



**COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE**  
**Piazza Enrico Toti, 1**

**REGOLAMENTO U.E. 2016/679**  
**(Regolamento generale sulla protezione dei dati)**

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

*(Garante per la protezione dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)*



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 146 DEL 25/06/2021.**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE COLOMBARI FUORI TERRA CORPO A CAMPO DEL CIMITERO DI VIA DON L. VISMARA - AFFIDAMENTO ALLO STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti:

- Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legge 16.7.2020 n.76, convertito con legge 11.9.2020 n.120 (c.d. Decreto Semplificazioni) e in particolare l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, di seguito Denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:
  - l'articolo 36, comma 1, sui contratti sotto soglia;
  - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- le linee guida ANAC n. 4 relative alle procedure sotto-soglia e in particolare il par. 4 relativo all'affidamento diretto;

- il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 29 del 17/03/2021;

Visto il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023;

Visto il piano esecutivo di gestione 2021-2023, approvato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale con la deliberazione n. 35 del 27/04/2021 e sm.i.;

Considerato che dai dati forniti dall'Ufficio di Stato Civile ad oggi non risultano disponibili presso il Cimitero di Cislago posti per la tumulazione dei feretri, ma solo cellette ossario o posti per inumazioni;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 59 del 24/05/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero di via Don Luigi Vismara redatto dal Servizio Tecnico, composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione tecnica e quadro economico
- 02 – Stima dei lavori
- Tav. 1 Planimetria generale;
- Tav. 2 Pianta – sezione – prospetto

Considerato che l'importo dei lavori di cui sopra, risultante dalla stima contenuta nel progetto di fattibilità tecnica economica, ammonta ad euro 119.396,47, compresi gli oneri per la sicurezza;

Dato atto che occorre procedere con urgenza all'affidamento di un incarico esterno per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero di via Don Luigi Vismara, in quanto il personale del Servizio Tecnico è impegnato nella progettazione e direzione dei lavori di altri interventi e non può garantire la redazione del progetto nei tempi previsti dall'Ente;

Visto l'art. 1, comma 1, DL 76/2020 conv. L. 120/2020, a tenore del quale *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, ...”*;

Visto l'art. 1, comma 2, lettera a), del DL 76/2020 conv. L. 120/2020, in forza del quale *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”*;

Ritenuto di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto, nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D.L. 76/2020 conv. L.120/2020 fino al 31.12.2021 e al fine di pervenire all'individuazione definitiva del contraente nel rispetto del termine perentorio di due mesi dall'avvio del procedimento;

Vista la propria determinazione n. 29 del 18/02/2021 con la quale è stato approvato l'elenco di professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a € 100.000,00;

Ciò premesso e considerato attraverso SINTEL (Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia), in data 11.06.2021 è stata creata la procedura n. 141095128, per la richiesta di offerta relativa all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero di via Don Luigi Vismara per un importo complessivo di € 25.941,83 oltre contributi previdenziali e IVA 22%, invitando lo Studio Fantoni Leoni e Associati;

Dato atto che nel termine assegnato (ore 13:00 del 18/06/2021) lo Studio Fantoni Leoni e Associati ha presentato la propria offerta;

Visto il report della procedura, allegato in copia e sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che l'incarico è stato aggiudicato allo Studio Fantoni Leoni e Associati, con sede a Varese (VA) in Via Crispi, 18 – P.IVA 01620950129, che ha offerto un ribasso del 27,28%, per un importo netto di € 18.864,90 oltre contributi previdenziali 4% e 5% oltre IVA 22%;

Dato atto che lo studio sopra citato è in possesso dei requisiti tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;

Dato atto che sono in corso le verifiche d'ufficio relative ai requisiti soggettivi autocertificati dallo studio affidatario in sede di presentazione dell'offerta ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che il presente provvedimento diverrà efficace a seguito della verifica positiva di tali requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto di affidare l'incarico professionale sopra descritto allo Studio Fantoni Leoni e Associati in quanto:

- lo stesso studio ha redatto un progetto per la costruzione di loculi della stessa tipologia nel 2018 nello stesso cimitero, l'incarico è stato svolto nel rispetto dei costi e degli standard qualitativi pattuiti,
- il ribasso offerto dallo studio professionale è uguale a quello offerto per il precedente incarico affidato con propria determinazione n. 139/2018 e risulta conveniente per questo Ente;
- sulla base del precedente rapporto contrattuale è presumibile che l'affidatario fornisca la prestazione richiesta con il livello qualitativo e qualitativo atteso, nel rispetto dei tempi stabiliti nel disciplinare di incarico;

Dato atto che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3bis, del Dlgs. 9 aprile 2008, n. 81, in quanto oggetto dell'affidamento è un servizio di natura intellettuale;

Visto lo schema di disciplinare di incarico sottoscritto dallo Studio sora citato, pervenuto a mezzo della piattaforma Sintel, allegato alla presente;

Ritenuto, pertanto, di approvare il suddetto schema di disciplinare e di affidare l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero di via Don Luigi Vismara allo Studio Fantoni Leoni e associati, con studio a Varese (VA) in Via Crispi, 18 – P.IVA 01620950129, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020;

Dato atto che lo Studio ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 51 del 18/05/2020, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico.

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, allo studio Fantoni Leoni e Associati, con sede a Varese (VA) in Via Crispi n. 18 – P.IVA 01620950129 l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero di via Don Luigi Vismara, per un compenso pari € 18.864,90 (al netto del ribasso del 27,28% sul compenso determinato sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17/06/2016), oltre contributi previdenziali di Legge 4% e 5% ed IVA 22%;
- 3) Di approvare lo schema del disciplinare di incarico allegato alla presente;
- 4) Di impegnare la somma complessiva di € 23.993,34 compresa IVA e contributi previdenziali, a favore dello Studio Fantoni Leoni e Associati, imputandola in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
12.09.U.2	U.2.02.01.09.015	COMP	2021	30501/709

codice cofog: 6.2.1

I. 21/00434.

**CIG: Z7D321377A**

- 5) Di dato atto che lo studio sopra citato è in possesso dei requisiti tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;
- 6) Di dare atto che sono in corso le verifiche d'ufficio relative ai requisiti soggettivi autocertificati dallo studio affidatario in sede di presentazione dell'offerta ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che il presente provvedimento diverrà efficace a seguito della verifica positiva di tali requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che il suddetto professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'inesistenza di cause di conflitto di interessi e che lo stesso risulta in regola con il DURC;
- 8) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 9) Formano parte integrante del presente atto:
  - copia report della procedura del portale "Sintel" di ARCA Lombardia;
  - disciplinare di incarico;
  - dichiarazione insussistenza cause conflitto di interessi;
  - curriculum parzialmente oscurato nel rispetto delle norme sulla privacy;(n. 4 allegati)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 25/06/2021.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO**

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

---

# Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di co... n. 141095128 effettuata da Comune di Cislago

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	6

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	141095128
<i>Nome Procedura</i>	Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don I. Vismara.
<i>Num. Protocollo</i>	0971766
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71300000-1 - Servizi di ingegneria
<i>Codici CPV supplementari</i>	IA - Attributi per costruzione/lavori.

Codici categorie Professioni Rego- PRO.05.01 - ALTRE PROFESSIONI.  
lamentate

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento Marina Lastraioli

Nome Ente Comune di Cislago

*Informazioni sul tipo di Procedura*

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 25.941,83000 EUR

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

Data di avvio della Procedura venerdì 11 giugno 2021 8.51.03 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 18 giugno 2021 13.00.00 CEST

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digi-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di co... n. 141095128 effettuata da Comune di Cislago

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	talmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip NON dovrà essere firmata digitalmente.					

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI
<i>Login</i>	
<i>Indirizzo e-mail</i>	
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	
<i>Indirizzo</i>	
<i>Numero telefono</i>	

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1623920579132
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 17 giugno 2021 11.02.59 CEST
<i>Sconto</i>	27,28000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00

<i>Punteggio totale</i>	100,00
-------------------------	--------

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Lastraioli Marina
<i>Login</i>	user_104351
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cislago (00308220128)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiotecnicoislago@legalmailpa.it
<i>Num. telefono</i>	0296671062

**Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

<i>Nome</i>	STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI
<i>Login</i>	
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI
<i>Indirizzo email</i>	
<i>Num. telefono</i>	
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si propone di aggiudicare l'incarico allo Studio Fantoni Leoni e Associati.

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
lunedì 21 giugno 2021 9.32.56 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don l. Vismara. (ID 141095128) è stata completata.

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di co... n. 141095128 effettuata da Comune di Cislago

Data	Oggetto	Testo
		La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 21 giugno 2021 9.31.59 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623920579132) della Procedura Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don I. Vismara. (ID 141095128) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 21 giugno 2021 9.31.54 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623920579132) della Procedura Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don I. Vismara. (ID 141095128) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 21 giugno 2021 8.47.16 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_60426 sulla Procedura con ID 141095128 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 18 giugno 2021 13.00.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don I. Vismara. (ID 141095128).
giovedì 17 giugno 2021 11.02.59 CEST	Invio Offerta	L'offerente STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione

Report della **Procedura** Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di co... n. 141095128 effettuata da Comune di Cislago

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
		dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don I. Vismara. (ID 141095128).
lunedì 14 giugno 2021 11.43.47 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 141095128
venerdì 11 giugno 2021 8.51.13 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione colombari fuori terra corpo a campo del cimitero di via don I. Vismara. (ID 141095128).
venerdì 11 giugno 2021 8.51.04 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 141095128). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

**COMUNE DI CISLAGO  
(PROVINCIA DI VARESE)**

**OGGETTO: Disciplinare di incarico per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari fuori terra del Cimitero di via don. L. Vismara.  
CIG: Z7D321377A.**

**DISCIPLINARE D'INCARICO**

**PREMESSA:**

Vista che la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 59 del 24/05/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero via don Luigi Vismara.

**Art. 1 - Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Cislago, nella persona del/la ..... responsabile del Servizio Tecnico – con sede in piazza E. Toti n. 1, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, conferisce allo **STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI** c.a.

l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di direzione dei lavori di costruzione del Corpo A dei colombari del Campo L del Cimitero via don Luigi Vismara, ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Art. 2 - Descrizione delle prestazioni**

Il Professionista incaricato provvederà allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in coordinamento con il Responsabile del procedimento.

La prestazione professionale da eseguire è la seguente:

- a) progettazione definitiva-esecutiva delle opere strutturali, edili e impiantistiche: rilievo planoaltimetrico, relazione generale, relazione specialistica, elaborati grafici (planimetria generale scala minima 1:200 - piante, sezioni, prospetti in scala 1:100 o 1:50; particolari costruttivi), grafici e calcoli esecutivi delle strutture in c.a., piano di manutenzione dell'opera, computo metrico estimativo (compresi oneri per la sicurezza), quadro economico, elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma, Piano di Sicurezza e Coordinamento, fascicolo dell'opera. Nella progettazione è compresa: la redazione della documentazione (descrittiva e grafica) necessaria al conseguimento del parere favorevole dell'A.T.S. e la redazione della documentazione necessaria per la presentazione della denuncia delle opere in cemento armato ai sensi dell'art. 65 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e della documentazione di cui alla L.R. 33/2015 e alla D.G.R. X/5001 del 30/03/2016;
- b) Direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori, certificazione di regolare esecuzione;
- c) Direzione delle opere in conglomerato cementizio armato.

L'incarico di Direzione Lavori di cui sopra comprende l'onere di dar corso a tutti gli adempimenti attribuiti alla competenza dell'Ufficio di Direzione Lavori dalle normative vigenti in materia di esecuzione di Opere Pubbliche (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., D.M. N. 49/2018, D.M. LL.PP. n. 145/2000 e s.m.i., D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) e dalle norme vigenti in materia di denuncia e direzione delle opere in conglomerato cementizio armato i cui all'art. 64 e seguenti D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Dovrà essere in particolare effettuata la verifica del rispetto delle revisioni di cui al programma dei lavori contrattuali, la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa affidataria nell'ambito e nel rispetto di dette previsioni, nonché la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere, sentiti anche i pareri degli uffici preposti all'utilizzo dell'opera, entro il termine concordato con il responsabile del procedimento nel rispetto delle previsioni regolamentari.

Dovrà essere garantita:

- la presenza in cantiere secondo le necessità legate al cronoprogramma dei lavori, la direzione, l'assistenza e l'alta sorveglianza dei lavori;
- riunioni almeno ogni 20 giorni, in giornate e orari concordati con il R.U.P. e l'Impresa affidataria per l'analisi dell'andamento dei lavori, degli adempimenti e delle problematiche connesse, compresa la redazione di un successivo Report della riunione, inviato agli interessati.
- l'esecuzione degli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e alla trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente;
- la predisposizione di eventuali varianti al progetto dell'opera, previa circostanziata e dettagliata relazione che dovrà contenere tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della

congruità tecnico-amministrativa della variazione medesima. In tale evenienza sarà corrisposto l'onorario secondo le aliquote e modalità della tariffa professionale vigente al momento dell'incarico, con riferimento all'importo delle opere oggetto di variante.

Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e dovrà essere verificato la tenuta e l'aggiornamento del giornale dei lavori

Il professionista si impegna ad espletare l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia e ad ottemperare alle richieste di eventuali variazioni, modifiche e integrazioni avanzate dal responsabile unico del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il Comune di Cislago abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di espletamento dell'incarico. Il professionista si impegna, altresì, a modificare gli elaborati progettuali al fine di ottemperare alle eventuali richieste o prescrizioni impartite dall'A.T.S.

### **Art. 3 – Consegna degli elaborati**

Gli elaborati, dovranno essere redatti e trasmessi ai competenti uffici in:

- n. 3 copie su carta degli elaborati architettonici del progetto definitivo (n. 1 per l'A.T.S., n. 2 per il Comune) e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG e PDF.
- n. 2 copie su carta degli elaborati relativi del progetto esecutivo relativi alle strutture in c.a. e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG e PDF.

Il Comune potrà richiedere ulteriori copie degli elaborati sostenendo i relativi costi di riproduzione.

Il professionista redigerà e consegnerà al R.U.P., nei termini e con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, tutta la documentazione relativa alla contabilità dei lavori prevista dal Titolo X capo I del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dal D.M. 49/2018 e la documentazione riguardante il certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 237 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa al Comune in n. 2 copie originali.

Dovrà essere altresì garantita la redazione degli aggiornamenti degli elaborati e degli atti tecnici connessi alla realizzazione dell'opera.

Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e la trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente. Dovrà essere predisposta la documentazione finale per il rilascio del certificato di regolare esecuzione, mediante acquisizione o redazione e verifica di tutta la documentazione tecnica necessaria quali dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, etc.

L'incarico di Direzione Lavori è da considerarsi assolto solamente ad avvenuta emanazione del C.R.E. e comprende la verifica contabile dei lavori con l'emissione di S.A.L., secondo le modalità legate alla tipologia di appalto e di contratto.

### **Art. 4 – Polizza assicurativa del progettista**

Il professionista prima dell'approvazione del presente disciplinare deve presentare:

- copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012.

### **Art. 5 – Obblighi del professionista**

Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Nella redazione del progetto il professionista incaricato dovrà applicare i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 11/10/2017. Il rispetto puntuale di tali criteri dovrà risultare dalla relazione generale.

Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

### **Art. 6 – Obblighi del Committente**

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa (se dovuto).

Gli oneri derivanti dall'espletamento di funzioni esercitate da altri organi istituzionali per pareri, disamine, ecc. inerenti all'affidamento dell'incarico e anticipati dal professionista, verranno liquidati dal Comune su presentazione di apposito documento giustificativo, **soltanto** se preventivamente autorizzate dal Comune stesso.

### **Art. 7 – Durata dell’incarico**

L’incarico decorrerà dalla data di ricevimento della comunicazione del relativo affidamento, contenente gli estremi della determinazione di conferimento, esecutiva ai sensi di legge.

Gli elaborati architettonici del progetto definitivo/esecutivo dovranno essere consegnati entro 50 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di affidamento del presente incarico.

Gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo relativi alle strutture in c.a. dovranno essere consegnati entro 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di approvazione del progetto architettonico da parte dell’A.T.S.

In caso di ritardo imputabile al Progettista sarà applicata una penale, a partire dalla data di ricevimento della costituzione in mora, pari all’uno per mille dell’ammontare netto dell’incarico per ogni giorno di ritardo. Nell’ipotesi che tale ritardo superi i 30 giorni il contratto potrà essere risolto di diritto.

### **Art. 8 – Onorario**

I compensi spettanti all’affidatario (comprensivi di onorario e spese) sono i seguenti

Progetto definitivo-esecutivo	€ 6.788,48
Direzione dei lavori, misura e contabilità	€ 11.556,09
Certificato di Regolare esecuzione	€ 520,33
Corrispettivo	<b>€ 18.864,90</b>
Contributo previdenziale 4%	€ 565,95
Contributo previdenziale 5%	€ 235,81
Totale	<b>€ 19.666,66</b>
I.V.A. 22%	€ 4.326,67
Totale	<b>€ 23.993,33</b>

Tali compensi sono stati calcolati sulla base di un importo presunto dei lavori pari a € 119.400,00, oltre IVA, e assoggettati al ribasso di gara del 27,28%.

### **Art. 9– Modalità di pagamento:**

I compensi, così come stabiliti all’articolo 8, saranno corrisposti con le modalità di seguito descritte:

- 40% entro trenta giorni dalla consegna degli elaborati architettonici del progetto definitivo/esecutivo, dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
  - 60% entro trenta giorni dalla consegna degli elaborati del progetto definitivo/esecutivo relativi alle strutture in c.a.
  - direzione dei lavori, liquidazione, contabilità, coordinamento per la sicurezza: acconti in corso d’opera, erogati in corrispondenza dei SAL emessi, determinati applicando al 100% del compenso professionale la corrispondente aliquota di avanzamento lavori risultante dal SAL stesso;
- Certificato di Regolare Esecuzione: 100% del compenso a seguito della consegna del C.R.E. e della verifica dei certificati di conformità degli impianti realizzati.

Il pagamento del corrispettivo relativo alla progettazione esecutiva è subordinato all’ottenimento del parere favorevole dell’A.T.S.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del Professionista e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all’Ente medesimo.

### **Art. 10 – Penali**

In caso di inadempimento delle prestazioni di cui all’art. 1 del presente disciplinare, verranno applicate le disposizioni degli artt. 1453 e seguenti del c.c.

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari **all’1** per mille dell’onorario professionale pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

### **Art. 11 – Risoluzione del contratto**

E’ facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E’ facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno del professionista, quando la penale di cui all’articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell’importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E’ altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

La sospensione dell'incarico dato al professionista per i motivi di cui ai commi precedenti ovvero per motivi non dipendenti dal professionista, dopo l'approvazione con determinazione dell'incarico stesso, non esime il Comune dall'obbligo di corrispondere l'onorario al progettista relativamente al lavoro svolto e formalmente già consegnato al Comune. A tal fine, non può essere riconosciuto alcun compenso per elaborati solo parzialmente compiuti né indennità forfetarie, fatto salvo il risarcimento di danni comprovati e documentati dall'art. 10 c. 2 della L. 143 del 02/03/1949.

#### **Art. 12 – Clausola compromissoria**

Eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

#### **Art. 13 – Responsabile del Procedimento**

1. Il Responsabile del Procedimento è il responsabile del Servizio Tecnico – geom. Vincenzo Borroni.
2. **Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago. I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.**

#### **Art. 14 –Subappalto**

Ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto al professionista di avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a rilievi, misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista. Detti subappalti verranno liquidati direttamente dal Professionista; resta inteso che nessuna maggiorazione di spesa toccherà al Comune per detti subappalti e che, ai fini dell'incarico di cui al presente disciplinare, il rapporto professionale intercorre unicamente con il Professionista incaricato.

#### **Art. 15 – Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo o con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, senza che da parte del Professionista possano essere sollevate obiezioni e purché tali modifiche non vengano attribuite al Progettista senza il suo consenso.

#### **Art. 16 – Clausola di riservatezza**

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, conoscenze, documenti di cui avranno comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

#### **Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione**

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

#### **Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)**

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esisteva attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non erano presenti attività di cui trattasi.

#### **Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010 N.136.

#### **Art. 20 – Regolarità contributiva**

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione D.U.R.C. rilasciata dall'Ente Previdenziale ..... in data ..... e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

**Art. 21 – Disposizioni finali**

Il disciplinare d'incarico farà parte integrante della determinazione d'incarico, ed è impegnativo per il Professionista ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

( \_\_\_\_\_ )

**I PROFESSIONISTI**

**(Ing. Simeone De Benedictis)**  
**(Ing. Giulio Fantoni)**

 

 

ALLEGATO E

Spett.le  
COMUNE DI CISLAGO  
Piazza Enrico Toti 1  
21040 CISLAGO (VA)

**OGGETTO: Dichiarazione in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

I sottoscritti:

-  
-  
-  
-  
-

CONTITOLARI dello Studio FANTONI LEONI E ASSOCIATI

info@fantonileonieassociati.it

sotto la loro personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 N.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art.15 del D. LGS. 14.03.2013, N. 33, in relazione all'incarico affidatomi da codesta Amministrazione avente quale oggetto:  
**RICHIESTA DI OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE COLOMBARI FUORI TERRA CORPO A CAMPO DEL CIMITERO DI VIA DON L. VISMARA. CIG: Z7D321377A.**

**DICHIARANO**

[ X ] l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'incarico con l'Amministrazione Comunale di Cislago;

[ X ] di svolgere l'attività professionale degli Studi di Ingegneria e di Architettura

[ ] di svolgere incarichi o di essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni o fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione:

DENOMINAZIONE DELL'ENTE	INCARICO/CARICA

*oppure*

[ X ] di non svolgere incarichi/di non essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni, fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione.

Varese, 14 giugno 2021

In fede

























