



COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE

N. 115 DEL 05/12/2014.

OGGETTO: APROVAZIONE NUOVO ACCORDO CON ENEL SOLE IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA DI G.C. N. 150 DELL'11.10.2014 PER LA GESTIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- tra il Comune di Cislago e Enel Sole S.p.A. con sede legale a Roma, via Tor di Quinto, 45, P.IVA 05999811002, nel mese di giugno del 2003 era stata stipulata una convenzione per la gestione della pubblica illuminazione presente in tutto il territorio comunale;
- detta convenzione è scaduta il 30 giugno 2013 e pertanto risulta indispensabile procedere alla sottoscrizione di una nuova convenzione o accordo al fine di garantire alla cittadinanza l'efficienza del servizio di pubblica illuminazione;
- i punti relativi alla pubblica illuminazione sono per la quasi totalità di proprietà della Società Enel Sole S.p.A.;
- il Comune dispone di limitate risorse anche per le spese correnti, dovute sia al rispetto del patto di stabilità che per la realizzazione di opere da tempo programmate e non più rinviabili in quanto indispensabili per la cittadinanza, quali: l'ampliamento del cimitero, interventi all'interno delle scuole per garantire la sicurezza degli alunni e sulla viabilità;
- non è pertanto attualmente possibile da parte del Comune, per carenza di fondi, acquisire le linee di proprietà dell'Enel;
- non risulta altresì possibile procedere ad indire una gara tramite Consip o le centrali di committenza non essendo il Comune nella proprietà delle linee di illuminazione;

Ciò premesso, considerato che il servizio in questione è un servizio di pubblica utilità la cui funzionalità non può essere interrotta per i conseguenti problemi che potrebbe determinare, in particolare alla cittadinanza;

Tenuto conto che con delibera di Giunta Comunale n. 150 dell'11.10.2014, dopo lunghe e articolate trattative con i funzionari dell'Enel, sono state approvate le nuove condizioni per la

gestione della pubblica illuminazione definite con Enel Sole S.p.A., recepite dalla stessa Società nella nota trasmessa in data 03.10.2014, prot. 11531, da inserire nel nuovo accordo, che riguardano:

- a) riduzione del costo per la gestione degli impianti di illuminazione comprensivi di IVA da € 76.357,98 a € 55.724,72, pari a € 20.633,26 (importo riferito al 2013, variabile in ragione del numero dei punti di illuminazione considerati e del periodo messo a confronto);
- b) decorrenza della riduzione a partire dal 30 giugno 2013, giorno successivo alla scadenza della convenzione sopra richiamata;
- c) durata del nuovo accordo stabilita in 42 mesi, fino al 01.01.2017;
- d) definizione della tipologia degli interventi, costituito da n. 5 articoli (allegato 1);
- e) consistenza indicativa degli impianti (allegato 2).

Atteso che da parte di Enel Sole s.r.l. - Divisione Infrastrutture e Reti, con sede in Milano , via Beruto, 18, in data 03.10.2014, è stata trasmessa la documentazione relativa ai nuovi accordi intervenuti con il Comune di Cislago nel rispetto di quanto già definito tra Enel e Comune;

Ritenuto pertanto di procedere, in attuazione delle direttive della Giunta Comunale, assunte con delibera n. 150 del 10.11.2014, alla sua approvazione al fine di ufficializzare a partire dal 30 giugno 2013 il vantaggio, rispetto a quanto previsto nella precedente convenzione, a favore del Comune nella gestione del servizio per la gestione della pubblica illuminazione,

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, s.m.i.;

Visto il Codice dei contratti D.Lgs. 163/2006, s.m.i. relativo al regolamento di attuazione ex D.P.R. 207/2010;

Preso atto di quanto disposto dall'art. 23-ter della legge n.114 dell'11.08.2014 in merito all'acquisizione di beni e servizi e all'acquisizione di lavori, le cui disposizioni entrano in vigore dal 01.01.2015 per l'acquisizione di beni e servizi e dal 01.07.2015 per l'acquisizione di lavori;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 42 del 18.05.2011, con il quale veniva nominato il Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) Di prendere atto di quanto disposto dall'art. 23-ter della legge n.114 dell'11.08.2014 in merito all'acquisizione di beni e servizi e all'acquisizione di lavori, le cui disposizioni entrano in vigore dal 01.01.2015 per l'acquisizione di beni e servizi e dal 01.07.2015 per l'acquisizione di lavori;
- 3) Di prendere atto che il servizio di pubblica illuminazione è un servizio di pubblica utilità la cui funzionalità non può essere interrotta per i conseguenti problemi che potrebbe determinare, in particolare alla cittadinanza;
- 4) Di dare atto che i punti relativi alla pubblica illuminazione sono per la quasi totalità di proprietà della Società Enel Sole S.p.A. e pertanto non è possibile da parte del Comune procedere direttamente ad indire una gara tramite le centrali di committenza, se non previa acquisizione degli stessi;
- 5) Di dare atto che il Comune di Cislago versa in una situazione di carenza di risorse finanziarie, dovute sia per il rispetto del patto di stabilità che per la realizzazione di opere da tempo programmate e non più rinviabili in quanto indispensabili per la cittadinanza, quali: l'ampliamento del cimitero, interventi all'interno delle scuole per garantire la sicurezza degli alunni e sulla viabilità e non ha accantonato risorse finanziarie ulteriori per procedere all'acquisizione dei punti luce;
- 6) Di prendere atto e di approvare, in attuazione delle direttive della G. C. n. 150 dell'11.10.2014, il nuovo accordo, con gli uniti allegati, avente ad oggetto: "Definizione prestazioni tecniche/economiche per la gestione dei centri luminosi richiesti dal Comune di Cislago per la durata di 42 mesi", trasmesso in data 03.10.2014, da Enel Sole s.r.l. - Divisione Infrastrutture e Reti, con sede in Milano , via Beruto, 18, relativo alla:
- a) riduzione del costo per la gestione degli impianti di illuminazione comprensivi di IVA da € 76.357,98 a € 55.724,72, pari a € 20.633,26 (importo riferito al 2013, variabile in ragione del numero dei punti di illuminazione considerati e del periodo messo a confronto);
 - b) decorrenza della riduzione a partire dal 30 giugno 2013, giorno successivo alla scadenza della precedente convenzione.
 - c) durata del nuovo accordo stabilita in 42 mesi, fino al 01.01.2017;
 - d) definizione della tipologia degli interventi, costituito da n. 5 articoli (allegato1);
 - e) consistenza indicativa degli impianti (allegato 2)
- 7) Di stabilire che la presente determina venga trasmessa alla Società Enel per la sua approvazione;
- 8) Allegati: schema di accordo
- tipologie interventi;
 - consistenze impianti

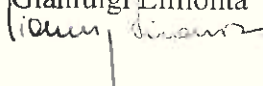
(allegati n. 2)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 05/12/2014.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Arch. Gianluigi Limonta



Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 - 4° comma . del D. Lgs. n. 267/2000. Si prende atto della riduzione della spesa di natura corrente.

Cislago, 05/12/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E RAGIONERIA

Dott.ssa Giuseppina Cozzi





L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.



Enel-SOL-30/09/2014-0039399

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI
AREA DI BUSINESS ILLUMINAZIONE PUBBLICA
ILLUMINAZIONE PUBBLICA TERRITORIALE NORD OVEST

20131 Milano, Via Beruto 18
T +39 0223202742 - F +39 0239652802

enelsol@pec.enel.it

Consegna a mano

Spettabile
Comune di CISLAGO
Piazza E. Toti, 1
21040 Cislago (VA)

Alla c.a. Responsabile Servizio Tecnico
Arch. Luigi Limonta

SOL/IPT/NO/SC PA
Id. profilo: 18132734

Oggetto : Definizione prestazioni tecniche/economiche per la gestione dei centri luminosi richiesti dal Comune di Cislago per la durata di 42 mesi.

Spettabile Amministrazione,

facendo seguito alla Vs. richiesta prot. 9487 del 06/08/2014, con la presente siamo a confermarVi la nostra disponibilità ad eseguire tutte le prestazioni di manutenzione ordinaria (meglio descritte nell'Allegato 1) per garantire l'efficienza del servizio di pubblica illuminazione, fino al 01/01/2017.

Entro tale termine l'Amministrazione Comunale potrà valutare di tracciare un nuovo schema contrattuale di più moderna concezione, nel rispetto delle nuove normative disciplinanti il settore.

Per la gestione saranno forniti i seguenti servizi:

- **Pronto intervento** in occasione dei guasti più rilevanti o in presenza di situazioni di pericolo
- **Fornitura Lampade e Accensione e Spegnimento**
- **Manutenzione ordinaria su segnalazione di guasto** - con l'indicazione del **Contact Center** per la gestione di tutte le segnalazioni (24h/24 tel.800.90.10.50- fax 800.90.10.55)
- **Manutenzione ordinaria apparecchio a LED "Archilede"**
- **Guasti urgenti**



Definizione canoni e modalità di pagamento

Per lo svolgimento delle suddette attività, sarà stabilito un canone annuo unificato per tipologia di centro luminoso. A decorrere dal 30/06/2013, Enel Sole emetterà fatture mensili per € 3.806,33 (IVA esclusa), da pagare a 60 giorni dalla data di emissione, con le modalità conosciute.

Gli importi sopra descritti saranno aggiornati con cadenza annuale a partire dal 13° mese dalla decorrenza, in base alle variazioni medie annue dell'indice ISTAT relativo ai prezzi al consumo delle famiglie di impiegati ed operai.

Eventuali variazioni nella consistenza e/o nelle caratteristiche degli impianti, che interverranno nel corso della durata di validità dell'Accordo, saranno pertanto soggette all'applicazione del corrispettivo sopra definito.

Enel Sole si riserva di svolgere tutte le attività oggetto della presente offerta direttamente o attraverso Società controllanti, controllate, collegate, partecipate, affiliate od appartenenti al Gruppo Enel, ovvero ricorrendo ad appalto, previo esperimento delle rispettive gare, osservando la normativa applicabile in materia.

Validità e conferma dell'offerta

Gli importi dell'offerta proposta sono da ritenersi validi per il perfezionamento degli accordi entro 90 giorni dal ricevimento; decorso tale termine dovranno essere presi gli opportuni accordi per l'aggiornamento.

La conferma si intende avvenuta al ricevimento da parte Vostra dell'atto di approvazione (anche via fax al numero 02/39652802), dell'offerta con il relativo impegno di spesa.

Condizioni di offerta

Al ricevimento di quanto sopra richiesto provvederemo a dar corso alle attività previste. Segnaliamo, inoltre, che per ogni eventuale ulteriore informazione o chiarimento, la nostra persona di riferimento è **Claudio Colli** che potrete contattare al numero di cellulare 3294984936.

Nell'attesa di un Vostro gentile riscontro cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

Luca Lorenzo Rainero
Il Responsabile

IL PRESENTE DOCUMENTO E' SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.LGS. 82/2005. LA RIPRODUZIONE DELLO STESSO SU SUPPORTO ANALOGICO E' EFFETTUATA DA ENEL SERVIZI E COSTITUISCE UNA COPIA INTEGRA E FEDELE DELL'ORIGINALE INFORMATICO, DISPONIBILE A RICHIESTA PRESSO L'UNITA' EMITTENTE

Allegati:

- Tipologia interventi manutenzione ordinaria
- Consistenze presunte degli impianti

TIPOLOGIA INTERVENTI MANUTENZIONE ORDINARIA

- 1) PRONTO INTERVENTO**
- 2) ACCENSIONE E SPEGNIMENTO**
- 3 4) MANUTENZIONE ORDINARIA SU SEGNALAZIONE DI GUASTO**
- 4 5) MANUTENZIONE APPARECCHIO A LED "ARCHILEDE"**
- 5 6) GUASTI URGENTI**

1) Pronto Intervento

In occasione dei guasti più rilevanti o in presenza di situazioni di pericolo per persone e/o cose, viene garantito tempestivamente l'intervento necessario per la ripresa del servizio e/o per l'eliminazione delle condizioni di pericolo entro 2 ore dalla ricezione, da parte di ENEL Sole, della segnalazione telefonica (Numero Verde 800-901050) da parte del Comune o di altre Autorità di Pubblica Sicurezza; tale prestazione sarà assicurata in modo continuato, 24h su 24h anche nei giorni festivi.

Non sono soggette al pronto intervento le situazioni di *"guasto urgente"* previste e dettagliate al successivo art. 5.

2) Accensione e Spegnimento

Viene assicurato il funzionamento degli impianti mediamente per 4200 ore annue, garantendo l'accensione e lo spegnimento degli stessi attraverso l'impiego di idonei dispositivi automatici di tipo crepuscolare. Nel caso di accensione e spegnimento degli impianti tramite dispositivi automatici di tipo non crepuscolare, l'orario di accensione e di spegnimento sarà definito con il Comune.

3) Manutenzione ordinaria su segnalazione di guasto

Nella manutenzione ordinaria rientrano le attività di fornitura e sostituzione e/o riparazione della lampada, degli apparecchi ausiliari (reattori, accenditori, condensatori), della fotocellula e del cablaggio all'interno del corpo illuminante, rese necessarie per il ripristino del funzionamento dello stesso.

Si intendono escluse dalla manutenzione ordinaria di cui al presente articolo e quindi devono intendersi Servizi a Richiesta, tutte le forniture e le prestazioni non esplicitamente summenzionate.

La segnalazione dei guasti dovrà essere effettuata dall'Amministrazione Comunale, da Pubbliche Autorità o direttamente dalla cittadinanza solo ed esclusivamente attraverso il Contact Center Enel Sole:

- 1- Telefono: 800.90.10.50
- 2- Fax: 800.90 10.55
- 3- E-mail: sole.segnalazioni@enel.it
- 4- Sito Internet: www.enel.it/enelsole

Tale servizio é attivo 24h al giorno per 365 giorni/anno, e viene garantito da personale dedicato: il numero verde non è pertanto un nastro pre-registrato, ma un servizio dinamico che permette alla cittadinanza di interfacciarsi 24h su 24h con una persona fisica.

Al fine di garantire una efficiente gestione dei guasti segnalati, le richieste di intervento inoltrate dovranno contenere i seguenti elementi:

1. identificativo del punto luce (targhetta di censimento presente sul palo di pubblica illuminazione)
2. indicazione della via e del numero civico in cui risulta allocato il punto luce spento.

A seguito della segnalazione del guasto da parte degli interessati, sarà effettuato l'intervento di manutenzione occorrente per il ripristino della normalità entro **5 giorni lavorativi** dalla ricezione della comunicazione.

I tempi di ripristino sopraindicati non potranno essere garantiti nel caso in cui lo spegnimento del singolo centro luminoso venga determinato da un guasto della linea di alimentazione; in tal ultimo caso sarà cura dell'ENEL Sole specificare al Comune il tempo di riparazione previsto.

I tempi di intervento predetti verranno garantiti da ENEL Sole esclusivamente ove vengano rispettate le sopracitate modalità di segnalazione guasto.

4) Manutenzione ordinaria apparecchio a LED "Archilede"

L'apparecchio ARCHILEDE verrà mantenuto in buon stato di efficienza e pulizia ivi compresa l'eventuale sostituzione della componentistica necessaria al buon funzionamento del sistema a LED per un periodo pari a quello di vigenza del contratto.

In particolare, poiché l'apparato non è costituito da un singolo componente ma da un insieme di piccole lampade sorgenti in numero variabile a seconda della tipologia e potenza, montate su una o più schede elettroniche, lo stesso si potrà considerare "guasto" quando il 15% dei led all'interno dell'apparecchio non risulterà essere più funzionante o quando vengano pregiudicati i minimi livelli di illuminazione previsti dalle normative.

In tal caso sarà ripristinato il completo funzionamento attraverso la sostituzione di singoli led, delle schede elettroniche o dell'intero apparecchio a seconda dei casi e delle necessità.

5) Guasti urgenti

Per tale tipologia di guasti, al fine di garantire la immediata predisposizione dell'intervento, la segnalazione dovrà essere effettuata esclusivamente mediante telefonata al numero verde poiché nel caso fossero utilizzati altri canali (fax o e-mail) non potranno essere garantiti i tempi d'intervento di seguito riportati:

- guasti su linee o su quadri di alimentazione che comportino lo spegnimento di un numero superiore a 5 centri luminosi:

- un primo intervento provvisorio per la ripresa del servizio, entro 1 giorno lavorativo dalla ricezione della telefonata o dalla lavorazione del fax che avverrà entro le 24 ore dalla data di ricezione dello stesso della segnalazione da parte di ENEL Sole;

- ENEL Sole provvederà ad elaborare un preventivo di spesa per il ripristino della normalità, entro 20 giorni lavorativi dall'effettuazione del primo intervento provvisorio per la ripresa del servizio;
- tutti gli ulteriori interventi necessari per il pieno ripristino della normalità, in rapporto alla gravità del guasto, verranno effettuati da ENEL Sole entro 15 giorni lavorativi dall'approvazione da parte del Comune del preventivo di spesa presentato.

- guasti comportanti il mancato funzionamento di interi tratti di via:

- un primo intervento provvisorio finalizzato alla localizzazione del guasto, seguito dalle necessarie attività per la ripresa del servizio, entro 24h dalla ricezione della segnalazione;
- tutti gli ulteriori interventi necessari per il pieno ripristino della funzionalità degli impianti, nel rispetto della tempistica concordata con l'Ufficio Tecnico comunale ed in rapporto alla gravità del guasto, rientreranno, di norma, nei cosiddetti "servizi di base", a meno che il guasto occorso non sia, per entità e tipologia, tale da doverlo considerare "servizio a richiesta".

Enel Sole Srl

Il Comune



Tipo lampada	Sigla	Codice Fattura	Potenza nominale (W)	Proprietà ENEL Sole	Proprietà Comunale	Quantità totale	Canone unitario (€)	Importo totale (€)
				Proposta	Proposta			
Vapori di Mercurio	HG	CO-HG007	50	71		71	38,00	2.698,00
		CO-HG010	80	250		250	38,00	9.500,00
		CO-HG003	125	129		129	38,00	4.902,00
		CO-HG005	250	3		3	38,00	114,00
		CO-HG006	400				38,00	
Incandescenza	INC	CO-ID019	60				38,00	
		CO-ID003	100				38,00	
		CO-ID006	150				38,00	
		CO-ID009	200				38,00	
Luce Miscelata	MIL	CO-LM001	100				38,00	
		CO-LM005	160				38,00	
Fluorescente compatta	FLC	CO-EC001	18				38,00	
		CO-EC001	25				38,00	
Tubolare fluorescente	TF	CO-TF006	20				38,00	
		CO-TF012	40				38,00	
		CO-TF001	58				38,00	
LED "ARCHILEDE"	norm 6000 K	AR39LEDNew	42		6	6	38,00	228,00
		AR59LEDNew	70	104	22	126	38,00	4.788,00
		AR84LEDNew	101	12	5	17	38,00	646,00
		AR98LEDPol	167				38,00	
	norm 4200 K	AR39LEDNeul	50				38,00	
		AR59LEDNeul	86				38,00	
		AR84LEDNeul	101				38,00	
		AR98LEDPolNeut	165				38,00	
	retro 6000 K	AR55LEDRNew	59				38,00	
		AR81LEDRNew	97				38,00	
		AR98LEDRNew	119				38,00	
	retro 4200 K	AR55LEDRNeul	70				38,00	
		AR81LEDRNeul	97				38,00	
		AR98LEDRNeut	147				38,00	
Sodio alta pressione	SAP	CO-SA001	50				38,00	
		CO-SA015	70	68	23	91	38,00	3.458,00
		CO-SA002	100	73	80	153	38,00	5.814,00
		CO-SA003	110 spec.				38,00	
		CO-SA006	150	225	14	239	38,00	9.082,00
		CO-SA001	190 spec.				38,00	
		CO-SA009	210 spec				38,00	
		CO-SA010	250	55	4	59	38,00	2.242,00
		CO-SA001	295 spec.				38,00	
		CO-SA012	350 spec.				38,00	
Sodio bassa pressione	SBP	CO-SA013	400				38,00	
		CO-SB011	35				38,00	
		CO-SB014	55				38,00	
		CO-SB019	90	4		4	38,00	152,00
		CO-SB004	135				38,00	
Ioduri metallici	IOD	CO-SB004	180				38,00	
		CO-VA013	35				38,00	
		CO-VA010	70	28	2	30	38,00	1.140,00
		CO-VA012	100				38,00	
		CO-VA003	150	15		15	38,00	570,00
		CO-VA007	250	6		6	38,00	228,00
		CO-VA008	400		3	3	38,00	114,00
Alogena	ALO	CO-VA002	1000				38,00	
		CO-VA014	2000				38,00	
		CO-AL002	1000				38,00	
		CO-AL004	1500				38,00	
		CO-AL001	2000				38,00	
TOTALI				1.043	159	1.202		45.676,00

Enel Sole Srl

Il Comune

