



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 43 DEL 20/02/2026

OGGETTO: POSA DI CENTRO LUMINOSO IMPIANTO DI VIA CARSO – VIA LIBERTA’ – MODIFICA CONTRATTUALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 155 del 23/12/2024 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade comunali, redatto dal Servizio Tecnico per l'importo complessivo di € 360.000,00 di cui € 268.179,75 per lavori ed € 91.820,25 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con la propria determinazione n 17 del 14/02/2025 i lavori di cui sopra venivano affidati all'Impresa Edile Sverzellati Cesare Emilio s.r.l., con sede a San Rocco al Porto (Lo) in Via Manzoni, 63 sub 9 – P. IVA 08015420154, in A.T.I. con l'Impresa Ramella & C. srl, con sede in Cislago via Dante Alighieri n. 5 – P.IVA 00182490128, che ha offerto un ribasso del 18,10% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo di netto di € 220.123,42, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 2.675,19, oltre IVA;
- il quadro economico dell'appalto è stato così rideterminato:

Importo dei lavori:

- lavori (inclusi oneri diretti per la sicurezza):

• Parte “a corpo”	€	187.993,15	
• Parte “a misura”	€	17.111,86	
• Abbattimento barriere architettoniche a corpo	€	12.343,22	
- costi per la sicurezza	€	<u>2.675,19</u>	
Importo dei lavori	€		220.123,42

Somme a disposizione:

- IVA 22%	€	45.123,10
- IVA 4% su abbattimento barriere architettoniche	€	493,73
- incentivo funzioni tecniche art. 45, c.2 e 3, D.lgs. 36/2023 (1,60%)	€	4.290,88
- incentivo funzioni tecniche art. 45, c.2 e 3, D.lgs. 36/2023 (0,40%)	€	1.072,72
- contributo ANAC	€	250,00
- spese tecniche per frazionamento	€	4.700,00
- spese per rilievo	€	1.300,00
- acquisizione aree	€	5.000,00
- opere in economia	€	10.000,00

- spostamento impianti tecnologici	€	2.000,00	
- spurgo pozzetti	€	3.000,00	
- imprevisti lavori	€	<u>62.646,15</u>	
	€	139.876,58	<u>139.876,58</u>
Totale appalto	€		<u>360.000,00</u>

- il relativo contratto è stato stipulato nella forma della scrittura privata in data 08/04/2025;
- con determinazione n. 107 del 04/07/2025 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade comunali, che prevede un importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 18,10%, di € 269.394,47, oltre IVA 22% e 4%, e un maggior costo di € 49.271,05, oltre IVA 22%;
- il quadro economico dell'appalto è stato così rideterminato:

Importo dei lavori:

progetto principale

- lavori (inclusi oneri diretti per la sicurezza):			
• Parte "a corpo", ridefiniti in	€	185.990,83	
• Parte "a misura", ridefiniti in	€	9.795,85	
• Abbattimento barriere architettoniche a corpo, ridefiniti in	€	12.640,64	
- costi per la sicurezza, ridefiniti in	€	<u>1.717,42</u>	
Importo lavori rideterminato	€		210.144,74

Modifica contrattuale

- lavori (inclusi oneri diretti per la sicurezza):			
• Parte "a corpo"	€	50.970,56	
• Parte "a misura"	€	8.279,17	
- costi per la sicurezza, ricompresi nel progetto principale	€	<u>0,00</u>	
Importo atto di sottomissione			<u>59.249,73</u>
Importo complessivo	€		269.394,47

Somme a disposizione:

- IVA 22% (su importo di € 256.753,83)	€	56.485,84	
- IVA 4% su abbattimento barriere architettoniche	€	505,63	
- incentivo funzioni tecniche art. 45, c.2 e 3, D.lgs. 36/2023 (1,60%)	€	4.290,88	
- incentivo funzioni tecniche art. 45, c.2 e 3, D.lgs. 36/2023 (0,40%)	€	1.072,72	
- contributo ANAC	€	250,00	
- spese tecniche per frazionamento	€	4.700,00	
- spese per rilievo	€	1.300,00	
- acquisizione aree	€	5.000,00	
- opere in economia	€	8.000,00	
- fornitura lastre per piazza Trieste - Raimondi Marmi	€	4.393,72	
- spurgo pozzetti	€	3.000,00	
- imprevisti lavori	€	<u>1.606,74</u>	
	€		<u>90.605,53</u>
Totale appalto	€		<u>360.000,00</u>

- nel quadro economico dei lavori di cui sopra è previsto un importo per gli imprevisti e lavori vari;
- tra i lavori previsti in progetto è inclusa anche la realizzazione di una variazione altimetrica all'incrocio tra le vie Carso e Libertà;
- tale incrocio risulta sprovvisto di pubblica illuminazione, ma è presente un palo della rete di distribuzione dell'energia elettrica al quale è possibile applicare un centro luminoso;

Dato atto che il Comune di Cislago ha affidato la gestione degli impianti di illuminazione pubblica all'A.T.I. Enel Sole s.r.l.-IM3 s.r.l. mediante contratto di concessione stipulato in data 9/07/2020 rep. n. 3/2020;

Visto l'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto di cui sopra il quale prevede che *“Ai sensi e nel rispetto dell'art. 175 comma 1 lett. b) e nei limiti prescritti dal comma 2, l'Amministrazione concedente potrà avvalersi del concessionario per eventuali ulteriori lavori di modifica, potenziamento, ammodernamento, riqualificazione, ampliamento degli impianti oggetto del contratto che si rendessero necessari nel corso del contratto e non compresi negli oneri contrattuali del presente Capitolato d'oneri” ...;*”:

Visto l'art. 175, comma 1 lett. b), D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale *“1. Le concessioni possono essere modificate senza una nuova procedura di aggiudicazione nei seguenti casi: [...] b) per lavori o servizi supplementari da parte del concessionario originario che si sono resi necessari e non erano inclusi nella concessione iniziale, ove un cambiamento di concessionario risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperatività tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito della concessione iniziale e comporti per la stazione appaltante un notevole ritardo o un significativo aggravio o dei costi;...”;*

Preso atto, altresì, che ai sensi dell'art. 26 sopra citato *“Il Comune comunicherà per iscritto al concessionario l'entità della richiesta di intervento, fornendo gli elementi disponibili ed occorrenti al concessionario per la preventivazione del costo dell'opera; il concessionario provvederà a predisporre ed a consegnare al Comune, entro 10 giorni dalla data di richiesta, il preventivo di spesa, formulato sulla base del Prezziario allegato al Progetto posto a base di gara e decurtato dello sconto offerto in sede di gara,...”;*

Per quanto sopra, con nota del 10/10/2025 prot. n. 14411, è stato richiesto alla predetta A.T.I. con capogruppo Enel Sole s.r.l., il preventivo per l'installazione di 1 centro luminoso in corrispondenza del medesimo incrocio di via Carso – via Libertà;

Vista la nota di Enel Sole s.r.l. del 05/02/2026 prot.n. 1774, con la quale è stato inviato il preventivo per l'esecuzione dei lavori di posa del punto luce di cui sopra per l'importo di € 463.84, oltre IVA 22%, in definitiva € 565.89 suddividendo il corrispettivo sulla base delle quote dell'A.T.I. come di seguito indicato:

- € 193.89, oltre IVA 22%, per un totale di € 236.55 a favore della Enel Sole s.r.l.,
- € 269.95, oltre IVA 22%, per un totale di € 329.34 a favore della IM3 s.r.l.;

Preso atto che il preventivo di cui sopra è stato formulato sulla base dell'Elenco Prezzi posto a base di gara, decurtato del ribasso del 38% offerto dal Concessionario in sede di gara;

Dato atto che alla presente modifica contrattuale si applicano le disposizioni del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 226, comma 2, D.lgs. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 49 del 23.12.2025, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 1 lett. b), D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto di *“Concessione del servizio di pubblica illuminazione e riqualifica degli impianti con la predisposizione degli stessi ai servizi smart cities mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi* i lavori per l'installazione di 1 centro luminoso all'incrocio delle vie Carso e Libertà, alla società Enel Sole s.r.l., con sede a Roma in Via Flaminia 970 – P.IVA 15844561009, in A.T.I. con la ditta IM3 s.r.l. con sede a Cusano Milanino (MI) - Via Puccini n. 2 – P.IVA 05444770969, come da preventivo del 06/02/2026 prot.n. 1774 per l'importo di € 463,84, oltre IVA 22%, in definitiva € 565.89, così ripartito:
 - Enel Sole s.r.l.: € 193.89 + IVA 22% = € 236.56
 - IM3 s.r.l.: € 269.95 + IVA 22% = € 329.34
- 3) Di impegnare la somma complessiva di € 236.56, IVA 22% compresa, a favore della Enel Sole s.r.l., imputandola in bilancio come di seguito indicato:

Codice	Piano Fin.	Cap.	Art.	Anno	Imp / Sub.	Importo €
10052	U.2.02.01 .09.012	28101	704	2026	72 / 1	236,56

CUP: B17H24002660004 – CIG: BA756BB529

- 4) Di impegnare la somma complessiva di € 329.34, IVA 22% compresa, a favore della IM3 s.r.l. imputandola in bilancio come di seguito indicato:

Codice	Piano Fin.	Cap.	Art.	Anno	Imp / Sub.	Importo €
10052	U.2.02.01 .09.012	28101	704	2026	72 / 2	329,34

CUP: B17H24002660004 – CIG: BA756BB529

5) Di ridefinire il quadro economico dei medesimi lavori, come di seguito indicato:

- lavori (inclusi oneri diretti per la sicurezza):		
Parte “a corpo” , ridefiniti in	€	185.990,83
Parte “a misura” , ridefiniti in	€	9.795,85
Abbattimento barriere architettoniche a corpo, ridefiniti in	€	12.640,64
- costi per la sicurezza, ridefiniti in	€	<u>1.717,42</u>
Importo lavori rideterminato	€	210.144,74
Modifica contrattuale		
- lavori (inclusi oneri diretti per la sicurezza):		
Parte “a corpo”	€	50.970,56
Parte “a misura”	€	<u>8.279,17</u>
Importo atto di sottomissione		59.249,73
Importo complessivo	€	269.394,47
Somme a disposizione:		
- IVA 22% (su importo di € 256.753,83)	€	56.485,84
- IVA 4% su abbattimento barriere architettoniche	€	505,63
- incentivo funz. Tec. art. 45, c.2 e 3, D.lgs. 36/2023 (1,60%)	€	4.290,88
- incentivo funz. Tec. art. 45, c.2 e 3, D.Lgs. 36/2023(0,40%)	€	1.072,72
- contributo ANAC	€	250,00
- spese tecniche per frazionamento	€	4.700,00
- opere da giardinaggio	€	7.664,70
- acquisizione aree	€	3.416,00
- fornitura lastre per piazza Trieste - Morandi Marmi	€	4.393,72
- spurgo pozzetti	€	2.142,25
- fontanella in ghisa	€	481,90
- sbarre mercato	€	4.636,00
- impianto illuminazione Via Carso Libertà	€	565,89
	€	<u>90.605,53</u>
Totale appalto	€	360.000,00

6) Di dare atto che le Ditte hanno già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010) e che le stesse risultano in regola con il DURC;

7) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione di primo livello “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

8) Forma parte integrante del presente atto:
- preventivo Enel Sole srl del 20/01/2026 prot. 879.
(n. 1 allegato)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.
Cislago, 20/02/2026.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.