



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 52 DEL 01/04/2022.**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPOGLIATOI E DEGLI SPAZI  
ESTERNI DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII° -  
APPROVAZIONE CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 130 del 20.09.2018 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di adeguamento della zona spettatori del Centro Sportivo Comunale di Via Papa Giovanni XXIII, redatto dalla società CREA s.r.l., articolato in due lotti per un importo di € 182.873,92 per lavori, di cui € 4.615,65 per oneri della sicurezza, oltre IVA 4% e 22%, per complessivi € 250.000,00;
- il progetto definitivo sopra citato è stato approvato dal CONI in data 09.10.2018 con nota prot.n. SIS 123/18\_ac, limitatamente alle opere oggetto del progetto;
- in sede di riunione della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo tenutasi il 30.11.2018 il rappresentante del CONI ha segnalato l'obbligo di adeguare gli spogliatoi del Centro Sportivo (fabbricato B) alle norme CONI e alle norme in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, al fine di ottenere l'agibilità dell'intero complesso sportivo;
- con propria determinazione n. 82 del 05.05.2020 veniva affidato all'ing. Alberto Baston – Studio ETA Engineering, con sede a Induno Olona (VA) Via Realini n. 27, l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di modifica degli impianti idrici, termici, elettrici e di illuminazione connessi all'adeguamento del fabbricato "B" del Centro Sportivo Comunale sito in via Giovanni XXXIII° n. 54;
- con delibera di Giunta Comunale n. 80 del 31.07.2020 è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento degli spogliatoi del fabbricato "B" e degli spazi esterni presso il Centro Sportivo sito in via Papa Giovanni XXIII° n. 54, redatto per la parte relativa agli impianti dall'ing. Alberto Baston e per la parte relativa alle opere edili dal geom. Fabio Franchi del Servizio Tecnico Comunale, che prevede un importo di € 76.243,08 per lavori, di cui € 1.672,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 4%, così suddivisi:

- Opere edili	€	48.597,87
- oneri della sicurezza	€	1.269,66
		<hr/>
		49.867,53

- Impianti sanitari termici elettrici	€	25.972,23	
	€	<u>403,32</u>	
		26.375,55	€ 76.243,08

- con determinazione n. 246 del 10.12.2020 venivano affidati ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020, alla ditta IM.E.E. s.r.l. con sede a Malonno (BS) in Via Forno d'Allione n. 23 – P.IVA 03527380988, i lavori di cui all'oggetto, per un importo contrattuale di € 62.170,21 oltre IVA 4%;
- il relativo contratto veniva stipulato in data 27.01.2021 nella forma della scrittura privata;
- con propria determinazione n. 88 del 23.04.2021 veniva approvata la Perizia di Variante n. 1 per i suddetti lavori per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta di € 6.591,28 oltre IVA 4%;

Preso atto che in data 27.11.2021 è stato redatto dall'ing. Alberto Baston dello studio Studio ETA Engineering il Certificato di Regolare Esecuzione parziale riguardante gli impianti sanitari – termici – elettrici, dal quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti ammonta a € 21.466,01 oltre IVA 4% e resta a credito residuo a favore dell'affidatario di € 107,33 oltre IVA 4%;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 07.03.2022 dal Direttore dei Lavori geom. Fabio Franchi del Servizio Tecnico Comunale, dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori edili eseguiti ammonta a € 47.287,42 oltre IVA 4%, e resta a credito residuo a favore dell'affidatario di € 8.720,77 oltre IVA 4%;

Viste le dichiarazioni di conferma dei Certificati di Regolare Esecuzione di cui sopra redatti ai sensi dell'art. 237 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. consistenti nel visto apposto dal Responsabile del Procedimento dott.ssa Marina Lastraioli in data 27/11/2021 e in data 07.03.2022, sugli stessi Certificati;

Ritenuto di approvare i certificati di regolare esecuzione sopra citati;

Tenuto conto che la medesima Ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interesse e che la stessa risulta in regola con il DURC;

Visto il D.lgs. 50/2016;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 51 del 18.05.2020, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione parziale riguardante gli impianti sanitari – termici – elettrici redatto in data 27.11.2021 dall’ing. Alberto Baston dello studio Studio ETA Engineering, dal quale risulta che l’importo dei lavori eseguiti ammonta a € 21.466,01 oltre IVA 4% e resta a credito residuo a favore dell’affidatario di € 107,33 oltre IVA 4%;
- 3) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 07.03.2022 dal Direttore dei Lavori geom. Fabio Franchi del Servizio Tecnico Comunale, dal quale risulta che l’importo complessivo dei lavori edili eseguiti ammonta ad € 68.753,43 oltre IVA 4% e resta un credito residuo di € 8.828,10, oltre IVA 4%, comprensivo del credito di € 107,33 relativo agli impianti sopra citati, a favore della ditta IM.E.E. s.r.l. con sede a Malonno (BS) in Via Forno d’Allione n. 23 – P.IVA 03527380988;
- 4) Di dare atto che si procederà alla liquidazione alla suddetta ditta dell’importo complessivo di € 9.181,22 IVA inclusa, previa acquisizione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di pari importo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del C.R.E. e l’assunzione del carattere di definitività dello stesso, ai sensi dell’art. 103, comma 6 del D.lgs. 50/2016, utilizzando le somme già impegnate in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO
06.01.U.2	U.2.02.01.09.016	COMP	2022	26201/704	00258/001/21 € 380,29
06.01.U.2	U.2.02.01.09.016	COMP	2022	26201/704	00683/2020 € 6.460,64
06.01.U.2	U.2.02.01.09.016	RRPP	2021	26201/704	00683/2020 € 2.340,29

codice cofog: 8.1.1

**CIG: 84999203E1 CUP: B19D20001970006**

- 5) Di dare atto che con la presente determinazione si ritengono concluse le opere di cui al contratto stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e pertanto si può svincolare la polizza fideiussoria definitiva a garanzia dei lavori;
- 6) Di dare atto che la Ditta ha già prodotto dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e che la stessa risulta in regola con il DURC;
- 7) Allegati:
  - copia C.R.E contenente la dichiarazione di conferma del R.U.P;
  - (n. 1 allegato)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 01/04/2022.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

F.to: Dott.ssa Marina Lastraioli



**Comune di Cislago**  
**Provincia di Varese**



**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

**LAVORI DI:** ADEGUAMENTO SPOGLIATOI E SPAZI ESTERNI CENTRO SPORTIVO VIA PAPA GIOVANNI XXIII°.  
CIG: 84999203E1 – CUP: B19D20001970006

**COMMITTENTE:** Comune di Cislago, P.zza E. Toti n. 1, Cislago (VA), 02 9667101

**R.U.P.:** dott.ssa Marina Lastraioli

**IMPRESA:** IM.E.E. s.r.l., via Forno d'Allione n. 23 – Malonno (BS)

**CONTRATTO:** sottoscritto a Cislago in data 27/01/2021 nella forma della Scrittura Privata per un importo pari ad € 62'170,12 oltre IVA 4%.

**Premesso che:**

- con delibera della Giunta Comunale n. 80 del 31.07.2020 è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento degli spogliatoi fabbricato "B" e degli spazi esterni del Centro Sportivo Comunale sito in via Papa Giovanni XXIII° per un importo complessivo di € 88.762,75, risultante dal quadro economico sotto riportato:

n.	Descrizione	importo
1	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (escluso l'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	Opere edili a corpo	48.597,87
3	Impianti sanitari – termici - elettrici	25.972,23
4		
5	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
6	Opere edili – A corpo	1.269,66
7	Impianti – A corpo	403,32
8		
9	Sommano	76.243,08
10		
11	<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
12	IVA 4%	3.049,72
13	Imprevisti	2.623,95
14	Spese assicurazione	500,00
15	Spese tecniche per progettazione e D.L. impianti	4.791,17
16	Incentivo art. 113 c. 3 D.lgs. 50/2016	1.219,89
17	Incentivo art. 113 c. 4 D.lgs. 50/2016	304,97
18	Contributo ANAC	30,00
19		
20	Sommano	12.519,67
21		=====
22	<b>TOTALE</b>	<b>88.762,75</b>

- con Decreto della U.O. Impianti Sportivi e Infrastrutture e Professioni Sportive della Montagna della Regione Lombardia n. 13837 del 19/10/2020 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili a beneficiare del contributo regionale in conto capitale a fondo perduto per la realizzazione di interventi relativi a impianti sportivi pubblici di cui al "Bando impianti sportivi 2020";
- con le note in data 22/10/2020 prot.n. RL\_RLA00A1\_2020\_24902 e in data 23/10/2020 prot.n. RL\_RLA00A1\_2020\_25040 la Regione Lombardia ha comunicato l'assegnazione al Comune di Cislago di un contributo a valere sul Bando sopra richiamato per l'importo di € 42.819,00;

- con deliberazione G.C. n. 119 del 29.10.2020 veniva stabilito di accettare il contributo di cui sopra e di finanziare la parte dei lavori non coperta da contributo regionale;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 215 del 07.11.2020 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, previa consultazione di più operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tra quelli iscritti nella banca dati della piattaforma SINTEL, che hanno la qualificazione specifica per i lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 246 del 10/12/2020 i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta IM.E.E. s.r.l. con sede a Malonno (BS) in Via Forno d'Allione n. 23 – P.IVA 03527380988, che ha offerto un ribasso del 18,872% sul prezzo a corpo posto a base di gara, per un importo netto dei lavori di € 60.497,23 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.672,98 ed IVA, per complessivi € 62.170,21 oltre IVA 4%, ed è stato rideterminato il quadro economico come di seguito indicato:

n.	Descrizione	importo
1	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (escluso l'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	Opere edili a corpo	39.426,48
3	Impianti sanitari – termici - elettrici	21.070,75
4		
5	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
6	Opere edili – A corpo	1.269,66
7	Impianti – A corpo	403,32
8		
9	Sommano	62.170,21
10		
11	<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
12	IVA 4%	2.486,81
13	Imprevisti	17.259,70
14	Spese assicurazione	500,00
15	Spese tecniche per progettazione e D.L. impianti	4.791,17
16	Incentivo art. 113 c. 3 D.lgs. 50/2016	1.219,89
17	Incentivo art. 113 c. 4 D.lgs. 50/2016	304,97
18	Contributo ANAC	30,00
19		
20	Sommano	26.592,54
21		=====
22	<b>TOTALE</b>	<b>88.762,75</b>

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 14 del 26/01/2021 è stato affidato all'ing. Alberto Baston, con studio a Induno Olona (VA) in Via Crespi, 89 – P.IVA 02697490122, l'incarico professionale riguardante la Direzione dei Lavori di modifica degli impianti idrici, termici, elettrici e di illuminazione connessi all'adeguamento del fabbricato "B" del Centro Sportivo Comunale sito in via Giovanni XXXIII° n. 54 a Cislago, per un compenso pari a € 2.674,92, oltre contributi previdenziali di Legge 4% ed IVA 22%;
- la direzione dei lavori edili in oggetto e il coordinamento dell'Ufficio di Direzione dei Lavori è stato affidato al geom. Fabio Franchi, dipendente del Servizio Tecnico del Comune di Cislago;
- il contratto relativo ai lavori di cui sopra è stato stipulato in data 27/01/2021 nella forma della Scrittura Privata per un importo pari ad € 62'170,12 oltre IVA 4%;
- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata l'esigenza di introdurre alcune modifiche alle previsioni progettuali originarie, consistenti nella:
  - modifica della muratura perimetrale dell'infermeria data l'impossibilità di reperire sul mercato mattoni faccia a vista simili a quelli esistenti (per colore e dimensioni) in quanto fuori produzione;
  - fornitura di "porte tamburate in lamiera d'acciaio zincata Sendzimir" anziché porte di tipo REI in quanto, sentito anche il CONI, non risultano necessarie data la destinazione dei locali;
  - rimozione dei pannelli isolanti in polistirolo incollati sul soffitto dello spogliatoio arbitro ed esecuzione di rasatura;
  - sostituzione di tutto lo zoccolino in quanto durante la demolizione dei pavimenti non è stato possibile mantenere l'esistente;
  - rimozione rivestimenti nella "zona docce" degli spogliatoi e successiva posa nuove piastrelle per dare completezza al lavoro;

- sostituzione delle fasce in acciaio inox a protezione delle tubazioni dell'acqua (calda e fredda) e in quanto ammalorate;
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 88 del 23.04.2021 veniva approvata la Perizia di Variante n. 1 per i suddetti lavori per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta di € 6.591,28 oltre IVA 4% con la quale è stato rideterminato il quadro economico del progetto come di seguito indicato:

n.	Descrizione	importo
1	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (escluso l'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	Opere edili a corpo	39.426,48
3	Impianti sanitari – termici - elettrici	21.070,75
4	Opere edili in variante a corpo	6.591,28
5		
6	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
7	Opere edili – A corpo	1.269,66
8	Impianti – A corpo	403,32
9		
10	Sommano	68.761,49
11		
12	<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
13	IVA 4%	2.486,81
14	Imprevisti	17.259,70
15	Spese assicurazione	500,00
16	Spese tecniche per progettazione e D.L. impianti	4.791,17
17	Incentivo art. 113 c. 3 D.lgs. 50/2016	1.219,89
18	Incentivo art. 113 c. 4 D.lgs. 50/2016	304,97
19	Contributo ANAC	30,00
20		
21	Sommano	26.592,54
22		
23	<b>TOTALE</b>	<b>88.762,75</b>

- la variante di cui sopra è stata autorizzata dalla Regione Lombardia con nota in data 24/05/2021 prot.n. N1.2021.0002180;

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**  
I lavori furono consegnati il giorno **27/01/2021** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:**  
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **70** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.  
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **07/04/2021**.
- **Proroghe:**  
Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse n. 2 proroghe:
  - con atto del RUP in data 13/04/2021, a seguito della redazione della perizia di variante, per un periodo di **60** giorni, per l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive previste nella perizia stessa (rimozione rivestimenti zona docce, etc.);
  - con atto del RUP del 07/06/2021 per un periodo di **60** giorni per le seguenti motivazioni: ritardi nella consegna dei serramenti (porte e finestre) e dei cancelli;
- **Termini dei lavori:**  
Per effetto delle suddette proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno **5 agosto 2021**.
- **Sospensioni e ripresa dei lavori:**  
I lavori furono sospesi dal 13 ottobre 2021 per complessivi giorni 46 (quindi sino al 28 novembre) a causa del ritardo nella fornitura dei cancelli (motivata dalla ditta affidataria con e-mail nella quale veniva indicata come data presunta della consegna degli stessi il 31 ottobre 2021).  
Gli stessi vennero poi ripresi il 29 novembre e parzialmente ultimati in data 3 dicembre 2021 dato che il cancello pedonale da installare sulla Via Papa Giovanni è risultato di dimensioni errate.



- **Penali per ritardo:**

Dal 6 al 12 ottobre 2021 (67 giorni) e dal 4 dicembre 2021 al 24 gennaio 2022 (51 giorni).  
Il ritardo nell'esecuzione dei lavori ammonta quindi a complessivi 118 giorni.

- **Ultimazione dei lavori:**

In data 24/01/2022 si è proceduto all'installazione del cancello mancante e pertanto la Direzione dei lavori dichiarava ultimati i lavori con apposito certificato.

I lavori non sono stati pertanto eseguiti in tempo utile.

### **LAVORI RELATIVI ALLA MODIFICA DEGLI IMPIANTI**

I lavori riguardanti la modifica degli impianti idrici, termici, elettrici e di illuminazione connessi all'adeguamento del fabbricato "B" del Centro Sportivo Comunale in oggetto, sono stati eseguiti sotto la direzione dell'ing. Alberto Baston, il quale ha:

- redatto in data 10.09.2021 lo Stato di Avanzamento n. 1 – corrispondente al finale, dell'importo di € 21.358,04 oltre IVA 4%, in relazione al quale il RUP ha emesso in data 28.09.2021 il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 21.358,04 oltre IVA 4%;
- redatto il Certificato di Regolare Esecuzione (relativo alle sole lavorazioni riguardanti gli impianti idrico, termico, elettrico e di illuminazione) in data 27.11.2021, sottoscritto senza riserva dall'impresa affidataria e allegato alla presente.

Si è reso necessario redigere il Certificato di Regolare Esecuzione parziale relativo ai soli impianti sopra citati in quanto il direttore dei lavori ha cessato l'attività il 31/12/2021.

L'impresa affidataria ha inviato in data 27.11.2021 le dichiarazioni di conformità degli impianti ai sensi del D.M. 37/2008.

### **CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA**

Il conto finale dei lavori compilato in data **18/02/2022** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI IMPIANTISTICI euro</b>	<b>€ 21.466,01</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u> Certificato N. 1 del 28.09.2021	€ 21.358,68
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 21.358,68
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>- € 21.358,68</b>
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>	<b>€ 107,33</b>

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI EDILI euro</b>	<b>€ 47.287,42</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>	
ANTICIPAZIONE:	€ 12.434,59
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u> Certificato N. 1 del 05.05.2021	€ 19.915,06
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 32.349,65
PENALE PER RITARDI SUI LAVORI:	
Giorni 100 x 62,17 euro/giorno	€ 6.217,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>- € 38.566,65</b>
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>	<b>€ 8.720,77</b>

Si precisa che le penali sono state calcolate nella misura massima del 10% ai sensi del comma 4 dell'art. 113-bis D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (pari a 100 giorni di ritardo) e dell'art. 2.14 del C.S.A., sebbene il ritardo effettivo registrato sia stato pari a 118 giorni.

### **VISITA DI CONTROLLO**

Dopo avere esaminato gli atti contrattuali, la perizia di variante e gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto geom. Fabio Franchi il giorno **24/01/2022** si è recato nel sito dove sono stati eseguiti i lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con esso ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.



Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori geom. Fabio Franchi

**Viste** le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

#### CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa IM.E.E. s.r.l. corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che non si è provveduto alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori sono stati svolti interamente su area di proprietà comunale;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 68.753,43 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

#### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **IM.E.E. s.r.l.** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 68.753,43 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:
  - € 21.358,68 (per la parte impiantistica);
  - € 38.566,65 (per opere edili, comprese penali);

resta il credito di Euro **8.828,10** (diconsi euro **ottomilaottocentoventotto/10**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;

- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a € 0,00;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Cislago, 07/03/2022



Il Direttore dei Lavori

(geom. Fabio Franchi)

CONFERMA

del Responsabile del Procedimento

(dott.ssa Marina Lastraioli)

Per accettazione:

L'Appaltatore

IM.E.E. s.r.l. Impianti e Opere Edili

**IM.E.E. S.r.l.**  
**Impianti e Opere Edili**

Via Forno Allione, 25

25040 Malonno (Bs)

C.F. e P. IVA 03 527 380 988

Allegati:

Certificato Regolare Esecuzione Parziale (Impianti)