali si siano impegnate alla riservatezza o abbiano un adeguato obbligo legale di riservatezza;
- c) adotti tutte le misure richieste ai sensi dell'articolo 32 del Regolamento UE 679/2016;
- d) rispetti le condizioni indicate precedentemente per ricorrere ad un altro responsabile del trattamento. Qualora ricorra ad un altro responsabile del trattamento per l'esecuzione di specifiche attività, su tale altro responsabile siano imposti, mediante un contratto o altro atto giuridico a norma, gli stessi obblighi in materia di protezione dei dati, prevedendo in particolare garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate in modo tale che il trattamento soddisfi i requisiti del Regolamento UE 679/2016;
- e) tenendo conto della natura del trattamento, assista il Titolare del trattamento con misure tecniche e organizzative adeguate, nella misura in cui ciò sia possibile, al fine di soddisfare l'obbligo del Titolare di dare seguito alle



richieste per l'esercizio dei diritti dell'interessato di cui al capo III del

Regolamento UE 679/2016;

f) assista il Titolare del trattamento nel garantire il rispetto degli obblighi di cui

agli articoli da 32 a 36 del Regolamento UE 679/2016, tenendo conto della

natura del trattamento e delle informazioni a disposizione del Responsabile;

g) su scelta del Titolare del trattamento, cancelli o gli restituisca tutti i dati

personalini, in formato intellegibile, dopo che è terminata la prestazione dei

servizi relativi al trattamento e cancelli le copie esistenti, salvo che il diritto

dell'Unione o degli Stati membri preveda la conservazione dei dati;

h) metta a disposizione del Titolare del trattamento tutte le informazioni

necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui al presente documento

e consenta e contribuisca alle attività di revisione, comprese le ispezioni,

realizzate dal Titolare o da un altro soggetto da questi incaricato. Il

Responsabile del trattamento è tenuto ad informare immediatamente il Titolare

qualora, a suo parere, un'istruzione violi qualsiasi disposizione, nazionale o

dell'Unione, relativa alla protezione dei dati;

i) si attivi per garantire che l'esercizio delle proprie attività sia conforme alle

normative vigenti in tema di sicurezza e protezione dei dati personali, adottando

idonee misure tecnologiche e organizzative per garantire la sicurezza dei dati

trattati.

In tale ambito, sarà compito del Responsabile fare in modo che i dati personali

oggetto di trattamento vengano:

- trattati in modo lecito, corretto e trasparente nei confronti dell'interessato

(«*l*icità, *c*orrectezza e *t*rasparenza»);



- raccolti per finalità determinate, esplicite e legittime, e successivamente trattati in modo che non sia incompatibile con tali finalità;

- adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per le quali sono trattati («minimizzazione dei dati»);

- esatti e, se necessario, aggiornati; devono essere adottate tutte le misure ragionevoli per cancellare o rettificare tempestivamente i dati inesatti rispetto alle finalità per le quali sono trattati («esattezza»);

- conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati;

- trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali, compresa la protezione, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, dalla distruzione o dal danno accidentali («integrità e riservatezza»).

#### **Art. 29 – Divieto di pantouflagge**

L'appaltatore attesta l'assenza di situazioni di cui al punto 5.8 del PTPCT 2022/2024 (Divieto di pantouflagge) ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Su richiesta delle parti come sopra costituite, io sottoscritto Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, il quale ad alta ed intellegibile voce ho poi letto alle parti, le quali, da me interpellate, lo confermano in ogni sua parte e lo



sottoscrivono insieme a me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.1 comma 1, lett. S), del D.Lgs. n.82/2005, Codice di Amministrazione Digitale (CAD) dispensandomi dall'obbligo di lettura degli allegati. Il presente atto è redatto e sottoscritto secondo il disposto di cui all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n.50/2016 ed è composto da n. 21 facciate.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Dr.ssa Marina Lastraioli) – *firmato digitalmente*

**L'APPALTATORE IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

(sig. Vincenzo Abate) – *firmato digitalmente*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Avv. Giovanni Antonio Cotrupi) – *firmato digitalmente*