



**COMUNE DI CISLAGO**  
(Provincia di Varese)

Servizio Tecnico

LAVORI DI: DEMOLIZIONE EDIFICI ABUSIVI ACQUISITI AL PATRIMONIO COMUNALE SITI IN VIA GALILEI – CIG: ZBE39022B4 – CUP: B16H22000530005.

IMPRESA: CASSAVIA S.R.L., Via Forlì n. 8/10 – Canegrate (MI) - P.IVA: 09021880969.

CONTRATTO: ex art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, secondo l'uso del commercio consistente nello scambio di lettere, con lettera del 04/03/2024 prot.n. 3433 e nota trasmessa per accettazione dalla suddetta Ditta prot.n. 3646 del 07/03/2024.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art 50, c. 7 e art. 13 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

L'anno **duemilaventiquattro** il mese di **agosto** il giorno **due** in CISLAGO (VA) il sottoscritto Direttore dei Lavori:

Visti gli elaborati progettuali redatti dal competente Servizio Tecnico e approvati con determinazione del Responsabile del Servizio n. 281 del 28/12/2023 per l'importo complessivo di € 21.000,00 così ripartito:

**Importo dei lavori:**

- lavori (soggetti a ribasso)	€	16.600,00	
- costi della sicurezza	€	<u>200,00</u>	
Importo	€	16.800,00	€ 16.800,00

**Somme a disposizione:**

- IVA 22%	€	3.696,00	
- imprevisti	€	<u>504,00</u>	
	€	4.200,00	€ <u>4.200,00</u>
<b>Totale appalto</b>			<b>€ 21.000,00</b>

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 281 del 28/12/2023 con la quale vennero affidati alla ditta CASSAVIA S.R.L., Via Forlì n. 8/10 – Canegrate (MI) - P.IVA:

09021880969 i lavori di cui sopra con il ribasso del 0,1% sull'importo posto a base di gara e venne rideterminato il quadro economico dell'appalto come segue:

**Importo dei lavori:**

- lavori (soggetti a ribasso)	€	16.583,40	
- costi della sicurezza	€	200,00	
Importo	€	16.783,40	€ 16.783,40

**Somme a disposizione:**

- IVA 22%	€	3.692,35	
- imprevisti	€	524,25	
	€	4.216,60	€ 4.216,60
<b>Totale appalto</b>			<b>€ 21.000,00</b>

Visto il **contratto** stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente nello scambio di lettere tra il Comune di Cislago (nota del 04/03/2024 prot.n. 3433) e la ditta CASSAVIA s.r.l. (nota del 07/03/2024 prot.n. 3646), con la quale la medesima impresa assunse l'esecuzione dei suindicati lavori per l'importo netto (esclusa la sola IVA) di € 16.783,40, di cui € 200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto l'art. 5 del Foglio Patti e Condizioni che assegna il termine di giorni 20 (venti) per il compimento dei lavori.

Visto il verbale di consegna in data 14/05/2024 dal quale risulta che i lavori vennero consegnati ed ebbero inizio il giorno medesimo;

Visto il verbale di ultimazione in data 22/05/2024 dal quale risulta che i lavori di che trattasi sono stati ultimati il giorno medesimo e quindi in tempo utile;

Proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio con l'impresa.

Riscontrati i documenti contabili.

Verificato:

- che i lavori eseguiti sono appunto quelli previsti con il progetto suindicato e per i quali furono autorizzati i fondi occorrenti nella complessiva somma di € 16.783,40, oltre IVA 22%;
- che l'importo netto dei lavori, quale risulta dallo stato finale in data 02/08/2024 ammonta a € 16.783,40 (di cui € 200,00 quali costi per la sicurezza) oltre IVA ed è contenuto entro il limite delle somme autorizzate rispetto alle quali si ha un'economia di € 0,00 trattandosi di appalto a corpo ed i lavori sono stati interamente eseguiti;

Accertato che:

- i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- il DURC dell'Impresa risulta regolare (scadenza 23/07/2024);
- La Cassa Edile ha rilasciato in data 31/07/2024 attestazione di congruità della manodopera;
- è stata omessa la pubblicazione dell'avviso ai creditori prescritto dall'art. 16, allegato II.14, del D.Lgs. 36/2023, in quanto non vi sono state occupazioni né temporanee né permanenti di immobili di proprietà di terzi dato che, i lavori, si sono svolti unicamente su aree di proprietà comunale, così come risulta da apposita dichiarazione del D.L.;

## CERTIFICA

che i lavori di demolizione di edifici abusivi acquisiti al patrimonio comunale siti in via Galilei, assunti ditta CASSAVIA S.R.L., con sede a Canegrate (MI) in Via Forlì n. 8/10 — P.IVA: 09021880969, sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo come sopra in .....€ 16.783,40  
da cui detraendo l'ammontare dei pagamenti in acconto di .....€ 16.699,48  
resta la somma di.....€ 83,92  
(diconsi euro ottantatre/92) oltre IVA che può essere pagata alla medesima impresa a saldo di ogni suo avere per la esecuzione dei lavori suindicati, fatta salva la superiore approvazione del presente atto.

Fatto in un unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Dei Lavori  
dott.ssa Marina Lastraioli  
*firmato digitalmente*

Per accettazione:

L'Appaltatore  
CASSAVIA S.R.L.  
*firmato digitalmente*