

COMUNE DI CISLAGO



PROVINCIA DI VARESE

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 63 DEL 25/06/2020**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.63 DEL 25/06/2020

OGGETTO:

RISCATTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL COMUNE DI CISLAGO - APPROVAZIONE INDENNITA' DI RISCATTO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

L'anno duemilaventi addì venticinque del mese di giugno alle ore 08:30, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge e dal Decreto Sindacale N.33 del 01/04/2020 sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. CARTABIA GIAN LUIGI - Sindaco	Sì
2. DOSSO LUCA - Assessore	Sì
3. PATICELLA FABIO - Assessore	Sì
4. TURCONI ELISABETTA - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 4
	Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale QUAGLIOTTI dr. ANGELO .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CARTABIA GIAN LUIGI - Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CISLAGO – PROVINCIA DI VARESE

Proposta Servizio Tecnico Comunale - Giunta Comunale n. 387/2020

OGGETTO: RISCATTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL COMUNE DI CISLAGO - APPROVAZIONE INDENNITA' DI RISCATTO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 02/02/1989 veniva affidata alla ditta SAIE s.r.l. la concessione relativa all'illuminazione votiva dei Cimiteri Comunali per la durata di venti anni;
- il relativo disciplinare di concessione veniva sottoscritto con contratto in data 17/07/1989 rep.n. 707/1 con decorrenza dal 01/01/1990;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 22/12/2009 veniva stabilito di prorogare la concessione relativa all'illuminazione votiva dei Cimiteri Comunali per dieci anni decorrenti dal 01/01/2010;
- il contratto relativo alla proroga della Concessione di cui sopra è stato stipulato in data 16/03/2010 con atto in forma pubblica amministrativa rep.n. 7/2010 registrato a Saronno in data 19/03/2010 al n. 17 serie 2;
- la concessione di cui sopra è scaduta il 31/12/2019;
- l'art. 2 della suddetta Convenzione stabiliva che:
 - al termine della stessa sono da considerarsi completamente ammortizzate tutte le spese per gli investimenti e gli investimenti, già eseguiti dalla concessionaria alla data del 16/03/2010 e che non spetterà alla Concessionaria alcun indennizzo e/o rimborso a titolo di risarcimento per ammortamento beni;
 - la concessionaria si impegnava ad eseguire entro un anno dalla decorrenza del contratto la trasformazione degli impianti di illuminazione votiva con tecnologia a LED e che tali lavori saranno eseguiti a cura e spese della Concessionaria e sono da considerarsi completamente ammortizzati al termine della Concessione;
- durante l'esecuzione della Convenzione sopra citata il Comune di Cislago ha chiesto alla società SAIE s.r.l. di ampliare gli impianti di illuminazione votiva al fine di erogare il servizio di illuminazione votiva ai nuovi loculi e alle nuove tombe costruite successivamente alla stipula della Convenzione stessa, a fronte del pagamento del costo degli impianti non ancora ammortizzati al termine del contratto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 15/04/2019 è stato stabilito di affidare il servizio in questione tramite gara ad evidenza pubblica;
- per prevalente orientamento della giurisprudenza amministrativa (sentenze consiglio di Stato sez. V 29/03/2010 n. 1790, 11/08/2010 n. 5620, 26/10/2012 n. 435), il servizio di illuminazione votiva è riconosciuto quale servizio pubblico locale a rilevanza economica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/07/2019 veniva dichiarata, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 4 ottobre 1986, n. 902, la volontà del Comune di Cislago di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di illuminazione votiva esistenti nei cimiteri comunali di proprietà della S.A.I.E. S.r.l.;

- nelle more dello svolgimento della gara ad evidenza pubblica per la concessione degli impianti di illuminazione votiva, con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 278 del 10/12/2019 il termine della concessione in essere è stato prorogato a tutto il 31/12/2020;
- durante l'esecuzione della Convenzione sopra citata il Comune di Cislago ha chiesto alla società SAIE s.r.l. di ampliare gli impianti di illuminazione votiva al fine di erogare il servizio ai nuovi loculi e alle nuove tombe costruite successivamente alla stipula della Convenzione stessa, a fronte del pagamento del costo degli impianti non ancora ammortizzati al termine del contratto;

Vista la relazione del responsabile del Servizio Tecnico del 15/06/2020 dalla quale si evince che:

- con nota in data 14/08/2019 prot.n. 1288 (ns prot.n. 11941) la SAIE s.r.l. ha trasmesso le planimetrie aggiornate degli impianti e la relativa consistenza;
- con nota in data 07/09/2019 prot.n. 12706/2019 è stato richiesto alla Concessionaria di comunicare il valore contabile degli impianti non ancora ammortizzati;
- con nota in data 22/10/2019 prot.n. 1651/19 (ns prot.n. 15060) la SAIE s.r.l. ha quantificato in € 7.181,90, oltre IVA 22%, il valore di ammortamento degli ampliamenti degli impianti di illuminazione votiva realizzati su richiesta del Comune di Cislago a tutto il 31/12/2019;
- l'importo dell'ammortamento di cui sopra coincide con il valore dell'indennità di riscatto degli ampliamenti degli impianti di illuminazione votiva realizzati a cura e spese di SAIE s.r.l. su richiesta dell'Ente;
- il valore residuo degli impianti di che trattasi quantificato dalla società SAIE s.r.l. è accettabile e, pertanto, può essere riconosciuto alla società SAIE s.r.l. a tutto il 31/12/2020 l'importo di € 6.750,82, oltre IVA 22%, calcolato sottraendo dall'importo di € 7.181,90 la quota di ammortamento di € 431,08 riferita all'anno 2020;

Ritenuto, pertanto, di fare propria la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico e di conseguenza di accettare e approvare il valore di riscatto sopra indicato;

Visto l'art. 11 del D.P.R. 04/10/1986 n. 902 il quale stabilisce che *“Ove fra le parti non sussistono contestazioni circa la determinazione della predetta indennità, l'accordo relativo deve risultare da una convenzione stipulata in forma pubblica amministrativa fra l'ente e il concessionario”*;

Visto lo schema di Convenzione predisposto dal Servizio Tecnico, allegato alla presente, sul quale è stato acquisito il consenso del Concessionario con nota in data 08/05/2020 prot.n. 5962;

Ritenuto lo schema di cui sopra meritevole di approvazione;

Visto il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;

Visto il parere di regolarità contabile rilasciato dalla Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria;

Visto il D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 49, comma 1° del D.lgs. nr. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto;

Con voti espressi nei modi e forma previsti dalla Legge;

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di fare propria, per le argomentazioni ivi contenute, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico del 15/06/2020 allegata al presente atto e di approvare il valore di riscatto degli impianti di illuminazione votiva del Comune di Cislago quantificato in € 7.181,90, oltre IVA 22%, alla data del 31/12/2019;
- 3) Di prendere atto e di stabilire che il valore di riscatto da riconoscere alla società concessionaria SAIE s.r.l. a tutto il 31/12/2020 sarà pari a € 6.750,82, oltre IVA 22%, come risulta dalla predetta relazione;
- 4) Di approvare lo schema di Convenzione da stipulare in forma pubblica amministrativa fra il Comune di Cislago e il Concessionario uscente ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 04/10/1986 n. 902, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- 5) Di dare atto che l'importo di € 6.750,82, oltre IVA 22%, per complessivi € 8.326,00 risulta disponibile in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO
12.09.U.2	U.2.02.01.09.015	COMP	2020	30501/712

codice cofog: 6.2.1

- 6) Di dare atto del rilascio del parere di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria e del parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio Tecnico;
- 7) Formano parte integrante della presente deliberazione:
 - pareri di cui al punto precedente;
 - relazione del responsabile del Servizio Tecnico;
 - schema Convenzione;(n. 4 allegati).

Con separata votazione

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134-4° comma - del D.lgs. n. 267/2000.

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 63 DEL 25/06/2020

Risultano presenti nella Sala Giunta (Ufficio del Sindaco) il Sindaco Gian Luigi Cartabia, il Segretario Comunale Angelo Quagliotti, gli Assessori Paticella Fabio e Turconi Elisabetta.

Risulta collegato in videoconferenza mediante la piattaforma Skype, secondo le modalità stabilite nel Decreto Sindacale N.33 del 01/04/2020, l'Assessore Dosso Luca.

Tutti gli Assessori attestano di avere ricevuto l'avviso di convocazione con allegata la presente proposta di delibera.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di cui sopra, che si intende qui integralmente riportata;

Riscontrata la propria competenza a deliberare in merito, ai sensi del D. Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, (Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Tecnico e in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, riportati nell'allegato foglio, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97 comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000, non ha formulato osservazioni;

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: "RISCATTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL COMUNE DI CISLAGO - APPROVAZIONE INDENNITA' DI RISCATTO E SCHEMA DI CONVENZIONE. " come sopra trascritta.

Di seguito, la Giunta Comunale, ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

D I C H I A R A

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma - del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE Firmato digitalmente CARTABIA GIAN LUIGI	IL SEGRETARIO GENERALE Firmato digitalmente QUAGLIOTTI dr. ANGELO
---	--

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE 63 DEL 25/06/2020

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.



Proposta Servizio Tecnico Comunale - Giunta Comunale n. 387/2020

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, nominato con Decreto Sindacale N. 51 del 18/05/2020;

Per quanto di competenza sulla proposta di deliberazione:

Oggetto:

RISCATTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL COMUNE DI CISLAGO - APPROVAZIONE INDENNITA' DI RISCATTO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

esprime parere Favorevole

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174 del 10/10/2012, attestando nel contempo, ai sensi dell'art.147 – bis, 1° comma, del medesimo D.LGS, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Cislago, 20/06/2020

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente

Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.



Proposta Servizio Tecnico Comunale - Giunta Comunale n. 387/2020

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
E DI RAGIONERIA**

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 147 bis primo comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 76 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, parte seconda;

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 46 del 18/05/2020 di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTA la proposta ad oggetto:

RISCATTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL COMUNE DI CISLAGO - APPROVAZIONE INDENNITA' DI RISCATTO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

E S P R I M E

parere favorevole di regolarità contabile in ordine alla proposta deliberativa.

Cislago, 24/06/2020

La Responsabile del Servizio Finanziario
Firmato digitalmente
Giuseppina Cozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2

	SCHEMA DI	
	CONVENZIONE PER IL RISCATTO DEGLI IMPIANTI	
	DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL COMUNE DI CISLAGO	

	L'anno DUEMILA_____ addì _____ del mese di	
	_____ in Cislago e nella Casa Comunale, avanti a me dr.	
	_____, Segretario Comunale, firma digitale a me intestata	
	rilasciata da InfoCert Firma Qualificata N. _____ valida sino al	
	_____ e non revocata, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica	
	amministrativa, ai sensi dell'art.97 comma 4, lett. c) del D.Lgs.	
	18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi senza l'assistenza di	
	testimoni, avendovi le parti rinunciato con il mio consenso:	
	- _____ nato a _____ il giorno _____, Responsabile	
	del Servizio Tecnico Comunale, nominato con Decreto Sindacale n. ____	
	del _____, firma digitale a lei intestata rilasciata da InfoCert Servizi di	
	Certificazione Firma Qualificata N. serie _____ valida sino al _____	
	e non revocata, la quale agisce per conto del Comune di Cislago –	
	Partita IVA 00308220128, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per	
	brevità anche "Comune";	
	E	
	_____ nata a _____ il giorno _____, firma digitale a lui	
	intestata rilasciata da InfoCert Firma Qualificata N. serie ____ valida sino	
	al _____ e non revocata, Legale Rappresentante della ditta	
	_____ con sede legale a _____ in Via _____ n.____	
	- Partita IVA _____, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per	
	1	

brevità anche “Concessionario”.

Della capacità giuridica di entrambe i componenti, io Segretario rogante sono personalmente certo,

PREMESSO CHE:

1) con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 02/02/1989 veniva affidata alla ditta SAIE s.r.l. la concessione relativa all'illuminazione votiva dei Cimiteri Comunali per la durata di venti anni;

2) il relativo disciplinare di concessione veniva sottoscritto con contratto in data 17/07/1989 rep.n. 707/1 con decorrenza dal 01/01/1990;

3) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 22/12/2009 veniva stabilito di prorogare la concessione relativa all'illuminazione votiva dei Cimiteri Comunali per dieci anni decorrenti dal 01/01/2010;

4) il contratto relativo alla proroga della Concessione di cui sopra è stato stipulato in data 16/03/2010 con atto in forma pubblica amministrativa rep.n. 7/2010 registrato a Saronno in data 19/03/2010 al n. 17 serie 2;

5) la concessione di cui sopra è scaduta il 31/12/2019;

6) l'art. 2 della suddetta Convenzione stabiliva che:

- al termine della stessa sono da considerarsi completamente ammortizzate tutte le spese per gli investimenti e gli investimenti, già eseguiti dalla concessionaria alla data del

16/03/2010 e che non spetterà alla Concessionaria alcun
indennizzo e/o rimborso a titolo di risarcimento per
ammortamento beni:

- la concessionaria si impegna ad eseguire entro un anno dalla decorrenza del contratto la trasformazione degli impianti di illuminazione votiva con tecnologia a LED e che tali lavori saranno eseguiti a cura e spese della Concessionaria e sono da considerarsi completamente ammortizzati al termine della Concessione;

7) durante l'esecuzione della Convenzione sopra citata il Comune di Cislago ha chiesto alla società SAIE s.r.l. di ampliare gli impianti di illuminazione votiva al fine di erogare il servizio di illuminazione votiva ai nuovi loculi e alle nuove tombe costruite successivamente alla stipula della Convenzione stessa, a fronte del pagamento del costo degli impianti non ancora ammortizzati al termine del contratto;

8) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 15/04/2019 è stato stabilito di affidare il servizio in questione tramite gara ad evidenza pubblica;

9) il servizio di illuminazione votiva è riconosciuto quale servizio pubblico locale a rilevanza economica;

10) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/07/2019
veniva dichiarata, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 4 ottobre 1986, n.
902, la volontà del Comune di Cislago di avvalersi della facoltà di

	predetta indennità, l'accordo relativo deve risultare da una	
	convenzione stipulata in forma pubblica amministrativa fra l'ente e	
	il concessionario”;	
	17) vista la deliberazione G.C.n. del con la quale è	
	stato approvato lo schema dell'accordo di cui sopra;	
	18) il R.U.P. (Responsabile Unico de Procedimento) è il dipendente	
	sig. ;	
	Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:	
	Art. 1 – Premesse	
	Le premesse costituiscono parte integrante della presente convenzione.	
	Art. 2 – Determinazione indennità di riscatto	
	La documentazione presentata da SAIE s.r.l. con nota in data	
	22/10/2019 prot.n. 1651/19 contiene la corretta determinazione	
	dell'indennità di riscatto spettante al Concessionario uscente a tutto il	
	31/12/2019 per l'ampliamento degli impianti di illuminazione votiva	
	realizzati a cura e spese di SAIE s.r.l. su richiesta del Comune	
	quantificata in € 7.181,90, oltre IVA 22%.	
	Le parti concordano che al momento del trasferimento al 31/12/2020	
	degli impianti al nuovo Concessionario individuato con gara, il valore	
	dell'indennità di riscatto sarà soggetta ad aggiornamento e sarà	
	determinata in € 6.750,82 oltre IVA 22%, importo calcolato sottraendo	
	dall'importo di € 7.181,90 la quota di ammortamento di € 431,08 annui,	
	riferita all'anno 2020.	
	Art. 3 – Pagamenti	

	L'indennità di riscatto verrà corrisposta a SAIE s.r.l. entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna degli impianti al nuovo Concessionario.	
	L'indennità di riscatto sarà pagata dal Comune previo invio di fattura elettronica e ottenimento di DURC regolare.	
	Art. 4 - Normativa	
	Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.	
	Art. 5 - Oneri a carico dell'Appaltatore e Registrazione	
	Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa, sono a totale ed esclusivo carico del Concessionario.	
	Art. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari	
	Il Concessionario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna ad eseguire le transazioni finanziarie avvalendosi di banche o della Società Poste Italiane Spa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 N.136.	
	Art. 7 - Definizione delle controversie	
	La definizione di eventuali controversie relative alla presente convenzione sarà devoluta al Giudice Ordinario del Tribunale di Busto Arsizio. E' esclusa la competenza arbitrale.	
	Art. 8 - Divieto di cessione del contratto	
	Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.lgs. 50/2016.	
	6	

Art. 9 - Trattamento dei dati personali

[omissis]

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo, tramite strumenti informatici su numero facciate per intero più righe della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.1 comma 1, lett. S), del D.Lgs. n.82/2005, del Codice di Amministrazione Digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(_____)

IL CONCESSIONARIO - IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(_____)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(_____)

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

€ per diritti di Segreteria