



COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE
Piazza Enrico Toti, 1

REGOLAMENTO U.E. 2016/679
(Regolamento generale sulla protezione dei dati)

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

*(Garante per la **protezione** dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)*



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 179 DEL 20/09/2024.

**OGGETTO: INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI
PASSI - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA SOCIETA' STAGEB SRLS.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- negli ultimi anni si sono verificati alcuni guasti all'impianto termico della scuola dell'infanzia "Primi passi" che hanno comportato il non funzionamento dell'impianto durante il periodo invernale con notevoli disagi per gli utenti;
- a seguito di verifiche effettuate con il supporto di professionisti e di aziende specializzate, si è constatata l'esigenza di affidare un incarico per la progettazione dei lavori di riqualificazione del suddetto impianto termico, al fine di garantirne il funzionamento e di ridurre i consumi energetici;

Dato atto che la progettazione esecutiva dei lavori di cui sopra non può essere espletata dai dipendenti del Servizio Tecnico in quanto gli stessi non sono in possesso delle abilitazioni e delle competenze necessarie;

Considerato che:

- si intende procedere, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento di un incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione dell'impianto termico della scuola dell'infanzia "Primi Passi" ad un professionista esterno abilitato;
- l'importo a base di gara del servizio di progettazione da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, ammonta a € 3.215,79, oltre contributi previdenziali e IVA 22%;

Visto l'art. 50, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

Visto l'art. 50, comma 1, D.lgs. 36/2023 a tenore del quale: *"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più*

operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Visto l'art. 17 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale stabilisce che: “1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.* 2. *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*”;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che avvalendosi della piattaforma e-procurement SINTEL (Sistema di Intermediazione Telematica) sul portale di ARIA S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) di Regione Lombardia, in data 12/08/2024 è stata creata la procedura n. 188365245 per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione dell'impianto termico della scuola dell'infanzia “Primi Passi” invitando la società STAGEB s.r.l.s., con sede a Marnate (VA) in Via Arno n. 108/A – P.IVA 03817630126 per un importo a base di gara di € 3.215,79 oltre contributi previdenziali e IVA;

Visto il Report della procedura, allegato in copia e sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che la società STAGEB s.r.l.s ha offerto un ribasso del 2,79970%, per un importo netto di € 3.125,76 oltre contributi previdenziali 5% e IVA 22%;

Constatato che:

- in conformità agli accertamenti svolti, la suddetta società è in possesso dei requisiti soggettivi di cui al D.lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche descritte nello schema di disciplinare di incarico predisposto da questo Ente;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che col presente affidamento si intende soddisfare, tenuto conto del curriculum del professionista e del possesso dei requisiti di esperienza, capacità, professionalità, idoneità al corretto svolgimento dell'incarico;

Dato atto che il compenso richiesto risulta congruo;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di effettuare il servizio sopra descritto;
- l'oggetto del contratto è l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione dell'impianto termico della scuola dell'infanzia “Primi Passi”;
- il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico;

Vista la deliberazione C.C. n. 27 del 29/07/2024 con la quale è stato stanziato l'importo di € 70.000,00 comprendete i lavori, le spese tecniche, l'IVA, gli imprevisti, etc. per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'impianto termico della scuola di cui sopra;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione n. 104 del 09/08/2023;

Dato atto che la società ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Dato atto che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3bis, del Dlgs. 9 aprile 2008, n. 81, in quanto l'incarico è di natura intellettuale;

Dato atto che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto che, avuto riguardo all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alla C.U.C. o alla S.U.A., ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 44 del 29/12/2023 con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023, alla società STAGEB s.r.l.s., con sede a Marnate (VA) in Via Arno n. 108/A – P.IVA 03817630126 l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione dell'impianto termico della scuola dell'infanzia “Primi Passi”, per un importo di € 3.125,76, oltre contributi previdenziali 5% e IVA 22%;

- 3) Di impegnare la somma complessiva di € 4.004,10, compresa IVA e contributi previdenziali, a favore della società STAGEB s.r.l.s, imputandola in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP./ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
04.01.U.2	U.2.02.01.09.003	COMP	2024	24105/709

codice cofog: 09.1.1

I. 24/00601

CIG: B309E2DA63

- 4) Di dare atto che la suddetta società ha già prodotto dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e che la stessa risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;
- 5) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione di primo livello “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 6) Forma parte integrante del presente atto:
- copia report della procedura del portale “Sintel” di ARIA Lombardia;
 - schema disciplinare di incarico;
 - curriculum;
 - dichiarazione in merito all’insussistenza di cause di conflitto di interessi;
- (n. 4 allegati)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 20/09/2024.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Report della Procedura RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. n. 188365245 effettuata da Comune di Cislago

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	188365245
<i>Nome Procedura</i>	RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI.
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	11477
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2166960
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71321000-4 - Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici
<i>Codici categorie Professioni Regolate</i>	PRO.05.01 - ALTRE PROFESSIONI.
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	Marina Lastraioli
<i>Nome Ente</i>	Comune di Cislago
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	3.215,79000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	4
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 12 agosto 2024 12.27.38 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	martedì 10 settembre 2024 12.22.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ne di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.					
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip NON dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	STAGEB SRLS
<i>Login</i>	
<i>Indirizzo e-mail</i>	
<i>Indirizzo</i>	
<i>Numero telefono</i>	

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1725617012264
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	STAGEB SRLS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 6 settembre 2024 12.03.32 CEST
<i>Sconto</i>	2,79970 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Lastraioli Marina
<i>Login</i>	user_104351
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cislago (00308220128)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiotecnicoislago@legalmailpa.it
<i>Num. telefono</i>	0296671062

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	STAGEB SRLS
<i>Login</i>	
<i>Società (P.IVA o Co</i>	
<i>Indirizzo email</i>	
<i>Num. telefono</i>	

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 12 settembre 2024 8.53.01 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. (ID 188365245) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 11 settembre 2024 14.31.52 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. (ID 188365245) è iniziata.
mercoledì 11 settembre 2024 14.25.06 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1725617012264) della Procedura RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. (ID 188365245) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 10 settembre 2024 17.24.29 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_249832 sulla Procedura con ID 188365245 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 10 settembre 2024 12.22.01 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMEN-

Data	Oggetto	Testo
		TO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. (ID 188365245).
venerdì 6 settembre 2024 12.03.32 CEST	Invio Offerta	L'offerente STAGEB SRLS ha inviato con successo un'offerta nel Mercato RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. (ID 188365245).
lunedì 12 agosto 2024 12.27.54 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI. (ID 188365245).
lunedì 12 agosto 2024 12.27.38 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 188365245). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

**COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)**

OGGETTO: Disciplinare per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva lavori di riqualificazione impianto termico scuola infanzia Primi Passi.

DISCIPLINARE D'INCARICO

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

Il Comune di Cislago, con sede in piazza E. Toti n. 1 a Cislago C.F./P.IVA 00308220128, nella persona della dott.ssa Marina Lastraioli, responsabile del Servizio Tecnico, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000,

conferisce

Alla società STAGEB SRLS con sede in Marnate Via Arno 108/A CF/PI: 03817630126 rappresentata dal professionista GHINSELLI ALBERTO E BIDOGLIO CLAUDIO GIUSEPPE (di seguito denominati "Professionisti" o "Affidatari") rispettivamente nati a Busto Arsizio, 17/5/1974 C.F: GHNLRT74E17B300H e Bidoglio Claudio Giuseppe nato a Busto Arsizio il 23/9/1971 CF: BDGCDG71P23B300U, iscritti all'ordine dei periti industriali di Varese ai numeri al n. 1148 e 1087 l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione impianto termico scuola dell'infanzia Primi Passi sita in via Ugo Foscolo n. 164, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023.

Art. 2 – Descrizione delle prestazioni

Il Professionista provvederà allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in coordinamento con il Responsabile del Progetto.

La prestazione professionale da eseguire è la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione impianto termico scuola dell'infanzia Primi Passi sita in via Foscolo n. 164.

Il progetto comprende la sostituzione del generatore di calore esistente, la fornitura e posa di un nuovo scambiatore a piastre, dei componenti di sicurezza INAIL, di regolazione automatica delle caldaie e di neutralizzazione della condensa, le modifiche alla rete gas, alla canna fumaria, al sistema di filtrazione e di trattamento delle acque.

Il progetto di cui sopra comprende la redazione di tutti gli elaborati costituenti il progetto stesso. A titolo esemplificativo è compresa nell'incarico la redazione dei seguenti elaborati minimi:

1. Rilievo dei manufatti
2. Relazione energetica ex Legge 10/1991
3. Relazione generale e specialistiche;
4. Elaborati grafici
5. Calcoli esecutivi
6. Particolari costruttivi
7. Computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari ed eventuale analisi, quadro di incidenza della manodopera, quadro economico;
8. Cronoprogramma
9. Capitolato Speciale di Appalto;
10. Piano per la gestione e manutenzione delle opere di progetto.

Il progetto dovrà essere redatto sulla base del prezzario regionale vigente, utilizzando solo in subordine i listini del Comune di Milano, della C.C.I.A.A. di Milano, o, in mancanza, prezzi ricavati da apposite analisi a seguito di indagini di mercato.

Il professionista si impegna ad espletare l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia (D.Lgs. 36/2023, L. 10/1991, D.Lgs. 192/2005, etc.), e ad ottemperare alle richieste di eventuali variazioni, modifiche e integrazioni avanzate dal responsabile unico del progetto in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il Comune di Cislago abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di espletamento dell'incarico.

Art. 3 – Consegna degli elaborati

Gli elaborati, dovranno essere redatti e trasmessi al R.U.P. in:

- n. 2 copie su carta del progetto esecutivo (n. 1 per il Comune e n. 1 per l'affidatario dei lavori) e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DWG, .PDF e .7pm.

Il Comune potrà richiedere ulteriori copie degli elaborati sostenendo i relativi costi di riproduzione.

Art. 4 – Polizza assicurativa del progettista

Il professionista ha presentato al Comune di Cislago, prima dell'affidamento dell'incarico:

- copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012, in corso di validità.

Art. 5 – Obblighi del professionista

Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Nella redazione del progetto il professionista incaricato dovrà applicare i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente n. 256 del 23/06/2022, se applicabili. Il rispetto puntuale di tali criteri dovrà risultare dalla relazione generale.

Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

Art. 6 – Obblighi del Committente

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa (se dovuto).

Gli oneri derivanti dall'espletamento di funzioni esercitate da altri organi istituzionali per pareri, disamine, ecc. inerenti all'incarico, qualora anticipati dal professionista, verranno liquidati dal Comune su presentazione di apposito documento giustificativo, **soltanto** se preventivamente autorizzate dal Comune stesso.

Art. 7 – Durata dell'incarico

L'incarico decorrerà dalla data di sottoscrizione del presente contratto, contenente gli estremi della determinazione di conferimento, esecutiva ai sensi di legge.

Gli elaborati del progetto esecutivo dovranno essere consegnati entro 30 giorni dalla data di cui sopra.

Art. 8 – Onorario

I compensi spettanti all'affidatario (comprensivi di onorario e spese) sono i seguenti:

Categoria Impianti – Dest. Funzionale IA.02 – Grado di complessità: 0,85

Progetto esecutivo e L. 10/1991 comprese spese 25% €

Totale Corrispettivo €

Ribasso del ... su € €

Totale €

Contributo previdenziale 5 % (se dovuto) €

I.V.A. 22% €

Totale €

Tali compensi sono stati calcolati sulla base di un importo presunto dei lavori pari a € 45.000,00, oltre IVA, e assoggettati al ribasso di gara del 0%.

Il compenso sarà aggiornato sulla base dell'importo definitivo dei lavori.

Art. 9 – Modalità di pagamento:

Il compenso, così come stabilito all'articolo 8, sarà corrisposto con le modalità di seguito descritte:

- 100% entro trenta giorni dalla consegna del progetto esecutivo.

Il corrispettivo comprende anche la partecipazione del Progettista ad incontri con l'Amministrazione. La necessità della partecipazione del Progettista a tali incontri sarà stabilita a giudizio insindacabile del R.U.P.

In caso di rinuncia del Progettista all'esecuzione dell'incarico o di revoca dell'incarico da parte dell'Amministrazione, sarà corrisposto un importo proporzionale alla prestazione effettuata.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del Professionista e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all'Ente medesimo.

Art. 10 – Penali

In caso di inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 1 del presente disciplinare, verranno applicate le disposizioni degli artt. 1453 e seguenti del c.c.

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari allo **1,30** per mille dell'onorario professionale pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

Art. 11 – Risoluzione del contratto

E' facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E' facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno del professionista, quando la penale di cui all'articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

La sospensione dell'incarico dato al professionista per i motivi di cui ai commi precedenti ovvero per motivi non dipendenti dal professionista, dopo l'approvazione con determinazione dell'incarico stesso, non esime il Comune dall'obbligo di corrispondere l'onorario al progettista, relativamente al lavoro svolto e formalmente già consegnato al Comune. A tal fine, non può essere riconosciuto alcun compenso per elaborati solo parzialmente compiuti né indennità forfetarie, fatto salvo il risarcimento di danni comprovati e documentati dall'art. 10 c. 2 della L. 143 del 02/03/1949.

Il professionista può recedere dal contratto per giusta causa; in tal caso gli verrà riconosciuto il compenso per la parte eseguita e consegnata.

Art. 12 – Clausola compromissoria

Eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via bonaria, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

Art. 13 – Responsabile del Procedimento

1. Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del Progetto è il responsabile del Servizio Tecnico – geom. Fabio Franchi.

2. **Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago. I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.**

Art. 14 – Subappalto

Il concorrente deve indicare nella documentazione amministrativa di volersi avvalere del subappalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando le prestazioni che intende subappaltare. Il subappalto deve essere preventivamente autorizzato.

Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tale attività.

Art. 15 – Proprietà degli elaborati

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo o con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, purché tali modifiche non vengano attribuite al Progettista senza il suo consenso.

I fabbricati e/o elementi di arredo urbano disegnati dal progettista sono coperti dal diritto d'autore e non potranno essere utilizzati dal Comune o da altri Enti o Aziende per altri interventi in località diverse, oppure ceduti a terzi o ad altri professionisti senza previo consenso scritto del progettista.

Art. 16 – Clausola di riservatezza

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni o documenti di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esiste attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non sono presenti attività di cui trattasi.

Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010 N.136.

Art. 20 – Regolarità contributiva

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione D.U.R.C. rilasciata dall'Ente Previdenziale in data e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

Art. 21 - Responsabilità nell'esecuzione del contratto

L'Affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento delle prestazioni oggetto del presente disciplinare.

Il Committente è estraneo ai rapporti tra l'Affidatario e i propri dipendenti, ausiliari e/o collaboratori a qualunque titolo, nonché con ogni altro soggetto.

Il Committente terrà indenne l'Affidatario – nel modo più ampio e senza eccezioni o riserve – da qualsiasi diritto o pretesa che i professionisti che hanno redatto il progetto esecutivo originario dell'area verde di via Nobile (commissionato da Autostrada pedemontana Lombarda S.p.A.) dovessero avanzare in relazione al servizio oggetto del presente disciplinare

Art. 22 – Disposizioni finali

Il disciplinare d'incarico farà parte integrante della determinazione d'incarico, ed è impegnativo per il Professionista ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(_____)

IL PROFESSIONISTA

(_____)

Spett.le
COMUNE DI CISLAGO
Piazza Enrico Toti 1
21040 CISLAGO (VA)

OGGETTO: Dichiarazione in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.

LE BIDOGLIO CLAUDIO G. Nato a

Il sottoscritto

responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 N.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art.15 del D. LGS. 14.03.2013, N. 33, in relazione all'incarico affidatomi da codesta Amministrazione avente quale oggetto:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLA INFANZIA PRIMI PASSI

DICHIARANO

☒ l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'incarico con l'Amministrazione Comunale di Cislago;

☒ di svolgere l'attività professionale di **PROGETTAZIONE/CONS.IMP.TECNOLOGICI DI RISC., CONDIZ., CUI NATI 2243, IDS, ANT, ELETTR.**

☐ di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Cislago per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

☐ di svolgere incarichi o di essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni o fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione:

DENOMINAZIONE DELL'ENTE	INCARICO/CARICA

oppure

☒ di non svolgere incarichi/di non essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni, fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione.

Luogo e data Marnate

In fede

INFORMAZIONI STUDIO

Nome
Indirizzo sede legale
C.F. – P.I. – Iscr.reg.imp.:
Telefono
Numero REA
E-mail
pec
Nazionalità

STAGEB SRLS**SOCI E APPRESENTANTI
DI IMPRESA**

Nome **ALBERTO p.i. GHINSELLI**
Iscritto al collegio dei Periti Industriali e periti industriali
Laureati della provincia di Varese
Telefono
Nazionalità

Nome **CLAUDIO p.i. BIDOGLIO**
Iscritto al collegio dei Periti Industriali e periti industriali
Laureati della provincia di Varese al n.
Telefono
Nazionalità

COLLABORATORI

Nome **GIUSEPPE ing. BALZARANO**
Iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano

Nome **ANNA geom. VIZZONE**
Iscritta al Collegio Provinciale Geometri e Geometri laureati di Varese al n.

Soci e collaboratori hanno esperienze precedenti su progettazioni/consulenze/direzione lavori e quanto di loro competenza su lavori verso la pubblica amministrazione.

SERVIZI TECNICI OFFERTI

Progettazione Impianti
Termotecnica civili, commerciali
ed industriali:

Impianti di riscaldamento, condizionamento e raffrescamento;
Impianti di rinnovo aria / estrazione aria viziata / filtrazione
aria;
Impianti idrico-sanitari;
Impianti di processo industriali;
Impianti ad energia rinnovabile (solare, geotermico, etc.);
Progettazione reti adduzione combustibili (gas, gpl, gasolio,
ecc.);

Progettazione Impianti
Antincendio (attivi e passivi):

Progettazione condotti di evacuazione fumi (canne fumarie);
Impianti di spegnimento antincendio;
Impianti di rivelazione incendi;
Impianti di evacuazione fumo e calore;
Determinazione carichi di incendio, valutazione rischi e piano
di emergenza
Certificazioni strutturali per elementi portanti e/o separanti
aventi resistenza al fuoco predeterminate ai sensi della ex L.
818/84;
Collaudi e certificazione reti antincendio ai sensi della ex L.
818/84;

Contenimento energetico:

Relazioni tecniche di contenimento energetico;
Diagnosi energetica dei sistemi edificio-impianto su immobili
esistenti, analisi dei consumi con relazioni tecniche degli
interventi necessari per la riduzione degli sprechi energetici;
Calcoli fabbisogno energia utile, calcolo millesimi di
fabbisogno e redazione prospetti previsionali delle spese
secondo norma UNI 10200, Prospetto consuntivo delle spese.

Pratiche Amministrative:

Pratiche INAIL, ATEX e PED;
Relazioni tecniche su impianti meccanici per ottenimento
autorizzazioni A.S.L.;
Pratiche per ottenimento autorizzazioni per derivazione acqua
da lago;
Pratiche per ottenimento autorizzazioni di detrazione fiscale al
55% -65%;
Gestione documentale tecnica e amministrativa per pratiche
conto termico (portale GSE)
Gestione delle deleghe sul portale per conto del cliente
Compilazione/gestione pratica conto termico GSE.

Consulenze tecniche, direzione:
lavori, etc.

Direzione lavori per gli impianti sopra descritti;
Assistenza tecnica di cantiere;
Assistenza tecnica ai collaudi;

Progettazione elettrica:

Studio di progettazione di impianti elettrici e soluzioni per
l'efficienza energetica

ULTERIORI INFORMAZIONI

La società autorizza la pubblicazione dello stesso e:

- autorizza il trattamento dei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).
- Autorizza il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 GDPR 679/16
- Autorizza il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679) ai fini della ricerca e selezione del personale.

Marnate, 22.12.2021