

---

# Report della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

## Sommario

Documentazione della Procedura .....	1
Configurazione della Procedura .....	3
Partecipanti alla Procedura .....	6
Gara aggregata .....	7
Riepilogo Offerte .....	7
Attribuzione dei Punteggi .....	11
Proposta di <b>Graduatoria</b> .....	15
Proposta di Aggiudicazione .....	16
Registro di controllo .....	16
Comunicazioni di Procedura .....	19
Verbalì intermedi .....	21

## Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato*

Schema contratto Gestione Alloggi SAP.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato*

DUVRI servizio capitolato SAP-ERP 03-2021.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato*

CAPITOLATO\_SAP\_definitivo\_con\_allegato\_E.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* All\_F\_offerta economica.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* All\_E\_dichiaraz. CONFLITTO\_2021.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* Patto Integrità.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* MODELLO DGUE.doc

*Documento Pubblicato*

*Allegato* All\_D\_TRACCIABILITA'FLUSSI.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* All\_C\_requisiti.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* L-invito proc. negoziata Gestione Alloggi SAP 2021-2024.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* All\_B.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* All\_A\_Domanda-autocertificazione\_servizi\_vari.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* Relazione Tecnica-Conto Economico.pdf

*Documento Pubblicato*

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	137179251
<i>Nome Procedura</i>	Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data
<i>Codice CIG</i>	8701513BAD
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0596340
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	79993000-1 - Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

### Delegati alla gestione della Procedura

- -

### Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Lastraioli Marina
<i>Login</i>	user_104351
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cislago (00308220128)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiotecnicoislago@legalmailpa.it
<i>Num. telefono</i>	0296671062

### Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR

Unitaria o totale?

Totale

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

Data di avvio della Procedura sabato 17 aprile 2021 11.11.13 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte venerdì 30 aprile 2021 12.00.00 CEST

*Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa*

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 45.200,00000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 0,00000 EUR

di cui costi del personale 0,00000 EUR

Importo negoziabile su cui presentare offerta 45.200,00000 EUR

Soglia percentuale 0,00000 %

Criteri di aggiudicazione Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Ordine di apertura della busta tecnica ed economica La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica

Il criptaggio delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Lineare

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

*Informazioni sui parametri di trattativa*

**Tabella 1. Parametri della trattativa**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Offerta tecnica	Si prega di allegare la relazione tecnica illustrante i servizi offerti come indicato al punto 6.2 della lettera d'invito.	Tecnico	Libero	Max: 80,00 Min: 0,00	Allegato	
		Economico	Libero		Allegato	

Report della Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trenta-sei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Offerta economica	Si prega di allegare il modello allegato "F" nel quale dovranno essere indicati, oltre al ribasso offerto, il costo della manodopera ed il costo degli oneri della sicurezza aziendali (ai sensi art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)					

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	PROGEL SRL
<i>Login</i>	
<i>Indirizzo e-mail</i>	
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	
<i>Indirizzo</i>	
<i>Numero telefono</i>	
<i>Ragione sociale</i>	Studio Monza srl
<i>Login</i>	
<i>Indirizzo e-mail</i>	
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	
<i>Indirizzo</i>	
<i>Numero telefono</i>	

## Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1619707019327
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0679724
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Studio Monza srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 29 aprile 2021 16.36.59 CEST
<i>Offerta economica %</i>	1,00000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	44.748,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	1.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	30.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	44.748,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA MONZA.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): uwlPE5rLr8Tv4/RG+D8AIA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 063160c04c4b83d6f4da50e9f36203fa26267a07</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 495081fd687fe5ae4477770272a4333-0a7aa466553aa01f3904601a5011f5098</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta tecnica (Parametro Tecnico)</i>	<p>SRL OFFERTA TECNICA-signed.pdf</p> <p>Dimensioni: 770 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 9k+glAgdGBsKNqyjEe5yLA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b6accd25680769c4d90d98a59ac1c512c0e2ee59</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a39335b73a98848c8f37e99dce95a41-b3b58953b2067d80b4f34be75ac2c6737</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta economica (Parametro Economico)</i>	<p>SRL ALLEGATO F-signed.pdf</p> <p>Dimensioni: 114 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ke7X3pbQd8yrtyz12L8yRg==</p>



	Hash(SHA-1-Hex): 7b234ad67c1e01933539a9ba5443ff6ff4c0234b
	Hash(SHA-256-Hex): 9fe8c1a7ae1c522f329f2ceb9d85854-322bd3e217c5d00d93de871030e112b53
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1619615058145
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0664737
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	PROGEL SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 28 aprile 2021 15.04.18 CEST
<i>Offerta economica %</i>	1,01000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	44.743,48000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	226,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	33.600,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	44.743,48000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): FqJmqrdsWkgh83gjIXg6nA==
	Hash(SHA-1-Hex): d22a989d25a8547358e1a4095a0b1d2c9ca152a9
	Hash(SHA-256-Hex): e158002cce5b31217d8bbe78a48d27f-24766cb3018418c5af43044d801c76f7c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta tecnica (Parametro Tecnico)</i>	Progetto Tecnico.pdf.p7m
	Dimensioni: 148 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): GRJnQpdoAj64g6TQYDHyZQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 366ef90df98645fdbdd055dfcbf98a440c1a742
	Hash(SHA-256-Hex): 432f75cc498fd0cb2ecaaf8547c48ef-37ab14ff516f4a365ade581173580d738
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta economica (Parametro Economico)</i>	All_F_offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 100 KB
	Firmatari: Controllo non previsto

Report della Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trenta-sei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

	Hash(MD5-Base64): adQSKT5+F7z858+6qpgfQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 0edae992cc4c40ece2778888ccb028ecd73894c
	Hash(SHA-256-Hex): 72c8128adeea258962bbb24d7f0102f- 5c628684098e8f1adf87b491cd4e80ad4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?	No
Offerta anomala?	No

## Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 4. Punteggi**

<i>Id Offerta</i>	1619707019327
<i>Fornitore</i>	Studio Monza srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 29 aprile 2021 16.36.59 CEST
<i>Sconto</i>	1,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	19,80
<i>Punteggio tecnico</i>	28,22
<i>Punteggio totale</i>	48,02
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA MONZA.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): uwlPE5rLr8Tv4/RG+D8AIA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 063160c04c4b83d6f4da50e9f36203fa26267a07</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 495081fd687fe5ae4477770272a4333-0a7aa466553aa01f3904601a5011f5098</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta tecnica (Parametro Tecnico)</i>	<p>SRL OFFERTA TECNICA-signed.pdf</p> <p>Dimensioni: 770 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 9k+glAgdGBsKNQyJEe5yLA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b6accd25680769c4d90d98a59ac1c512c0e2ee59</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a39335b73a98848c8f37e99dce95a41-b3b58953b2067d80b4f34be75ac2c6737</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	28,22
<i>Punteggio massimo</i>	80,00
<i>Commento Valutazione</i>	La commissione giudicatrice assegna il punteggio riparametrato come previsto dal paragrafo 7 delle lettera di invito.
<i>Punteggio tecnico</i>	28,22

<i>Punteggio economico</i>	19,80
<i>Offerta economica (Parametro Economico)</i>	<p>SRL ALLEGATO F-signed.pdf</p> <p>Dimensioni: 114 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ke7X3pbQd8yrtyz12L8yRg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 7b234ad67c1e01933539a9ba5443ff6ff4c0234b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9fe8c1a7ae1c522f329f2ceb9d85854-322bd3e217c5d00d93de871030e112b53</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1619615058145
<i>Fornitore</i>	PROGEL SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 28 aprile 2021 15.04.18 CEST
<i>Sconto</i>	1,01000 %
<i>Punteggio economico</i>	20,00
<i>Punteggio tecnico</i>	80
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Busta Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): FqJmqrdsWkgh83gjIXg6nA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d22a989d25a8547358e1a4095a0b1d2c9ca152a9</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e158002cce5b31217d8bbe78a48d27f-24766cb3018418c5af43044d801c76f7c</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta tecnica (Parametro Tecnico)</i>	<p>Progetto Tecnico.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 148 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): GRJnQpdoAj64g6TQYDHyzQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 366ef90df98645fdbddd055dfcbf98a440c1a742</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 432f75cc498fd0cb2ecaaf8547c48ef-37ab14ff516f4a365ade581173580d738</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	80,00
<i>Punteggio massimo</i>	80,00
<i>Commento Valutazione</i>	La commissione giudicatrice assegna il punteggio riparametrato come previsto dal paragrafo 7 delle lettera di invito.
<i>Punteggio tecnico</i>	80

<i>Punteggio economico</i>	20,00
<i>Offerta economica (Parametro Economico)</i>	All_F_offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 100 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): adQSKT5+F7z858+6qpgfQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 0edae992cc4c40ece2778888ccb028ecd73894c
	Hash(SHA-256-Hex): 72c8128adeea258962bbb24d7f0102f-5c628684098e8f1adf87b491cd4e80ad4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

## Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di **graduatoria**. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

**Tabella 5. Proposta di Graduatoria**

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	PROGEL SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	80,00
<i>Punteggio economico</i>	20,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	1,01000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Studio Monza srl

Report della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trenta-sei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

<i>Punteggio tecnico</i>	28,22
<i>Punteggio economico</i>	19,80
<i>Punteggio totale</i>	48,02
<i>Sconto offerto</i>	1,00000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 6. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Lastraioli Marina
<i>Login</i>	user_104351
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cislago (00308220128)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiotecnicoislago@legalmailpa.it
<i>Num. telefono</i>	0296671062

**Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

<i>Nome</i>	PROGEL SRL
<i>Login</i>	
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	
<i>Indirizzo email</i>	
<i>Num. telefono</i>	
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si propone di aggiudicare il servizio alla ditta Progel s.r.l. che ha conseguito il punteggio più alto.

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 8. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
venerdì 7 maggio 2021 11.13.23 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Procedura negoziata per



Report della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trenta-sei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

Data	Oggetto	Testo
		affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 7 maggio 2021 11.04.42 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è iniziata.
venerdì 7 maggio 2021 11.04.32 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è stata completata.
venerdì 7 maggio 2021 11.04.32 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1619707019327) della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 7 maggio 2021 11.04.31 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1619615058145) della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Report della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 5 maggio 2021 10.01.40 CEST	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è iniziata.
martedì 4 maggio 2021 12.58.14 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1619707019327) della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 4 maggio 2021 12.58.14 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1619615058145) della Procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 4 maggio 2021 8.56.26 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_56684 sulla Procedura con ID 137179251 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 4 maggio 2021 8.56.26 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_248259 sulla Procedura con ID 137179251 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 30 aprile 2021 12.02.53 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251).

Report della Procedura **Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici** durata trenta-sei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

Data	Oggetto	Testo
giovedì 29 aprile 2021 16.36.59 CEST	Invio Offerta	L'offerente Studio Monza srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251).
mercoledì 28 aprile 2021 15.04.18 CEST	Invio Offerta	L'offerente PROGEL SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251).
sabato 17 aprile 2021 11.11.45 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251).
sabato 17 aprile 2021 11.11.15 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trentasei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di rinnovo per uguale data (ID 137179251). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	139850849
<i>Data di invio</i>	giovedì 6 maggio 2021 15.05.14 CEST

Report della Procedura negoziata per affidamento servizio di gestione patrimonio immobiliare di proprietà comunale destinato a servizi abitativi pubblici durata trenta-sei mesi (01/07/21 - 30/06/24) con facoltà di ... n. 137179251 effettuata da Comune di Cislago

<i>Mittente</i>	Comune di Cislago (Lastraioli Marina)
<i>Destinatari</i>	Studio Monza srl (Studio Monza srl), non ricevuto; PROGEL SRL (PROGEL SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	APERTURA OFFERTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si comunica che l'apertura delle offerte economiche avverrà in seduta pubblica presso gli uffici del Servizio Tecnico del Comune di Cislago in P.zza E. Toti n.1, il giorno 07/05/2021 alle ore 9:00. Il Responsabile del Servizio Tecnico - dott.ssa Marina Lastraioli
<i>Id Messaggio</i>	139760637
<i>Data di invio</i>	martedì 4 maggio 2021 17.52.23 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Cislago (Lastraioli Marina)
<i>Destinatari</i>	Studio Monza srl (Studio Monza srl), ricevuto in data giovedì 6 maggio 2021 11.15.12 CEST; PROGEL SRL (PROGEL SRL), ricevuto in data mercoledì 5 maggio 2021 17.11.44 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	APERTURA BUSTE TECNICHE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si comunica che l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica avverrà, in seduta pubblica, presso gli uffici del Servizio Tecnico del Comune di Cislago in P.zza E. Toti, 1, il giorno 05/05/2021 alle ore 10:00. Il Responsabile del Servizio Tecnico - dott.ssa Marina Lastraioli
<i>Id Messaggio</i>	139683056
<i>Data di invio</i>	lunedì 3 maggio 2021 9.32.31 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Cislago (Lastraioli Marina)
<i>Destinatari</i>	PROGEL SRL (PROGEL SRL), ricevuto in data mercoledì 5 maggio 2021 17.11.46 CEST; Studio Monza srl (Studio Monza srl), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SERVIZIO DI GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ COMUNALE - Rinvio data apertura buste amministrative
<i>Testo del Messaggio</i>	In riferimento alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio in oggetto, si comunica che l'apertura della busta amministrativa prevista per le ore 9:00 di oggi è stata rimandata al giorno 04/05/2021 ore 8:30 a causa dell'assenza del R.U.P. geom. Fabio Franchi. Distinti saluti. dott.ssa Marina Lastraioli - responsabile del Servizio tecnico

## Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.