



COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE
Piazza Enrico Toti, 1

REGOLAMENTO U.E. 2016/679

(Regolamento generale sulla protezione dei dati)

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

(Garante per la protezione dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
N. 201 DEL 23/10/2020.**

**OGGETTO: INCARICO PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA
E DEFINITIVA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA
SECONDARIA "A. MORO" - INTEGRAZIONE ING. UMBERTO
TERRANEO.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 126 del 08/08/2019 il Sindaco veniva autorizzato a presentare richiesta di cofinanziamento statale per la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi finalizzati all'adeguamento della scuola primaria “G. Mazzini” e della Scuola Secondaria “A. Moro” alla vigente normativa antisismica ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 20/06/2019;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici Direzione Generale per l’edilizia statale e gli interventi speciali in data 03/12/2019 n. 0015584.03 veniva assegnato a questo Comune l’importo di € 2.650,00 per la progettazione di fattibilità e definitiva dei lavori di adeguamento sismico della scuola A. Moro;
- in data 09/01/2020 la società Omega s.r.l., affidataria dell’incarico di verifica dalle vulnerabilità sismica della Scuola Primaria “G. Mazzini”, della Scuola Secondaria “A. Moro” e del Municipio, trasmetteva a questo Comune le prime indicazioni in merito ai lavori di adeguamento sismico da eseguire sugli stessi immobili e la quantificazione di massima degli interventi;
- sulla base delle suddette indicazioni, per quanto riguarda la scuola primaria G. Mazzini, l’importo dei lavori di adeguamento sismico stimati ammontava a € 450.000,00;
- con propria determinazione n. 14 del 27/01/2020 è stato avviato il procedimento per l’affidamento dell’incarico professionale per la progettazione di Fattibilità Tecnica Economica e definitiva dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria “A. Moro” con invito rivolto a più operatori economici aventi i requisiti indicati nella lettera di invito, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sul compenso posto a base di gara di € 15.858,46, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con propria determinazione n. 41 del 25/02/2020 veniva affidato l’incarico per la progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria “A. Moro”, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. all’Ing. Umberto Terraneo con studio in Meda – via San Giorgio n. 55, P.IVA 04475800969, per l’importo di € 6.752,53, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%;

Considerato che:

- che l'importo lavori stimato nello studio di valutazione della vulnerabilità sismica, sulla cui base è stato determinato il compenso professionale in oggetto, ammontava ad euro 450.000,00;
- che l'importo lavori risultante dalla stima contenuta nel progetto di fattibilità tecnica economica pervenuto dall'ing. Umberto Terraneo ammonta ad euro 568.207,00;
- la stima contenuta nel progetto di fattibilità di cui sopra tiene conto della modellazione strutturale di dettaglio ed è, pertanto, più aderente alla situazione di fatto dell'immobile;

Ritenuto, pertanto, di integrare l'importo impegnato per l'incarico di cui sopra, calcolato sulla base dell'importo dei lavori di € 568.207,00, approvando lo schema di disciplinare allegato alla presente, dalla quale si evince l'importo complessivo del compenso pari a € 8.035,66, oltre contributi previdenziali del 4% e IVA 22%, per un maggior compenso di € 1.283,13 oltre contributi previdenziali del 4% e IVA 22%;

Ritenuto di impegnare a favore dell'ing. Umberto Terraneo, con studio in Meda – via San Giorgio n. 55, P.IVA 04475800969, l'importo di € 1.283,13 oltre contributi previdenziali del 4% e IVA 22%;

Dato atto che il professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 51 del 18/05/2020 con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di integrare l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria "A. Moro", affidato all'Ing. Umberto Terraneo con studio in Meda – via San Giorgio n. 55, P.IVA 04475800969, per l'importo di € 1.283,13, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%;
- 3) Di impegnare la somma complessiva € 1.628,04, compresi contributi previdenziali e IVA 22%, imputandola in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
01.06.U.1	U.1.03.02.11.999	COMP	2020	1635/247

codice cofog: 1.3.4

I.20/00565

- 4) Di dare atto che il professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali
- 5) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito **internet** istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione di primo livello “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 6) Formano parte integrante del presente atto:
 - Disciplinare di incarico integrato;
(n. 1 allegato).

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 23/10/2020.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
Firmato digitalmente
Dott.ssa Marina Lastraioli

**COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)**

OGGETTO: Disciplinare di incarico per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare e definitiva lavori di adeguamento sismico scuola secondaria "A. Moro" - CUP: B13H19000760005 CIG: Z9F2BB43BD - INTEGRAZIONE.

DISCIPLINARE D'INCARICO

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

Il Comune di Cislago, nella persona della dott.ssa Marina Lastraioli, responsabile del Servizio Tecnico – con sede in piazza E. Toti n. 1, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, conferisce all'Ing. Terraneo Umberto con studio in _____ all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese _____

(nella persona di TERRANEU UMBERTO) l'incarico professionale relativo alla progettazione di fattibilità e alla progettazione definitiva dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria "A. Moro", ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 2 – Descrizione delle prestazioni

Il Professionista incaricato provvederà allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in coordinamento con il Responsabile del procedimento.

La prestazione professionale da eseguire è la seguente:

a) redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori, composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione illustrativa;
- 2) relazione tecnica (contenente una dettagliata relazione in merito al rispetto dei C.A.M. approvati con il D.M. 11/10/2017);
- 3) planimetria generale e elaborati grafici;
- 4) prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- 5) calcolo sommario della spesa suddiviso in lotti funzionali;
- 6) quadro economico di progetto suddiviso in lotti funzionali;

b) progettazione definitiva delle opere strutturali ed edili, comprendente:

- 1) relazione generale,
- 2) relazione generale e tecnica;
- 3) elaborati grafici (planimetria generale scala minima 1:500 - piante, sezioni, prospetti in scala 1:100);
- 4) calcolo delle strutture e degli impianti;
- 5) documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- 6) computo metrico estimativo (compresi oneri per la sicurezza);
- 7) quadro economico generale;
- 8) elenco prezzi unitari ed eventuali analisi;
- 9) disciplinare descrittivo e prestazionale;

Nella progettazione definitiva è compresa: la redazione di tutta la documentazione (descrittiva e grafica) necessaria al conseguimento del parere favorevole dell'A.T.S. (ove necessario);

L'incarico presuppone la piena conoscenza della valutazione di Vulnerabilità Sismica redatta dalla società Omega s.r.l. nel novembre 2019. Qualora l'affidatario dell'incarico non condividesse i risultati di tale valutazione, dovrà effettuare gli eventuali calcoli strutturali, modellazione delle strutture, verifiche, etc. restando inteso che il relativo costo è da intendersi compreso nel compenso di cui al successivo art. 8.

Il professionista si impegna ad espletare l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia e ad ottemperare alle richieste di eventuali variazioni, modifiche e integrazioni avanzate dal responsabile unico del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il Comune di Cislago abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di espletamento dell'incarico. Il professionista si impegna, altresì, a modificare gli elaborati progettuali al fine di ottemperare alle eventuali richieste o prescrizioni impartite dall'A.T.S.

Art. 3 – Consegnna degli elaborati

Gli elaborati, dovranno essere redatti e trasmessi ai competenti uffici in:

- n. 1 copia su carta degli elaborati architettonici del progetto di fattibilità e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG e PDF.
- n. 2 copie su carta degli elaborati architettonici del progetto definitivo e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG e PDF.

Il Comune potrà richiedere ulteriori copie degli elaborati sostenendo i relativi costi di riproduzione.

Art. 4 – Polizza assicurativa del progettista

Il professionista prima dell'approvazione del presente disciplinare deve presentare:

- copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012.

Art. 5 – Obblighi del professionista

Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Nella redazione del progetto il professionista incaricato dovrà applicare i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 11/10/2017. Il rispetto puntuale di tali criteri dovrà risultare dalla relazione generale.

Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

Art. 6 – Obblighi del Committente

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa (se dovuto).

Gli oneri derivanti dall'espletamento di funzioni esercitate da altri organi istituzionali per pareri, disamine, ecc. inerenti all'affidamento dell'incarico e anticipati dal professionista, verranno liquidati dal Comune su presentazione di apposito documento giustificativo, **soltanto** se preventivamente autorizzate dal Comune stesso.

Saranno messi a disposizione del professionista incaricato tutti i documenti e gli elaborati grafici in possesso dell'Ente, di seguito elencati:

planimetrie edificio in formato dwg; relazione verifica antisfondellamento solai redatta il 29/01/2019; certificato di collaudo c.a. del 27/09/1978 (edificio a 3 piani); collaudo c.a. del 14/12/1981 (ampliamento); collaudo c.a. del 31/03/1998 (passaggio coperto), certificato di agibilità in data 10/10/2005 prot.n. 15421/05; verifica vulnerabilità sismica datata novembre 2019.

Art. 7 – Durata dell'incarico

L'incarico decorrerà dalla data di ricevimento della comunicazione del relativo affidamento, contenente gli estremi della determinazione di conferimento, esecutiva ai sensi di legge.

Gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica dovranno essere consegnati entro 45 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di affidamento del presente incarico.

Gli elaborati del progetto definitivo dovranno essere consegnati entro 45 giorni dalla data di approvazione del progetto di fattibilità.

In caso di ritardo imputabile al Progettista sarà applicata una penale, a partire dalla data di ricevimento della costituzione in mora, pari all'uno per mille dell'ammontare netto dell'incarico per ogni giorno di ritardo. Nell'ipotesi che tale ritardo superi i 30 giorni il contratto potrà essere risolto di diritto.

Art. 8 – Onorario

Il corrispettivo relativo alle prestazioni di cui al presente disciplinare è stato calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 sulla base della categoria d'opera "strutture", destinazione funzionale S.03, grado di complessità: 0,95, prestazioni: QbI.01-02-16 - QbII.01-03-05-23. Il medesimo corrispettivo è stato ritenuto congruo dal soggetto affidatario e dal Responsabile del Procedimento.

Tutte le spese per sopralluoghi, trasferte, vacazioni, modellazioni, calcoli, cancelleria, stampa ed ogni altro onere conseguente del presente incarico si intendono compensate nel corrispettivo stabilito.

Il corrispettivo sarà assoggettato all'IVA di legge e al contributo previdenziale del 4% (sui soli compensi professionali).

I compensi spettanti all'affidatario (comprensivi di onorario e spese) sono i seguenti

Progetto di fattibilità comprese spese 25%	€ 5.931,17
Progetto definitivo comprese spese 25%	€ 12.940,74
Totale	€ 18.871,91

Ribasso 57,42%	<u>€ - 10.836,25</u>
Corrispettivo al netto del ribasso	€ 8.035,66
Contributo previdenziale (se dovuto)	<u>€ 321,43</u>
Totale	€ 8.357,09
I.V.A. 22%	<u>€ 1.838,56</u>
Totale	€ 10.195,65

Tali compensi sono stati calcolati sulla base di un importo presunto dei lavori pari a € **568.207**, oltre IVA, e sono assoggettati al ribasso di gara.

Art. 9 – Modalità di pagamento:

I compensi, così come stabiliti all'articolo 8, saranno corrisposti con le modalità di seguito descritte:

- 100% compenso del progetto di fattibilità entro trenta giorni dalla consegna e dalla verifica effettuata dal RUP degli elaborati, dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 100% compenso del progetto definitivo entro trenta giorni dalla consegna e dalla verifica effettuata dal RUP degli elaborati, dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del Professionista e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all'Ente medesimo.

Art. 10 – Penali

In caso di inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 1 del presente disciplinare, verranno applicate le disposizioni degli artt. 1453 e seguenti del c.c.

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari **all'1** per mille dell'onorario professionale pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

Art. 11 – Risoluzione del contratto

E' facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E' facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno del professionista, quando la penale di cui all'articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o avenuti forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

La sospensione dell'incarico dato al professionista per i motivi di cui ai commi precedenti ovvero per motivi non dipendenti dal professionista, dopo l'approvazione con determinazione dell'incarico stesso, non esime il Comune dall'obbligo di corrispondere l'onorario al progettista relativamente al lavoro svolto e formalmente già consegnato al Comune. A tal fine, non può essere riconosciuto alcun compenso per elaborati solo parzialmente compiuti né indennità forfetarie, fatto salvo il risarcimento di danni comprovati e documentati dall'art. 10 c. 2 della L. 143 del 02/03/1949.

Art. 12 – Clausola compromissoria

Eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporle in via amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

Art. 13 – Responsabile del Procedimento

1. Il Responsabile del Procedimento è il responsabile del Servizio Tecnico – dott.ssa Marina Lastraioli.
2. Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago.
I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.

Art. 14 – Subappalto

Ai sensi dell'art. 31, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è fatto divieto al professionista di avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a rilievi, misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista. Detti subappalti verranno

liquidati direttamente dal Professionista; resta inteso che nessuna maggiorazione di spesa toccherà al Comune per detti subappalti e che, ai fini dell'incarico di cui al presente disciplinare, il rapporto professionale intercorre unicamente con il Professionista incaricato.

Art. 15 – Proprietà degli elaborati

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo o con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, senza che da parte del Professionista possano essere sollevate obiezioni e purché tali modifiche non vengano attribuite al Progettista senza il suo consenso.

Art. 16 – Clausola di riservatezza

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, conoscenze, documenti di cui avranno comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esisteva attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non erano presenti attività di cui trattasi.

Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136.

Art. 20 – Regolarità contributiva

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione D.U.R.C. rilasciata dall'Ente Previdenziale in data e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

Art. 21 – Disposizioni finali

Il disciplinare d'incarico farà parte integrante della determinazione d'incarico, ed è impegnativo per il Professionista ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(dott,ssa Marina Lastraioli)

IL PROFESSIONISTA

(_____)