



**COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE**  
**Piazza Enrico Toti, 1**

**REGOLAMENTO U.E. 2016/679**  
**(Regolamento generale sulla protezione dei dati)**

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

*(Garante per la protezione dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)*



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 147 DEL 06/08/2020.**

**OGGETTO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI FABBRICATO B CENTRO SPORTIVO COMUNALE PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE VIA PAPA GIOVANNI XXIII- INTEGRAZIONE INCARICO ALLO STUDIO ETA ENGINEERING - ING. ALBERTO BASTON.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con propria determinazione n. 82 del 05/05/2020 veniva affidato all'ing. Alberto Baston, con studio in Induno Olona (VA) Via Realini 27, l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di modifica degli impianti idrici, termici, elettrici e di illuminazione connessi all'adeguamento del fabbricato B del Centro Sportivo Comunale sito in via Giovanni XXXIII° n. 54 a Cislago, approvando il relativo disciplinare;

Considerato che durante l'elaborazione del progetto di cui sopra l'importo stimato dei lavori è risultato essere di € 26.375,55, al netto dell'IVA e delle somme a disposizione, e non di € 20.000,00;

Vista la nota dell'ing. Alberto Baston in data 17/07/2020 prot.n. 9343 con la quale è stato richiesto l'adeguamento dell'importo dell'incarico di cui sopra;

Ritenuto, pertanto, di integrare l'incarico affidato allo Studio ETA Engineering con studio in Via Crespi 89, Induno Olona (VA), P. IVA 02697490122 con la determinazione n. 82/2020 (pari ad € 1.106,02 oltre contributo previdenziale ed IVA.), dell'importo di € 312,72 oltre contributo previdenziali ed IVA, portando il compenso a € 1.418,74 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%, in definitiva € 1.800,09;

Visti gli artt. 31, comma 8, e 36, comma 2 lettera a), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il disciplinare di incarico pervenuto dal Ing. Alberto Baston in data 17/07/2020 prot.n. 9343, allegato alla presente, e ritenuto di approvare lo stesso;

Tenuto conto che il medesimo professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'inesistenza di cause di conflitto di interessi e che lo stesso risulta in regola con il DURC;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 51 del 01.06.2020, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico.

### **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di integrare l'incarico affidato all'Ing. Baston Alberto dello Studio ETA Engineering con studio in Via Crespi 89, Induno Olona (VA), P. IVA 02697490122, con le determinazioni n. 82/2020, relativo alla progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di modifica degli impianti idrici, termici, elettrici e di illuminazione connessi all'adeguamento del fabbricato B del Centro Sportivo Comunale sito in Via Papa Giovanni XXIII°, per un importo di € 312,72 oltre contributi 4% ed IVA 22%, per complessivi € 1.418,74 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%, in definitiva € 1.800,10;
- 3) Di integrare l'impegno dell'importo di € 396,78, compresi contributi previdenziali 4%, e IVA 22%, imputando la somma in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
01.06.U.1	U.1.03.02.11.999	COMP	2020	1635/247

codice cofog: 1.3.4

I. 20/00410

**CIG: Z432CBD4F6**

- 4) Di dare atto che il suddetto professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'inesistenza di cause di conflitto di interessi e che lo stesso risulta in regola con il DURC;
- 5) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 6) Forma parte integrante del presente atto:
  - disciplinare di incarico;
  - (n. 1 allegato)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 06/08/2020.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

**COMUNE DI CISLAGO (VA)**

**AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO  
PER ADEGUAMENTO IMPIANTI SANITARI, TERMICI ED  
ELETTRICI FABBRICATO B CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO IN  
VIA GIOVANNI XXIII N. 54 DI CISLAGO - CIG:**

Premesso che:

- con Determina n. 54 del 03/03/2018 133 è stato affidato all'Ing. Alberto Baston, con studio in Induno Olona (VA) Via Realini 27, l'incarico per la redazione di una Di.Ri. (Dichiarazione di Rispondenza) redatta secondo DM 37/2008 dell'impianto elettrico collegato al contatore identificato con il Pod IT001E21504300 che alimenta l'impianto di illuminazione dei campi di gioco soggetti al controllo di prevenzione incendi e alla CPV e di una Di.Ri. (Dichiarazione di Rispondenza) redatta secondo DM 37/2008 dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria degli spogliatoi degli atleti e redazione stima costi eventuali adeguamenti per impianto elettrico, impianto di riscaldamento e sanitario per soddisfare i requisiti di prevenzione incendi e impianto sportivo secondo richieste CPV-CONI
- con Determina n. 133 del 17/05/2018 è stato affidato all'Ing. Alberto Baston, con studio in Induno Olona (VA) Via Realini 27, l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e Direzione Lavori per adeguamento impianti termici ed elettrici del campo sportivo con esclusione abitazione custode e bar
- che su richiesta del CONI si rende necessario provvedere ad un adeguamento degli spogliatoi del fabbricato B utilizzati per il campo di calcio alle norme di abbattimento delle barriere architettoniche con realizzazione di bagni per diversamente abili.

Oggi ..... del mese di .....anno duemilaventi, in Cislago (VA),

tra

il Comune di Cislago, rappresentato da Marina Lastraioli che interviene allo stesso atto in rappresentanza del Comune stesso, P.IVA 00308220128

ed il professionista

Ing. Alberto Baston, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese al n.1171 di posizione, titolare dello Studio ETA Engineering con studio in Via Crespi 89, Induno Olona (VA) e sede legale in Via Crespi 89, Induno Olona (VA), P. IVA 02697490122 - Codice Fiscale BSTLRT49D22I690F;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

## Art.1 – **OGGETTO ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO**

L'Amministrazione del Comune di Cislago affida al professionista innanzi detto, l'incarico professionale avente per oggetto:

- il progetto definitivo/esecutivo e la Direzione Lavori con relativo CRE e collaudo tecnico funzionale dell'adeguamento alle prescrizioni del CONI del Fabbricato B del Centro Sportivo Comunale sito in via Papa Giovanni XXIII° comprendente la modifica degli impianti sanitari, termici ed elettrici esistenti nei locali servizi igienici degli spogliatoi 1, 2, con realizzazione di nuova infermeria nello spogliatoio 3, come indicato nel progetto architettonico redatto dal Servizio Tecnico

secondo quanto indicato all'art.3 per un compenso di € **1.106,02 (millecentosei//02)** (v. Art.7) oltre contributo previdenziale ed IVA.

## Art. 2 – **MODALITA' PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico sarà svolto in stretto accordo con gli organi tecnici dell'Amministrazione Comunale e particolarmente con il progettista delle opere edili e con il Responsabile Unico del Procedimento.

Il professionista si farà carico della redazione di tutte le pratiche tecnico-amministrative e di quant'altro occorrente per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni, rimanendo in ogni caso esonerato da ogni responsabilità in dipendenza del ritardato/mancato rilascio delle stesse.

## Art. 3 – **PRESTAZIONI PROFESSIONALI, FASI PROGETTUALI E TEMPI DI ESECUZIONE**

Le prestazioni professionali richieste ed i tempi per l'espletamento dell'incarico sono definiti come segue:

### 3.1 - Fasi progettuali:

- A) Progetto definitivo/esecutivo: comprende gli elaborati e gli allegati previsti dall'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. e dal Regolamento pubblicato con D.P.R.5.10.2010, n. 207 (artt. 24 e 33 e seguenti) come indicato nel calcolo del compenso professionale allegato;
- B) Sono escluse le prestazioni non indicate all'art. 7 (valutazione dei compensi), nonché quelle relative ad eventuali adeguamenti di prevenzione incendi

### 3.2 - Tempi di esecuzione:

Progetto definitivo/esecutivo: la consegna degli elaborati dovrà avvenire entro 60 giorni consecutivi dalla avvenuta comunicazione scritta dell'assegnazione dell'incarico.

## Art. 4 – **ELABORATI DA PRESENTARE**

Il rilievo della situazione esistente, necessario per la stesura del progetto, sarà eseguito a cura e spese del professionista incaricato.

Gli elaborati progettuali dovranno essere compatibili con la banca dati del Settore Tecnico del Comune. Per ogni fase della progettazione dovranno essere trasmesse al comune n. 3 copie di tutti gli elaborati e una in formato informatico (files), nei formati concordati con l'U.T.C.

Saranno messi a disposizione del professionista incaricato le planimetrie ed i rilievi in possesso

dell'Ente.

#### **Art. 5 – GESTIONE DELL'INCARICO**

Il professionista incaricato terrà i contatti con l'Amministrazione e svolgerà l'incarico secondo i disposti delle norme vigenti.

In particolare, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 269 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, il professionista s'impegna:

a) a riprogettare i lavori nuovamente a proprio carico senza costi ed oneri per la stazione appaltante come previsto dal comma 3 del suddetto art. 105 del DPR 207/10 qualora durante l'esecuzione dei lavori dovessero essere riscontrati errori od omissioni di progettazione imputabili allo stesso.

b) a produrre la polizza di responsabilità civile professionale.

Detta polizza dovrà essere presentata con il progetto esecutivo al fine di garantire la copertura delle nuove spese di progettazione e dei maggiori costi a carico della stazione appaltante per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo.

La mancata presentazione da parte del professionista incaricato della polizza di responsabilità civile determina a termine di legge la decadenza dell'incarico qualora non sussistono giustificazioni oggettive di ordine superiore alla volontà dei contraenti.

La verifica delle attività progettuali (art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 44 e seguenti del D.P.R. 207/10) sarà coordinata dal RUP. Il progetto esecutivo dovrà essere completo del capitolato speciale d'appalto, computo metrico, quadro economico, elenco prezzi unitari.

#### **Art. 6 – CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo relativo alle prestazioni di cui al presente disciplinare, è stato quantificato ai sensi del D.M. 17/06/2016.

Tutte le spese per sopralluoghi, compilazioni istruttorie per le approvazioni di legge, cancelleria, stampa ed ogni altro onere per tutte le spese attinenti e conseguenti del presente incarico, eccezion fatta per quelle per bolli e diritti di segreteria, s'intendono compensate nel corrispettivo stabilito.

Il corrispettivo sarà assoggettato a contributo previdenziale del 4% ed all'IVA di legge.

#### **Art. 7 – VALUTAZIONE DEI COMPENSI**

##### **Schema di calcolo delle competenze professionali come da allegati**

Dati principali

Calcolo eseguito ai sensi del D.M. 17/06/2016

Valore preso a riferimento (V) €. 26.000,00

Tab. I - Classe IA.02 – Categ. Impianti riscaldamento

Parametro sul valore dell'opera (P) = 20,139994%

Grado di complessità: (G): 0,85

##### **Progettazione definitiva**

- QbII.02 rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettera c) D.P.R. 207/10);



Compenso al netto di spese ed oneri:178,04;

Spese ed oneri accessori (25%):44,51;

**Totale onorario:222,55**

### **Progettazione esecutiva**

- QbIII.01 relazione tecnica e specialistica, elaborati grafici e calcoli esecutivi impianti (art.33, comma 1, lettere a), b) D.P.R. 207/10);
  - QbIII.02 particolari costruttivi (schemi funzionali impianti, (art.33, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10);
  - QbIII.03 computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), h) D.P.R. 207/10);
  - QbIII.04 schema di contratto, capitolato speciale di appalto e cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), i) D.P.R. 207/10);
  - QBIII.05: piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10);
- Compenso al netto di spese ed oneri: € 1.335,28;  
Spese ed oneri accessori (25%): € 333,82;  
**Totale onorario: € 1.669,10**

### **Riepilogo compensi professionali:**

• Progettazione definitiva	€ 222,55
• Progettazione esecutiva	€ 1.669,10
Totale compensi	€ 1.891,65
Sconto applicato 25%	€ - 472,91
<b>Totale compensi scontato</b>	<b>€ 1.418,74</b>
Inarcassa 4%	€ 56,75
IVA 22%	€ 324,61
<b>Totale compensi IVAto</b>	<b>€ 1.800,09</b>

### **Art. 8 – PAGAMENTI**

I pagamenti dei compensi avverranno entro 30 giorni dalla data di invio della fattura elettronica secondo le seguenti modalità:

- per i servizi di progettazione comprese le spese: a presentazione dei progetti completi (definitivo ed esecutivo) ovvero degli elaborati completi come da normativa vigente e da incarico.

### **Art. 9 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA**

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, conoscenze, documenti di cui avranno comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

### **Art.10 – PROPRIETA' DELLE TAVOLE E DEGLI ELABORATI**

Le tavole e gli elaborati che dovranno essere predisposti, in attuazione del presente disciplinare d'incarico, anche in caso di revoca o di esecuzione parziale dello stesso, resteranno di proprietà e-



esclusiva dell'Ente Committente in tutti i loro originali, il quale potrà apportare tutte le modifiche o varianti che riterrà opportune e necessarie, in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio.

**Art.11 – EFFETTI DEL DISCIPLINARE E REGISTRAZIONE**

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972. Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alla legge 02/03/1949 n. 143 e s.m.i.

**Art.12 – INADEMPIENZE CONTRATTUALI**

Per la ritardata consegna rispetto ai tempi stabiliti degli elaborati relativi ad ogni fase progettuale, si prevede una trattenuta sul pagamento dei corrispettivi pari all'uno per mille del compenso per ogni giorno di ritardo.

**Art.13 – CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che potrebbero sorgere relativamente al presente disciplinare e che non potranno essere risolte in via amichevole, sono attribuite al giudizio inappellabile del Giudice competente del Tribunale di Busto Arsizio.

**Art. 14 – D.L. 95/2012 (spending review)**

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esisteva attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non erano presenti attività di cui trattasi;

**Art. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010 N.136;

**Art. 16 – Regolarità contributiva**

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione D.U.R.C. rilasciata da INARCASSA in data 21.03.2020 e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

Letto, confermato e sottoscritto

Per l'Amministrazione Comunale

Il professionista incaricato

\_\_\_\_\_  
  
*Alberto Baston*

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

26000

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 20.139994\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- ☐ IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa
- ☒ IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

## Prestazioni affidate

## Studi di fattibilità

## Stime e valutazioni

## Progettazione preliminare

## Progettazione definitiva

- ☒ QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)  
(V:26000.00 x P:20.140% x G:0.85 x Q:0.040) = **178.04**

## Progettazione esecutiva

- ☒ QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:26000.00 x P:20.140% x G:0.85 x Q:0.150) = **667.64**
- ☒ QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:26000.00 x P:20.140% x G:0.85 x Q:0.050) = **222.55**
- ☒ QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:26000.00 x P:20.140% x G:0.85 x Q:0.050) = **222.55**
- ☒ QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:26000.00 x P:20.140% x G:0.85 x Q:0.020) = **89.02**
- ☒ QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)  
(V:26000.00 x P:20.140% x G:0.85 x Q:0.030) = **133.53**

## Esecuzione dei lavori

## Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbII.02 (178.04), QbIII.01 (667.64), QbIII.02 (222.55), QbIII.03 (222.55), QbIII.04 (89.02), QbIII.05 (133.53),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**1,513.32**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**378.25**

importi parziali: 1,513.32 + 378.25

**Importo totale: 1,891.57**