



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 106 DEL 02/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTONACI DI FACCIATA VILLA ISACCHI VIA MAGENTA 106 E VICOLO TAVERNA - IMPEGNO DI SPESA CON LA DITTA CALINI SRL - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PARTE LAVORAZIONI ALLA DITTA TOMMASONI PONTEGGI SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 76 del 28/06/2024 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria degli intonaci di facciata della Villa Isacchi su via Magenta e vicolo Taverna, redatto dall'arch. Stefano Malusardi pervenuto il 21/06/2024 prot.n. 9052, per l'importo complessivo di € 158.500,00 di cui € 103.070,99 per lavori ed € 55.429,01 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), D.Lgs. 36/2023, mediante la piattaforma regionale di e-procurement Sintel venivano effettuate tre procedure di affidamento diretto previa richiesta di preventivi andate deserte;
- con delibera di Giunta Comunale n. 138 del 29/11/2024 veniva aggiornato il progetto esecutivo adeguando il costo complessivo dei lavori ai prezzi di mercato, per l'importo complessivo di € 190.000,00 di cui € 127.884,79 per lavori ed € 62.115,21 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con propria determinazione n. 269 del 19/12/2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), D.Lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria degli intonaci di facciata della Villa Isacchi su via Magenta e su vicolo Taverna, alla ditta Calini s.r.l., con sede a Robecchetto con Induno (Mi) in Via Umberto I, 136 – P.IVA 013570000131, che ha offerto un ribasso del 0,6% sull'importo posto a base d'appalto, per un importo complessivo di netto di € 127.145,18, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 4.616,70, oltre IVA 22%;
- il relativo contratto è stato stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023 nella forma dello scambio di lettere secondo l'uso del commercio con comunicazione di aggiudicazione prot.n. 3161 del 27/02/2025 e accettazione dalla suddetta Ditta con PEC del 27/02/2025 prot.n. 3206

Vista la domanda della ditta Calini s.r.l., pervenuta in data 22/04/2025 prot.n. 6115, con la quale è stata richiesta l'autorizzazione a concedere in subappalto alla ditta TOMMASONI

PONTEGGI SRL con sede a Rho (MI) in Via Volta, 10 - P.IVA 10462010157, il montaggio e lo smontaggio ponteggio, per un importo di € 14.350,00, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA di Legge;

Rilevato, inoltre, che, in base all'art. 119 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36:

- l'importo del subappalto è nei limiti di cui alla normativa vigente;
- la Ditta aggiudicataria ha indicato in sede di offerta l'intenzione di procedere al subappalto della prestazione sopra indicata;
- è stato depositato il contratto di subappalto unitamente alla domanda della ditta appaltatrice;
- la ditta subappaltatrice sopra menzionata risulta in possesso dei requisiti di qualificazione per le prestazioni subappaltate ed è in regola con D.U.R.C.;
- la ditta subappaltatrice ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023;
- la ditta subappaltatrice ha, inoltre, dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- l'affidatario ha dichiarato l'insussistenza con la ditta subappaltatrice, di forme di controllo e di collegamento a norma dell'art. 2359 del C.C.;

Ritenuto di autorizzare la ditta Calini s.r.l., con sede a Robecchetto con Induno (Mi) in Via Umberto I, 136 – P.IVA 013570000131, a subappaltare alla ditta TOMMASONI PONTEGGI SRL con sede a Rho (MI) in Via Volta, 10 - P.IVA 10462010157, il montaggio e smontaggio del ponteggio, per un importo di € 14.350,00, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA di Legge;

Visto il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 44 del 29.12.2023, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di autorizzare la ditta Calini s.r.l., con sede a Robecchetto con Induno (Mi) in Via Umberto I, 136 – P.IVA 013570000131, affidataria dei lavori di manutenzione straordinaria degli intonaci di facciata della Villa Isacchi su via Magenta e vicolo Taverna, a subappaltare alla ditta TOMMASONI PONTEGGI SRL con sede a Rho (MI) in Via Volta, 10 - P.IVA 10462010157, il montaggio e lo smontaggio del ponteggio, per un importo di € 14.350,00, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA di Legge, (pari al 11,29% dell'importo di contratto);
- 3) Di dare atto che l'autorizzazione al subappalto è concessa nel rispetto dell'art. 119 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- 4) Di prendere atto che l'affidatario e i subappaltatori hanno convenuto nel contratto di subappalto che il pagamento dei lavori oggetto della richiesta di subappalto di cui sopra verrà effettuato dall'affidatario, in deroga rispetto a quanto previsto dall'art. 119, comma 11 lettera a), D.lgs. 36/2023, come precisato nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 25/12/2020;
- 5) Di comunicare alla D.L. ed alla ditta aggiudicataria l'avvenuta autorizzazione al subappalto.

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 02/07/2025.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

dott.ssa Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.