



Prot.

Cislago, 19/07/2024

TRASMESSA TRAMITE SINTEL

Spett.le

«Nome»

«Riga_1_indirizzo»

«Città»

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE COPERTURA TRIBUNA CENTRO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIALE DELLO SPORT.
CUP: B18E22000200005 - CIG: B27A6C3E11.**

Con la presente si comunica che questo Comune intende procedere, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, previa richiesta di offerta ad almeno cinque operatori economici, all'affidamento dei lavori di costruzione della copertura della tribuna del Centro Sportivo Comunale sito in Viale dello Sport, come da deliberazioni della Giunta Comunale n. 74 del 24/06/2024 di approvazione del progetto esecutivo e da determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. 148 del 18/07/2024. Il progetto è stato validato in data 20/05/2024 dal R.U.P.

Facendo seguito all'iscrizione all'Albo Fornitori telematico del Comune di Cislago, si invita codesta ditta a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, descritti negli elaborati progettuali disponibili e liberamente scaricabili in Sintel.

La presente procedura di gara è articolata in un unico lotto, in quanto il progetto, per le sue caratteristiche intrinseche, deve essere realizzato unitariamente.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.. La Stazione Appaltante, Comune di Cislago, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.aria.regione.lombardia.it. Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio **delle ore 13:00 del giorno 30/07/2024** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

La presente procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D.lgs. 36/2023 e dalla Legge Regionale Lombardia n. 33/2007.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento alle guide e manuali per l'utilizzo della piattaforma Sintel e dei servizi connessi disponibili sul sito <http://www.arca.regione.lombardia.it> nella sezione "Help&Faq" → "Guide e manuali".

L'appalto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori di costruzione della copertura della tribuna del Centro Sportivo sito in viale dello Sport.

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Centro Sportivo Comunale "Paolo Borsellino" – viale dello Sport - Cislago.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della manodopera e gli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%, ammonta ad euro € 278.212,94 (euro duecentosettantottomiladuecentododici/94), di cui:

- lavori soggetti a ribasso € 267.738,19
- costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 10.474,75

Il costo della manodopera ammonta a € 68.529,54.

Come indicato da A.N.A.C. sia nel bando tipo n. 1/2023 sia nella delibera n. 528 del 15 Novembre 2023, nonché dal M.I.T. (pareri n. 2280 dell'8/9/2023 e n. 2505 del 17/04/2024) e dalla giurisprudenza amministrativa (T.A.R. Toscana - Firenze, sez. IV, 29 gennaio 2024), secondo una lettura sistematica e costituzionalmente orientata dell'art. 41 c. 14 del Codice, il costo della manodopera costituisce una componente dell'importo posto a base di gara, ribassabile.

Si precisa, pertanto, che il ribasso offerto va applicato sull'importo di € 267.738,19 comprensivo del costo della manodopera (pari a € 68.529,54). Il costo della manodopera qualora diverso da quello indicato non si aggiunge all'importo dell'offerta.

Il C.C.N.L. applicabile è edile industria (codice alfanumerico F012).

Categorie di cui si compone l'intervento:

Categoria	Qualificazione obbligatoria		Importo	%	Tipologia categoria qualificazione
	SI	NO			
OG1	X		€ 262.643,85	94,40%	Edifici civili, etc.
OS30		X	€ 15.569,09	5,60%	Impianti interni elettrici, etc.
			€ 278.212,94	100,00%	

Si precisa, inoltre, che:

- i lavori relativi alla categoria OS30 dovranno essere eseguiti da un operatore economico abilitato ai sensi dell'art. 3 D.M. 37/2008 ;
- ai sensi dell'art. 119, comma 1, D.Lgs. 36/2023 non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

In caso di offerte uguali si procederà con la richiesta di offerte migliorative ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Comune di Cislago in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Comune di Cislago attraverso Sintel entro il **termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 30/07/2024** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente.

E' in ogni caso responsabilità del concorrente l'invio tempestivo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** della presente procedura. **Per le altre cause di esclusione e mancanze documentali sanabili si rimanda alle indicazioni riportate nel paragrafo relativo al soccorso istruttorio.**

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano il Comune di Cislago e ARIA S.p.A. da qualsiasi responsabilità inerente al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse a Comune di Cislago per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 13:00 del giorno 25/07/2024.

Le risposte ai chiarimenti di interesse generale saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità "*Comunicazioni della procedura*".

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 (nel proseguo, Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 1 della presente lettera di invito.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice dei contratti nonché quelle contenute negli allegati allo stesso Codice.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1, 2, 5 e 6, e 95 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Ai sensi dell'art. 68, comma 15, D.Lgs. 36/2023, la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), D.Lgs. 36/2023, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

E' altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 67, comma 4, quarto periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) e 66, comma 1 lettera g), del Codice di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), D.Lgs. 36/2023, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'art. 97 del Codice.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 30 dell'allegato II.12 del Codice, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il

medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

1) REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA:

Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese in possesso dei:

a) Requisiti in ordine generale: inesistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 – 95 - 96 - 97 D.Lgs. 36/2023.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di partecipazione devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, con poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di Integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

b) Requisiti di idoneità professionale:

- Essere iscritti alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività pertinenti l'oggetto dell'appalto

(per le cooperative o consorzio di cooperative): di essere iscritti nell'Albo delle società cooperative istituito dal Ministero dello Sviluppo Economico, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004;

(per le Cooperative sociali): essere iscritte all'apposito Albo delle cooperative sociali presso la Regione di competenza.

c) Requisiti di capacità tecnica:

Possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le seguenti categorie e classifiche:

- OG1 classifica I (prevalente).

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei paragrafi precedenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad autorizzare la Stazione Appaltante, entro 48 ore dalla richiesta inviata via pec, ad accedere al FVOE.

Avvalimento:

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui sopra.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dal presente paragrafo e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui al presente paragrafo oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione oggetto di avvalimento).

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro dieci giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

2) SUBENTRO AUTOMATICO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI:

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore affidatario del contratto originario questa Amministrazione interpellerà il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

3) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA INCLUDERE NEL PLICO:

3.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

Nell'apposito campo "**requisiti amministrativi**" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente**:

A) **Domanda di partecipazione** corredata da **autocertificazione** redatta ai sensi della normativa vigente, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del concorrente redatta secondo lo schema allegato **A**. In caso di riunione d'impresе, lo schema di autocertificazione dovrà essere redatto e sottoscritto da ogni singola impresa. La procura, scansata, va allegata da parte della capogruppo alla documentazione necessaria per l'ammissione alla gara. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

B) **attestazione** o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) di cui all'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate a quelle dei lavori da appaltare.

C) **autocertificazione** redatta ai sensi della normativa vigente, secondo lo schema allegato **B**, sottoscritta dai seguenti soggetti:

- titolare di ditta individuale;
- tutti i soci delle società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari delle società in accomandita semplice;
- tutti i membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e procuratori generali, tutti i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il socio unico degli altri tipi di società, delle cooperative e dei consorzi;
- direttori tecnici.

Non è ammessa la presentazione di certificati in sostituzione della suddetta autocertificazione.

Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione dovrà essere firmata autografamente dal dichiarante e digitalmente dal solo legale rappresentante, allegando, le copie scansionate e firmate del documento d'identità dei soggetti dichiaranti

D) Documento di Gara Unico Europeo – **D.G.U.E. (allegato C)**, sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 36/2023, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

Il D.G.U.E. deve essere compilato sul modello in formato Word predisposto da questo Comune, trasformato in formato pdf e firmato digitalmente, e compilato nel formato “*e-dgue request*” in formato .xml allegato alla presente, compilabile accedendo alla piattaforma www.acquistinretepa.it nella sezione “*e-dgue*”.

Il DGUE, firmato digitalmente, deve essere prestato:

- dal concorrente singolo
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio, dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre
- nel caso di consorzio stabile, dal consorzio, dal consorziato indicato quale esecutore e dai consorziati che prestano i requisiti
- nel caso di avvalimento, anche dall'impresa ausiliaria, per quanto di competenza

E) **dichiarazione integrativa al D.G.U.E.** redatta secondo lo schema allegato **C1** presentata da tutti i soggetti tenuti alla presentazione del D.G.U.E.

F) **n. 1 marca da bollo da € 16,00** (opportunamente annullata) da applicare su un foglio che contenga il nome della procedura e i riferimenti dell'operatore economico stesso (denominazione e ragione sociale). La copia scansionata di tale foglio deve essere allegata alla busta telematica contenente la documentazione amministrativa.

In alternativa, l'operatore economico può ricorrere alla marca da bollo virtuale. In tal caso, dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la “marca da bollo digitale”.

G) Documento attestante il **versamento del contributo all'ANAC**.

L'operatore economico deve presentare copia del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, c. 65 e 67, L. 266/2005, pari a € **18,00** recante evidenza del codice di identificazione della procedura, CIG, e la data del pagamento che deve essere anteriore al termine ultimo per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura.

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac> .

H) **Dichiarazione** ai sensi Legge n° 136/20010 in materia di tracciabilità dei movimenti finanziari relativa al conto corrente dedicato alle transazioni con gli enti pubblici (**allegato D**), con allegata copia scansionata del documento d'identità del soggetto dichiarante;

I) **Dichiarazione** in merito all'inesistenza di situazioni di conflitto di interessi (**allegato E**), con allegata copia scansionata del documento d'identità del soggetto dichiarante.

J) Patto di integrità, sottoscritto dal legale rappresentante e dai partecipanti all'eventuale raggruppamento;

K) (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà - redatta e sottoscritta ai sensi degli artt. 38 e 47 D.P.R. n. 445/00 e s.m.i. – di cui all'art. 17 della Legge n. 68/99 e s.m.i. con la quale il legale rappresentante attesti che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

L) (nel caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettera d) e 66, comma 1 lettera g) del D.lgs. 36/2023):

- **dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione non possono essere diversi da quelli indicati;
- **atto costitutivo e statuto del consorzio** in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;

M) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):

dichiarazioni, rese da ciascun operatore economico, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

N) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):

- **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- **dichiarazione** in cui si indicano le parti del contratto che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

O) (nel caso di avvalimento):

- contratto di avvalimento, firmato digitalmente dal concorrente e dall'impresa ausiliaria,
- DGUE, che autocertifichi di possesso dei requisiti di ordine generale da parte dell'ausiliaria
- copia della SOA
- la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento, ai sensi dell'art. 104 c. 4 del D.Lgs. 36/2023.

3.2 OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposito campo "**offerta economica**" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in unico ribasso percentuale da applicarsi sull'importo a corpo posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza per la risoluzione delle interferenze.

Sulla piattaforma Sintel, inoltre, il concorrente dovrà compilare i seguenti campi:

- I.** Nel campo "*di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico*": il concorrente deve inserire i propri costi per la sicurezza, quale costo afferente all'attività di impresa ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023;
- II.** Nel campo "*di cui costi del personale*": il concorrente inserisce i propri costi della manodopera. Si fa presente che le offerte che indicano costi della manodopera inferiori a quelli indicati dalla stazione appaltante sono suscettibili di valutazione dell'anomalia dell'offerta, con obbligo di presentazione di giustificativi di prezzo ritenuti idonei a dimostrare che il ribasso complessivo

offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, tenendo presente che ai sensi dell'art. 110, comma 4, D.Lgs. 36/2023 non sono ammesse giustificazioni in relazioni a trattamenti salariali minimi inderogabili stabili dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;

- III.** Nel campo “di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza”: il concorrente dovrà inserire i costi per la sicurezza derivanti da interferenze quantificati dalla Stazione Appaltante non soggetti a ribasso.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “pdf” che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il file .pdf generato automaticamente dalla piattaforma Sintel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppate o consorziate.

Si chiede, inoltre, di allegare il modello F nel quale dovranno essere indicati, oltre al ribasso offerto, il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali (ai sensi art. 108, comma 9, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e il modello G per dettaglio costi manodopera.

Come indicato da A.N.A.C. sia nel bando tipo n. 1/2023 sia nella delibera n. 528 del 15 Novembre 2023, nonché dal M.I.T. (pareri n. 2280 dell'8/9/2023 e n. 2505 del 17/04/2024) e dalla giurisprudenza amministrativa (T.A.R. Toscana - Firenze, sez. IV, 29 gennaio 2024), secondo una lettura sistematica e costituzionalmente orientata dell'art. 41 c. 14 del Codice, il costo della manodopera costituisce una componente dell'importo posto a base di gara, ribassabile.

4) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 determinato mediante ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

5) OFFERTE ANOMALE:

Ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 36/2023, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo A indicato nell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque, il Comune di Cislago valuterà la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In ogni caso, saranno assoggettate alla verifica di anomalia dell'offerte le offerte che indicano un costo della manodopera inferiore a quello indicato dalla stazione appaltante, come indicato dal MIT (parere 2280 dell'8/9/2023) e dalla giurisprudenza amministrativa (TAR Toscana - Firenze, sez. IV, 29 gennaio 2024).

6) MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:

I lavori sono finanziati interamente da Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. I pagamenti saranno effettuati nei termini indicati dall'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto quando il credito dell'appaltatore raggiunga, al netto del ribasso e delle prescritte ritenute, l'importo di € 100.000,00.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto “a corpo”.

7) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il tempo previsto dall'art. 2.09 del Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione dei lavori è di **90** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'inizio dei lavori dovrà essere programmato in accordo con il Gestore del Centro Sportivo e le prestazioni previste in progetto dovranno essere organizzate in fasi al fine di minimizzare le interferenze con le attività svolte all'interno dell'impianto sportivo.

8) ELABORATI DI PROGETTO - SOPRALLUOGO:

Il progetto, completo di tutti i suoi elaborati, è visionabile sulla piattaforma Sintel oppure presso il Servizio Tecnico di questo Comune nei giorni: martedì 16,00 – 18,20 – giovedì 10,00-12,45 – sabato 9,00 – 12,20.

Le copie degli elaborati potranno essere richieste al Comune di Cislago, previo versamento all'Economo Comunale della somma dovuta. Non è prevista la trasmissione del progetto via fax.

9) PROGETTISTA DEI LAVORI:

Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti con sede a Genova in Via A. Molino, 2/1 scala A.

10) RESPONSABILE DEL PROGETTO:

dott.ssa Marina Lastraioli - Servizio Tecnico Comune di Cislago.

11) PROCEDURA DI GARA

Durante la prima seduta pubblica che si terrà il giorno 30/07/2024 alle ore 15:30 presso la sede della Stazione Appaltante, in piazza Enrico Toti n. 1 a Cislago (VA), si procederà all'apertura delle offerte telematiche pervenute, all'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa telematica, all'ammissione dei soggetti partecipanti e alle eventuali esclusioni, fatta salva ogni eventuale richiesta documentale alle imprese nell'esercizio del potere di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023. Nella medesima seduta pubblica ovvero, qualora venga esercitato il potere di soccorso istruttorio, in una successiva seduta pubblica, che verrà comunicata ai soggetti partecipanti pubblicando avviso in procedura SINTEL, con almeno un giorno lavorativo di preavviso, si procederà all'apertura delle buste ECONOMICHE, ed alla lettura delle stesse, all'individuazione di eventuali offerte che risultassero anomale ai sensi dell'art. 53 del Codice, all'esclusione automatica stesse e, anche nel caso in cui non ci siano offerte anomale, all'individuazione dell'offerta miglior offerente, con approvazione della proposta di aggiudicazione alla stazione appaltante.

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta migliore qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante.

A tal fine, nei casi indicati all'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, il soggetto miglior offerente, ai fini dell'aggiudicazione, è tenuto a presentare apposita dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il CCNL indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele.

Il R.U.P./Presidente del seggio si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogare la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo.

12) APPLICAZIONE ART. 101 D.LGS. 36/2023 (SOCCORSO ISTRUTTORIO):

Con riferimento alla mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge e alla lettera di invito, si applicherà quanto previsto dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023.

In tal caso, questo Ente assegnerà al concorrente un termine, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni, per:

- a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione della garanzia provvisoria (ove richiesta), del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;
- b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta

economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

Il concorrente dovrà integrare, completare, regolarizzare quanto richiesto dalla Stazione appaltante, con uno dei mezzi ammessi dalla Stazione appaltante per la presentazione delle offerte e della documentazione, indicati nella richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine indicato dalla stazione appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni dal ricevimento della richiesta. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

13) VERIFICA CONDIZIONI DI ESCLUSIONE DI CUI AGLI ARTT. 94, 95 e 98 D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L'APPALTATORE.

La Stazione Appaltante effettuerà d'ufficio, entro 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione, la verifica delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., richiedendo – ove necessario – eventuali ulteriori informazioni all'operatore economico risultato aggiudicatario. Per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali di cui all'art. 95, comma 1 lettera e), e all'art. 98, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., verranno richiesti i mezzi di prova elencati nell'art. 98, comma 6, D.Lgs. 36/2023.

Al fine di effettuare le verifiche di legge, la stazione appaltante accederà, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 al FVOE 2.0. A tal fine, verrà chiesta autorizzazione all'accesso al concorrente, che dovrà autorizzare l'accesso della S.A. mediante l'apposita funzionalità a sistema. Il rifiuto dell'autorizzazione o la mancata autorizzazione **entro 48 ore dall'invio della richiesta via pec**, non consente alla stazione appaltante di effettuare le verifiche di legge e pertanto non si potrà procedere all'aggiudicazione, con la conseguenza dell'automatico scorrimento della graduatoria.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla presente lettera di invito ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria (se richiesta).

14) ESCLUSIONI - Resta inteso che:

- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- verranno escluse dalla gara quelle Imprese per le quali risulti dalla dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato sub A, dal D.G.U.E. o da altra documentazione pervenuta, che sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Dopo la proposta di aggiudicazione, la ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro **dieci giorni** dalla data della comunicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione:

1. La garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.
2. Ricevuta versamento dell'imposta di bollo di € 120,00 ai sensi dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 mediante Modello di versamento F24 ELIDE – codice tributo 1573 “Imposta di bollo sui contratti” (come da indicazioni riportate nella circolare n.22E del 28/07/2023 Agenzia delle Entrate);
3. Piano operativo di sicurezza, ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.
4. Polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (art. 117, comma 10, primo periodo, del D.Lgs.n. 36/2023) di importo pari a quello del contratto. La polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale almeno pari a euro 500.000,00 (art. 117, comma 10, terzo periodo, del D.Lgs.n. 36/2023).
5. Copia della relazione sulla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute durante il lavoro ai sensi dell'art. 28 D.lgs. 81/2008 e s.m.i..
6. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta ai sensi della normativa vigente, a firma del legale rappresentante, contenente:

- a) il nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione (art. 31), del medico competente (art. 25) nonché il nominativo del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza (art. 47), come previsti dal D.lgs. 81/2008 e successive modificazioni,
 - b) che i propri dipendenti sono stati informati dei rischi legati all'attività lavorativa così come previsto dall'art. 37 D.lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni;
 - c) che, in funzione del luogo di lavoro e del compito da svolgere, sono state ottemperate le disposizioni di cui agli artt. 17, 18, 36, 71, 73 del D.lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e che i lavoratori seguono le disposizioni dell'art. 20 del sopracitato D.lgs.;
 - d) l'elenco dei mezzi d'opera e attrezzature di proprietà della ditta (elenco, numero di matricola e certificazione CE) necessari per eseguire i lavori in oggetto. Per i mezzi non marcati CE andrà predisposta idonea certificazione;
 - e) elenco dei dispositivi antinfortunistici in dotazione ed efficienti per eseguire i lavori di cui al presente appalto;
7. Copia Libro Unico del Lavoro.
 8. Autocertificazione prevista dall'art. 26, comma 1 lettera a) punto 2), D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 9. Dichiarazione prevista dal punto 1, lettera d), dell'Allegato XVII del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 10. Dichiarazione relativa all'organico medio annuo, distinto per qualifica e al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti (art.90, comma 9, lettera b), D.lgs. 81/2008 e s.m.i.).

L'impresa aggiudicataria è tenuta, inoltre, a presentare entro 15 giorni dalla sottoscrizione del contratto, e comunque prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 9 dell'allegato I.7 al D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, un programma esecutivo nel quale venga riportata, per ogni lavorazione, la previsione circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale o progressivo, dell'avanzamento dei lavori.

E' facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza, alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, D.Lgs. 36/2023.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente lettera di invito fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: responsabileprotezionedati@comunedicislago.it.

Il candidato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, D.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il Comune di Cislago si riserva comunque di non procedere all'affidamento dei lavori senza che da ciò derivi alcun titolo per l'impresa partecipante a pretendere indennizzi di sorta.

In caso di discordanza tra le prescrizioni e le norme del Capitolato Speciale d'Appalto e la presente lettera di invito prevarrà quest'ultima.

La presentazione dell'offerta da parte della S.V. sarà vincolante a tutti gli effetti per l'esecuzione dei lavori, mentre lo sarà per questa Amministrazione all'atto della sottoscrizione del contratto d'appalto.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

dott.ssa Marina Lastraioli

firmato digitalmente