

**COMUNE DICISLAGO
PROVINCIA DI VARESE**

LAVORI: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E RIQUALIFICA DEGLI IMPIANTI
CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI SMART CITIES MEDIANTE IL RICORSO
AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.
CIG 7662695FF0 CUP: B17E18000030007

COMMITTENTE: COMUNE DI Cislago, Piazza Enrico Toti n.1 - 21040 — Cislago (VA)

IMPRESA: Enel Sole s.r.l., Roma (RM) in Via Flaminia n.970 - Partita IVA 05999811002

CONTRATTO: data 09.07.2020 rep. N. 3/2020

**COMUNE DI CISLAGO
COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE ED AMMINISTRATIVO**

Commissione collaudatrice o Collaudatore

Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 288 del 17/12/2019 la Stazione Appaltante ha incaricato del collaudo tecnico amministrativo dei lavori di cui trattasi ing. Luca Mastrogiacomo.

Progetto esecutivo:

I lavori di riqualificazione oggetto del presente collaudo sono stati affidati con "**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E RIQUALIFICA DEGLI IMPIANTI CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI SMART CITIES, MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI, COMUNE DI CISLAGO. CIG 7662695FF0. CODICE NUTS ITC41**".

Tale procedura è stata aggiudicata alla società Enel-Sole s.r.l. in A.T.I. con IM3 s.r.l. con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 190 del 05/08/2019.

Il progetto è stato redatto dal concessionario, nelle persone di:

Gabriele Becattini

Massimo Caria

L. Feliciani

C. Lodi Rizzini

Data: 22/05/2020

Di seguito i contenuti:

CODICE ELABORATO	NOME ELABORATO
PE-EE	ELENCO ELABORATI
PE-CR	CRONOPROGRAMMA
PE-DD	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
PE-EC	ELABORATO DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO
PE-EC	ELABORATO DI CALCOLO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI
PE-EC	ELABORATO DI CALCOLO E VERIFICA DEI PLINTI DI FONDAZIONE DI NUOVA
PE-EG-000	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - QUADRO DI UNIONE
PE-EG-001	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 1
PE-EG-002	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 2

PE-EG-003	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 3
PE-EG-004	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 4
PE-EG-005	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 5
PE-EG-006	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 6
PE-EG-007	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 7
PE-EG-008	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 8
PE-EG-009	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 9
PE-EG-010	PLANIMETRIE STATO DI FATTO - ZONA 10
PE-EG-100	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - QUADRO DI UNIONE
PE-EG-101	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 1
PE-EG-102	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 2
PE-EG-103	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 3
PE-EG-104	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 4
PE-EG-105	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 5
PE-EG-106	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 6
PE-EG-107	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 7
PE-EG-108	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 8
PE-EG-109	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 9
PE-EG-110	PLANIMETRIE INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI - ZONA 10
PE-EG-200	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRO DI UNIONE
PE-EG-201	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 1
PE-EG-202	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 2
PE-EG-203	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 3
PE-EG-204	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 4
PE-EG-205	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 5
PE-EG-206	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 6
PE-EG-207	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 7
PE-EG-208	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 8
PE-EG-209	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 9
PE-EG-210	PLANIMETRIA INTERVENTI SUI SOSTEGNI - ZONA 10
PE-EG-300	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - QUADRO DI UNIONE
PE-EG-301	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 1
PE-EG-302	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 2
PE-EG-303	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 3
PE-EG-304	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 4
PE-EG-305	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 5
PE-EG-306	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 6
PE-EG-307	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 7
PE-EG-308	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 8
PE-EG-309	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 9
PE-EG-310	PLANIMETRIA INTERVENTI SU QUADRI E LINEE ELETTRICHE - ZONA 10
PE-EG-400	PLANIMETRIA CATEGORIE ILLUMINOTECNICHE E COLORE DELLA LUCE
PE-EG-401	PLANIMETRIA ZONE DI CONTROLLO QUADRI PROGETTO - ZONA 1
PE-EG-402	PLANIMETRIA ZONE DI CONTROLLO QUADRI PROGETTO - ZONA 2

PE-EG-460	P LANIMETRIA COLONNINE PRESE DI ALIMENTAZIONE PIAZZA DEL MERCATO
PE-EG	SCHEMI DEI QUADRI ELETTRICI OGGETTO DI INTERVENTO
PE-PC-500	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
P E-PM	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
P E-RE	ANALISI ENERGETICA
P E-RiE	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTI ESISTENTI
P E-RT	RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO
PE-RT	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
PE-TAB-1	TABELLA CONSISTENZA E STATO SOSTEGNI ESISTENTI
PE-TAB-2	TABELLA CONSISTENZA APPARECCHI ILLUMINANTI ESISTENTI
-TAB-3	TABELLA CONSISTENZA QUADRI ELETTRICI ESISTENTI
PE-TAB-4	TABELLA RILIEVO GEOMETRIA STRADALE E DI INSTALLAZIONE E INDIVIDUAZIONE
PE-TAB-5	TABELLA INTERVENTI SUGLI APPARECCHI ILLUMINANTI
PE-TAB-6	TABELLA INTERVENTI SU SOSTEGNI E LINEE
PE-TAB-7	TABELLA CALCOLO ENERGETICO PUNTUALE

E-

Il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 19/11/2020.

Documentazione analizzata per il collaudo

In sintesi la società in epigrafe, ha consegnato a ultimazione dei lavori, la seguente documentazione relativa ai lavori compresi nell'appalto del servizio d'illuminazione pubblica e nel progetto esecutivo di riqualificazione:

- Calcoli illuminotecnici;
- Planimetria generale disposizione elementi illuminanti;
- Relazione tecnica completa di schede tecniche dei corpi illuminanti;
- Computo metrico;
- Particolari costruttivi;
- Capitolato Speciale;
- Contratto d'appalto;
- Planimetrie post intervento;
- Dichiarazione di conformità degli impianti realizzati;
- Verbali della direzione lavori
- Ordini di servizio della direzione lavori.

Il collaudo si è completato con numerosi sopralluoghi di verifica delle varie parti dell'impianto.

Procedura di assegnazione e documentazione relativa

- al fine di conseguire il miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica e di realizzare un conseguente risparmio energetico, nel rispetto dei requisiti tecnici di sicurezza degli impianti e delle vigenti norme sul contenimento dell'inquinamento luminoso, il Comune di Cislago, con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 186 del 28/06/2018, ha indetto una gara ad evidenza pubblica avente ad oggetto l'affidamento della concessione del servizio di pubblica illuminazione, inteso come l'esercizio, la manutenzione ordinaria, programmata-preventiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica e le attività tese all'adeguamento normativo, riduzione dell'inquinamento luminoso ed al conseguente risparmio energetico mediante la realizzazione di

interventi di riqualificazione ed ammodernamento dei punti luce esistenti attraverso la fattispecie del finanziamento tramite terzi;

- è stato posto a base di gara il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione ed efficientamento dell'illuminazione pubblica comunale redatto dall'ing. Diego Bonata, approvato con deliberazione G.C. n. 56 del 27/04/2018 nel quale sono indicati:
 - l'ammontare della concessione, per tutta la durata del contratto, comprensiva degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 3.149.514,54, oltre IVA 22%;
 - il costo complessivo dell'investimento pari a € 1.339.292,26, oltre IVA 22%;
 - l'importo annuale a base di appalto pari a 174.973,03, oltre IVA 22%, per complessivi € 213.467,10;
- con la suddetta determinazione n. 186/2018 è stato stabilito di affidare la concessione di che trattasi mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, delegando la procedura di gara alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Varese, nonchè di approvare lo schema del disciplinare di gara e i relativi allegati;
- con determinazione dirigenziale n. 2375 del 05/11/2018 la S.U.A. Provincia di Varese ha accettato la delega della gara in oggetto e ha indetto la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della concessione del servizio di pubblica illuminazione e riqualifica degli impianti con la predisposizione degli stessi ai servizi di smart cities mediante ricorso al finanziamento tramite terzi;
- la S.U.A. Provincia di Varese ha pubblicato in data 05/11/2019 sulla piattaforma Sintel, messa a disposizione dalla centrale regionale acquisti di Regione Lombardia, la procedura di cui sopra con ID 102954544;
- la S.U.A. Provincia di Varese ha pubblicato il Bando di cui sopra sulla G.U.R.I. n. 128 del 02/11/2018 e n. 135 del 19/11/2018, all'Albo Pretorio della Provincia di Varese e sull'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Lombardia;
- a seguito dell'espletamento della gara di cui sopra, è stata proposta l'aggiudicazione a favore del Concessionario, come risulta dai verbali della Commissione di gara in data 09/05/2019;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cislago n. 190 del 05/08/2019 la gara sopra citata è stata aggiudicata all'A.T.I. ENEL SOLE S.r.l. - IM3 S.r.l., che ha offerto un ribasso di gara del 10% (diecipercento) sull'importo annuo posto a base di gara di € 172.492,61 e un ribasso del 38% sull'Elenco Prezzi Unitari allegato al progetto definitivo, come risulta dal Report della procedura Sintel, depositato agli atti del Servizio Tecnico unitamente al fascicolo telematico relativo alla procedura di gara;
- il Responsabile Unico del procedimento dell'affidamento di cui trattasi ha attestato che sono trascorsi oltre 35 giorni dall'avvenuta comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione e che in data 06/09/2019 l'avviso in merito all'esito della gara è stato regolarmente pubblicato;
- le verifiche effettuate dalla S.U.A. Provincia di VARESE in ordine alle dichiarazioni rese dal Concessionario in sede di gara hanno dato esito positivo ovvero è stata riscontrata la veridicità di quanto dichiarato ai sensi del DPR n. 445/2000.
- il Concessionario ha prodotto:
 - la garanzia definitiva nei modi e nelle forme prescritti dall'art. 103 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - atto costitutivo dell'Associazione Temporanea di Imprese tra la ditta ENEL SOLE S.r.l. (mandataria) e la ditta IM3 S.r.l. (mandante) Repertorio n 27268 Raccolta n 7846 del 11/09/2020 registrato a Milano 2 il 20/09/2019 al n.28652 serie 1T, rettificato con atto Repertorio n 28592 Raccolta n 8031 del 05/03/2020 registrato a Milano 2 il 16/03/2020 al n.23446 serie 1T, con indicazione delle quote

- di partecipazione delle imprese costituenti l'A.T.I. (68,13% Enel Sole s.r.l.; 31,87% IM3 s.r.l.);
 - copia delle polizze assicurative di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - copia del Documento di Valutazione dei rischi del Concessionario di cui agli articoli 28 e seguenti del D.lgs. 81/2008 e s. m. e i.,
 - copia del D.U.V.R.I. di cui all'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s. m. e i. predisposto dal Comune di Cislago e sottoscritto da ENEL SOLE S.r.l. e da IM3 S.r.l.;
- la mandante IM3 S.R.L. ha comunicato con nota in data 22/06/2020 (prot.n. 8001) di aver conferito mandato all'incasso di tutte le somme a qualsiasi titolo dovute dal Comune di Cislago in relazione alla Concessione in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cislago n.121 del 30/06/2020 si è preso atto dell'avvenuta costituzione del raggruppamento temporaneo di imprese tra la società Enel Sole S.r.l., in qualità di mandataria per la quota del 68,13%, e la società IM3 s.r.l., in qualità di mandante per la quota del 31,87%, aggiornando lo schema del contratto;
- con la suddetta determinazione si è preso atto, altresì, che le società costituenti il raggruppamento hanno stabilito che la Capogruppo è autorizzata a compiere, in proprio e in nome e per conto dell'impresa mandante, tutti gli atti necessari all'esecuzione del mandato, ivi compreso l'incasso di tutte le somme dovute dal Committente per l'esecuzione dell'appalto, ferma restando la separata fatturazione verso la stazione appaltante per le prestazioni rispettivamente rese.

Contratto:

in data 09/07/2020 è stato stipulato in forma pubblica amministrativa il contratto rep.n. 3 per la "Concessione del servizio di pubblica illuminazione e riqualifica degli impianti con la predisposizione degli stessi servizi di smart cities mediante ricorso al finanziamento tramite terzi", registrato all'Agenzia delle Entrate il 09/07/2020 al n. 16820 serie 1T.

Quadro economico dell'appalto all'assegnazione della gara

L'importo del contratto sopra citato ammonta a Euro 2.839.027,86 (diconsi Euro duemilioniotto-centotrentanove-milazero-ventisette/86) oltre IVA 22%.

Il corrispettivo che il Comune corrisponde al Concessionario per il pieno e perfetto adempimento del contratto è costituito da un canone annuo, determinato a seguito di quanto offerto in sede gara.

Il canone complessivo annuo è così composto:

- canone per la fornitura energetica: € 49.676,20
- canone di gestione: € 31.054,10
- canone di riqualificazione: € 74.513,05
- oneri per la sicurezza: € 2.480,42.

Il canone anzidetto si intende omnicomprensivo e relativo a tutte le obbligazioni assunte dal Concessionario

L'importo dei lavori, desunto dal progetto definitivo redatto dall'ing. Diego Bonata, è pari a € 1.339.292,26.

Dati dell'appalto

- Verbale di consegna impianti 25/01/2021
- Verbale di inizio Lavori 25/01/2021
- Verbale di ultimazione Lavori 16/03/2022
- Direzione dei Lavori: ing. Diego Bonata
- CSE: geom. Alessandro De Lillo
- RUP: dott.sa Marina Lastraioli

Verbali dell'appalto comprese Sospensioni e Riprese dei Lavori

- 25/01/2021 CISLAGO-Verbale di consegna e inizio lavori
- 22/03/2021 CISLAGO -Verbale di Sospensione lavori
- 17/05/2021 CISLAGO -Verbale di Ripresa lavori
- 07/08/2021 CISLAGO -Verbale di Sospensione lavori
- 30/08/2021 CISLAGO -Verbale di Ripresa lavori
- 29/12/2021 CISLAGO -Verbale di Sospensione lavori
- 10/01/2022 CISLAGO -Verbale di Ripresa lavori
- 08/01/2024 Visita di collaudo – Verbale con prescrizioni

Ordini di Servizio

- 07/02/2022 Ordine di servizio — Nuovi interventi o modifica interventi previsti nel progetto esecutivo

Stati di avanzamento Lavori

- 27/10/2021 Relazione dello Stato avanzamento Lavori

Proroghe

- Richiesta di proroga della impresa mandataria Enel Sole s.r.l. con nota del 09/11/2021 prot.n. 31908 (ns prot.n. 15159 del 10/11/2021)
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 300 del 29/12/2021 di concessione della proroga di 90 giorni del termine di ultimazione dei lavori.

Tenuto conto delle sospensioni dei lavori, a seguito della concessione della suddetta proroga il termine dei lavori risultava scadere il 19/02/2022.

Ultimazione dei Lavori:

In data 16/03/2022 è stato redatto il Certificato di Ultimazione dei lavori. Da tale certificato si evince che rimanevano da ultimare alcune lavorazioni di modesta entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità generale dell'impianto di Illuminazione pubblica.

Riunioni e relazioni in corso d'opera

- 14/01/2021 Riunione di Coordinamento
- 12/11/2021 Autorizzazione sovrintendenza per Giardini di Castelbarco e Via Cavour
- 14/06/2022 Riunione di coordinamento Lavori
- 28/06/2022 Riunione di coordinamento Lavori
- 19/07/2022 Riunione di coordinamento Lavori
- 12/09/2022 Riunione di coordinamento Lavori
- 29/11/2022 Riunione di coordinamento Lavori
- 02/12/2022 Riunione di coordinamento Lavori
- 02/02/2023 Riunione di coordinamento Lavori

Lavori realizzati

I lavori oggetto di Concessione comprendono le opere di “riqualificazione della rete degli impianti della pubblica illuminazione esistente” comprendenti:

- interventi di adeguamento normativo, ammodernamento e conversione degli impianti stessi con tecnologia LED, comprensiva della sostituzione di alcune linee;
- sostituzione di tutti i corpi illuminanti e delle lampade comprese nella Rete con lampade a tecnologia LED, finalizzate al risparmio energetico ed alla riduzione dell'inquinamento luminoso;

I lavori realizzati sul territorio comunale si compongono di una serie di attività che hanno permesso di

riqualificare gli impianti d'illuminazione pubblica, nello specifico:

- apparecchi illuminanti
- sostegni
- quadri elettrici e linee elettriche
- sistemi di telecontrollo

Tutti gli interventi sugli impianti di illuminazione pubblica sono descritti nella documentazione as-built.

Durante lo svolgimento dell'appalto sono stati realizzati diversi ulteriori interventi, senza costi aggiuntivi per l'Ente, concordati con il Comune di Cislago, che rientrano nella riqualificazione integrale degli impianti di illuminazione pubblica, compensati all'interno del computo metrico estimativo di progetto, tra i quali:

- o riqualificazione impianto Giardino di Castelbarco
- o riqualificazione impianto parco dell'Alpino in via Colombo

Sono, inoltre, stati effettuati degli "infittimenti" dei centri luminosi, resi necessari a seguito dei rilievi notturni di collaudo, realizzati dal 24/03/2022 al 15/06/2022, nelle seguenti vie:

- Via Della Libertà,
- Via Vismara,
- Via del cimitero,
- Via San Giuseppe,
- Via Goito,
- Via XXV Aprile,
- Via Isonzo,
- Via Armando Diaz,
- Via Meda.

Le opere di cui sopra sono state realizzate in accordo con il D.L. e il RUP, utilizzando le economie derivanti dalla non installazione dei sistemi di illuminazione dinamica sulle piste ciclabili.

Con tale attività, unitamente alle altre indicate nel Verbale di rilievo notturno che sono state risolte, si è data piena attuazione a tale verbale anche per le attività non prescrittive (infittimenti).

Certificazioni di conformità rilasciate dall'esecutore dell'opera:

Sono a disposizione dello scrivente i seguenti documenti all'interno della documentazione allegata ai documenti di collaudo forniti dal concessionario:

- Certificato di conformità dell'installazione alla L.R. 17/2000 modificata dalla L.R. 31/2015 dell'impianto illuminazione pubblica (allegato A).

Si precisa che la Dichiarazione di conformità ai sensi dell'art. 7 del DM 37/08 è richiesta solo per gli impianti posti al servizio degli edifici, indipendentemente dalla destinazione d'uso, collocati all'interno degli stessi o delle relative pertinenze (DM 37/08 Art. 1. Ambito di applicazione — comma 1.).

Attività di collaudo

Il collaudo tecnico funzionale è stato realizzato in corso d'opera, con i sopralluoghi effettuati dal collaudatore alla presenza dei rappresentanti del concessionario e del D.L.:

- Visite del 22/07/2022, 11/10/2022, 29/11/2022, 02/02/2023, 30/08/2023, 21/12/2023 per i rilievi elettrici
- dal 24/03/2022 al 15/06/2022 per la verifica illuminotecnica notturna degli impianti dell'illuminazione

Fanno parte integrante inoltre delle attività di collaudo le seguenti ulteriori relazioni ed i relativi allegati:

- A. Conformità normativa delle scelte sugli apparecchi illuminanti (Relazione del 09/12/2023)

1. Documentazione apparecchi illuminanti e impianti
 - a. Apparecchi Illuminanti (Schede tecniche)
 - b. Certificazioni di conformità L.r. 31/2015,
 - c. Certificazioni CAM,
 - d. Manuale di montaggio e manutenzione
 - e. Certificazioni CE
2. Piano di Manutenzione e particolari costruttivi delle apparecchiature
3. Planimetrie As Built del territorio
4. Dichiarazioni e Certificazioni del concessionario
5. Quadri elettrici: schemi unifilari
6. Sostegni: schede tecniche
7. Telecontrollo: schede tecniche e manuali
8. Colonnine prese mercato: documentazione
- B. Verifiche illuminotecniche notturne
- C. Verifiche e misurazioni elettriche
- D. Verifiche di funzionamento sistema di telecontrollo

Il concessionario ha inoltre rilasciato le seguenti dichiarazioni relative ad attività di particolare interesse al fine della chiusura delle attività di collaudo:

- Misurazione e verifiche dei quadri elettrici del 26 e 28/10/2023 (Allegato B).

Le attività di collaudo si sono protratte, in quanto sono state riscontrate delle difficoltà tecniche nel collegamento dei centri luminosi al software del telecontrollo. Successivamente il 24 luglio 2023, a causa di una eccezionale grandinata, molti nodi del telecontrollo posti sugli apparecchi illuminanti sono stati danneggiati e sono stati sostituiti dal concessionario nei mesi seguenti.

Come risulta dal verbale della visita di collaudo del 08/01/2024 è stato assegnato al concessionario il termine del 30/04/2024 per ultimare alcune lavorazioni, tra le quali i ripristini stradali.

A causa delle piogge intense verificatesi nei mesi di marzo, aprile, maggio, incompatibili con l'esecuzione dei tappeti d'usura, gli stessi sono stati ultimati nel mese di agosto.

CONCLUSIONI DEL COLLAUDO

sulla scorta del progetto, dell'esame dei lavori eseguiti e delle verifiche effettuate, emerge che le opere in oggetto sono conformi al progetto esecutivo, fatte salve le modifiche sopra descritte, e sono collaudabili sia sotto il profilo tecnico-funzionale che sotto il profilo amministrativo.

Prescrizioni finali per il concessionario:

- Effettuare periodicamente nuove misure di isolamento nel corso della gestione/manutenzione degli impianti, individuando le opportune azioni correttive per sanare le condizioni eventualmente in difetto.

CISLAGO, lì 28/08/2024

Il Collaudatore
Ing. Luca Mastrogiacomo

**COMUNE DICISLAGO
PROVINCIA DI VARESE**

LAVORI: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E RIQUALIFICA DEGLI IMPIANTI CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI SMART CITIES MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.

CIG 7662695FF0 CUP: B17E18000030007

COMMITTENTE: Comune di Cislago, Piazza Enrico Toti n.1 - 21040 — Cislago (VA)

CONCESSIONARIO: Enel Sole s.r.l., Roma (RM) in Via Flaminia n.970 - Partita IVA 05999811002

CONTRATTO: data 09.07.2020 rep. N. 3/2020

CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 116 del D.Lg. 36/2023)

Richiamati i dati principali dei lavori indicati in epigrafe e cioè:

- | | |
|--------------------------------|------------|
| • Contratto con rep. N. 3/2020 | 09/07/2020 |
| • Verbale di consegna impianti | 25/01/2021 |
| • Verbale di inizio Lavori | 25/01/2021 |
| • Verbale di chiusura Lavori | 16/03/2022 |

Richiamati i verbali di visita in cantiere, sono parte integrante del verbale di collaudo la seguente documentazione nonché il Fascicolo dell'opera composto da tutta la documentazione tecnica che la descrive e certifica:

- A. Conformità normativa delle scelte sugli apparecchi illuminanti e sugli impianti
- B. Verifiche illuminotecniche notturne
- C. Verifiche e misurazioni elettriche
- D. Verifiche di conformità delle installazioni

Tenuto conto che nelle visite di cui ai predetti verbali sono state effettuate le verifiche in contraddittorio con il concessionario degli interventi effettuati;

Premesso quanto sopra, visto il verbale di visita di collaudo e considerato che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, le prescrizioni contrattuali, e si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione;
- b) i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte impiegando buoni materiali e idonee maestranze;
- c) per le opere non ispezionabili, o difficilmente ispezionabili, ai fini del controllo il direttore dei lavori e il Concessionario hanno concordemente assicurato la loro perfetta rispondenza agli atti progettuali, contrattuali, contabili, e la loro esecuzione a regola d'arte;
- d) non si è resa necessaria la pubblicazione di avvisi ad opponendum;
- e) l'importo delle opere realizzate è contenuto entro il limite di spesa autorizzata;
- f) i lavori sono stati ultimati in tempo utile entro il termine contrattuale, tenendo conto delle sospensioni verbalizzate e della proroga concessa;
- g) I quadri elettrici ed i punti luce sono stati rinumerati come da progetto;
- h) non si hanno osservazioni, sul verbale, di danni causati da forza maggiore;
- i) il concessionario ha adempiuto a tutti gli obblighi assicurativi assistenziali, previdenziali e

antinfortunistici;

j) il concessionario ha adempiuto a tutte le disposizioni ed ordini della direzione dei lavori.

Il sottoscritto collaudatore certifica: che i lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di CISLAGO, in base al contratto data 09.07.2020 rep. N. 3/2020 registrato a CISLAGO.

SONO COLLAUDABILI

e con il presente atto li collauda positivamente.

CISLAGO, li 28/08/2024

Il Collaudatore

Ing. Luca Mastrogiacomo

Per la società Enel Sole s.r.l.

il procuratore Elisa Franchi

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE