



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 53 DEL 03/03/2026

OGGETTO: MISURA COMPENSATIVA EX P.L. 7 – AREA A VERDE VIA NOBILE - PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 19/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Misura Compensativa ex P.L. 7 – Area a verde Via Nobile”, redatto dall’architetto Homa Alemi in R.T.P. con dott. geol. Mario Naldi – ing. Valter Geremia – ing. Fabrizio Dho – arch. Alberto D’Amico, che prevede un importo per lavori di € 490.557,06, di cui € 13.557,06 per oneri della sicurezza, oltre € 144.754,66 per somme a disposizione dell’Amministrazione, per complessivi € 635.311,72;
- con propria determinazione n. 114 del 14/06/2024 sono stati affidati, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lettera c), del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i lavori per la realizzazione dell’area verde di via Nobile, alla ditta ICO di Oglialoro s.r.l. con sede a Parabiago (Mi) in Piazza Libertà, 4 – P. IVA 09083580150, che ha offerto un ribasso del 10,11% sull’importo a base d’appalto di € 476.979,84, oltre € 13.557,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di € 442.334,40 oltre IVA 10%;
- con propria determinazione n. 264 del 18/12/2024 la ditta ICO di Oglialoro s.r.l. con sede a Parabiago (Mi) in Piazza Libertà, 4 – P. IVA 09083580150, veniva autorizzata a subappaltare a subappaltare alla ditta BCM SERVICE s.r.l. con sede a San Marcellino (CE) in Via G. Matteotti, 68 - P.IVA 04534080611, la bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici, per un importo di € 18.000,00, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA di Legge, (pari al 4,07% dell’importo di contratto);

Visti:

- il contratto sottoscritto in data 02.08.2024 nella forma scrittura privata, per l’importo complessivo € 442.334,40 oltre IVA 10%;
- il verbale di consegna parziale n. 1 dei lavori redatto e sottoscritto dalle parti in data 03/02/2025;
- il verbale di consegna parziale n. 2 dei lavori redatto e sottoscritto dalle parti in data 14/04/2025;
- il verbale di consegna definitiva redatto e sottoscritto dalle parti in data 23/07/2025;

Vista la propria determinazione n. 103 del 02/07/2025 con la quale è stato affidato al dott. agr. Tovaglieri Andrea con studio in Golasecca (VA) in Via delle Vignazze, 8 – P.IVA 02099020121

l'incarico professionale per il supporto al RUP per il progetto agronomico del Parco in corso di realizzazione in via Nobile;

Viste le prescrizioni tecniche impartite dal dott. agr. Andrea Tovaglieri il 30/09/2025, dalle quali si evince che i lavori relative alla semina del prato non possono essere effettuati nel period invernale;

Considerato che:

- il contratto sopra citato fissa il termine per l'esecuzione dei lavori entro 180 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- tali lavori sono stati consegnati dal direttore dei lavori geom. Mario Vanzini il 23/07/2025 e pertanto il termine per l'ultimazione dei lavori era fissato per il giorno 18/01/2026;
- i lavori sono stati sospesi dal direttore dei lavori a far data dal 14/01/2026 e fino al 26/02/2026;

Vista la richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori pervenuta dalla ditta Ico di Ogialoro s.r.l. con nota del 26/02/2023 prot.n. 2967, motivata dall'impossibilità di eseguire le lavorazioni residue, costituite delle opere a verde, a causa della stagione invernale;

Visto il parere favorevole espresso dal direttore dei lavori geom. Mario Vanzini il 26/02/2026, con nota prot. n. 3007 del 27/02/2026;

Ritenuto, a seguito dell'esame della documentazione presentata a supporto dell'istanza di cui sopra, anche in qualità di R.U.P., di accogliere la richiesta di proroga presentata dalla ditta Ico di Ogialoro s.r.l. e di concedere la proroga di 60 giorni del termine di ultimazione dei lavori, rideterminando, quindi, il termine di ultimazione dei lavori per il giorno 01/05/2026;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 49 del 23/12/2025, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di concedere alla ditta ICO di Ogialoro s.r.l. con sede a Parabiago (Mi) in Piazza Libertà, 4 – P. IVA 09083580150 la proroga di giorni 60 del termine per l'ultimazione dei lavori di realizzazione dell'area a verde di Via Nobile (nuovo termine ultimazione lavori 01/05/2026);
- 3) Di dare atto che la ditta sopra citata non potrà accampare diritti o pretese di sorta in relazione alla proroga di cui sopra;
- 4) Formano parte integrante del presente atto:
 - richiesta ditta Ico di ogialoro s.r.l. del 26/02/2026;

- nota Direttore dei Lavori geom. Mario Vanzini del 26/02/2026 prot. n. 3007;
(n. 2 allegati).

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 03/03/2026.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.