



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 255 DEL 21/12/2020.**

**OGGETTO: INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO TERMICO FABBRICATO "EX IAL" - IMPEGNO DI SPESA E DISPOSIZIONI A CONTRARRE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti:

- l'art. 1, commi 51-58, della Legge 27/12/2019 n. 160 che ha previsto un contributo agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa a interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza delle strade;
- il D.M. Interno 31/12/2019 con il quale è stata approvata la modalità di richiesta dei contributi di cui sopra;

Considerato che il Comune di Cislago ha inviato richiesta di assegnazione dei contributi sopra richiamati, attestata dalla ricevuta del Ministero dell'Interno n. 2730 del 13/01/2020 (ns prot.n. 571 del 13/01/2020;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2020 con il quale il Comune di Cislago è stato individuato quale assegnatario dei seguenti contributi per la progettazione definitiva ed esecutiva riguardante i lavori di:

- |   |             |
|---|-------------|
| - lavori di riqualificazione energetica fabbricato "ex IAL"     | € 6.100,00; |
| - messa in sicurezza Auditorium Scuola Secondaria "A. Moro"     | € 19.500,00 |
| - messa in sicurezza e adeguamento sismico altana Villa Isacchi | € 15.300,00 |

Richiamate:

- la deliberazione C.C. n. 38 del 25/09/2020 avente ad oggetto "Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio (artt. 175 e 193 del tuel) - Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022" con la quale è stato iscritto in bilancio il contributo complessivo di € 40.900,00 sopra richiamato;
- la deliberazione G.C. n. 107 del 29/09/2020 con la quale venivano approvate le variazioni alle dotazioni economiche finanziarie del Piano Esecutivo di gestione 2020 – 2022, in relazione alla variazione al bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38/2020, e veniva assegnata al responsabile del Servizio Tecnico la

somma di € 40.900,00 per l'affidamento degli incarichi professionali per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori sopra citati;

- Dato atto che:

- la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica del fabbricato denominato "ex IAL" non può essere effettuata dai dipendenti del Servizio Tecnico in quanto gli stessi non sono abilitati alla progettazione degli impianti di che trattasi;
- per quanto sopra si deve procedere all'affidamento di un incarico ad un professionista esterno;
- il costo presunto per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di riqualificazione di cui sopra è stimato, sulla base dei corrispettivi stabiliti con il D.M. 17/06/2016, in circa € 4.731,85, oltre contributi previdenziali e IVA 22%;

Considerato che l'art. 31, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, consentono alle stazioni appaltanti di affidare direttamente lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, se adeguatamente motivati;

Considerato, altresì che l'art. 30, comma 1, D.Lgs. 50/2016 stabilisce che l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Ritenuto, nel rispetto dei suddetti principi, di procedere all'affidamento dell'incarico di cui sopra mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici individuati tra quelli iscritti nella piattaforma Sintel (Sistema Intermediazione Telematica) sul sito internet di ARIA S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) di Regione Lombardia;

Considerato che tale procedura è in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

Ritenuto di stabilire che la scelta del contraente avvenga:

- a) con invito rivolto a più operatori economici aventi i requisiti indicati nella lettera di invito, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sul compenso posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020;
- b) con invito rivolto a più operatori economici individuati tra quelli iscritti nella piattaforma Sintel;

Ritenuto di approvare i documenti allegati alla presente e costituiti da:

- schema lettera d'invito;
- modello allegato "A" – domanda di partecipazione e dichiarazioni;
- modello allegato "B" – dichiarazione sostitutiva di certificazione;
- modello allegato "D" – dichiarazione ai fini tracciabilità flussi finanziari
- modello "allegato "E" – dichiarazione insussistenza condizioni conflitto interessi;
- bozza disciplinare di incarico;

Visto l'art. 37, comma 1, D.lgs. 50/2016 il quale stabilisce che "... Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000

euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza...”;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 51 del 18.05.2020, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che l'incarico di cui sopra è cofinanziato dallo Stato per € 6.100,00;
- 3) Di accertare il contributo concesso dallo Stato di € 6.100,00 come segue nelle scritture contabile del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, competenza 2020:

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ARTICOLO
E.2.100.1	E.2.01.01.01.001	COMPETENZA	2020	2041

A. 20/00307

- 4) Di procedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica dell'impianto termico del fabbricato denominato “ex IAL”, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020 previa consultazione di più operatori economici individuati tra quelli iscritti nella piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- 5) Di stabilire che la scelta del contraente avvenga con invito rivolto a più operatori economici aventi i requisiti indicati nella lettera di invito, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sul compenso posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020;
- 6) Ritenuto di approvare i documenti allegati alla presente e costituiti da:
  - schema lettera d'invito;
  - modello allegato “A” – domanda di partecipazione e dichiarazioni;
  - modello allegato “B” – dichiarazione sostitutiva di certificazione;
  - modello allegato “D” – dichiarazione ai fini tracciabilità flussi finanziari
  - modello “allegato “E” – dichiarazione insussistenza condizioni conflitto interessi;
  - bozza disciplinare di incarico;
- 7) Di dare atto che l'importo del servizio da affidare è quantificato in € 4.731,85, oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%,

- 8) Di prenotare la somma complessiva € 6.100,00, contributi previdenziali e IVA 22% compresi, imputandola in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
01.06.U.1	U.1.03.02.11.999	COMP	2020	1635/247

codice cofog: 1.3.4

I. 20/00711

**CUP: B12I2 0000030005 CIG: Z232FDA61E**

- 9) Formano parte integrante del presente atto:

- schema lettera d'invito;
- modello allegato "A" – domanda di partecipazione e dichiarazioni;
- modello allegato "B" – dichiarazione sostitutiva di certificazione;
- modello allegato "D" – dichiarazione ai fini tracciabilità flussi finanziari
- modello "allegato "E" – dichiarazione insussistenza condizioni conflitto interessi;
- bozza disciplinare di incarico;

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 21/12/2020.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli



Prot. \_\_\_\_\_/18  
Rif. LM

Cislago,

**TRASMESSA TRAMITE SINTEL**

Spett.le/Egr.  
«Nome»  
«Riga\_1\_indirizzo»  
«Città»

**OGGETTO:** richiesta di offerta per affidamento incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva lavori di riqualificazione energetica impianto termico fabbricato “ex IAL”.

**CUP: B12I20000030005 CIG: Z232FDA61E.**

Con la presente si comunica che questo Comune intende procedere, ai sensi degli art. 31, comma 8, e 1, comma 2 lettera a), del D.Ln. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica dell'impianto termico del fabbricato denominato “ex IAL”, previa richiesta di offerta a più soggetti di cui all'art. 46 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'importo stimato della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione e contabilità dei lavori di che trattasi è inferiore a 40.000 euro.

**1. OGGETTO**

L'incarico riguarderà la redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'impianto termico, previo rilievo dello stato di fatto, come meglio dettagliato nello schema di disciplinare di incarico allegato.

Le caratteristiche salienti dei lavori sono le seguenti:

• **Importo stimato dei lavori (a base d'appalto):**

Impianti termico € 50.000,00

• **Descrizione dei lavori:** i lavori in progetto riguardano:

- la sostituzione delle caldaie esistenti con altre a condensazione ad alto rendimento;
- l'eventuale sostituzione dei dispositivi di sicurezza, delle pompe, delle valvole dei terminali degli impianti, dei termostati, etc.

• **Inquadramento territoriale:** le opere verranno realizzate nel fabbricato denominato “ex IAL” sito in via C. Battisti n. 825.

• **Prestazioni e servizi tecnici da affidare:**

- a) progettazione definitiva/esecutiva degli impianti: rilievo dei manufatti, relazione generale, relazione specialistica, relazione ex L. 10/1991, calcolo degli impianti, elaborati grafici (planimetria generale scala minima 1:200 - piante, sezioni, prospetti in scala 1:100, particolari costruttivi), grafici e calcoli esecutivi degli impianti, elaborati progettazione antincendio, piano di manutenzione dell'opera, computo metrico

estimativo (compresi oneri per la sicurezza), quadro incidenza manodopera, quadro economico, elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma, Piano di Sicurezza e Coordinamento, fascicolo dell'opera.

- **Criteri Ambientali Minimi:** nella redazione del progetto il professionista incaricato dovrà applicare i *“Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”* approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 11/10/2017. Il rispetto puntuale di tali criteri dovrà risultare dalla relazione generale.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare al professionista incaricato anche l'incarico di direzione dei lavori. Tale importo sarà assoggettato allo stesso ribasso offerto per la progettazione definitiva/esecutiva. Resta inteso che il Comune di Cislago potrà decidere di affidare l'incarico di direttore dei lavori a tecnici dell'Ente senza che il progettista incaricato possa avanzare pretese di alcun tipo.

## 2. DOCUMENTAZIONE CONSULTABILE

Ai fini della partecipazione alla presente selezione nonché per l'espletamento dell'eventuale incarico si potrà procedere alla consultazione e all'estrazione di copia della seguente documentazione:

- progetto di adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio “ex IAL” redatto nel 2017 dall'ing. Alberto Baston;
- progetto esecutivo sostituzione serramenti palestra redatto nel 2020 dal Servizio Tecnico.

Detta documentazione è consultabile presso il competente Servizio, previo appuntamento, oltre che essere disponibile in copia cartacea, previo inoltro di specifica istanza e pagamento delle relative spese di riproduzione.

## 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### 3.1 – REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Possono partecipare alla selezione i soggetti di cui all'art. 46 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'ammissione alla selezione avverrà attraverso la presentazione di relativa domanda con le seguenti modalità:

- a) in caso di professionista singolo l'istanza dovrà essere presentata e sottoscritta dal professionista;
- b) in caso di associazione o di raggruppamenti temporanei di professionisti, l'istanza dovrà essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti associati;
- c) in caso di società di professionisti e/o ingegneria nonché di consorzi stabili, l'istanza dovrà essere presentata e sottoscritta dal legale rappresentante;
- d) nel caso di raggruppamenti temporanei di società di professionisti e/o società di ingegneria l'istanza dovrà essere presentata e sottoscritta dai rappresentanti legali.

Possono partecipare alla procedura di selezione i prestatori di servizi che:

- a) non si trovino in una delle situazioni di cui all'art. art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016;
- b) non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (divieto di partecipare in più di un raggruppamento; in raggruppamento e singolarmente).
- c) siano in regola con gli obblighi concernenti i contributi sociali, assistenziali e assicurativi.

Se società commerciale, il soggetto:

- 1) deve essere iscritto nel registro ditte della C.C.I.A.A.,
- 2) non deve trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento o di cessazione di attività e non deve avere in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o di amministrazione straordinaria.

*Le Società d'Ingeg3neria, di cui all'art. 46, comma 1 lett. c) del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., per essere ammesse a partecipare, devono dare dimostrazione del possesso dei requisiti e del rispetto delle condizioni di cui all'art. 3 del D.M.I.T. 263/2016.*

*Le Società di professionisti di cui all'art. 46, comma 1 lett. b) del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., per essere ammesse a partecipare, devono far pervenire – ai sensi dell'art. 2 del D.M.I.T. 263/2016 - l'organigramma dei soci, degli amministratori, dei dipendenti, dei consulenti e dei collaboratori a progetto impiegati nello svolgimento delle funzioni professionali e tecniche e di controllo della qualità, con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.*

*Entrambi i tipi di società devono, obbligatoriamente, indicare le generalità della persona autorizzata a stipulare il contratto.*

I concorrenti riuniti possono presentare istanza di partecipazione anche se non ancora costituiti in associazione. L'istanza deve contenere l'impegno che in caso di affidamento gli stessi conferiranno apposito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di esse, indicandone il nominativo (capogruppo/mandatario), che stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della domanda.

**Ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.lgs. 50/2016 è vietato il subappalto, fatta eccezione per le attività elencate nel medesimo comma 8.**

### 3.2 – REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE:

- i. iscrizione al relativo ordine/albo professionale;
- ii. abilitazione al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- iii. avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (progettazioni e/o direzione dei lavori) relativi a lavori appartenenti:
  - a) alla categoria "Impianti" destinazione funzionale "Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni" ID IA.02 di cui alla tav. Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016;  
per un importo globale per le destinazioni funzionali delle opere a) e b) pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;
- iv. aver redatto almeno un progetto di riqualificazione energetica di un fabbricato non residenziale negli ultimi dieci anni.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data della presente lettera di invito ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione di lavori si intende riferita alla data della deliberazione di approvazione del collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

## 4. TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL' INCARICO

Gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo dovranno essere consegnati entro 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di affidamento del presente incarico.

In caso di ritardo imputabile al Progettista sarà applicata una penale, a partire dalla data di ricevimento della costituzione in mora, pari all'uno per mille dell'ammontare netto dell'incarico per ogni giorno di ritardo. Nell'ipotesi che tale ritardo superi i 30 giorni il contratto potrà essere risolto di diritto.

## 5. PAGAMENTI

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato con le seguenti modalità:

- 100% entro trenta giorni dalla consegna del progetto definitivo/esecutivo, dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

Il pagamento del corrispettivo relativo alla progettazione definitiva/esecutiva è subordinato alla verifica del progetto da parte del R.U.P.

Il corrispettivo comprende anche la partecipazione del Progettista ad incontri con l'Amministrazione e il R.U.P.. La necessità della partecipazione del Progettista a tali incontri sarà stabilita a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale. La mancata partecipazione, non congruamente giustificata, sarà equiparata a giorni 10 di ritardo.

In caso di rinuncia del Progettista all'esecuzione dell'incarico o di revoca dell'incarico da parte dell'Amministrazione, sarà corrisposto un importo proporzionale alla prestazione effettuata.

## 6. FORMATI DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI E PROPRIETA' DEL PROGETTO

Il Professionista è tenuto a presentare all' Amministrazione Comunale:

- n. 2 copie su carta degli elaborati del progetto definitivo/esecutivo e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG e PDF.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

## 7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento all'Allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Comune di Cislago in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Comune di Cislago attraverso Sintel entro il **termine perentorio delle ore ..... del giorno ..... pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.**

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il **termine** sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della

precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano il Comune di Cislago e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno **escluse** le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

## 8. DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA

### A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all' indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Nell'apposito campo "**requisiti amministrativi**" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente**:

- 1) **domanda di partecipazione** corredata da **autocertificazione dell'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 2, 4 e 5, D.lgs. 50/2016 e del possesso dei requisiti minimi di partecipazione di cui al precedente punto 3.2**, redatta ai sensi della normativa vigente (D.P.R. 445/2000 s.m.i.), sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del concorrente redatta secondo lo schema allegato A. In caso di raggruppamento o associazioni di soggetti, lo schema di autocertificazione dovrà essere redatto e sottoscritto da ogni singolo soggetto. La procura, scansita, va allegata da parte della capogruppo alla documentazione necessaria per l'ammissione alla gara. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **autocertificazione dell'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, D.lgs. 50/2016**, redatta ai sensi della normativa vigente (D.P.R. 445/2000 e s.m.i.), secondo lo schema allegato B, sottoscritta dai seguenti soggetti:
  - titolare di ditta individuale;
  - di un socio nelle società in nome collettivo;
  - tutti i soci accomandatari delle società in accomandita semplice;
  - i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi istitutori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
  - direttori tecnici.

La suddetta dichiarazione dovrà essere presentata anche dai soggetti sopra elencati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora la ditta/società non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.lgs. 50/2016, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il

concorrente dovrà dimostrare che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Non è ammessa la presentazione di certificati in sostituzione della suddetta autocertificazione.

Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione dovrà essere firmata autografamente dal dichiarante e digitalmente dal solo legale rappresentante, allegando, le copie scansite e firmate del documento d'identità dei soggetti dichiaranti.

- 3) **autocertificazione** redatta ai sensi della normativa vigente, corredata da fotocopia della carta d'identità del richiedente, con la quale il singolo professionista o legale rappresentante dello studio associato o della società di professionisti o del raggruppamento concorrente fornisce l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive specializzazioni professionali, numero d'iscrizione all'Ordine di appartenenza e anzianità.

Nel caso di associazioni o raggruppamenti, ogni soggetto o raggruppato dovrà presentare separata dichiarazione sottoscritta.

Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione dovrà essere firmata autografamente dal dichiarante e digitalmente dal solo legale rappresentante, allegando, a pena di esclusione, le copie scansite e firmate del documento d'identità dei soggetti dichiaranti.

- 4) **Curriculum** del/i professionista/i, con evidenziati gli incarichi richiesti quale requisito di partecipazione al punto 3.2. Per ogni incarico dovranno essere indicati la data di affidamento e di conclusione dello stesso, il soggetto che ha affidato l'incarico, l'oggetto dell'incarico, il livello di progettazione e l'importo dei lavori.

- 5) **Schede referenze professionali** redatte sulla base dell'Allegato O al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. relative ai servizi di progettazione o direzione dei lavori di cui al punto 3.2 punto iv);

- 6) **schema tipo di disciplinare d'incarico professionale**, predisposto dallo scrivente ufficio e allegato al presente invito, sottoscritto su ogni foglio, per pre-accettazione, dal concorrente, dal legale rappresentante nel caso di società o consorzi, da tutti i soggetti o dai rappresentanti legali di tutte i soggetti o le società temporaneamente raggruppate, pena l'esclusione automatica dalla procedura di affidamento.

La modifica da parte del candidato di una qualsiasi disposizione riportata nel disciplinare d'incarico, comporterà l'esclusione automatica dello stesso dalle procedure di affidamento dell'incarico.

E' ammessa la proposta, su allegato separato, di modifiche al disciplinare, che saranno valutate in contraddittorio con il competente Rup in sede di formalizzazione dell'incarico.

- 7) **Dichiarazione** ai sensi Legge n° 136/20010 in materia di tracciabilità dei movimenti finanziari relativa al conto corrente dedicato alle transazioni con gli enti pubblici (allegato D), con allegata copia scansita del documento d'identità del soggetto dichiarante;

- 8) **Dichiarazione** in merito all'inesistenza di situazioni di conflitto di interessi (allegato E), con allegata copia scansita del documento d'identità del soggetto dichiarante.

## **B) OFFERTA ECONOMICA**

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in unico sconto percentuale da applicarsi all'importo del corrispettivo posto a base di gara di € ... (onorario comprensivo delle spese, esclusa IVA ed eventuale contributo integrativo dovuto alla Cassa di Previdenza), di seguito indicato:

Oggetto della Prestazione	IMPORTO
Progettazione definitiva/esecutiva impianti termici	€ 4.731,85
<b>Totale</b>	€ 4.731,85

Nell'apposito campo “Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso” il concorrente dovrà inserire il valore 0,00 €.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “pdf” che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il file .pdf generato automaticamente dalla piattaforma Sintel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) del soggetto mandatario o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutti i soggetti raggruppandi o consorziati.

Questo Comune si riserva la facoltà di affidare successivamente l'incarico per la direzione dei lavori, il cui importo a base di gara sarà calcolato sulla base dei compensi indicati nel D.M. 17/06/2016. All'importo del compenso per la direzione dei lavori sarà applicato il ribasso offerto per la progettazione esecutiva.

Per l'affidamento dell'incarico parziale non saranno riconosciute maggiorazioni. Il mancato affidamento della direzione dei lavori non darà diritto all'aggiudicatario di avanzare pretese di alcun genere.

## 9. AFFIDAMENTO

L'incarico sarà affidato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara (vedi punto 8).

L'aggiudicazione avverrà in funzione della graduatoria, anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di rinuncia del potenziale assegnatario, da presentare all' Amministrazione entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, l'Amministrazione potrà comunque procedere all'assegnazione seguendo l'ordine della graduatoria.

L'offerta rimarrà vincolante per i concorrenti per il periodo di sei mesi dalla data del presente invito.

L'aggiudicatario entro sette giorni dall'aggiudicazione dovrà presentare:

- il disciplinare di incarico firmato, contenente l'importo di aggiudicazione,
- la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al punto 3.2.
- copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento di affidamento dell'incarico senza che i concorrenti possano avanzare pretese o diritti di sorta.

## 10. ESCLUSIONI

Resta inteso che:

- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- **in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al precedente paragrafo 8.A, questo Ente assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni sopraindicate, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine sopraindicato il concorrente sarà escluso dalla gara.** Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, questo Ente non ne richiederà la regolarizzazione;
- per l'individuazione delle irregolarità essenziali si fa riferimento alla determinazione dell'ANAC n. 1 del 08/01/2015;
- verranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali risultati dalla autocertificazione che sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## 11. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati osservando le disposizioni vigenti. I dati si configurano come obbligatori in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione della procedura. I dati potranno essere comunicati agli Enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

La domanda e la documentazione allegata devono essere in lingua italiana o corredate da traduzione giurata

Titolare del trattamento è il Comune di Cislago.

## 11. DISPOSIZIONI FINALI

Ai sensi dell' art. 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241 Responsabile del Procedimento è IL GEOM. Fabio Franchi.

Il procedimento dovrà concludersi entro gg. 90 dalla data del presente invito.

*Il riferimento alla L. 02/03/1949 n. 143 è stato effettuato a titolo esemplificativo, al solo fine di identificare in modo univoco la Classe e la Categoria dei lavori oggetto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui al punto 3.2.*

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago – piazza E. Toti n. 1 – tel. 02 96671062 fax 02 96671054.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(dott.ssa Marina Lastraioli)

**OGGETTO: RICHIESTA DI OFFERTA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ ESECUTIVA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO TERMICO "ex IAL".  
CUP: B12I20000030005 CIG: Z232FDA61E.**

**DICHIARAZIONE NECESSARIA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA  
(D.P.R. 28.12.2000 n.445)**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... (.....) il ..... e residente in .....  
via/piazza .....n. ....in qualità di legale rappresentante  
della ditta .....  
con sede in.....via.....n.....  
tel.n° ..... fax n° .....con codice fiscale n° .....  
Partita Iva n° .....  
Indirizzo posta elettronica certificata .....  
chiede di partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto come (*barrare la casella che interessa*):  
- professionista singolo: si ( ) - no ( )  
- professionista associato: si ( ) - no ( )  
- società di professionisti o di ingegneria: si ( ) - no ( )  
- capogruppo in raggruppamento o consorzio: si ( ) - no ( )  
- mandante in R.T.I. o in consorzio: si ( ) - no ( );

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, per la partecipazione alla procedura di cui in oggetto, consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze di natura amministrativa previste nell'avviso

**DICHIARA**

A) **in merito ai soggetti componenti l'organo di amministrazione** in sostituzione definitiva del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese (o documento equivalente, se l'impresa non è di nazionalità italiana):

1. che il Legale Rappresentante dello studio/società/consorzio è il soggetto indicato nell'intestazione della presente dichiarazione;
2. che le altre persone componenti l'organo di amministrazione e il direttore tecnico sono (indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza e qualifica):  
.....  
.....  
.....

3. che la società/Il consorzio non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni

(ovvero, *in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale*)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ..... del .....: per tale motivo, dichiara di poter partecipare alla procedura, in quanto (ai sensi dell'art. 110 D.lgs. 50/2016) autorizzato dal curatore del fallimento, all'esercizio provvisorio, avvero di essere stati ammessi al concordato con continuità aziendale o con cessione di beni, su autorizzazione dell'ANAC sentito il giudice delegato;

4. che lo studio/la società/il consorzio è regolarmente iscritta/o al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di .....per la seguente attività .....ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione .....  
 data di iscrizione .....  
 durata della ditta/data termine .....  
 forma giuridica.....
5. che lo studio/la società/consorzio è Iscritta/o ai seguenti Enti:  
 - INPS sede di ..... al n. ....dal.....  
 - INAIL sede di ..... al n. ....dal.....
6. che il C.C.N.L. applicato alla propria società/consorzio/studio è il seguente: .....  
 e che il numero dei dipendenti è il seguente: .....
7. che lo studio/la società/il consorzio ricade sotto la competenza dell'Agenzia delle Entrate di .....
8. che la certificazione di regolarità contributiva (DURC) è regolare;

**B) in merito alla capacità giuridica:**

1. di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana e quello dello stato in cui è stabilito;
2. di non aver commesso gravi **infrazioni**, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana e quello dello stato in cui è stabilito;
3. di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro di cui all'art. 30, comma 3, D.lgs. 50/2016;
4. di non aver presentato nella procedura di gara in corso documentazione o dichiarazioni non veritieri;
5. di non essere iscritto al casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
6. di non essere iscritto al casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
7. di non trovarsi in alcuna situazione o condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
8. di poter partecipare alla gara senza determinare una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
9. di non dar luogo ad una distorsione della concorrenza, derivante dal coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto, di cui all'art. 67 D.lgs. n. 50/2016, che non può essere risolta con misure meno intrusive dell'esclusione;
10. l'inesistenza a proprio carico di una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati: a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall' articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/8411GAI del Consiglio; b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile; b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile; c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee; d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche; e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni; f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24; g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
11. l'inesistenza a proprio carico di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui

- all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dal decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
12. di non essersi reso colpevole di gravi comportamenti illeciti, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, quali: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata dall'esito del giudizio, ovvero che hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
  13. l'insussistenza, con altro operatore economico partecipante alla medesima procedura, di una situazione di controllo, di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte saranno/sono imputabili ad un unico centro decisionale;
  14. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
  15. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19.03.1990 n. 55;
  16. Di non aver omesso di denunciare all'Autorità giudiziaria, salvo che ricorrono i casi previsti dall'articolo 4, 1° comma, legge n. 689/1981, eventuali fatti, implicanti i reati di concussione e di estorsione (aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203), anche in assenza di un procedimento, per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, e pur essendo stato vittima dei reati medesimi;
  17. *(per i soggetti che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*  
di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68;
  18. di partecipare/concorrere con i seguenti consorziati: (indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):  
.....

**C) in merito ai requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale:**

- 1) di essere in possesso della seguente titolo di studio: .....
- 2) di aver conseguito l'abilitazione all'esercizio della professione di .....
- 3) di essere iscritto all'ordine degli ..... della Provincia di .....  
.....al n. ....
- 4) di essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e professionale di cui al punto 3.2 della lettera di invito.

Di essere già in possesso e di poter inviare entro tre giorni dal ricevimento della richiesta, che potrà avvenire anche a mezzo fax con nota di ricevuta, la documentazione comprovante i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati nel sopra citato punto C) della presente autocertificazione.

**DICHIARA ALTRESI'**

**D) ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445**

1. di aver direttamente, o con delega a personale dipendente esaminato la documentazione di gara, di essersi recato nell'edificio oggetto dell'incarico, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio stesso realizzabile, gli elaborati in possesso dell'Amministrazione Comunale adeguati e il corrispettivo nel complesso remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto;

2. di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio;
3. di prendere atto delle modalità di esecuzione del servizio in oggetto e del tempo previsto dal Disciplinare di Incarico per l'esecuzione dello stesso;
4. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito e nello schema di disciplinare di incarico;
5. che ha tenuto conto nella preparazione dell'offerta, degli oneri ed obblighi previsti dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
6. di prendere atto dell'obbligo di attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se di Cooperative anche verso i Soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si esegue il servizio e a rispettare le norme e procedure previste dall'art. 30, comma 4, D.lgs. 50/2016;
7. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
8. di accettare espressamente e senza condizioni le modalità di pagamento;
9. di essere in grado in ogni momento di certificare tutti gli elementi sopra dichiarati e di impegnarsi, nel caso in cui sia dichiarato aggiudicatario del servizio o individuato per i controlli a campione, a presentare la documentazione richiesta, nei termini qui indicati a pena di esclusione insindacabile ed irrevocabile;
10. che **l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax**, il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara; sono i seguenti:

- 
11. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Sottoscrive la presente dichiarazione consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazioni false o incomplete.

Si prende atto che, ai sensi dell'art. 45, comma 1, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il legale rappresentante-sottoscrittore deve sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione, la presente dichiarazione.

.....  
(luogo e data)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE/IL TITOLARE  
APPORRE FIRMA DIGITALE

**AVVERTENZA: la successiva dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti  
di cui all'art. 80, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (compresi i direttori tecnici)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
(D.P.R. 28.12.2000 n. 445)**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... (.....) il ..... e residente in .....  
via/piazza ..... n. ..... in qualità di .....  
della ditta .....  
con sede in ..... via ..... n. ....  
tel.n° ..... fax n° ..... con codice fiscale n° .....

**DICHIARA**

- l'inesistenza a proprio carico di una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati: a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall' articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/8411GAI del Consiglio; b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile; b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 codice civile; c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee; d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche; e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni; f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24; g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- l'inesistenza a proprio carico di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dal decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;  
*(oppure, se presenti)*
- indica tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima

Elenco sentenze:

---

Sottoscrive la presente dichiarazione consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazioni false o incomplete.

(luogo e data)

APPORRE FIRMA DIGITALE

Mittente:

Luogo, data

Al  
**COMUNE DI CISLAGO**  
Piazza Toti n. 1  
21040 CISLAGO (VA)

**OGGETTO: DICHIARAZIONE AI FINI DELLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI (L. 136/2010)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ della  
società \_\_\_\_\_ con sede legale

partita IVA \_\_\_\_\_ e codice fiscale  
ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi  
finanziari (L. 136/2010 e s.m. ed integrazioni)

**D I C H I A R A**

- che il conto dedicato per le commesse pubbliche è il seguente:

---

- che su detto conto sono autorizzati ad operare le seguenti persone (indicare le generalità e i dati anagrafici)

---

---

---

**D I C H I A R A**

altresì di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni e di impegnarsi a dare immediata comunicazione all'Ente ed alla prefettura-ufficio territoriale del governo della provincia di ..... della notizia dell'inadempimento della propria controparte (eventuale subappaltare/subcontraente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria.

In fede.

FIRMA  
(unire documento d'identità).

Spett.le  
COMUNE DI CISLAGO  
Piazza Enrico Toti 1  
21040 CISLAGO (VA)

**OGGETTO: Dichiarazione in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ....., sotto la mia personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 N.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art.15 del D. LGS. 14.03.2013, N. 33, in relazione all'incarico affidatomi da codesta Amministrazione avente quale oggetto:

.....  
.....  
.....

**DICHIARO**

[ ] l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'incarico con l'Amministrazione Comunale di Cislago;

[ ] di svolgere l'attività professionale di .....

[ ] di svolgere incarichi o di essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni o fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione:

DENOMINAZIONE DELL'ENTE	INCARICO/CARICA

oppure

[ ] di non svolgere incarichi/di non essere titolare di cariche in enti di diritto privato (società, associazioni, fondazioni) regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione.

Luogo e data \_\_\_\_\_

In fede

---

**Trattamento dati personali:**

Il sottoscritto dichiara di essere stato informato, ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 30 Giugno 2003 n.196, che i propri dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dall'Amministrazione Comunale di Cislago, inclusa la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Cislago.

---

**COMUNE DI CISLAGO  
(PROVINCIA DI VARESE)**

**OGGETTO: Disciplinare di incarico per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva lavori di riqualificazione energetica impianto termico fabbricato "ex IAL".  
CUP: B12I2 0000030005 CIG: Z232FDA61E.**

**DISCIPLINARE D'INCARICO**

**PREMESSA:**

Vista la determinazione n. .... del ..... con la quale è stato affidato a ..... con studio in ..... via ..... l'incarico per la redazione del progetto di cui sopra;

**Art. 1 – Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Cislago, nella persona del/la ..... responsabile del Servizio Tecnico – con sede in piazza E. Toti n. 1, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, **conferisce** al (Indicare il Professionista o lo Studio) \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ - via \_\_\_\_\_, iscritto all'albo/ordine dei ..... della Provincia di Varese al n. ...., Codice Fiscale \_\_\_\_\_ / P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ (nella persona di \_\_\_\_\_) l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica dell'impianto termico del fabbricato denominato "ex IAL" sito in via C. Battisti civ. 825, ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

I lavori riguardano:

- la sostituzione delle caldaie esistenti con altre a condensazione ad alto rendimento;
- l'eventuale sostituzione dei dispositivi di sicurezza, delle pompe, delle valvole dei terminali degli impianti, dei termostati, etc.

**Art. 2 – Descrizione delle prestazioni**

Il Professionista incaricato provvederà allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in coordinamento con il Responsabile del procedimento.

La prestazione professionale da eseguire è la seguente:

- a) progettazione definitiva/esecutiva degli impianti: rilievo dei manufatti, relazione generale, relazione specialistica, relazione ex L. 10/1991, calcolo degli impianti, elaborati grafici (planimetria generale scala minima 1:200 - piante, sezioni, prospetti in scala 1:100, particolari costruttivi), grafici e calcoli esecutivi degli impianti, elaborati progettazione antincendio, piano di manutenzione dell'opera, computo metrico estimativo (compresi oneri per la sicurezza), quadro incidenza manodopera, quadro economico, elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma, Piano di Sicurezza e Coordinamento, fascicolo dell'opera.

Il professionista si impegna ad espletare l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia e ad ottemperare alle richieste di eventuali variazioni, modifiche e integrazioni avanzate dal responsabile unico del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il Comune di Cislago abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di espletamento dell'incarico.

**Art. 3 – Consegnna degli elaborati**

Gli elaborati, dovranno essere redatti e trasmessi ai competenti uffici in:

- n. 2 copie su carta degli elaborati del progetto definitivo/esecutivo e n. 1 copia degli stessi su supporto informatico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG e PDF.

Il Comune potrà richiedere ulteriori copie degli elaborati sostenendo i relativi costi di riproduzione.

**Art. 4 – Polizza assicurativa del progettista**

Il professionista prima dell'approvazione del presente disciplinare deve presentare:

- copia della propria polizza assicurativa per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall'art. 5 del DPR 137/2012.

**Art. 5 – Obblighi del professionista**

Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme di legge.

Nella redazione del progetto il professionista incaricato dovrà applicare i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 11/10/2017. Il rispetto puntuale di tali criteri dovrà risultare dalla relazione generale.

Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione.

E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Comune.

#### **Art. 6 – Obblighi del Committente**

Si precisa che il Comune corrisponderà, oltre l'onorario, secondo le vigenti disposizioni, l'I.V.A. ed il contributo previdenziale alla relativa cassa (se dovuto).

Gli oneri derivanti dall'espletamento di funzioni esercitate da altri organi istituzionali per pareri, disamine, ecc. inerenti l'affidamento dell'incarico e anticipati dal professionista, verranno liquidati dal Comune su presentazione di apposito documento giustificativo, **soltanto** se preventivamente autorizzate dal Comune stesso.

#### **Art. 7 – Durata dell'incarico**

L'incarico decorrerà dalla data di ricevimento della comunicazione del relativo affidamento, contenente gli estremi della determinazione di conferimento, esecutiva ai sensi di legge.

Gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo dovranno essere consegnati entro 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di affidamento del presente incarico.

In caso di ritardo imputabile al Progettista sarà applicata una penale, a partire dalla data di ricevimento della costituzione in mora, pari all'uno per mille dell'ammontare netto dell'incarico per ogni giorno di ritardo. Nell'ipotesi che tale ritardo superi i 30 giorni il contratto potrà essere risolto di diritto.

#### **Art. 8 – Onorario**

I compensi spettanti all'affidatario (comprensivi di onorario e spese) sono i seguenti:

Progetto definitivo/esecutivo impianto termico €	4.731,85
Corrispettivo	€ .....
Contributo previdenziale (se dovuto)	€ .....
<b>Totale</b>	
I.V.A. 22%	€ .....
<b>Totale</b>	€ .....

Tali compensi sono stati calcolati sulla base di un importo presunto dei lavori pari a € 50.000, oltre IVA e sono assoggettati al ribasso di gara del ....%.

I compensi sono stati calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016 cat. IA.02 – grado di complessità 0,85

Tutte le spese per sopralluoghi, compilazioni istruttorie per le approvazioni di legge, cancelleria, stampa ed ogni altro onere per tutte le spese attinenti e conseguenti del presente incarico, eccezion fatta per quelle per bolli e diritti di segreteria, s'intendono compensate nel corrispettivo stabilito.

#### **Art. 9 – Modalità di pagamento:**

I compensi, così come stabiliti all'articolo 8, saranno corrisposti con le modalità di seguito descritte:

- 100% entro trenta giorni dalla consegna degli elaborati del progetto definitivo/esecutivo, a seguito della verifica del progetto, dietro presentazione di regolare fattura elettronica e acquisizione di D.U.R.C. regolare.

Dopo la data di scadenza, sulle somme dovute e non pagate, decorrono, a favore del Professionista e a carico del Comune, gli interessi legali.

Il Comune non riconoscerà eventuali interessi moratori per ritardato pagamento non imputabile all'Ente medesimo.

#### **Art. 10 – Penali**

In caso di inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 1 del presente disciplinare, verranno applicate le disposizioni degli artt. 1453 e seguenti del c.c.

Qualora la prestazione venga ritardata oltre i termini stabiliti verrà applicata una penale giornaliera pari **all'1** per mille dell'onorario professionale pattuito netto per ogni giorno naturale e consecutivo, calcolato dalla data prevista di consegna, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

#### **Art. 11 – Risoluzione del contratto**

E' facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.

E' facoltà del Comune risolvere il presente contratto in danno del professionista, quando la penale di cui all'articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' altresì facoltà del Comune risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o a eventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai precedenti commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti. La sospensione dell'incarico dato al professionista per i motivi di cui ai commi precedenti ovvero per motivi non dipendenti dal professionista, dopo l'approvazione con determinazione dell'incarico stesso, non esime il Comune dall'obbligo di corrispondere l'onorario al progettista relativamente al lavoro svolto e formalmente già consegnato al Comune. A tal fine, non può essere riconosciuto alcun compenso per elaborati solo parzialmente compiuti né indennità forfetarie, fatto salvo il risarcimento di danni comprovati e documentati dall'art. 10 c. 2 della L. 143 del 02/03/1949.

#### **Art. 12 – Clausola compromissoria**

Eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporle in via amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario, foro competente Busto Arsizio.

#### **Art. 13 – Responsabile del Procedimento**

1. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Fabio Franchi - Servizio Tecnico Comunale.  
2. **Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cislago.**  
**I dati personali forniti dal contraente saranno trattati in conformità a quanto previsto dalla citata Legge.**

#### **Art. 14 – Subappalto**

Ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è fatto divieto al professionista di avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a rilievi, misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista. Detti subappalti verranno liquidati direttamente dal Professionista; resta inteso che nessuna maggiorazione di spesa toccherà al Comune per detti subappalti e che, ai fini dell'incarico di cui al presente disciplinare, il rapporto professionale intercorre unicamente con il Professionista incaricato.

#### **Art. 15 – Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà del Comune, che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo o con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, senza che da parte del Professionista possano essere sollevate obiezioni e purché tali modifiche non vengano attribuite al Progettista senza il suo consenso.

#### **Art. 16 – Clausola di riservatezza**

Il professionista sarà tenuto ad osservare scrupolosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, conoscenze, documenti di cui avranno comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi.

#### **Art. 17 – Effetti del disciplinare e registrazione**

Il presente disciplinare verrà registrato soltanto in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.10.1972.

Il contributo previdenziale e l'IVA sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto si farà riferimento alle norme vigenti.

#### **Art. 18 – D.L. 95/2012 (Spending Review)**

Il presente contratto non soggiace alle restrizioni imposte dall'art. 1 del D.L. 95/2012 (spending review) convertito in legge del 7/8/2012 n. 135, che impone l'obbligo per gli Enti Pubblici di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip o utilizzare i prezzi di riferimento Consip come base d'asta per procedure indette autonomamente, pena la nullità del contratto, poiché all'atto della scelta del contraente sul sito della Consip non esisteva attiva una convenzione di pari argomento e sul mercato elettronico non erano presenti attività di cui trattasi.

#### **Art. 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010 N.136.

#### **Art. 20 – Regolarità contributiva**

Si dà atto della regolarità contributiva del medesimo professionista come da attestazione D.U.R.C. rilasciata dall'Ente Previdenziale ..... in data ..... e depositata presso il Servizio Tecnico del Comune di Cislago.

**Art. 21 – Disposizioni finali**

Il disciplinare d’incarico farà parte integrante della determinazione d’incarico, ed è impegnativo per il Professionista ad intervenuta sottoscrizione mentre lo diverrà per il Comune dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**IL PROFESSIONISTA**

---