



**COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE**  
**Piazza Enrico Toti, 1**

**REGOLAMENTO U.E. 2016/679**  
**(Regolamento generale sulla protezione dei dati)**

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

*(Garante per la **protezione** dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)*



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 126 DEL 04/08/2025**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER SUPPORTO AL R.U.P. PER VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO AREA VERDE SITA IN VIA NOBILE - LOTTO 2 (IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE E RELAZIONE EX L. 10/1991) – AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' STAGEB. S.R.L.S.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con propria determinazione n. 111 del 07/06/2024 veniva affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'architetto Homa Alemi con studio a Torino in Via Rosta, 26 - P.IVA 02743480010 (capogruppo mandatario), in R.T.P. già costituito con dott. geol. Mario Naldi – ing. Valter Geremia – ing. Fabrizio Dho – arch. Alberto D'Amico, l'incarico professionale riguardante la progettazione di fattibilità/definitiva ed esecutiva del fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici da realizzare nell'area a verde sita in via Nobile,
- con deliberazione G.C.n. 23 del 17/02/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un fabbricato bar con annessi servizi igienici pubblici, da realizzare nell'area a verde sita in via Nobile;

Visto il Progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, trasmesso dall'arch. Homa Alemi a questo Comune il 19/06/2025 con nota prot.n. 8956;

Preso atto che l'art. 42 D.Lgs. 36/2023 stabilisce che:

1. *“Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. [...]”;*
2. *Per accertare la coerenza del progetto nelle sue diverse fasi con il documento di indirizzo della progettazione, il RUP, se non effettua personalmente la verifica, ne segue lo sviluppo parallelamente alla progettazione, garantendo il contraddittorio tra il soggetto che esegue la verifica e il progettista. L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo. [...]”;*
4. *La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del relativo procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica e alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.”;*

Preso atto, altresì, che l'art. 34 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: “

1. *Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 42 del codice, la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati.*
2. *L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti: [...].*
  - d) *per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, dal responsabile unico del progetto, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 15, comma 6, del codice.”;*

Considerato che:

- il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui sopra comprende il progetto degli impianti di riscaldamento ed elettrici ed affini, nonché il progetto delle opere strutturali in cemento armato e acciaio del fabbricato bar con annessi servizi igienici;
- per la verifica di tali parti del progetto è necessaria una competenza specialistica di cui il R.U.P. non è in possesso;

Ritenuto necessario, per quanto sopra indicato, affidare per la verifica dei suddetti progetti altrettanti incarichi professionali per il supporto al R.U.P. avvalendosi di professionisti esterni di provata esperienza e professionalità;

Dato atto che è stata contattata la società Stageb s.r.l.s., con sede a Marnate in via Arno n.108/A P.IVA 03817630126 che con nota del 24/06/2025 ns.prot.n. 11150 del 31/07/2025 ha inviato l'offerta relativa all'incarico per la verifica del progetto esecutivo dell'impianto di riscaldamento e della relazione ex L. 10/1991 per il compenso di € 800,00, oltre contribute previdenziali 5% e IVA 22%;

Visto l'art. 50, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

Visto l'art. 50, comma 1, D.lgs. 36/2023 a tenore del quale: “1. *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...]* b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

Visto l'art. 17 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale stabilisce che: “1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.* 2. *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”.*

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023;

Constatato che:

- la suddetta società ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 52, comma 1, D.lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti di carattere generale e delle pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento indicati nella richiesta di offerta;
- la suddetta dichiarazione sostitutiva sarà oggetto di verifica ai sensi dell'art. 52, comma 1, del decreto sopra citato;

Visto lo schema di disciplinare di incarico del 25/07/2025 prot.n. 10810 allegato alla presente;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche descritte nello schema di disciplinare di incarico predisposto da questo Ente;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che col presente affidamento si intende soddisfare, tenuto conto del curriculum della stessa società e dei requisiti di esperienza, capacità, professionalità, idoneità al corretto svolgimento dell'incarico;

Dato atto che il compenso richiesto risulta congruo e conveniente per questo Ente;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico di cui sopra alla società Stageb s.r.l.s per l'importo sopra indicato;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è la verifica del progetto esecutivo dell'impianto di riscaldamento e della relazione ex L. 10/1991 del fabbricato bar con annessi servizi igienici da costruire nell'area verde di via Nobile (Lotto n. 2);
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per il supporto al R.U.P. per la verifica del progetto esecutivo di cui sopra;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel disciplinare di incarico;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione n. 104 del 09/08/2023;

Dato atto che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3bis, del Dlgs. 9 aprile 2008, n. 81, in quanto l'incarico è di natura intellettuale;

Dato atto che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto che, avuto riguardo all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alla C.U.C. o alla S.U.A., ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto che la suddetta società ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 44 del 29/12/2023, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla società Stageb s.r.l.s con sede a Marnate (VA) in Via Arno n. 108/A – P.IVA 03817630126 l'incarico professionale per il supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo dell'impianto di riscaldamento e della relazione ex L. 10/1991 del fabbricato bar con annessi servizi igienici da costruire nell'area verde di via Nobile (Lotto n. 2) per un importo di € 800,00, oltre contributi previdenziali 5% e IVA 22%;
- 3) Di impegnare la somma complessiva di € 1.024,80, compresa IVA e contributi previdenziali a favore della società Stageb s.r.l.s., imputandola in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO
09.02.U.2	U.2.02.03.05.001	COMP	2025	29685/764	1.024,80

Codice

cofog:05.4.1

I. 25/00545.

**CIG: B7DA4AF49D**

- 4) Di approvare il disciplinare di incarico aggiornato pervenuto in data 24/07/2025 ns prot. 10810 del 25/07/2025;
- 5) Di stabilire che:

- il fine che il contratto intende perseguire è la verifica del progetto esecutivo dell'impianto di riscaldamento e della relazione ex L. 10/1991 del fabbricato bar con annessi servizi igienici da costruire nell'area verde di via Nobile (Lotto n. 2);
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per il supporto al R.U.P. di cui sopra;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023;
  - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel disciplinare di incarico;
- 6) Di dare atto che il suddetto professionista ha già prodotto dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e che lo stesso risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;
- 7) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 8) Forma parte integrante del presente atto:
- schema disciplinare di incarico;
  - curriculum;
  - dichiarazione in merito all'insussistenza di cause di conflitto di interessi;
- (n. 3 allegati)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 04/08/2025.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



**COMUNE DI CISLAGO  
(PROVINCIA DI VARESE)**

**OGGETTO: Disciplinare per l'affidamento dell'incarico di supporto al R.U.P. ai sensi dell'art. 15, comma 6, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la verifica dell'impianto di climatizzazione e della relazione ai sensi ex L. 10/1991 relativa al fabbricato previsto nel progetto esecutivo dell'area verde di via Nobile - Lotto n. 2.**

**DISCIPLINARE D'INCARICO**

**Art. 1 – Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Cislago, nella persona del/la ..... responsabile del Servizio Tecnico – con sede in piazza E. Toti n. 1, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, **conferisce** alla società STAGEB SRLS con sede in Marnate, via Arno 108/A PI/CF: 03817630126 rappresentata dai professionisti GHINELLI ALBERO E BIDOGLIO CLAUDIO GIUSEPPE rispettivamente

l'incarico professionale relativo al supporto al R.U.P. per la verifica ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. dell'impianto di climatizzazione e della relazione ai sensi ex L. 10/1991 relativa al fabbricato previsto nel progetto esecutivo dell'area verde di via Nobile - Lotto n. 2.

**Art. 2 – Descrizione delle prestazioni**

La Società incaricata provvederà allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in coordinamento con il Responsabile del procedimento.

La prestazione professionale da eseguire è la seguente:

- Verifica del progetto esecutivo dell'area a verde di via Nobile Lotto n. 2 limitatamente all'impianto di climatizzazione;
- Verifica relazione ex L. 10/1991 relativa all'edificio previsto nel progetto esecutivo sopra citato.

L'operatore economico si impegna ad espletare l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia e ad ottemperare alle richieste di eventuali variazioni, modifiche e integrazioni avanzate dal responsabile unico del procedimento.

**Art. 3 – Consegna degli elaborati**

Gli elaborati, dovranno essere redatti e trasmessi ai competenti uffici in:

- n. 1 copia della stessa su supporto informatico in formato standardizzato tipo .PDF.

Sarà messo a disposizione dell'affidatario il progetto esecutivo dell'area verde di via Nobile - Lotto n. 2 in formato .pdf e in formato .7pm.

L'elaborato che l'affidatario dovrà presentare è una relazione relativa all'attività di verifica e all'esito positivo e negativo della stessa.

**Art. 4 – Polizza assicurativa del progettista**

L'affidatario prima dell'approvazione del presente disciplinare deve presentare copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale.

**Art. 5 – Obblighi dell'operatore economico**

L'affidatario resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Resta a carico dell'affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

Qualora, a seguito della verifica, si rendesse necessario chiedere al progettista modifiche o chiarimenti al progetto esecutivo, il professionista incaricato dovrà prendere visione e controdedurre tali modifiche/integrazioni ed aggiornare l'esito finale della verifica.

**Art. 6 – Obblighi del Committente**

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa (se dovuto).

**Art. 7 – Durata dell'incarico**



L'incarico decorrerà dalla data di ricevimento della comunicazione del relativo affidamento, contenente gli estremi della determinazione di conferimento, esecutiva ai sensi di legge.

La documentazione prevista al precedente art. 3 dovrà essere consegnata entro **20 giorni** dalla data di invio all'affidatario (da parte del Comune di Cislago) del progetto esecutivo.

Resta inteso che qualora si rendesse necessario chiedere al progettista della documentazione integrativa, il termine per il completamento dell'incarico decorre dalla data di ricevimento da parte dell'affidatario dell'ultima integrazione inviata allo stesso dal Comune di Cislago.

In caso di ritardo imputabile all'operatore economico sarà applicata una penale, a partire dalla data di ricevimento della costituzione in mora, pari all'uno per mille dell'ammontare netto dell'incarico per ogni giorno di ritardo. Nell'ipotesi che tale ritardo superi i 30 giorni il contratto potrà essere risolto di diritto.

#### **Art. 8 – Onorario**

Il compenso spettanti all'affidatario (comprensivi di onorario e spese) è stato quantificato a corpo in € 800,00, oltre contributi previdenziali 5% e IVA 22%.

Tutte le spese per eventuali sopralluoghi, riunioni ed ogni altro onere attinente e conseguente al presente incarico, si intende compensato nel corrispettivo stabilito.

#### **Art. 9– Modalità di pagamento:**

Il compenso, così come stabilito all'articolo 8, sarà corrisposto previa presentazione di regolare fattura elettronica e acquisizione d'ufficio di D.U.R.C. regolare entro 30 giorni dalla consegna della relazione di verifica di cui al precedente art. 3.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore dell'operatore economico e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all'Ente medesimo.

#### **Art. 10 – Penali**

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari **all'1** per mille del compenso pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

#### **Art. 11 – Risoluzione del contratto**

E' facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando l'affidatario sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E' facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno dell'affidatario quando la penale di cui all'articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando l'affidatario contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **Art. 12 – Clausola compromissoria**

Eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

#### **Art. 13 – Responsabile del Procedimento**

1. Il Responsabile del Procedimento è il responsabile del Servizio Tecnico – dott.ssa Marina Lastraioli.

2. **Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago. I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.**

#### **Art. 14 –Subappalto**

Il concorrente deve indicare nella documentazione amministrativa di volersi avvalere del subappalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando le prestazioni che intende subappaltare. Il subappalto deve essere preventivamente autorizzato.

#### **Art. 15 – Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.



**Art. 16 – Clausola di riservatezza**

L'affidatario sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, conoscenze, documenti di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

**Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione**

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

**Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)**

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esisteva attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non erano presenti attività di cui trattasi.

**Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010 N.136.

**Art. 20 – Regolarità contributiva**

Si dà atto della regolarità contributiva dell'affidatario come da attestazione D.U.R.C. rilasciata dall'Ente Previdenziale ..... in data ..... e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

**Art. 21 – Disposizioni finali**

Il disciplinare d'incarico farà parte integrante della determinazione d'incarico, ed è impegnativo per l'affidatario ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge. Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(\_\_\_\_\_)

**IL PROFESSIONISTA**

(\_\_\_\_\_)

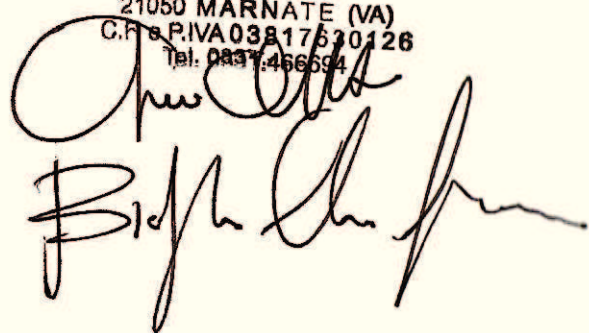
**STAGEB SRLS**

Via Arno, 108/A

21050 MARNATE (VA)

C.F. e P.IVA 03817630126

Tel. 0331.466694





Spett.le  
COMUNE DI CISLAGO  
Piazza Enrico Toti 1  
21040 CISLAGO (VA)

**OGGETTO: Dichiarazione in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

I sottoscritti Ghinelli Alberto

e Bidoglio Claudio Giuseppe

sotto la mia personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 N.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art.15 del D. LGS. 14.03.2013, N. 33, in relazione all'incarico affidatomi da codesta Amministrazione avente quale oggetto:

-Verifica del progetto esecutivo dell'area a verde di via Nobile Lotto n. 2 limitatamente all'impianto di climatizzazione;

-Verifica relazione ex L. 10/91 relativa all'edificio previsto nel progetto esecutivo sopra citato.

**DICHIARO**

X l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'incarico con l'Amministrazione Comunale di Cislago (di cui al D.Lgs. n.39/2013);

X di NON essere stato condannato per uno dei reati previsti al capo I del titolo II del libro secondo del codice penale;

X di svolgere l'attività professionale di Progettista di impianti meccanici con specializzazione in termotecnica

X di NON svolgere incarichi o di NON essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni, fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione e di NON svolgere attività professionali.

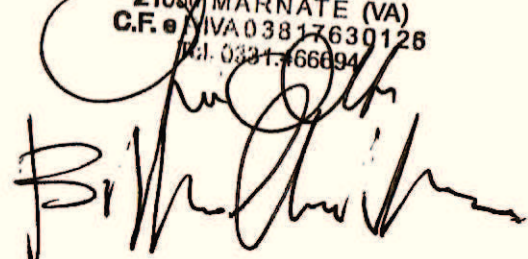
[ ] di svolgere incarichi o di essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni o fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione:

DENOMINAZIONE DELL'ENTE	INCARICO/CARICA

Il sottoscritto inoltre di essere informato, ai sensi della normativa vigente, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Marnate, 24.07.2025

**STAGEB SRLS**  
In fede Via Arno, 108/A  
21050 MARNATE (VA)  
C.F. 03817630126  
Tel. 0331.466094



**INFORMAZIONI STUDIO**

Nome	<b>STAGEB SRLS</b>
Indirizzo sede legale	Via Arno 108/A - 21050 Marnate (VA)
C.F - P.I - Iscr.reg.imp.:	038147630126
Telefono	0331/466.694
Numero REA	VA -381203
E-mail	<a href="mailto:info@stageb.it">info@stageb.it</a>
pec	<a href="mailto:stageb@pec.stageb.it">stageb@pec.stageb.it</a>
Nazionalità	Italiana

**SOCI E RAPPRESENTANTI  
DI IMPRESA**

Nome	<b>ALBERTO p.i GHINSELLI</b>
Telefono	
Nazionalità	

Nome	<b>CLAUDIO p.i. BIDOGLIO</b>
Telefono	
Nazionalità	

**COLLABORATORI**

Nome	<b>ANNA geom. VIZZONE</b> Iscritta al Collegio Provinciale Geometri e Geometri laureati di Varese al n. 3904
Nome	<b>FERRARA DANIELE</b> Iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Milano al n. 11257

Soci e collaboratori hanno esperienze precedenti su progettazioni/consulenze/direzione lavori e quanto di loro competenza su lavori verso la pubblica amministrazione.



SERVIZI TECNICI OFFERTI

Progettazione Impianti  
Termotecnica civili, commerciali  
ed industriali:

Impianti di riscaldamento, condizionamento e raffrescamento;  
Impianti di rinnovo aria / estrazione aria viziata / filtrazione  
aria;  
Impianti idrico-sanitari;  
Impianti di processo industriali;  
Impianti ad energia rinnovabile (solare, geotermico, etc.);  
Progettazione reti adduzione combustibili (gas, gpl, gasolio,  
ecc.);

Progettazione Impianti  
Antincendio (attivi e passivi):

Progettazione condotti di evacuazione fumi (canne fumarie);  
Impianti di spegnimento antincendio;  
Impianti di rivelazione incendi;  
Impianti di evacuazione fumo e calore;  
Determinazione carichi di incendio, valutazione rischi e piano  
di emergenza  
Certificazioni strutturali per elementi portanti e/o separanti  
aventi resistenza al fuoco predeterminate ai sensi della ex L.  
818/84;  
Collaudi e certificazione reti antincendio ai sensi della ex L.  
818/84;

Contenimento energetico:

Relazioni tecniche di contenimento energetico;  
Diagnosi energetica dei sistemi edificio-impianto su immobili  
esistenti, analisi dei consumi con relazioni tecniche degli  
interventi necessari per la riduzione degli sprechi energetici;  
Calcoli fabbisogno energia utile, calcolo millesimi di  
fabbisogno e redazione prospetti previsionali delle spese  
secondo norma UNI 10200, Prospetto consuntivo delle spese.

Pratiche Amministrative:

Pratiche INAIL, ATEX e PED;  
Relazioni tecniche su impianti meccanici per ottenimento  
autorizzazioni A.S.L.;  
Pratiche per ottenimento autorizzazioni per derivazione acqua  
da lago;  
Pratiche per ottenimento autorizzazioni di detrazione fiscale al  
55% -65%;  
Gestione documentale tecnica e amministrativa per pratiche  
conto termico (portale GSE)  
Gestione delle deleghe sul portale per conto del cliente  
Compilazione/gestione pratica conto termico GSE.

Consulenze tecniche, direzione:  
lavori, etc.

Direzione lavori per gli impianti sopra descritti;  
Assistenza tecnica di cantiere;  
Assistenza tecnica ai collaudi;

Progettazione elettrica:

Studio di progettazione di impianti elettrici e soluzioni per  
l'efficienza energetica



ULTERIORI INFORMAZIONI

La società autorizza la pubblicazione dello stesso e:

- autorizza il trattamento dei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

- Autorizza il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 GDPR 679/16

Autorizza il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679) ai fini della ricerca e selezione del personale.

ALCUNE LAVORAZIONI SVOLTE

S.I.R – Attività ai fini della prevenzione incendi e sicurezza antincendio

EUROTUBI EUROPA SRL – Attività di consulenza termotecnica per ampliamento impianti termici e nuovo impianto di rinnovo aria

MONACI COSTRUZIONI – Pratica di contenimento energetico e attestati di prestazione energetica di edifici residenziali

PARROCCHIA SAN VITTORE DI LOCATE DI TRIULZI – Pratica Di contenimento energetico, progettazione in materia di prevenzione incendi, progettazione impianti elettrici, progettazione di impianti rinnovo aria meccanico con recupero calore

STAMPERIA OLONIA – relazione di contenimento energetico, progettazione impianti termotecnici

NOVA IGIESSE – Pratica di contenimento energetico, assistenza e consulenza tecnica

PARROCCHIA SAN VITTORE – Diagnosi energetica

PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI – Relazione contenimento energetico, progetto impianti meccanici, relazione e computo metrico

L.P COSTRUZIONI – Varie pratica di contenimento energetico e attestati di prestazione energetica in ambito residenziale

GASPAROLI SRL – Pratica di contenimento energetico, progettazione esecutiva impianti meccanici, direzione lavori (realizzazione nuovi uffici)

GASPAROLI SRL – Progettazione esecutiva impianti elettrici (realizzazione nuovi uffici)

ALCUNE LAVORAZIONI SVOLTE

GASPAROLI SRL – Progettazione esecutiva impianti meccanici di riscaldamento e raffrescamento estivo per uffici e spogliatoi

EURO.PA SERVICE – Attestato di prestazione energetica edificio ex Roar Legnano

EURO.PA SERVICE – Revisione e diagnosi energetica Centro natatorio Parabiago

IBS TECHNOLOGY SPA – Incarico di project manager

IBS TECHNOLOGY SPA – Verifica statica/strutturale delle pavimentazioni del fabbricato industriale

IBS TECHNOLOGY SPA – Redazione progetto dei sistemi di climatizzazione e ventilazione meccanica controllata

IBS TECHNOLOGY SPA – Relazione di verifica statica/strutturale delle coperture per successiva installazione impianto fotovoltaico - rif. immobile industriale

IBS TECHNOLOGY SPA – Redazione progetto dei sistemi di climatizzazione e ventilazione meccanica controllata

IBS TECHNOLOGY SPA – Pratiche edilizie, istanza di valutazione di impatto paesistico, predisposizione di variante catastale all'agenzia del territorio di DOCFA, segnalazione certificata di agibilità

IBS TECHNOLOGY SPA – Segnalazione certificata di inizio attività antincendio ai fini della prevenzione incendi

IBS TECHNOLOGY SPA – Predisposizione istanza di comunicazione inizio lavori asseverata, relativa all'inserimento di cabina "amazon locker" presso cabina elettrica – istanza di valutazione di impatto paesistico

IBS TECHNOLOGY SPA – Predisposizione richiesta autorizzazione per regolarizzazione passi carrai fabbricati

TFL ITALIA SPA – Progettazione strutturale con disegni e relazione di calcolo per la realizzazione di interventi su strutture in metallo presso immobile industriale

TFL ITALIA SPA – Servizi di consulenza ed assistenza tecnica annuale su immobile industriale e su impianti meccanici ed elettrici

TFL ITALIA SPA – Progettazione impianti elettrici – aggiornamento as-built tavole grafiche impianto antincendio nuovi impianti sprinkler – immobile industriale

CENTRO CALZATURIERO PONTE SAN MARCO – Gestione pratica di conto termico attraverso portale GSE

IMM.RE CHIARETTA – Edificio residenziale – Pratica di contenimento energetico, progettazione definitiva impianti meccanici di riscaldamento ed idrico sanitario, computo metrico delle opere impiantistiche, progettazione definitiva impianto per ventilazione meccanica controllata

COMUNE DI LEGNANO – Redazione documentazione ai fini della pratica di conto termico 2.0 GSE



ALCUNE LAVORAZIONI SVOLTE

COMUNE DI GALLARATE – Palazzo Minoletti – Progettazione impianti meccanici – elettrici, antincendio e progetto acustico.

COMUNE DI CISLAGO – Rif. Realizzazione impianto fotovoltaico presso il Municipio – Progettazione esecutiva, direzione lavori, Attestato di Prestazione Energetica

COMUNE DI CASSANO MAGNAGO – Scuola secondaria Orlandi – Progettazione esecutiva impianto idrico-sanitario, termico, antincendio e direzione lavori

COMUNE DI RHO – PALAZZO MUNICIPALE DI RHO – Progettazione e direzione lavori impianti meccanici ed elettrici – direzione lavori – assistenza al collaudo – contabilità lavori – certificato di regolare esecuzione

COMUNE DI OGGIONO – Lavori di adeguamento e riqualificazione energetica Scuola Elementare "Salvo D'Acquisto" –

COMUNE DI RHO – Edificio scolastico materna e nido Via Deledda

Marnate, 27.02.2025