



**COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE**  
**Piazza Enrico Toti, 1**

**REGOLAMENTO U.E. 2016/679**  
(Regolamento generale sulla protezione dei dati)

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

*(Garante per la protezione dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)*



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
N. 11 DEL 04/02/2025.**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REVISIONE/AGGIORNAMENTO  
DEL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE L'AREA VERDE SITA IN  
VIA NOBILE - LOTTO 2 - INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA CON  
L'R.T.P. ARCH. HOMA ALEMI E ALTRI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Considerato che:

- con propria determinazione n. 111 del 07/06/2024 veniva affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'architetto Homa Alemi con studio a Torino in Via Rosta, 26 - P.IVA 02743480010 (capogruppo mandatario), in R.T.P. già costituito con dott. geol. Mario Naldi – ing. Valter Geremia – ing. Fabrizio Dho – arch. Alberto D'Amico, l'incarico professionale riguardante la progettazione di fattibilità/definitiva ed esecutiva del fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici da realizzare nell'area a verde sita in via Nobile, per un importo netto di € 34.076,48, (al netto del ribasso del 14,00% sul compenso determinato sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17/06/2016), oltre 4% contributi previdenziali e IVA 22%, per un importo complessivo di € 43.236,24;
- durante l'elaborazione del progetto di cui sopra l'importo stimato dei lavori è risultato essere di € 338.933,67, al netto dell'IVA e delle somme a disposizione, e non di € 275.000,00 come inizialmente previsto;
- con nota del 28/01/2025, ns prot.n. 1433 del 28/01/2025, l'architetto Homa Alemi ha chiesto l'integrazione dell'importo del compenso relativo all'effettivo importo dei lavori progettati di cui sopra, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, per l'importo di € 5.528,02 oltre contributi previdenziali di legge 4% ed IVA 22%, al netto del ribasso offerto in sede di affidamento;

Ritenuto, pertanto, di integrare l'impegno di spesa relativo all'incarico affidato all'architetto Homa Alemi con studio a Torino in Via Rosta, 26 - P.IVA 02743480010 (capogruppo mandatario), in R.T.P. già costituito con dott. geol. Mario Naldi – ing. Valter Geremia – ing. Fabrizio Dho – arch. Alberto D'Amico con le determinazioni n. 111/2024 dell'importo di € 34.076,48, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%, in definitiva € 43.236,24;

Visto lo schema di disciplinare di incarico, allegato alla presente e ritenuto di approvare lo stesso;

Dato atto che il suddetto raggruppamento ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 44 del 29/12/2023, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di integrare l'impegno di spesa relativo all'incarico affidato all'architetto Homa Alemi con studio a Torino in Via Rosta, 26 - P.IVA 02743480010 (capogruppo mandatario), in R.T.P. già costituito con dott. geol. Mario Naldi – ing. Valter Geremia – ing. Fabrizio Dho – arch. Alberto D'Amico, con la determinazione n. 111/2024, per l'aumento dell'importo stimato dei lavori durante la fase di progettazione esecutiva di cui in oggetto, per l'importo di € 5.528,02 oltre contributi previdenziali di legge 4% ed IVA 22%, in definitive € 7.013,97;
- 3) Di approvare il disciplinare di incarico aggiornato pervenuto in data 28/01/2025, ns prot. 1433 del 28/01/2025;
- 4) Di integrare l'impegno dell'importo di € 7.013,97, compresi contributi previdenziali 4%, e IVA 22%, imputando la somma in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
01.06.U.1	U.1.03.02.11.999	COMP	2025	1635/247

codice cofog: 01.3.4 I. 25/00079

**CIG: B1DCBC8690** (*invariato in quanto trattasi di integrazione*)

- 5) Di dare atto che il suddetto professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'inesistenza di cause di conflitto di interessi e che lo stesso risulta in regola con il DURC;
- 6) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione di primo livello “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 7) Formano parte integrante del presente atto:
  - Schema disciplinare di incarico;

(n. 1 allegati).

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

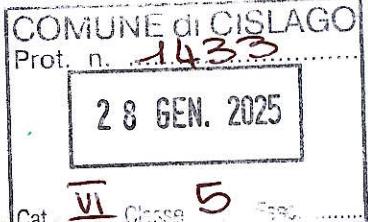
Cislago, 04/02/2025.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO**

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



**COMUNE DI CISLAGO  
(PROVINCIA DI VARESE)**

**OGGETTO: Disciplinare per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici da realizzare nell'area verde sita in via Nobile. INTEGRAZIONE.**

**DISCIPLINARE D'INCARICO**

**Art. 1 – Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Cislago, con sede in piazza E. Toti n. 1 a Cislago C.F./P.IVA 00308220128, nella persona della dott.ssa Marina Lastraioli, responsabile del Servizio Tecnico, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000,

**conferisce**

al R.T.P. composto da: arch. Homa Alemi – dott. geol. Mario Naldi – ing. Valter Geremia – ing. Fabrizio Dho – arch. Alberto D'Amico (di seguito denominato "Professionista" o "Affidatario") la cui rappresentanza esclusiva spetta all'arch. Homa Alemi,

sede in

iscritta all'ordine degli architetti della Provincia di

l'incarico professionale relativo alla progettazione di fattibilità/definitiva ed esecutiva di un fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici nell'area verde di Via Nobile, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023. Il R.T.P. è stato costituito con atto dott.ssa Eleonora Bazzo, Notaio in Torino, del 03/02/2023 rep.n. 5.551 racc.n. 4.543 depositato agli atti del Comune di Cislago (prot. n. 1965 del 10/02/2023).

**Art. 2 – Descrizione delle prestazioni**

Il Professionista provvederà allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in coordinamento con il Responsabile del Progetto.

La prestazione professionale da eseguire è la progettazione di fattibilità/definitiva ed esecutiva del fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici da realizzare nell'area a verde sita in via Nobile, originariamente prevista nel progetto definitivo - esecutivo denominato "Progetto Locale 7 – Area a verde" redatto dal R.T.P. dott. agr. Maurizio Vegini (capogruppo mandatario) – arch. Mario Bonicelli – dott. Lucia Nusiner – dott. Marco Teli – arch. Carlo Calchi – ing. Erica Moretti – per. ind. Diego Ardizzone – geol. Roberto Madesani su incarico di Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. (A.P.L.), approvato dal Comune di Cislago con deliberazione G.C. n. 147 del 11/12/2020.

La prestazione professionale oggetto del presente disciplinare costituisce il secondo lotto dell'incarico di revisione e aggiornamento del sopra citato progetto definitivo - esecutivo denominato "Progetto Locale 7 – Area a verde". La progettazione di cui sopra dovrà essere condotta sulla base degli indirizzi impartiti dall'Amministrazione Comunale, contenuti nel Documento Preliminare alla Progettazione approvato con deliberazione G.C.n. 84 del 08/08/2022 e nella successiva corrispondenza (nota del 08/03/2023 prot.n. 3274 e del 15/03/2023 prot.n. 3660).

Il progetto sarà denominato "Costruzione fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici presso l'area verde sita in via Nobile".

Il progetto di cui sopra comprende la redazione di tutti gli elaborati costituenti il progetto stesso. A titolo esemplificativo è compresa nell'incarico la redazione dei seguenti elaborati minimi:

1. Relazione generale di progetto;
2. Relazioni tecniche e relazioni specialistiche, comprese le relazioni geologica, geotecnica, sismica, idrologica, idraulica, di interesse archeologico, di inserimento urbanistico, relazione sismica per le strutture, di contenimento dei consumi energetici, sulla gestione delle materie, sulle possibili interferenze, che si rendessero necessari (art 8 Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023);
3. Studio inserimento urbanistico;
4. Documentazione previsionale di impatto acustico;
5. Relazione energetica ex Legge 10/1991;
6. Planimetria dello stato di fatto, comprensiva di rilievi piano altimetrici del sito (indagini topografiche), rilievi dei sottoservizi e di eventuali strutture e comprensiva di tutti gli elementi necessari per la corretta progettazione;
7. Planimetrie di progetto (architettonico, strutture e impianti) e di tracciamento, sezioni trasversali, longitudinali, paesaggistiche (scala 1:1000, 1:200, 1:100);
8. Particolari costruttivi: planimetrie, sezioni e dettagli costruttivi delle opere (scala 1:100, 1:50, 1:20);
9. Relazione e calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
10. Relazione sulla individuazione ed eventuale risoluzione delle interferenze e relativi elaborati grafici;
11. Render 3D del progetto all'interno del contesto di riferimento, in numero minimo di 2;
12. Elaborati di cantierizzazione e relativi tracciamenti;
13. Computo metrico, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitario, analisi prezzi, quadro di incidenza della manodopera, quadro economico;
14. Cronoprogramma per la realizzazione delle opere ed elenco elaborati;

15. Capitolato Speciale di Appalto;
16. Piano per la gestione e manutenzione delle opere di progetto;
17. Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs 81/08 e fascicolo dell'opera, redatto da professionista in possesso delle abilitazioni di cui alla norma;

Il servizio comprende inoltre:

- indagini, rilievi, prove, la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri e/o nulla osta, autorizzazioni etc. degli enti competenti e la partecipazione a tutti gli incontri necessari per l'ottenimento dei pareri / nulla osta / autorizzazioni / etc. che dovranno essere richiesti, inclusi, a titolo indicativo e non esaustivo, quelli relativi all'ATS Insubria, etc.;
- la redazione di tutta la documentazione necessaria per la presentazione della denuncia delle opere in cemento armato ai sensi dell'art. 65 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e della documentazione di cui alla L.R. 33/2015 e alla D.G.R. X/5001 del 30/03/2016.

Il progetto dovrà essere redatto sulla base del prezzario regionale vigente, utilizzando solo in subordine i listini del Comune di Milano, di Assoverde e della C.C.I.A.A. di Milano, o, in mancanza, prezzi ricavati da apposite analisi a seguito di indagini di mercato.

Il professionista si impegna ad espletare l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia (N.T.C. 2018, D.Lgs. 36/2023, D.P.R. 380/2001 e s.m.i., L.R. 33/2015 e disposizioni attuative, etc.), tenendo conto delle indicazioni contenute nel Documento Preliminare alla Progettazione sopra citato e nella successiva corrispondenza (nota del 08/03/2023 prot.n. 3274 e del 15/03/2023 prot.n. 3660) e ad ottemperare alle richieste di eventuali variazioni, modifiche e integrazioni avanzate dal responsabile unico del progetto in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il Comune di Cislago abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di espletamento dell'incarico. Il professionista si impegna, altresì, a modificare gli elaborati progettuali al fine di ottemperare alle eventuali richieste o prescrizioni impartite dall'ATS Insubria, dalla Soprintendenza Archeologica, etc.

#### **Art. 3 – Consegnà degli elaborati**

Gli elaborati, dovranno essere redatti e trasmessi al R.U.P. in:

- n. 2 copie su carta del progetto esecutivo (n. 1 per il Comune e n. 1 per l'affidatario dei lavori) e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DWG, .PDF e .7pm.

Il Comune potrà richiedere ulteriori copie degli elaborati sostenendo i relativi costi di riproduzione.

#### **Art. 4 – Polizza assicurativa del progettista**

Il professionista ha presentato al Comune di Cislago, prima dell'affidamento dell'incarico:

- copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012, in corso di validità.

#### **Art. 5 – Obblighi del professionista**

Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Nella redazione del progetto il professionista incaricato dovrà applicare i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edili" approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente n. 256 del 23/06/2022. Il rispetto puntuale di tali criteri dovrà risultare dalla relazione generale.

Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

#### **Art. 6 – Obblighi del Committente**

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa (se dovuto).

Gli oneri derivanti dall'espletamento di funzioni esercitate da altri organi istituzionali per pareri, disamine, ecc. inerenti all'incarico, qualora anticipati dal professionista, verranno liquidati dal Comune su presentazione di apposito documento giustificativo, **soltanto** se preventivamente autorizzate dal Comune stesso.

Le richieste di pareri / nulla osta / autorizzazioni agli organi competenti saranno presentate a cura del Comune di Cislago.

#### **Art. 7 – Durata dell'incarico**

L'incarico decorrerà dalla data di sottoscrizione del presente contratto, contenente gli estremi della determinazione di conferimento, esecutiva ai sensi di legge.  
Gli elaborati del progetto di fattibilità/definitivo dovranno essere consegnati entro 120 giorni dalla data di cui sopra. Il termine è prorogabile.

Gli elaborati del progetto esecutivo dovranno essere consegnati entro 120 giorni dalla data di approvazione del progetto definitivo da parte del Comune di Cislago. Il termine è prorogabile.  
I tempi necessari per il rilascio dei pareri / nulla osta / autorizzazioni da parte degli enti competenti sono da considerarsi aggiuntivi rispetto al termine sopra indicato.  
Il progetto esecutivo dovrà essere consegnato completo dei pareri degli Enti competenti. Il pagamento dei diritti richiesti dai suddetti Enti per la formulazione del parere di competenza è a carico del Comune.

#### **Art. 8 – Onorario**

I compensi spettanti all'affidatario (comprensivi di onorario e spese) sono i seguenti:

Categoria Edilizia – Dest. Funzionale E.03 – Grado di complessità: 0,95

Elaborati progetto fattibilità/definitivo comprese

relazioni geologica/geotecnica e spese 25%	€ .....30.974,06.....
Elaborati progetto esecutivo comprese spese 25%	€ .....15.077,68.....
Totale Corrispettivo	€ .....46.051,74.....
Ribasso del 14% su € 46.051,74	€ .....6.447,25.....
Totale	€ .....39.604,50.....
Contributo previdenziale 4 % (se dovuto)	€ .....1.584,18.....
I.V.A. 22%	€ .....9.061,51.....
Totale	€ .....50.250,19

Tali compensi sono stati calcolati sulla base di un importo presunto dei lavori pari a € 338.933,67, oltre IVA, e assoggettati al ribasso di gara del 14,00%.

Il compenso sarà aggiornato sulla base dell'importo definitivo dei lavori.

#### **Art. 9 – Modalità di pagamento:**

Il compenso, così come stabilito all'articolo 8, sarà corrisposto con le modalità di seguito descritte:

- 60% entro trenta giorni dall'approvazione del progetto di fattibilità/definitivo da parte del Comune di Cislago.
- 40% entro trenta giorni dall'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune di Cislago. Il pagamento del corrispettivo relativo alla progettazione esecutiva è inoltre subordinato all'ottenimento dei pareri favorevoli degli Enti citati al precedente art. 2.

Il corrispettivo comprende anche la partecipazione del Progettista ad incontri con l'Amministrazione e con gli enti competenti al rilascio dei pareri. La necessità della partecipazione del Progettista a tali incontri sarà stabilita a giudizio insindacabile del R.U.P.

In caso di rinuncia del Progettista all'esecuzione dell'incarico o di revoca dell'incarico da parte dell'Amministrazione, sarà corrisposto un importo proporzionale alla prestazione effettuata.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del Professionista e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all'Ente medesimo.

#### **Art. 10 – Penali**

In caso di inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 1 del presente disciplinare, verranno applicate le disposizioni degli artt. 1453 e seguenti del c.c.

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari allo **0,30** per mille dell'onorario professionale pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

#### **Art. 11 – Risoluzione del contratto**

E' facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E' facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno del professionista, quando la penale di cui all'articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

La sospensione dell'incarico dato al professionista per i motivi di cui ai commi precedenti ovvero per motivi non dipendenti dal professionista, dopo l'approvazione con determinazione dell'incarico stesso, non esime il Comune dall'obbligo di corrispondere l'onorario al progettista, relativamente al lavoro svolto e formalmente già consegnato al Comune. A tal fine, non può essere riconosciuto alcun compenso per elaborati solo parzialmente compiuti né indennità forfetarie, fatto salvo il risarcimento di danni comprovati e documentati dall'art. 10 c. 2 della L. 143 del 02/03/1949.

Il professionista può recedere dal contratto per giusta causa; in tal caso gli verrà riconosciuto il compenso per la parte eseguita e consegnata.

#### **Art. 12 – Clausola compromissoria**

Eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporle in via bonaria, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

#### **Art. 13 – Responsabile del Procedimento**

1. Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del Progetto è il responsabile del Servizio Tecnico – dott.ssa Marina Lastraiali.
2. **Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago. I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.**

#### **Art. 14 – Subappalto**

Il concorrente deve indicare nella documentazione amministrativa di volersi avvalere del subappalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, indicando le prestazioni che intende subappaltare. Il subappalto deve essere preventivamente autorizzato.  
Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tale attività.

#### **Art. 15 – Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo o con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, purché tali modifiche non vengano attribuite al Progettista senza il suo consenso.

I fabbricati e/o elementi di arredo urbano disegnati dal progettista sono coperti dal diritto d'autore e non potranno essere utilizzati dal Comune o da altri Enti o Aziende per altri interventi in località diverse, oppure ceduti a terzi o ad altri professionisti senza previo consenso scritto del progettista.

#### **Art. 16 – Clausola di riservatezza**

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni o documenti di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

#### **Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione**

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

#### **Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)**

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esiste attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non sono presenti attività di cui trattasi.

#### **Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010 N.136.

#### **Art. 20 – Regolarità contributiva**

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione D.U.R.C. rilasciata dall'Ente Previdenziale Inarcassa Roma in data 27.01.25 e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

**Art. 21 - Responsabilità nell'esecuzione del contratto**

L'Affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento delle prestazioni oggetto del presente disciplinare.

Il Committente è estraneo ai rapporti tra l'Affidatario e i propri dipendenti, ausiliari e/o collaboratori a qualunque titolo, nonché con ogni altro soggetto.

Il Committente terrà indenne l'Affidatario – nel modo più ampio e senza eccezioni o riserve – da qualsiasi diritto o pretesa che i professionisti che hanno redatto il progetto esecutivo originario dell'area verde di via Nobile (commissionato da Autostrada pedemontana Lombarda S.p.A.) dovessero avanzare in relazione al servizio oggetto del presente disciplinare

**Art. 22 – Disposizioni finali**

Il disciplinare d'incarico farà parte integrante della determinazione d'incarico, ed è impegnativo per il Professionista ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Dott.ssa Marina Lastraioli**  
**firmato digitalmente**

**per l'R.T.P. – La mandataria**

**Arch. Horna Alemi**  
**firmato digitalmente**