



COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE
Piazza Enrico Toti, 1

REGOLAMENTO U.E. 2016/679
(Regolamento generale sulla protezione dei dati)

I dati sono stati oscurati sulla scorta di quanto stabilito nelle linee guida in materia di trattamento dei dati personali.

(Garante per la protezione dei dati personali – deliberazione del 15 maggio 2014 – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014)



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
N. 206 DEL 25/10/2023.**

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICOGNITIVO/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. - IMPEGNO DI SPESA CON L'ARCH. MASSIMILIANO INNOCENTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Cislago in attuazione alle disposizioni della L.r. 12/2005 e s.m.i., e in adeguamento delle mutate condizioni del quadro istituzionale e normativo, e in particolare con l'entrata in vigore della L.r. 31/2014 e s.m.i. e della L.r. 18/2019 e s.m.i. ha intenzione di avviare un processo di revisione delle politiche di pianificazione del territorio e in particolare la revisione del Piano di Governo del Territorio (PGT);
- il Comune di Cislago ha affidato al Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 96 del 09/06/2023 lo svolgimento di studi e ricerche in merito a tematiche urbanistico ambientali alla scala comunale e sovracomunale, attività di coordinamento e supporto scientifico per la definizione di indirizzi strategici e meccanismi operativi per la redazione del Documento di piano ai sensi della legge regionale 12/2005 e s.m.i e per la redazione della Valutazione ambientale strategica;
- il Comune di Cislago intende affidare ad un professionista esterno l'esecuzione delle attività funzionali alla costruzione del nuovo PGT con riferimento specifico a: processo partecipativo, quadri ricognitivo/conoscitivi, studi specialistici, elaborati progettuali del Documento di Piano (DP, art. 8 della LR 12/2005), del Piano delle Regole (PR, art. 10 della LR 12/2005) e del Piano dei Servizi (PS, art. 9 della LR 12/2005);
- il Comune di Cislago intende inoltre affidare allo stesso professionista esterno la redazione del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS, art. 38 della LR 26/2003) e del Regolamento edilizio locale (REC, art. 4 DPR 380/2001 e art. 29 LR 12/2005);

Vista la deliberazione G.C. n. 29 del 20/03/2023 con la quale è stato stabilito di avviare il procedimento per la redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12 dell'11/03/2005 e s.m.i., è stato approvato il testo ed il contenuto dell'avviso al pubblico ed è stato fissato in sessanta giorni il periodo di pubblicazione dell'avviso stesso;

Considerato che non sono presenti nell'organico dell'Ente dipendenti con professionalità e abilitazioni adeguate allo svolgimento del suddetto incarico;

Vista la propria determinazione n. 29 del 18/02/2021 con la quale è stato approvato l'elenco di professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a € 100.000,00, successivamente aggiornato ed integrato con le richieste di iscrizione pervenute successivamente;

Dato atto che avvalendosi del portale ARIA S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) di Regione Lombardia in data 06/10/2023 venne creata una Richiesta di Offerta (RdO n. 174925867) con la piattaforma e-procurement “SINTEL” (Sistema di Intermediazione Telematica) per l'affidamento dell'incarico di cui sopra, invitando il seguente professionista, individuato tramite l'elenco sopra citato:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--|
| 1697193751930 | Architetto Massimiliano Innocenti | Forma singola | venerdì 13 ottobre 2023 12.42.31 CEST |

Visto il Report della procedura, allegato in copia e sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che l'arch. Massimiliano Innocenti ha presentato l'offerta di € 55.000,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%,

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

Visto l'art. 50, comma 1, D.lgs. 36/2023 a tenore del quale: “*1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*”;

Visto l'art. 17 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale stabilisce che: “*1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;*”;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.lgs. 36/2023;

Constatato che:

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche descritte nello schema di disciplinare di incarico predisposto da questo Ente;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che col presente affidamento si intende soddisfare, tenuto conto del curriculum del professionista e del possesso dei requisiti di esperienza, capacità, professionalità, idoneità al corretto svolgimento dell'incarico;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare il servizio sopra descritto;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle attività funzionali alla costruzione del nuovo PGT con riferimento specifico a: processo partecipativo, quadri ricognitivo/conoscitivi, studi specialistici, elaborati progettuali del Documento di Piano, del Piano delle Regole, del Piano dei Servizi, del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo e del Regolamento edilizio locale;
- il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione n. 13 del 28/01/2014;

Dato atto che il professionista ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Dato atto che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3bis, del Dlgs. 9 aprile 2008, n. 81, in quanto l'incarico è di natura intellettuale;

Dato atto che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto che, avuto riguardo all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alla C.U.C. o alla S.U.A., ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, da informazioni assunte da Comuni di pari dimensioni, il compenso richiesto risulta congruo;

Ritenuto, pertanto, di approvare lo schema di disciplinare di incarico;

Vista la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 621 del 20/12/2022 con la quale sono stati stabiliti gli importi dei contributi da versare alla stessa Autorità;

Ritenuto necessario impegnare l'importo di € 70,00 da corrispondere alla suddetta Autorità ai sensi dell'art. 2 della deliberazione sopra citata, in quanto l'importo del servizio da affidare è superiore a € 40.000 e la procedura di richiesta di offerta è stata effettuata due volte, essendo andata inizialmente deserta;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 25 del 24.05.2022, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare all'arch. Massimiliano Innocenti con sede in Lodi – Via Tresseni, 11 – P. IVA 02766770966 l'incarico per l'esecuzione delle attività funzionali alla costruzione del nuovo PGT con riferimento specifico a processo partecipativo, quadri ricognitivo/conoscitivi, studi specialistici, elaborati progettuali del Documento di Piano, del Piano delle Regole, del Piano dei Servizi, del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo e del Regolamento edilizio locale per il corrispettivo di € 55.000,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%, per un importo complessivo di € 69.784,00;
- 3) Di approvare il disciplinare di incarico allegato alla presente;
- 4) Di impegnare la somma complessiva di € 69.784,00, contributi previdenziali e IVA 22% inclusa, imputandola in bilancio come di seguito indicato:

| MISSIONE PROGRAMMA TITOLO | MACROAGGREGATO | COMP/ FPV | ESERCIZIO ESIGIBILITA' | CAPITOLO/ ARTICOLO |
|---------------------------------|----------------|-----------|---------------------------|-----------------------|
| 01.06.U.1 | 1.03.02.11.999 | COMP | 2023 | 1635/251 |

codice cofog: 1.3.4 I. 23/00767

CIG: A01A69E209

- 5) Di dare atto che sono stati acquisiti la dichiarazione in merito alla normativa sulla Tracciabilità

dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali INARCASSA;

- 6) Di impegnare, altresì, la somma complessiva di € 70,00 quale contributo a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione che trova disponibilità in Bilancio come di seguito indicato:

| MISSIONE PROGRAMMA TITOLO | MACROAGGREGATO | COMP/ FPV | ESERCIZIO ESIGIBILITA' | CAPITOLO/ ARTICOLO |
|---------------------------------|----------------|-----------|---------------------------|-----------------------|
| 01.06.U.1 | 1.03.02.11.999 | COMP | 2023 | 1635/251 |

codice cofog: 1.3.4 I. 23/00768

- 7) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

- 8) Formano parte integrante del presente atto:

- Report di Sintel;
- Schema disciplinare di incarico;
- Dichiarazioni inesistenza cause di conflitto di interessi;
- Curriculum;
- (n. 4 allegati).

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 25/10/2023.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Report della Procedura

RICHIESTA OFFERTA INCARICO

PROFESSIONALE PER LA

REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E

L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI

DI ANALISI E DI PROGETTO

FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL

NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO

SPECIFICO... n. 174925867

effettuata da Comune di Cislago

Sommario

| | |
|--------------------------------------|---|
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 3 |
| Riepilogo Offerte | 4 |
| Proposta di Aggiudicazione | 4 |
| Registro di controllo | 5 |
| Comunicazioni di Procedura | 7 |

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|-----------------------|---|
| <i>Id Procedura</i> | 174925867 |
| <i>Nome Procedura</i> | RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONOSCITIVI/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. |

Descrizione Procedura

Report della Procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER
LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO
P.G.T. CONCERNENTE IL SERVIZIO SPECIFICO...RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE
PER LA RE

Destinatari

| | |
|---|--|
| | No |
| <i>Num. Protocollo</i> | 2719974 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 13897 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 71410000-5 - Servizi di urbanistica |
| <i>Codici categorie Professioni Regolamentate</i> | PRO.05.01 - ALTRE PROFESSIONI. |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i> | Le offerte sopra la base d'asta sono incluse |
| <i>Responsabile Unico del Progetto</i> | Marina Lastraioli |
| <i>Nome Ente</i> | Comune di Cislago |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|--------------------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Affidamento diretto |
| <i>Somministrazione</i> | Sì, quantitativi ed o importi non sono definiti |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Base dell'asta</i> | n/d |
| <i>Opzione proroga (mesi)</i> | - |
| <i>Opzione rinnovo (mesi)</i> | - |
| <i>Opzione rinnovo (importo)</i> | - |
| <i>Modalità di acquisizione</i> | Acquisto |
| <i>Mesi modalità di acquisizione</i> | 18 |

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

| | |
|--|--------------------------------------|
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | venerdì 6 ottobre 2023 12.02.19 CEST |
| <i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i> | sabato 14 ottobre 2023 10.00.00 CEST |

Tabella 1. Requisiti della procedura

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--|---|-----------------------|------------------------------|-------------------|---------|--|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la do- | Amministrativo | Vincolato a risposta singola | | | Dichiaro di accettare termini e condizioni |

**Report della Procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER
LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO**

| P.G.T. | Nome | RIFERIMENTO SPECIFICO / IN | Tecnico / Informativo | Tipologia | 174925867 effettuata da Comune di Cislago | Formato | Valori |
|--------|--------------------------|---|-----------------------|-----------|---|----------|--------|
| | | cumentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | formativo | | tecnico | | |
| | Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip NON dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| <i>Ragione sociale</i> | Architetto Massimiliano Innocenti |
| <i>Login</i> | |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | |
| <i>Indirizzo</i> | |
| <i>Numero telefono</i> | 3471310740 |

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1697193751930 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Fornitore</i> | Architetto Massimiliano Innocenti |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Data</i> | venerdì 13 ottobre 2023 12.42.31 CEST |
| <i>Prezzo offerto</i> | 55.000,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

| | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <i>Nome</i> | Lastraioli Marina |
| <i>Login</i> | user_104351 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di Cislago (00308220128) |
| <i>Indirizzo email</i> | ufficiotecnicocislago@legalmailpa.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0296671062 |

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Nome</i> | Architetto Massimiliano Innocenti |
| <i>Login</i> | |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | |
| <i>Indirizzo email</i> | |
| <i>Num. telefono</i> | |

Report della Procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO

P.G.T CON RIFERIMENTO SPECIFICO... Si propone di effettuare la formazione all'agente Massimiliano Innocenti.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|----------------------------|---|
| lunedì 16 ottobre 2023 14.47.04 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONOSCITIVI/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. (ID 174925867) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| lunedì 16 ottobre 2023 14.46.31 CEST | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONOSCITIVI/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. (ID 174925867) è iniziata. |

Report della Procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER
LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO

P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO Ogetto 174925867 effettuata da Comune di Cislago

| Data | Oggetto | P.G.T. |
|---------------------------------------|---|--|
| lunedì 16 ottobre 2023 14.46.28 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1697193751930) della Procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONOSCITIVI/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. (ID 174925867) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 16 ottobre 2023 11.29.49 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_122503 sulla Procedura con ID 174925867 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| sabato 14 ottobre 2023 10.00.00 CEST | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONOSCITIVI/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. (ID 174925867). |
| venerdì 13 ottobre 2023 12.42.31 CEST | Invio Offerta | L'offerente Architetto Massimiliano Innocenti ha inviato con successo un'offerta nel Mercato RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZA- |

Report della Procedura RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO

P.G.T. Data **06/10/2023** RIFERIMENTO SPECIFICO Oggetto **74925867** effettuata da **Cresme di Cislago**

| | | |
|---|--|---|
| | | ZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONCITIVO/CONEOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. (ID 174925867). |
| venerdì 6 ottobre 2023 12.02.30 CEST | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RICHIESTA OFFERTA INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICONCITIVO/CONEOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. (ID 174925867). |
| venerdì 6 ottobre 2023 12.02.20 CEST | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato (ID 174925867). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

**COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)**

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICOGNITIVO/CONOSCITIVI, AGLI STUDI SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL P.U.G.S.S. E DEL R.E.C. – CIG: A01A69E209.

DISCIPLINARE D'INCARICO

Premesso che:

- Il Comune di Cislago, in attuazione alle disposizioni della L.r. 12/2005 e s.m.i. e delle mutate condizioni del quadro istituzionale e normativo, in particolare in seguito all'entrata in vigore della L.r. 31/2014 e s.m.i. e della L.r. 18/2019 e s.m.i., ha intenzione di avviare un processo di revisione delle politiche di pianificazione del territorio e di approvazione di un nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT);
- Il Comune di Cislago ritiene, in considerazione dei termini di legge e degli obiettivi della Giunta Comunale, di rivedere i contenuti del PGT vigente sulla base di una pianificazione che tenga conto dei più recenti indirizzi di ricerca in materia di contenimento del consumo di suolo, di rigenerazione urbana, ecologicamente e socialmente orientata, di valorizzazione delle risorse naturali, con particolare attenzione alla sostenibilità ambientale e alla fornitura di servizi ecosistemici, di potenziamento delle reti verdi e della mobilità sostenibile, di rafforzamento dei servizi collettivi e delle attività commerciali alla scala urbana e locale;
- Il Comune di Cislago intende affidare ad un professionista esterno l'esecuzione delle attività funzionali alla costruzione del nuovo PGT con riferimento specifico a: processo partecipativo, quadri ricognitivo/conoscitivi, studi specialistici, elaborati progettuali del Documento di Piano (DP, art. 8 della LR 12/2005), del Piano delle Regole (PR, art. 10 della LR 12/2005) e del Piano dei Servizi (PS, art. 9 della LR 12/2005);
- Il Comune di Cislago intende inoltre affidare a un professionista esterno la redazione del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo (PUGSS, art. 38 della LR 26/2003),
- Il Comune di Cislago intende inoltre affidare a un professionista esterno la redazione del Regolamento edilizio locale (REC, art. 4 DPR 380/2001 e art. 29 LR 12/2005); uniformato allo schema di *Regolamento edilizio tipo nazionale* pubblicato sulla GU serie 268 del 16/11/2016 e al *Regolamento edilizio di tipo regionale* (allegato C) secondo quanto disposto dalla DGR XI/695 del 24/10/2018 “*Recepimento dell'intesa tra il governo, le regioni e le autonomie locali, concernente l'adozione del regolamento edilizio-tipo di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380*”.
- Il Comune di Cislago ha affidato al Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. del lo svolgimento di studi e ricerche in merito a tematiche urbanistico ambientali alla scala comunale e sovracomunale, attività di coordinamento e supporto scientifico per la definizione di indirizzi strategici e meccanismi operativi per la redazione del Documento di piano ai sensi della legge regionale 12/2005 e s.m.i e per la redazione della Valutazione ambientale strategica;

Tutto ciò premesso si stipula il seguente disciplinare d'incarico.

Art. 1 – Oggetto dell’incarico

Il Comune di Cislago, nella persona della dott.ssa Marina Lastraioli, responsabile del Servizio Tecnico – con sede in piazza E. Toti n. 1, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell’art. 107 del D.lgs.267/2000, conferisce all’arch. MASSIMILIANO INNOCENTI, con studio in LODI. (LO), via TRESSENI. n 11. e con sede fiscale in LODI, VIA TRESSENI n. 11, C.F. NNC MSM 69A25 F704P P.IVA 02766770966, Tel. +39 347 7510740 FaxEmail: INNOCENTI.11064@OAMILANO.IT, l’incarico per la realizzazione delle attività e l’elaborazione di documenti di analisi e di progetto funzionali alla redazione del nuovo PGTcon riferimento specifico al processo partecipativo, ai quadri ricognitivo/conoscitivi, agli studi specialistici, alla redazione del Documento di Piano, del Piano delle Regole, del Piano dei Servizi, del PUGSS e del REC.

Art. 2 – Descrizione delle prestazioni - Attività, durata e fasi

Le attività oggetto del servizio sono finalizzate alla redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio e riguardano nello specifico:

1. Impostazione, coordinamento e realizzazione di un **processo di partecipazione e di coinvolgimento attivo** della popolazione e degli attori locali a supporto della costruzione delle strategie urbanistiche e ambientali del DP e coordinato con la consultazione preliminare prevista dalla VAS;
2. Costruzione di **quadri ricognitivi** a scala locale e di **quadri conoscitivi** e di indagine per la restituzione di analisi urbanistiche, ambientali e infrastrutturali finalizzate alla redazione del PR, del PS, del PUGSS e del REC;
3. Redazione degli **elaborati progettuali e normativi del PR e del PS** in coordinamento con il Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani;
4. Redazione del **DP** sulla base degli studi, delle ricerche, delle indagini, delle strategie e degli indirizzi elaborati dal Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani;
5. Redazione degli **elaborati progettuali e normativi del PUGSS**;
6. Redazione degli **elaborati normativi del REC**;
7. Modifica (eventuale) degli elaborati costituenti il PGT a seguito della valutazione di compatibilità degli stessi al PTCP. effettuata dalla Provincia di Varese ai sensi dell’art. 13, comma 5, LR 12/2005 e del REC a seguito delle prescrizioni di ATS;
8. Esame e redazione delle **controdeduzioni** alle osservazioni presentate relative a tutti gli elaborati costituenti il PGT e modifica degli elaborati varianti a seguito dell’eventuale dell’accoglimento delle osservazioni;
9. Esame e redazione delle **controdeduzioni** alle osservazioni presentate relative agli elaborati costituenti PUGSS e il REC e modifica degli elaborati varianti a seguito dell’eventuale dell’accoglimento delle osservazioni;
10. Elaborazione e inserimento degli elaborati del PGT in formato **shape files** sulla piattaforma regionale dedicata, previa verifica da parte della Provincia di Varese;
11. Predisposizione degli elaborati del PUGSS secondo le specifiche regionali per il caricamento sulla piattaforma MULTIPLAN – applicativo PGTWEB (Piani di governo del territorio WEB),
12. Predisposizione degli elaborati del REC secondo le specifiche regionali per il caricamento sulla piattaforma dedicata MULTIPLAN- applicativo REWEB (Regolamento Edilizio Web),

Le attività previste avranno durata complessiva di **18 mesi**, con inizio dalla stipula del Contratto/disciplinare di incarico e saranno svolte secondo le seguenti **7 fasi**:

Fase 1 - entro 3 mesi dalla firma del contratto

- Definizione della prima impostazione del processo partecipativo (punto 1);

- Definizione e impostazione dei criteri, delle fonti e dei dati da acquisire per la formulazione dei quadri ricognitivi e conoscitivi del PR, del PS, del PUGSS e del REC (punto 2).

Fase 2 - entro 6 mesi dalla firma del contratto

- Progettazione di dettaglio e avvio del processo partecipativo, con riferimento alla prima comunicazione del percorso previsto e all'ingaggio degli attori da coinvolgere;
- Raccolta e sistematizzazione dei dati per i quadri ricognitivi e conoscitivi del PR, del PS, del PUGSS e del REC.

Prodotti:

- Mappa degli attori e contributi testuali per l'illustrazione del processo partecipativo ai fini della sua comunicazione sui canali del Comune (web, social, stampa locale) e dell'avvio dell'ingaggio della popolazione e degli attori locali (attività di cui al p.to 1);
- Indice ragionato dei quadri ricognitivi e conoscitivi di cui al punto 2;
- Prima bozza dei quadri ricognitivi e conoscitivi di cui al punto 2.

Fase 3 - entro 10 mesi dalla firma del contratto

- Svolgimento del processo partecipativo di cui al punto 1, con particolare riferimento alla fase di raccolta delle istanze e di condivisione delle linee strategiche del Piano e degli scenari di sviluppo sostenibile;
- Finalizzazione dei quadri ricognitivi e conoscitivi di cui al punto 2.

Prodotti:

- Report degli eventi partecipativi realizzati e contributi per la comunicazione dei loro esiti sui canali del Comune (attività di cui al p.to 1);
- Report ed elaborazioni cartografiche dei quadri ricognitivi e conoscitivi a supporto delle analisi urbanistiche (attività di cui al p.to 2).

Fase 4 – entro 18 mesi dalla firma del contratto

- Svolgimento e conclusione del processo partecipativo di cui al punto 1, con particolare riferimento alla fase di condivisione delle previsioni del Piano e alla restituzione finale degli esiti del processo;
- Redazione degli elaborati previsti ai punti 3, 4, 5 e 6 per l'adozione.

Prodotti:

- Report degli eventi partecipativi realizzati, relazione conclusiva del processo e contributi per la comunicazione degli esiti sui canali del Comune (attività di cui al p.to 1);
- Elaborati progettuali degli atti del DP, PR e PS (attività di cui ai punti 3 e 4) finalizzati all'adozione del PGT;
- Elaborati del PUGSS (attività di cui al punto 5) finalizzati all'adozione;
- Elaborati del REC (attività di cui al punto 6) finalizzati all'adozione.

Fase 5 – entro 1 mese dal ricevimento della valutazione di compatibilità al PTCP formulata dalla Provincia di Varese, (eventuale) entro 1 mese dal ricevimento parere sulle norme del REC di carattere igienico-sanitario da parte dell'ATS

- Modifica elaborati previsti ai punti 3 e 4.

Prodotti:

- Elaborati progettuali del DP, del PR e del PS modificati a seguito del recepimento delle osservazioni/prescrizioni della Provincia di Varese (attività di cui al p.to 7).
- Elaborati progettuali del REC modificati a seguito del recepimento delle osservazioni/prescrizioni da parte di ATS (attività di cui al p.to 7).

Fase 6 – entro 2 mesi dal ricevimento delle osservazioni dei cittadini/portatori di interessi e dagli Enti

- Esame e redazione delle controdeduzioni alle osservazioni (attività di cui al punto 8), con eventuali modifiche degli elaborati del DP, del PR e del PS, a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;
- Esame e redazione delle controdeduzioni alle osservazioni (attività di cui al punto 9), con eventuali modifiche degli elaborati del PUGSS, a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;
- Elaborati progettuali del REC modificati a seguito del recepimento delle osservazioni/prescrizioni (attività di cui al p.to 9).

Prodotti:

- Elaborati progettuali del DP, del PR, del PS, del PUGSS e del REC, modificati a seguito del recepimento delle osservazioni/prescrizioni (attività di cui ai punti 8 e 9).

Fase 7 – entro 2 mesi dalla data di approvazione definitiva del PGT, del PUGSS e del REC

- Elaborazione degli shape files di cui al punto 10 e invio alla Provincia di Varese per la verifica;
- Inserimento degli elaborati sulla piattaforma regionale dedicata, a seguito ricevimento assenso da parte della Provincia di Varese;
- Inserimento degli elaborati di PUGSS e del REC sulle piattaforme regionali dedicate (punti 11 e 12).

Prodotti:

- Elaborazione degli shape files del PGT. (attività di cui al p.to 10);
- Predisposizione dei documenti che compongono il PGT secondo le specifiche regionali per il caricamento su PGTWEB;
- Predisposizione dei documenti che compongono il PUGSS secondo le specifiche regionali per il caricamento su PUGSSWEB;
- Predisposizione dei documenti che compongono il REC secondo le specifiche regionali per il caricamento su REWEB.

Nell'incarico di cui trattasi sono comprese tutte le attività e gli oneri relativi alla completa redazione degli elaborati che compongono il PGT con esclusione delle attività di competenza del Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani e degli elaborati afferenti alla componente geologica, idraulica e sismica.

Il tecnico incaricato con l'assunzione dell'incarico si impegna all'esecuzione del servizio affidatogli alle condizioni di cui al presente disciplinare e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

L'incarico è affidato e accettato con l'osservanza delle norme, condizioni, obblighi, modalità dedotti e risultanti dalle norme vigenti, in particolare dalle norme europee, statali e della Regione Lombardia, e dalle indicazioni operative impartite dagli Enti sovraordinati coinvolti nel procedimento.

Art. 3 – Elaborati e documentazione

Il Comune di Cislago si impegna a fornire al tecnico incaricato, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso.

Tutti gli elaborati, quando disponibili, dovranno essere forniti in versione informatica modificabile.

Il tecnico incaricato si impegna a:

a - produrre un numero minimo di due (2) copie di ogni elaborato in formato cartaceo, già retribuite con il compenso qui stabilito.

b - a produrre, prima del pagamento dei corrispettivi, copia su supporto magnetico in formato digitale .DWG e SHAPEFILE degli elaborati grafici, delle relazioni e degli altri elementi del progetto in formato .DOC .XLS o compatibili.

Resta inteso che durante le fasi procedurali il Professionista incaricato dovrà fornire i file necessari in formato digitale .PDF firmati digitalmente.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, il Comune di Cislago è autorizzato alla piena ed esclusiva utilizzazione degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Il Comune di Cislago si impegna a fornire il materiale di cui al precedente art. 3 successivamente all'affidamento dell'incarico.

Art. 4 – Obblighi del professionista

Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

Il professionista è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

Art. 5 – Obblighi del Committente

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa.

Gli oneri derivanti dall'espletamento di funzioni esercitate da altri organi istituzionali per pareri, disamine, etc., inerenti all'affidamento dell'incarico e anticipati dal professionista, verranno liquidati dal Comune su presentazione di apposito documento giustificativo, soltanto se preventivamente autorizzate dal Comune stesso.

Art. 6 – Onorario

Il compenso da corrispondere al Professionista incaricato è stabilito in via definitiva nella somma di € 55.000,00 (euro cinquantacinquemila/00.) al netto del ribasso del 0% da applicare all'importo di € 55.000,00 ((cinquantacinquemila/00.) con l'aggiunta del Contributo Integrativo del 4% e dell'I.V.A. 22%, con le spese conglobate per un totale complessivo di € 69.300,00. (euro sessantanovemilatrecento/00).

Resta inteso che, se all'atto del pagamento l'aliquota Iva risultasse eventualmente maggiorata rispetto a quanto qui considerato, il Comune di Cislago si impegna a farsi carico dell'eventuale differenza.

Le parti convengono che per eventuali prestazioni aggiuntive si procederà attraverso un disciplinare integrativo.

Il corrispettivo di cui sopra è costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori ed è determinato in funzione delle prestazioni professionali relative allo specifico servizio di redazione del PGT il corrispettivo è comprensivo di tutti gli oneri risultanti dalle procedure del presente disciplinare.

Art. 7– Modalità di pagamento

I compensi, così come stabiliti all'articolo 6, saranno corrisposti con le modalità di seguito descritte, in riferimento alle fasi di cui all'art. 2 “Descrizione delle prestazioni - Attività, durata e fasi”:

€ 10.000,00 (euro diecimila) + contr. prev.le e IVA al termine della Fase 1;

€ 10.000,00 (euro diecimila) + contr. prev.le e IVA al termine della Fase 2;

€ 15.000,00 (euro quindicimila) + contr. prev.le e IVA al termine della Fase 3

€ 10.000,00 (euro diecimila) + contr. prev.le e IVA al termine della Fase 4

€ 7.000,00 (euro settemila) + contr. prev.le e IVA al termine delle Fasi 5-6;

€ 3.000,00 (euro tremila) + contr. prev.le e IVA al termine della Fase 7.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del Professionista e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all'Ente medesimo.

Art. 8 – Penali

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'onorario professionale pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

Art. 10 – Risoluzione del contratto

E' facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E' facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno del professionista, quando la penale di cui all'articolo 8 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli artt. 122 e 123 D.Lgs. 36/2023 e in subordine le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

La sospensione dell'incarico dato al professionista per i motivi di cui ai commi precedenti ovvero per motivi non dipendenti dal professionista, dopo l'approvazione con determinazione dell'incarico stesso, non esime il Comune dall'obbligo di corrispondere l'onorario al professionista relativamente al lavoro svolto e formalmente già consegnato al Comune. A tal fine, non può essere riconosciuto alcun compenso per elaborati solo parzialmente compiuti né indennità forfetarie, fatto salvo il risarcimento di danni comprovati e documentati ai sensi dell'art. 10 c. 2 della L. 143 del 02/03/1949.

Art. 11 – Clausola compromissoria

Eventuali controversie che potrebbero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporle in via amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

Art. 12 – Responsabile del Procedimento

1. Il Responsabile del Procedimento è il responsabile del Servizio Tecnico –
2. Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago.

I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.

Art. 13 – Proprietà degli elaborati

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo o con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, senza che da parte del Professionista possano essere sollevate obiezioni e purché tali modifiche non vengano attribuite al Progettista senza il suo consenso.

Art. 14 –Subappalto

Il concorrente deve indicare nella documentazione amministrativa di volersi avvalere del subappalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando le prestazioni che intende subappaltare. Il subappalto deve essere preventivamente autorizzato.

Art. 15 – Polizza assicurativa del progettista

Il professionista prima dell'approvazione del presente disciplinare ha presentato copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012.

Art. 16 –Clausola di riservatezza

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le norme in materia di segreto professionale a proposito di fatti, documenti, circostanze di cui avrà notizia o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità dei contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esisteva una convenzione attiva di pari argomento e sul mercato elettronico non erano presenti attività di cui trattasi.

Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 N.136.

Art. 20 – Regolarità contributiva

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione rilasciata dall'Ente Previdenziale in data e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

Art. 21 – Disposizioni finali

Il disciplinare d'incarico farà parte integrante della determinazione d'incarico, ed è impegnativo per il Professionista ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL PROFESSIONISTA

Massimiliano Innocenti



MASSIMILIANO INNOCENTI

CURRICULUM VITÆ

OTTOBRE 2023

Dati personali

Massimiliano Innocenti

data e luogo di nascita

1970 - Lodi

codice fiscale

INNOCENZI MASSIMILIANO

partita iva

recapito

11, via Tresseni 26900 Lodi_LO

mobile

339 333 3333

skype

e-mail

Sotto la mia personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del citato D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci dichiaro che quanto indicato nel presente curriculum corrisponde a verità.

Formazione e titoli

Diploma di Geometra

presso ITCG De Nicola di Sesto San Giovanni
A.S. 2009/2010

Laurea in Architettura – Indirizzo Urbanistica

presso la Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano
A.A.

Dottorato di Ricerca in Urbanistica tecnica, Indirizzo Governo e progettazione del territorio

presso il Politecnico di Milano

Corso di formazione e abilitazione per esperti in materia di tutela ambientale (LR 18/97) -
DISET Politecnico di Milano – accreditato Regione Lombardia, 2001

Iscritto all'Ordine degli Architetti e P.P.C. della Provincia di Milano

Iscritto all'Albo Dipartimentale degli idonei per la docenza presso il DIAP Politecnico di Milano

Accreditato allo svolgimento di incarichi di collaborazione, studio, ricerca, consulenza,
formazione presso Eupolis Lombardia

Iscritto albo consulenti tecnici di ufficio del Tribunale di Lodi

Membro dell' Istituto Nazionale di Urbanistica INU dal 2000, dal 2011 membro del Consiglio
Direttivo della sezione Lombardia, referente per il territorio della provincia di Lodi

Incarichi istituzionali e amministrativi - consulenze

Incarico a tempo parziale e determinato di responsabile area tecnica del Comune di Roncello MB – area funzionari ed elevate professionalità, ex art. 110, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. (2023 - in corso)

Membro del Comitato tecnico a supporto del Collegio di Vigilanza del Protocollo d'intesa tra Provincia di Lodi e i comuni di Borgo, Cornegliano, Lodi e Pieve Fissiraga per l'implementazione del Progetto provinciale PTCP EIR D1, la definizione delle azioni previste, opere connesse e concertazione territoriale (2023- in corso)

Membro della Commissione per il Paesaggio comunale di Sesto San Giovanni MI (2013-2018)

Presidente della Commissione per il Paesaggio comunale di Gorgonzola MI - principali ambiti di vincolo: territorio del Naviglio storico della Martesana, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004; Parco Agricolo Sud Milano ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 (2006-2011)

Esperto in materia paesistica presso la Commissione edilizia comunale di Gorgonzola MI - ai sensi della LR 18/97 - Riordino delle competenze e semplificazione delle procedure in materia di tutela dei beni ambientali e di piani paesistici, subdeleghe agli enti locali (2003-2006)

Consulente in materia di pianificazione dei trasporti per il Consorzio Intercomunale Trasporti pubblici Spa (Bresso · Cinisello Balsamo · Cologno Monzese · Cormano · Cusano Milanino · Muggiò · Sesto San Giovanni) fino al 2010

Consulente in materia di ambientale e paesistica per istruttoria di progetti di Opere Pubbliche per il Comune di Gorgonzola MI (2008-2011)

Consulente in materia energetica per l'acquisizione di Titoli di efficienza energetica (certificati bianchi) per Coop Ecopolis di Milano (2013)

Consulente in materia energetica in edilizia per Energie Locali spa (società pubblica dei comuni di: Cormano · Cusano Milanino · Sesto San Giovanni) (2013)

Membro della Commissione edilizia comunale di San Donato Milanese MI (2003-2007)

Membro dell'Assemblea del Consorzio Parco Nord Milano – Parco regionale di interesse sovracomunale (1997-2001)

Membro del Consiglio di amministrazione del Consorzio Parco Nord Milano – Parco regionale di interesse sovracomunale (1997-2001)

Rappresentante della Provincia di Milano presso il Comitato regionale per l'Albo nazionale Costruttori per la Lombardia (1998-1999)

Iscritto albo consulenti tecnici di ufficio del Tribunale di Lodi n. 1536

Consulente tecnico di parte giudiziale e stragiudiziale

Perito immobiliare giudiziale e stragiudiziale

Attività didattica e di ricerca

Didattica

Docente a contratto presso Scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni del Politecnico di Milano (incarichi rinnovati dal 2007) Insegnamenti per l'A.A. 2023/2024: *Tecnica Urbanistica I – Laboratorio di Urbanistica I* 6 CFU

Tutor didattico ai corsi di Urbanistica prof. Giuseppe Campos Venuti e prof. Federico Oliva (1996-2006)

Tutor didattico presso il Dottorato di Ricerca in Governo e Progettazione del Territorio Politecnico di Milano (2009-2012)

Docente al Seminario di aggiornamento “Perequazione urbanistica, compensazioni, crediti edilizi”, INU Fondazione Astengo Roma 3-4 aprile 2008

Docente in Urbanistica al Corso di aggiornamento per la pubblica amministrazione “Le innovazioni introdotte dalla LR 20/2000 nel processo di pianificazione territoriale e il piano strutturale: tecniche e strumenti” organizzato dalla Provincia di Piacenza e dal Politecnico di Milano, 50 ore di docenza 2007

Docente al Seminario del Corso di Tecnica e pianificazione urbanistica
Facoltà di Scienze politiche Università degli Studi di Pavia
Tema: Dal Piano regolatore a Piano strutturale, 2009

Cultore della materia presso Scuola di Architettura e Società del Politecnico dal 1996

Relatore a seminari su tematiche urbanistiche e territoriali

Ricerche

Programma di ricerca *Casa Sostenibile - Housing sociale e sostenibilità a Milano*
con Cooperativa Ecopolis e DIAP Politecnico di Milano, assegnista di ricerca a tempo determinato
responsabile scientifico Prof. Laura Pogliani 2011

Riconoscione e analisi degli ambiti specializzati per attività produttive e dei poli funzionali presenti sul territorio della provincia di Piacenza - DIAP Politecnico di Milano
responsabile scientifico Prof. Federico Oliva 2006-2007

Rapporto sullo stato della pianificazione del territorio in Italia 2000, Ministero dei Lavori Pubblici – Dicoter e Istituto Nazionale di Urbanistica, per la sezione Osservatorio nazionale sulla pianificazione comunale, pubblicato da INU Edizioni, Roma 2000
responsabile scientifico Prof. Federico Oliva,

Politiche Urbane, Ministero dei Lavori Pubblici - Dicoter, contributo per l'Istituto Nazionale di Urbanistica, pubblicato da INU Edizioni, Roma
responsabile scientifico Prof. Paolo Avarello 2000

X Rassegna Urbanistica Regionale, Istituto Nazionale di Urbanistica - Sezione Lombardia, gruppo di lavoro, per la sezione Programmi complessi, riforma urbanistica e mercato immobiliare responsabili scientifici Proff. Fausto Curti e Piergiorgio Vitillo 2000

VII Conferenza internazionale Città e porti, International Association of Cities and Ports (IACP),
contributo DISET Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano, Marsiglia novembre 2000

Agenda XXI locale e pianificazione urbanistica. Nuove politiche del territorio per lo sviluppo sostenibile, workshop nazionale, contributo con Proff. Federico Oliva e Paolo Galuzzi, Ancona, 14 gennaio 2000

I fattori di localizzazione delle attività produttive nel territorio provinciale: dinamiche e caratteristiche, Politecnico di Milano - Camera di Commercio di Milano,
responsabile scientifico: Prof. Maria Valeria Erba 2000

Contributo alla definizione del progetto di marketing territoriale per la provincia di Milano,
Politecnico di Milano - Camera di Commercio di Milano,
responsabile scientifico: Prof. Maria Valeria Erba 2001

La riforma del piano urbanistico comunale all'interno della recente legislazione urbanistica regionale in Liguria (L.r. n. 36/97), in Toscana (L.r. n. 5/95), in Umbria (L.r. n. 31/97)
Politecnico di Milano Dst - Progetto Giovani Ricercatori, 1999
responsabile: Prof. Maria Valeria Erba

Principali incarichi professionali

Nel riquadro, incarichi analoghi a quelli oggetto della procedura di gara

Consulenza urbanistica per Intervento di rigenerazione urbana dell'area del Porto Vecchio di Trieste promotore privato – committenza pubblica Poliedra Srl Centro di servizio e consulenza del Politecnico di Milano su pianificazione ambientale e territoriale/ 2023 – in corso, prestazione svolta: redazione studio e coordinamento

Variante parziale al Piano di governo del territorio _ Comune di Torre d'Isola_PV - *committenza pubblica* 2023 – in corso, prestazione svolta: variante parziale al piano urbanistico (documento di piano, piano delle regole, piano dei servizi) + Componente economico-commerciale del PGT, in applicazione dei Criteri urbanistici regionali per l'attività di pianificazione e gestione in materia commerciale, comprensiva di indagini conoscitive sul contesto locale e sovralocale e adeguamento della normativa urbanistica locale vigente, VAS e VINCA , 2023 – in corso prestazione svolta: redazione studio e coordinamento

Piano di governo del territorio _ Comune di Cornegliano Laudense - 2022, *committenza pubblica* prestazione svolta: Variante generale al piano urbanistico (documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi) e coordinamento generale, in corso

Piano della Riserva Naturale regionale "Isola di Gallinara"- Comune di Albenga (SV) *committenza pubblica* 2022 – in corso, in RTP capogruppo FORTEA Srl, *prestazioni svolte: elaborazione del quadro conoscitivo (componente antropica, amministrativa e programmatica), sistema vincolistico (archeologico, architettonico e culturale), quadro valutativo, programmatico e attuativo, quadro economico, norme e dispositivi di attuazione del piano*

Rideterminazione delle aliquote di calcolo degli oneri comunali di urbanizzazione primaria e secondaria_ Comune di Torre d'Isola_PV *committenza pubblica* – 2021 in corso, *prestazione svolta: analisi delle tariffe ottenute dall'applicazione delle tabelle ex DCR n. II/557/1977, analisi degli oneri di urbanizzazione applicati e dell'andamento dei valori immobiliari di un campione di comuni comparabili, analisi dell'andamento dei valori immobiliari, stima parametrica dei costi base e documento di rideterminazione.*

Rideterminazione delle aliquote di calcolo degli oneri comunali di urbanizzazione primaria e secondaria_ Comune di Borgarello_PV –*committenza pubblica* 2021 in corso, *prestazione svolta: analisi delle tariffe ottenute dall'applicazione delle tabelle ex DCR n. II/557/1977, analisi degli oneri di urbanizzazione applicati e dell'andamento dei valori immobiliari di un campione di comuni comparabili, analisi dell'andamento dei valori immobiliari, stima parametrica dei costi base e documento di rideterminazione.*

Interventi di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico (superbonus 110%) di edifici plurifamiliari a Milano e provincia –in corso committenze private: *prestazione svolta: progettazione, asseverazione tecnica e direzione lavori*

Regolamento edilizio comunale_ Comune di Torre d'Isola_PV - *committenza pubblica* 2021 *prestazione svolta: redazione del regolamento e degli allegati*

Reinventing Cities-C40_Milano Palazzine Liberty : Seconda fase del Concorso Teams partecipante: La Cordata scs (capofila), FRITZ! Fondazione per l'innovazione del Terzo settore, Azimut Libera Impresa sgr, Infrastrutture per la Crescita-ESG (IPC), Arcadis srl, MDC Maurizio De Caro architects and planners, DontStop Architettura, Temporiuso_ 2021, *prestazione svolta: coordinamento generale sui profili funzionali e urbanistici*

RE-Lambro e servizi ecosistemici: progetto e realizzazione della rete ecologica Lambro metropolitano sud-est, , con capogruppo ERSAF Lombardia, Comuni di Milano, San Donato Milanese, Melegnano, Segrate, Peschiera B., , DASTU-Politecnico di Milano, CNR – IRSA, INU,

Parco Nord Milano, dal 2019 - 2022 *prestazione svolta: analisi e indirizzi per i pagamenti dei servizi ecosistemici negli strumenti di pianificazione locale e provinciale*
Progetto cofinanziato da Fondazione Cariplo

Piano attuativo Area Ex IKEA- ILVA a Cinisello Balsamo_MI 2019, in corso *committenza privata, prestazione svolta: redazione del progetto definitivo e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria*

Proposta preliminare di Piano attuativo Area via Melucci in Rimini_RN , 2019 *committenza privata, prestazione svolta: redazione del progetto preliminare e definitivo*

Piano di governo del territorio _ Comune di Torre d'Isola_PV - 2017-2019, *committenza pubblica* prestazione svolta: variante generale al piano urbanistico (documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi) e coordinamento generale

Masterplan Ambito di trasformazione Area Ex IKEA- ILVA in Cinisello Balsamo_MI- 2017, in corso *committenza privata, prestazione svolta: redazione del progetto preliminare e definitivo*

Regolamento edilizio comunale_ Comune di Borgarello PV - 2020, *committenza pubblica* prestazione svolta: *redazione del regolamento e degli allegati*

Progetto La Lunga Estate Fresca: Azioni di adattamento ai cambiamenti climatici nel comune di Sesto San Giovanni – 2018 con Istituto Nazionale di Urbanistica, prestazione svolta: coordinamento generale del progetto, progetti preliminari, definitivi e realizzativi su aree pubbliche per mitigazione effetti ondate di calore estive)
Progetto cofinanziato da Fondazione Cariplo

Piano di azione per l'energia sostenibile PAES _ Comune di Sesto San Giovanni - 2015-2017 *committenza pubblica* prestazione svolta: redazione dell'inventario delle emissioni, partecipazione stakeholder, piano d'azione e coordinamento generale

Piano di governo del territorio _ Comune di Borgarello PV - 2015 - approvato 2017 *committenza pubblica* prestazione svolta: redazione piano urbanistico (documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi) e coordinamento generale *Premio Comuni Virtuosi Ambiente e Legalità 2017 promosso da Legambiente Nazionale*

Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo _ Comune di Borgarello PV - 2017 *committenza pubblica* prestazione svolta: *redazione del piano e degli allegati*

Piano di governo del territorio _ Comune di Zerbo PV - 2014, *committenza pubblica* prestazione svolta: variante generale al piano urbanistico e supporto alla predisposizione della VAS

Progetto VOLARE: ValOrizzare il fiume L'Ambo nella Rete Ecologica regionale. La connessione ecologica lungo la Valle del Lambro nel Sud-Est Milanese da San Donato a Melegnano_ Comuni di San Giuliano Milanese, San Donato Milanese, Melegnano, Legambiente Lombardia, con Istituto Nazionale di Urbanistica, dal 2014, in corso prestazione svolta: studio di fattibilità e coordinamento generale del progetto
Progetto cofinanziato da Fondazione Cariplo

Progetto Trame Verdi: connessione ecologica nel corridoio primario del PLIS Piazzo Albino - NaturalSerio _ Comuni di Albino, Ranica, con Istituto Nazionale di Urbanistica, 2013, *prestazione svolta: studio di fattibilità e coordinamento generale*
Progetto cofinanziato da Fondazione Cariplo

Progetto Cuneo Verde _ Comune di Cologno Monzese, con Istituto Nazionale di Urbanistica - 2013 *prestazione svolta: studio di fattibilità e coordinamento generale*
Progetto cofinanziato da Fondazione Cariplo

Progetto VE.LO.DES Distretto di economia sostenibile e solidale del Lodigiano - 2012 partners: raggruppamento di cooperative sociali, Associazione GAS del Lodigiano *prestazioni svolte: studio di fattibilità e dossier di candidatura bando Fondazione Comunitaria Cariplo*

Audit energetico edifici scolastici _ Comune di Cormano MI - 2010 *committenza pubblica: Energie Locali Spa*

Bicistazione MM Cologno Sud _ 2010 *committenza pubblica* Comune di Cologno Monzese MI 2012 - *prestazione svolta: progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori*

Piano di governo del territorio _ Comune di Gorgonzola MI 2010 - 2010 *committenza pubblica* prestazione svolta: Consulenza sugli aspetti normativi, paesaggistici ed energetici

MY-LAB – ristrutturazione edilizia e funzionale di un complesso produttivo nel condominio industriale di via Mazzini, Sesto San Giovanni MI - 2008/2011 - *committenza privata* - *prestazione svolta: studi di fattibilità, progettazione, direzione lavori e coordinamento generale*

Programma Integrato di Intervento _ Calcio BG - 2009 - *committenza privata: prestazione svolta: progetto preliminare e definitivo*

Mo-Bi mobilità sostenibile in città _Comune di Cologno Monzese MI, partners: Consorzio Trasporti Pubblici Spa , Associazione Amici della Terra, Associazione Ambiente Acqua, Comitato per l'ambiente e lo sviluppo sostenibile CLASS Onlus *Cofinanziamento Ministero dell'Ambiente 2010 - committente: Consorzio Trasporti Pubblici Spa - prestazione svolta: progettazione preliminare e attività di assistenza tecnica nella predisposizione del POD - Piano Operativo di Dettaglio*

Piano di governo del territorio _ Comune di Zerbo PV - 2010 prestazione svolta: redazione del piano e coordinamento generale

VAS Valutazione ambientale strategica del PGT _ Comune di Zerbo PV - 2010 prestazione svolta: consulenza per valutazione ambientale strategica

Bicistazione di Lodi committenti: Associazione VAS – Cooperativa le Pleiadi - progetto selezionato e finanziato da Fondazione Banca Popolare di Lodi , Comune di Lodi - 2009 - *prestazione svolta: progettazione preliminare, piano di gestione, dossier di candidatura al bando Fondazione BPL (finanziato), Fondazione Cariplo*

ECOMOBILITÀ NORD MILANO: servizio innovativo ed integrato di mobilità sostenibile esteso al territorio dei comuni del nord Milano afferenti il Consorzio trasporti pubblici Spa_ Programma FAS Regione Lombardia – committente: Consorzio Trasporti Pubblici Spa - 2009 *prestazione svolta: attività integrativa di assistenza tecnica e dossier di candidatura al bando Regione Lombardia*

Ciclobox.mi: le stazioni delle biciclette nell'area metropolitana milanese. Una proposta a sostegno delle azioni per la mobilità sostenibile per l'area metropolitana milanese e per EXPO2015 – Bando Fondazione Cariplo committenti: Associazione VAS – partners Regione Lombardia, Provincia di Milano, Comune di Milano, Consorzio trasporti pubblici Spa, SEA Aeroporti - 2009 *prestazione svolta: attività integrativa di assistenza tecnica e dossier di candidatura al bando*

Piano degli interventi Ambito territoriale n. 4 Verona Sud – Piano di assetto del territorio_ Comune di Verona (con Federico Oliva Associati) - 2009 prestazione svolta: progetto preliminare e definitivo

Dossier di candidatura della Città di Milano all'Esposizione Universale EXPO 2015 - Comune di Milano - 2008 prestazione svolta: Studio progettuale "Via di Terra" e opere connesse

Piano Strategico per il territorio interessato dalla direttrice ferroviaria Alta capacità TAV Torino-Lione-Val di Susa _ Provincia di Torino (con Federico Oliva Associati, Censis, S&T, IRES Piemonte) - 2008 prestazione svolta: piano preliminare

Programma integrato di Intervento PII Nuovo Centro Cittadino e ambiti connessi (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Rozzano MI - 2008 *committente* *Consorzio trasporti pubblici Spa*

Piano territoriale di coordinamento provinciale PTCP _ (con Federico Oliva Associati e TRT Trasporti e Territorio) _ Provincia di Piacenza - 2007 *prestazione svolta: consulenza alla variante generale*

Programma Integrato di Intervento di Pontevecchio _ Magenta – MI *committenza privata* - 2007 *prestazione svolta: progetto preliminare*

Studio preliminare per l'individuazione nodi di interscambio bici/treno nell'area metropolitana milanese - Piano strategico della Provincia di Milano _ Associazione VAS – partner Comune di Milano, Consorzio trasporti pubblici Spa 2007 *prestazione svolta: progetto preliminare (progetto segnalato)*

Progetto di ampliamento della stazione di interscambio delle biciclette _ (con Associazione +bici) _ Comune di San Donato Milanese (ente banditore) - 2007 *prestazione svolta: progetto preliminare*

Valutazione urbanistica e ambientale del Piano attuativo del Centro Cittadino (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Rozzano MI - 2006 prestazione svolta: studio valutativo e proposte alternative

Programma innovativo in ambito urbano PIAU (con Federico Oliva Associati e CSST Roma) _ Comune di Carrara - 2006 *prestazione svolta: assistenza tecnica consulenza generale alla proposta e progetto preliminare e accompagnamento alla predisposizione della documentazione per la partecipazione al bando nazionale - (Programma finanziato dal Ministero Infrastrutture Trasporti)*

Programma Integrato di Intervento PII - Porta Nord, Sesto San Giovanni – MI *committenza privata*- 2006 *prestazione svolta: studio di fattibilità*

Piano di recupero – Area Il Chiodo_ Usmate – MI *committenza privata* - 2006 *prestazione svolta: studio di fattibilità*

Ristrutturazione edilizia nel centro storico di Biassono - MI *committenza privata* - 2006 *prestazione svolta: progetto preliminare*

Recupero funzionale edifici ex industriali via San Mansueto – Bocconi, Milano *committenza privata* - 2006 *prestazione svolta: studio di fattibilità*

Piano di Assetto del territorio (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Padova 2005 *prestazione svolta: redazione del piano urbanistico comunale*

Variante generale al Piano strutturale comunale (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Carrara - 2005 *prestazione svolta: consulenza generale*

Piano regolatore generale (con Federico Oliva Associati) _ Comune di San Martino Siccomario PV - 2005 *prestazione svolta: progetto definitivo*

Variante generale al Piano strutturale comunale (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Carrara - 2005 *prestazione svolta: consulenza generale*

Programma provinciale d'area per la logistica (con Federico Oliva Associati, TRT Trasporti e territorio, NOMISMA) _ Provincia di Piacenza - 2004 *prestazione svolta: consulenza generale*

Piano dei Servizi - LR 1/2001 (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Belgioioso PV 2004 *prestazione svolta: progetto definitivo*

Recupero di spazi commerciali per usi residenziali, Sesto San Giovanni - MI *committenza privata* - 2004 *prestazioni svolte: progetto e direzione lavori*

Piano regolatore generale (con Giuseppe Campos Venuti e Federico Oliva Associati) _ Comune di Ivrea TO - 2003 *prestazione svolta: progetto definitivo, in particolare analisi dell'ed elaborazione della "Carta per la qualità" per gli interventi sul patrimonio storico architettonico olivettiano del '900 (Sito Unesco)*

Piano dei servizi - LR 1/2001 (con Gaetano Lisciandra) _ Comune di Bresso MI - 2002 *prestazione svolta: progetto definitivo*

Documento di inquadramento - LR 9/1999 (con Federico Oliva Associati) _ Comune di San Martino Siccomario PV - 2002 *prestazione svolta: progetto definitivo*

Studio preliminare della linea metropolitana MM4 di Milano (con Sinesis Spa) - 2002 *prestazione svolta: indagini urbanistiche e paesistiche sul tracciato*

Valutazione ambientale integrata e strategica del PRUSST – Area Centrale La Spezia Val di Magra (con Federico Oliva Associati e CSST Roma) _ Provincia della Spezia - 2001 *prestazione svolta: studio valutativo*

Censimento degli elementi costitutivi del paesaggio dell'area vincolo DM 42/2004 Naviglio della Martesana - Comune di Gorgonzola – MI - 2001 *prestazione svolta: studio di indagine conoscitiva*

Piano regolatore generale (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Villanterio PV 2001 *prestazione svolta: progetto definitivo*

Piani particolareggiati del Piano generale del traffico urbano (con Federico Oliva Associati, TRT Trasporti e territorio, ERREVIA) _ Comune di Milano - 2001 *prestazione svolta: progetto definitivo*

PRUSST Programma di Recupero Urbano e di Sviluppo Sostenibile del Territorio – Area Centrale La Spezia Val di Magra (con Federico Oliva Associati e CSST Roma) Provincia della Spezia - 2000 *prestazione svolta: consulenza generale sugli aspetti urbanistici*

Piano Strategico La Spezia 2010 (con Federico Oliva Associati) _ Comune della Spezia 2000 *prestazione svolta: consulenza generale sugli aspetti urbanistici*

Variante di riassetto urbanistico del Quadrante Est (con Federico Oliva Associati) _ Comune di Padova - 2000 *prestazione svolta: progetto definitivo*

Studio di fattibilità per la trasformazione del Consorzio trasporti pubblici dei comuni del nord Milano in Agenzia per la mobilità – Consorzio intercomunale trasporti pubblici Spa - Sesto San Giovanni – MI - 2000 *prestazione svolta: studio di fattibilità e redazione del Piano strategico preliminare*

Concorso a selezione per la riqualificazione della piazza IV Novembre a Sesto San Giovanni (capogruppo Kenjiro Azuma) - secondo classificato - 2000 *prestazione svolta: progetto preliminare*

Studio per il riassetto urbanistico ed ambientale del quadrante urbano ovest dell'area padovana, Comune di Padova (con Prof. Arch. Giuseppe Campos Venuti e Studio FOA– Federico Oliva Associati) - 1999 *prestazione svolta: progetto preliminare e definitivo*

Parco Urbano Aree Falck Sesto San Giovanni, capogruppo Roberto Gabetti (con Studio Gabetti & Isola e Studio FOA–Federico Oliva Associati), Concorso di internazionale d'idee a selezione, progetto segnalato - 1999 prestazione svolta: progetto preliminare

Rilocalizzazione di complesso industriale di categoria di rischio potenziale di tipo B, ai sensi del D.P.R. 175/88 in un comune dell'area metropolitana milanese *committenza privata* - 1999 prestazione svolta: *studio di fattibilità economica e urbanistica, indagini preliminari sulla disponibilità di aree idonee sotto il profilo normativo*

Recupero funzionale di area ex industriale, Bresso MI *committenza privata* - 1999 *prestazione svolta: studio di fattibilità economica e urbanistica*

Progetto di riqualificazione urbana e ambientale della strada commerciale di via Venezia Comune di Padova (con Studio FOA–Federico Oliva Associati) - 1998 *prestazione svolta: progetto preliminare*

Variante generale al PRG - Piano dei servizi - Comune di Padova (con Studio FOA–Federico Oliva Associati) - 1998 *prestazione svolta: progetto preliminare*

Principali pubblicazioni

Valorizzare il capitale naturale nel paesaggio periurbano, Il valore della natura: esperienze dalle comunità di pratica del Bando Capitale Naturale, 2022, in “Quaderni dell’Osservatorio” n. 41, ISBN 979-12-80051-07-3

Caratteri e impatti della dispersione logistica nel pavese, 2021, in Rapporto 2021 Centro di ricerche sul consumo di suolo, ISBN 978-88-7603-186-1

Le trasformazioni urbanistiche di Milano settembre 2005, Urbanistica informazioni Rivista fondata dall’Istituto nazionale di Urbanistica, ISBN 0392-5005

Milano: le trasformazioni diffuse che cambiano la città, ottobre 2005 , AUDIS notizie n.4,

I piani regolatori portuali in Italia, gennaio-febbraio 2003, in Urbanistica Informazioni Rivista fondata dall’Istituto nazionale di Urbanistica, ISBN 2239-4222

La Strada Interquartiere nord di Milano, settembre 2002, in Urbanistica Informazioni Rivista fondata dall’Istituto nazionale di Urbanistica, ISBN 0392-5005

L’attuazione delle politiche urbane, in AA.VV, Lombardia: politiche e regole per il territorio”, ottobre 2001 ALinea, ISBN 8881253321

Le ferrovie di città, in Patrizia Gabellini, Tecniche urbanistiche, Carocci editore, Roma 2001, ISBN 9788843018697

La variante urbanistica del quadrante est di Padova, in Galileo - periodico dell’Ordine degli Ingegneri di Padova 1999, ISBN 1122-9160

Le ferrovie di città, dispensa della Facoltà di Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale del Politecnico di Milano

Il riassetto ferroviario nelle metropoli europee, in Urbanistica n. 109, luglio-dicembre 1997, rivista semestrale dell’Istituto Nazionale di Urbanistica, ISBN 0042-1022

ALLEGATO "E"

Mittente:
MASSIMILIANO INNOCENTI
VIA TRESSENI 11
26900 LODI LO

Lodi, 10/10/2023

Al
COMUNE DI CISLAGO
Piazza Toti n. 1
21040 CISLAGO (VA)

OGGETTO: Dichiarazione in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto MASSIMILIANO INNOCENTI

Nato a
in qualità di LIBERO PROFESSIONISTA
società STUDIO DI ARCHITETTURA
con sede legale IN LODI , VIA TRESSENI 11
partita IVA 02766770966 e codice fiscale
sotto la mia personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del
D.P.R. 28.12.2000 N.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art.15
del D. LGS. 14.03.2013, N. 33, in relazione all'incarico affidatomi da codesta Amministrazione
avente quale oggetto:

INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E
L'ELABORAZIONE DI DOCUMENTI DI ANALISI E DI PROGETTO FUNZIONALI ALLA
REDAZIONE DEL NUOVO P.G.T. CON RIFERIMENTO SPECIFICO AL PROCESSO
PARTECIPATIVO, AI QUADRI RICOGNITIVO/CONOSCITIVI, AGLI STUDI
SPECIALISTICI, ALLA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO, DEL PIANO DELLE
REGOLE, DEL PIANO DEI SERVIZI, DEL PUGSS E DEL R.E.C. CIG: A01A69E209

D I C H I A R A

[X] l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento
dell'incarico con l'Amministrazione Comunale di Cislago;

[X] di svolgere l'attività professionale di ARCHITETTO

[X] di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver
attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto
del Comune di Cislago per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

[] di non svolgere incarichi/di non essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società,
associazioni, fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione.

In fede.

MASSIMILIANO INNOCENTI firma digitale

SI ALLEGA DOCUMENTO IDENTITA'