

---

# Report della Procedura

## Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 n. 194927502 effettuata da Comune di Cislago

### Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	4
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	5
Comunicazioni di Procedura .....	6

### Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

#### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	194927502
<i>Nome Procedura</i>	Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	18633/2024
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	3531498
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45315000-8 - Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

*Responsabile Unico del Progetto* Marina Lastraioli  
*Nome Ente* Comune di Cislago

*Informazioni sul tipo di Procedura*

*Tipo di Procedura* Affidamento diretto previa richiesta di preventivi  
*Somministrazione* No, quantitativi ed o importi sono definiti  
*Modalità offerta economica?* Valore percentuale  
*Valore totale della trattativa* 46.351,08000 EUR  
*Opzione proroga (mesi)* -  
*Opzione rinnovo (mesi)* -  
*Opzione rinnovo (importo)* -  
*Modalità di acquisizione* Acquisto  
*Mesi modalità di acquisizione* 6

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

*Data di avvio della Procedura* martedì 31 dicembre 2024 9.05.46 CET  
*Termine ultimo per la presentazione delle offerte* lunedì 13 gennaio 2025 12.00.00 CET

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip NON dovrà essere firmata digitalmente.					
Offerta economica	Si prega di allegare il modello allegato "F" nel quale dovranno essere indicati, oltre al ribasso offerto, il costo della manodopera e il costo degli oneri della sicurezza aziendali (ai sensi dell'art. 108, comma 9, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

Ragione sociale	STAURENGHI IMPIANTI SRL
Login	
Indirizzo e-mail	
P. IVA / Cod. Istat	
Indirizzo	AGO (Italia)

Numero telefono	0296380649
Ragione sociale	G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L.
Login	
Indirizzo e-mail	
P. IVA / Cod. Istat	
Indirizzo	A (Italia)
Numero telefono	

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

Id Offerta	1736763531004
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Fornitore	STAURENGHI IMPIANTI SRL
Modalità di partecip.	
Data	
Sconto	
Punteggio economico	
Punteggio	

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto**

Nome	Lastraioli Marina
Login	user_104351
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Cislago (00308220128)
Indirizzo email	ufficiotecnicoislago@legalmailpa.it



Num. telefono	0296671062
---------------	------------

#### Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

Nome	STAURENGHII IMPIANTI SRL
Login	
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	
Num. telefono	
Commento all'aggiudicazione	Impian- ti s.r.l.

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

#### Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 27 febbraio 2025 9.04.52 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 (ID 194927502) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 12 febbraio 2025 11.16.49 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 (ID 194927502) è iniziata.
mercoledì 12 febbraio 2025 11.16.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1736763531004) della Procedura Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 (ID 194927502) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 14 gennaio 2025 16.02.11 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_109761 sulla Procedura con ID 194927502 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
lunedì 13 gennaio 2025 12.00.23 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 (ID 194927502).
lunedì 13 gennaio 2025 11.18.51 CET	Invio Offerta	L'offerente STAURENGHI IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 (ID 194927502).
martedì 31 dicembre 2024 9.05.57 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004 (ID 194927502).
martedì 31 dicembre 2024 9.05.47 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 194927502). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	197454940
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 febbraio 2025 16.07.33 CET
<i>Mittente</i>	STAURENGHI IMPIANTI SRL (STAURENGHI IMPIANTI SRL)
<i>Destinatari</i>	Lastraioli Marina (Lastraioli Marina), ricevuto in data mercoledì 26 febbraio 2025 15.06.44 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, inviamo nello zip il costo della manodopera e l'estratto dei salari minimi del CCNL. Restiamo a disposizione. Staurenghi Impianti Srl ----- Testo

<i>Allegato</i>	<p>del messaggio originale: Buon giorno si trasmette in allegato richiesta dati per verifica congruità costo della manodopera, in quanto il costo indicato nell'offerta risulta inferiore a quello indicato nella lettera di invito. Si trasmette inoltre tabella costo manodopera approvata dal Ministero del Lavoro e del Welfare per il settore Industria Metalmeccanica. Il R.U.P. geom. Fabio Franchi</p> <p>Costo manodopera.zip</p> <p>Dimensioni: 430 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): vqBKLKx5Peuv6aygIC8ZDg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 70e7901573995b1eb86cbc980e63210331124892</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e5d774f278415c04a4b7a1918d2c4e0-ba96d61944bd106de4b9ce5c4179bf5fd</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	197108223
<i>Data di invio</i>	martedì 18 febbraio 2025 8.19.04 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Cislago (Lastraioli Marina)
<i>Destinatari</i>	STAURENGHI IMPIANTI SRL (STAURENGHI IMPIANTI SRL), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2025 16.04.26 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di offerta per lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi. CUP: B12B24001450004
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buon giorno si trasmette in allegato richiesta dati per verifica congruità costo della manodopera, in quanto il costo indicato nell'offerta risulta inferiore a quello indicato nella lettera di invito. Si trasmette inoltre tabella costo manodopera approvata dal Ministero del Lavoro e del Welfare per il settore Industria Metalmeccanica. Il R.U.P. geom. Fabio Franchi</p>
<i>Allegato</i>	<p>Costo manodopera.zip</p> <p>Dimensioni: 887 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): GvId/GUgVptlb3RJQRmIKw==</p>



	<p>Hash(SHA-1-Hex): 98c7067d0ced1c1905d60a2eb4b6ab910be84d3a</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 772f2935da90442d720e17defbfdfba-5d815b49e36524399968ac0f0b0265da8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	196792738
<i>Data di invio</i>	martedì 11 febbraio 2025 17.39.32 CET
<i>Mittente</i>	STAURENGHI IMPIANTI SRL (STAURENGHI IMPIANTI SRL)
<i>Destinatari</i>	Lastraioli Marina (Lastraioli Marina), ricevuto in data mercoledì 12 febbraio 2025 8.21.17 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi - richiesta documenti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, allego anche qui i file richiesti, a disposizione per eventuali integrazioni -----</p> <p>Testo del messaggio originale: In riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, considerato che, ai sensi combinato disposto dell'art. 94, comma 5, D.lgs.36/2023, dell'art. 95 D.lgs. 14/2019 e dell'art. 186-bis R.D. n. 267/1942, "... successivamente al deposito della domanda di concordato preventivo, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal Tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato...", si comunica che la documentazione inviata risulta carente in quanto non è stata presentata l'apposita autorizzazione. Si invita, pertanto, ai sensi dell'art. 101, comma 3, D.lgs. 36/2023 ad inviare quanto sopra entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente. Il Responsabile del Progetto geom. Fabio Franchi</p>
<i>Allegato</i>	<p>Documentazione richiesta.rar</p> <p>Dimensioni: 845 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 9jHXkmWtGAZQqG9MNbGkPw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a853488338f2d831046447e3a0154d0f8b8ac9c5</p>



	<p>Hash(SHA-256-Hex): 1f86c4626d901b2cb76ee9c8bb58449-0aa3021dfd374efe4beacfc04bd4bf6ca</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	196792659
<i>Data di invio</i>	martedì 11 febbraio 2025 17.36.38 CET
<i>Mittente</i>	STAURENGHI IMPIANTI SRL (STAURENGHI IMPIANTI SRL)
<i>Destinatari</i>	Lastraioli Marina (Lastraioli Marina), ricevuto in data mercoledì 12 febbraio 2025 8.21.06 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Staurenghi Impianti - autorizzazione ex art. 95 CCII appalto Comune di Cislago
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, inoltro documentazione richiesta per la partecipazione alla gara di appalto, rimaniamo a disposizione per eventuali integrazioni
<i>Allegato</i>	<p>Documentazione richiesta.rar</p> <p>Dimensioni: 845 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 9jHXkmWtGAZQqG9MNbGkPw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a853488338f2d831046447e3a0154d0f8b8ac9c5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1f86c4626d901b2cb76ee9c8bb58449-0aa3021dfd374efe4beacfc04bd4bf6ca</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	195406832
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 gennaio 2025 13.59.18 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Cislago (Lastraioli Marina)
<i>Destinatari</i>	STAURENGHI IMPIANTI SRL (STAURENGHI IMPIANTI SRL), ricevuto in data martedì 11 febbraio 2025 17.37.06 CET

<i>Oggetto del Messaggio</i>	lavori di riqualificazione centrale termica scuola infanzia Primi Passi - richiesta documenti
<i>Testo del Messaggio</i>	In riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, considerato che, ai sensi combinato disposto dell'art. 94, comma 5, D.lgs.36/2023, dell'art. 95 D.lgs. 14/2019 e dell'art. 186-bis R.D. n. 267/1942, "... successivamente al deposito della domanda di concordato preventivo, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal Tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato....", si comunica che la documentazione inviata risulta carente in quanto non è stata presentata l'apposita autorizzazione. Si invita, pertanto, ai sensi dell'art. 101, comma 3, D.lgs. 36/2023 ad inviare quanto sopra entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente. Il Responsabile del Progetto geom. Fabio Franchi