

Territorio assoggettato ad Autorizzazione Paesaggistica o ad Esame paesistico dei progetti

- Territorio assoggettato ad:
- Autorizzazione Paesaggistica
 - Parere P.L.I.S. del Bosco del Rugareto
 - Esame Paesistico dei progetti

AUTORIZZAZIONE PAESISTICA - il territorio soggetto a:

- procedura ORDINARIA di cui all'art. 146 D.Lgs. 42/2004 e
- procedura SEMPLIFICATA di cui all'art. 4 del D.P.R. 139/2010

ESAME PAESISTICO - il territorio soggetto a:

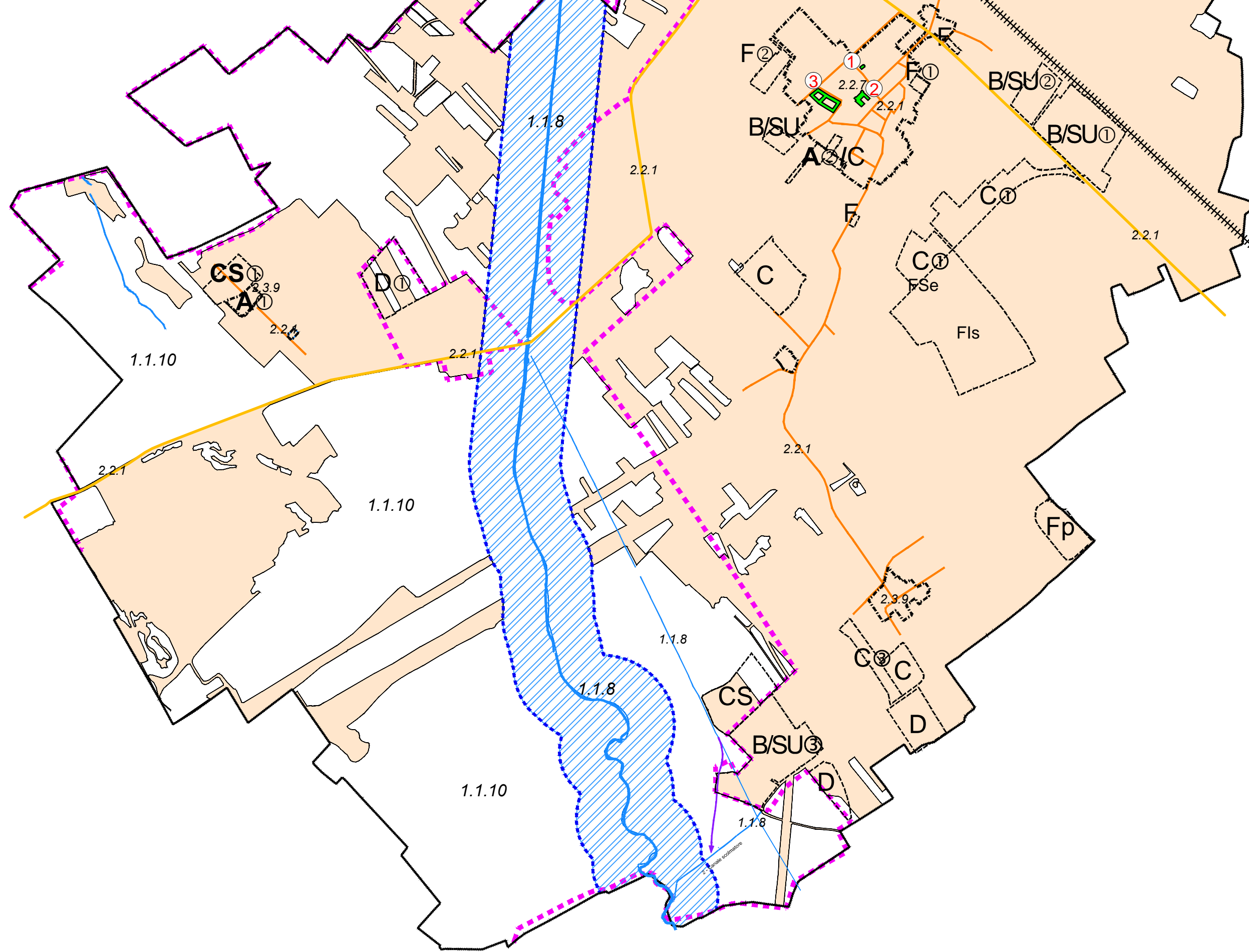
- procedura ESAME PAESISTICO DEI PROGETTI di cui al D.G.R. 7/11045 del 8 novembre 2002
- per la classe di sensibilità
- vedere la Tavola della sensibilità

CISLAGO E' Ente IDONEO all'esercizio delle funzioni paesaggistiche

- Decreto Regione Lombardia n. 12000 del 12/10/2005

BENI CULTURALI - Beni Culturali

Fonte IIT Regione Lombardia



CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA

Territorio Urbanizzato	Territorio non Urbanizzato	
5	5	MOLTO ELEVATA - classe di sensibilità 5
4	4	ELEVATA - classe di sensibilità 4
3		MEDIA - classe di sensibilità 3

RETE IDROGRAFICA NATURALE - D. Lgs. 42/2004, art. 142 lettera c)

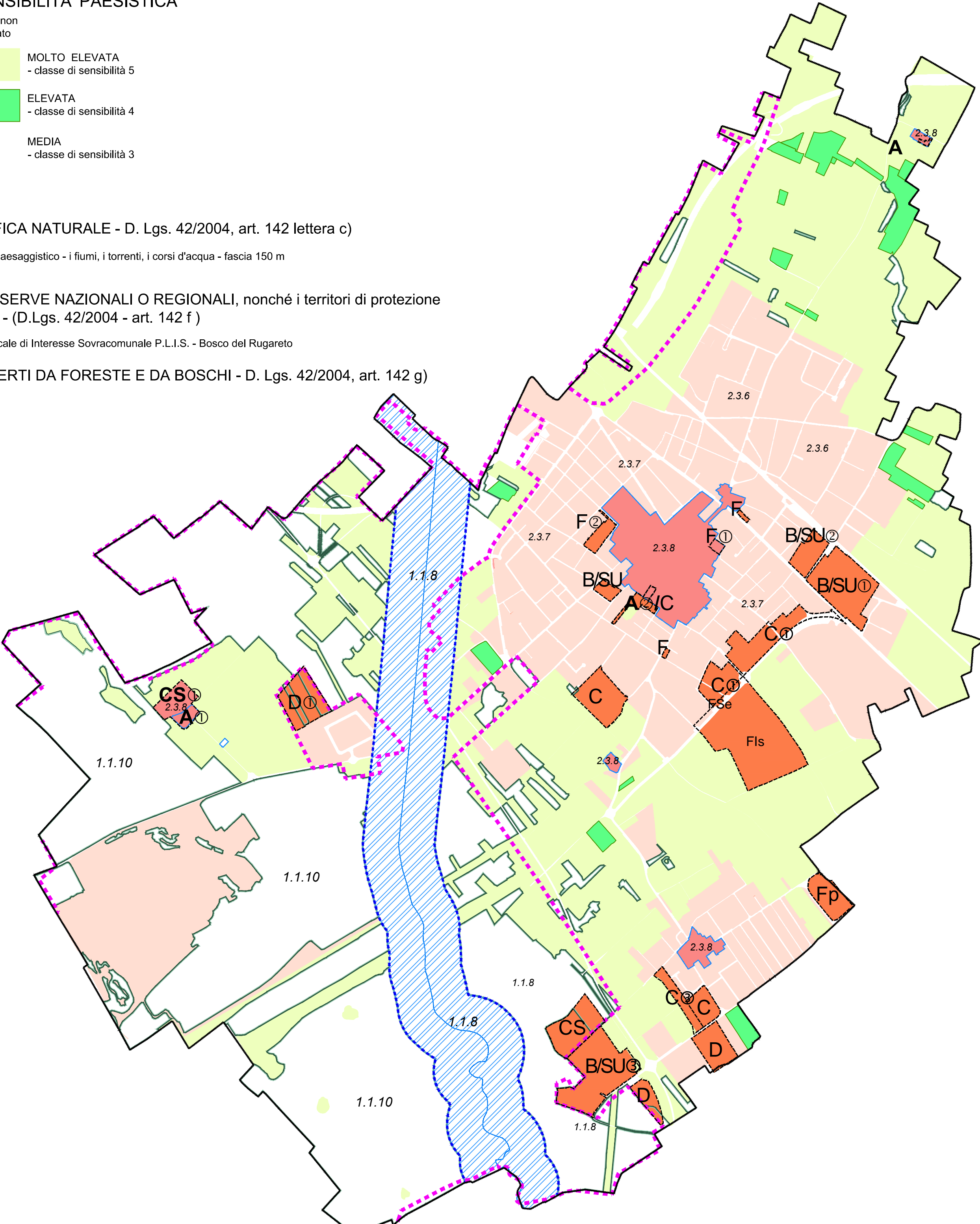
- Vincolo Paesaggistico - i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua - fascia 150 m

I PARCHI E LE RISERVE NAZIONALI O REGIONALI, nonché i territori di protezione esterna dei parchi - (D.Lgs. 42/2004 - art. 142 f)

- Parco Locale di Interesse Sovracomunale P.L.I.S. - Bosco del Rugareto

TERRITORI COPERTI DA FORESTE E DA BOSCHI - D. Lgs. 42/2004, art. 142 g)

- Boschi



COMUNE DI CISLAGO (Varese)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - L.R. 12 - 2005

VARIANTE DA P.I.I. - CASCINA MOMBELLO

DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO B - PROGETTO

Allegato n°4

Carta dei Beni Paesaggistici (D.G.R. IX-2727/2011), della Rete Ecologica Comunale e della Sensibilità Paesistica

ADOZIONE	N°	DEL
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE		IL
CONTRORREZIONI CONSIGLIERI	N°	DEL
DELIBERA DI APPROVAZIONE	N°	DEL
IL SINDACO		
IL SEGRETARIO		
PROGETTISTA 2° variante	ARCH. ALDO REDAELLI	

stampa 11 dicembre 2017

CISLAGO - UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO - PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (P.P.R.)

Unità Tipologiche	Elementi del paesaggio - P.P.R. di cui All. 4 Doc. 1B - D.d.P.	Elementi del paesaggio di Cislagio
FASCIA - Alta pianura		
PAESAGGI DEI RIIPIANI DILUVIALI E DELL'ALTA PIANURA ASCIUTTA	2 Il paesaggio agrario	1.6 Torrente Bozzente 2.2 Filari
	3 Gli insediamenti	2.1 Viabilità storica 2.3 Centri storici 2.3 Urbanizzato
	4 Le ville, i giardini, le architetture isolate	2.3 Nuclei sparsi di rilevanza storica Parchi, giardini pubblici, ville, viali alberati
	5 L'idealizzazione e il panorama	

CISLAGO - UNITA' PAESISTICO TERRITORIALI - P.T.C.P.

L'ALTA PIANURA	Elementi del paesaggio - P.T.C.P. e riferimenti normativi
LE VALLI DEI CORSI D'ACQUA MINORI	
Paesaggio naturale	Aree di Rilevanza ambientale - Parco Locale di Interesse Sovracomunale - art. 65 - 70 - PLIS del Bosco del Rugareto Componente vegetale - Boschi e foreste - art. 49 - 56 Tutela e gestione delle risorse idriche - Idrografia naturale - art. 93 - 97 - Torrente Bozzente Ambiti agricoli - art. 41 - 48
Paesaggio agrario	Sistemi del paesaggio agrario tradizionale - Insediamenti rurali - art. 68 - c.na Massina, Cascina Visconta, Cascina Mombello Sistemi dell'idrografia artificiale - Canali - art. 71 - Fosso Gradaluso, Canale scolmatore, Roggia Maestra
Paesaggio antropico	Sistemi fondamentali della struttura insediativa storica di matrice urbana - Nuclei di antica formazione - art. 68 - Centro storico - Cislagio, Massina - Viabilità di interesse storico - Strade storiche principali da PTCP - Ferrovie storiche da PTCP (FNM)

CISLAGO - ELEMENTI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO di cui alle schede del D.G.R. IX-2727 del 22/12/2011

Elementi costitutivi del paesaggio	Sistemi insediativi
1. Elementi costitutivi del settore geomorfologico e naturalistico 1.1.8 - Corsi d'acqua Torrente Bozzente, Fosso Gradaluso, Canale scolmatore, Roggia Maestra 1.1.10 - Boschi Boschi del Rugareto	2.3 - prevalenza o ripetizione dei tipo edilizi 2.3.6 - Insediamenti con case isolate Urbanizzato 2.3.7 - Insediamenti con case a schiera Urbanizzato 2.3.8 - Insediamenti con case a corte Centri storici, complessi rurali 2.3.9 - Borgo, Villaggio c.na Massina, c.na Visconta, c.na Mombello 2.4.1 - Tipi a schiera 2.4.2 - Tipo a corte 2.4.3 - Tipi in linea 2.4.5 - Edifici mono-familiari e isolati 2.4.6 - Tipi specialistici e di uso pubblico Edifici per il terziario amministrativo - Chiese, scuole, ecc. 2.5.15 - Reti Tecnologiche Condotti fognari, condotte idriche, linee elettriche aeree linee elettriche o di telecomunicazione interrate
Elementi costitutivi del settore antropico 2.1 - infrastrutture, viabilità e rete idrografica artificiale 2.1.1 - Viabilità storica Tracciati esistenti al 1888 2.2 - elementi del paesaggio agrario e strutture verdi 2.2.7 - Giardini e verde urbano Parchi, giardini pubblici, ville, alberi monumentali 2.2.8 - Filari e monumenti naturali Filari, Viali alberati, architetture vegetali, roccoli	

PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (P.P.R.) RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER

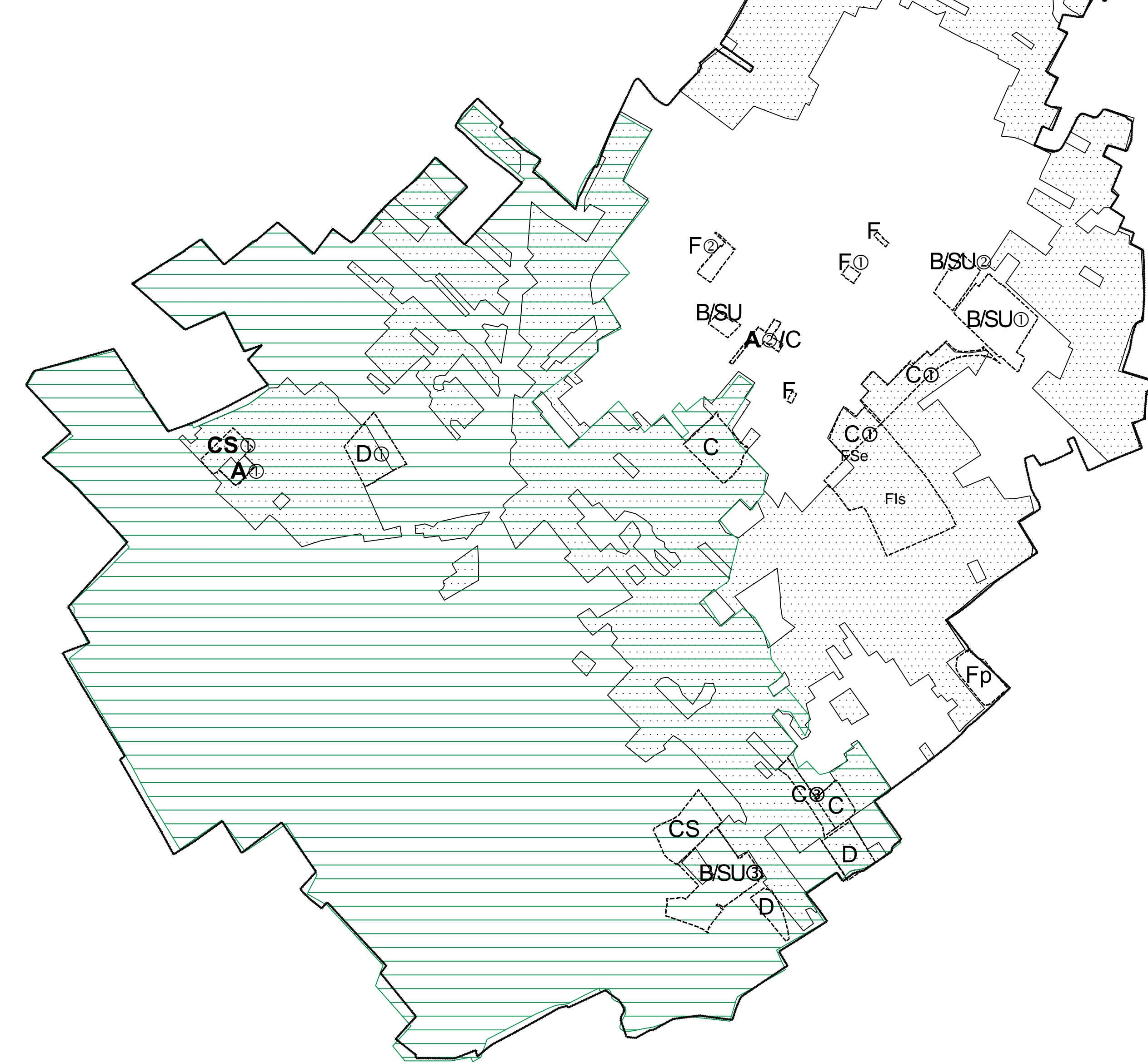
ELEMENTI della RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER
AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO Art. 43 com. 2 della L.R. 12/2005 e come modificato dalla L.R. 7/10 - Fondo Regionale Area Verde (Infrastruttura Informazione Territoriale - IIT, della Regione Lombardia)

PAESAGGIO - Carta della Rete Ecologica Regionale - art. 65 - 78 della N.d.A.

- ELEMENTI PRIMARIO DELLA RER
- ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER

UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO Fascia Alta Pianura

- PAESAGGI DEI RIIPIANI DILUVIALI E DELL'ALTA PIANURA ASCIUTTA



PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (P.T.C.P.) RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - REP

PAESAGGIO - PAES - Carta della Rete Ecologica - art. 65 - 78 della N.d.A.
Ambiti di interesse paesistico - art. 61 - 65 - 68 della N.d.A.
P.L.I.S. ISTITUITI (art. 65 e 70 N.d.A. del P.T.C.P.)
PLUS BOSCO DEL RUGARETO Rilevanza naturali com. 1 lett. a) - (Ex art. 54 - L.R. n° 12/2005)

Elementi di progetto - Capo I - art. 71 - 78 della N.d.A.

- CORRE AREA DI PRIMO LIVELLO - Componenti paesaggistiche, di estensione caratterizzata da elevati livelli di insularità (art. 72 N.d.A. del P.T.C.P.)
- CORRIDOI ECOLOGICI, AREE DI COMPLETAMENTO E FASCIA TAMPONE Identificati cartograficamente, comprendono aree con funzione cuscinetto, da gestire con attenzione nei confronti della predominate legge idrologica agricola e del paesaggio, in sintonia ai principi dello sviluppo sostenibile (art. 73 N.d.A. del P.T.C.P.)
- FASCIA TAMPONE DI PRIMO LIVELLO - Identificati cartograficamente, comprendono aree con funzione cuscinetto, da gestire con attenzione nei confronti della predominate legge idrologica agricola e del paesaggio, in sintonia ai principi dello sviluppo sostenibile (art. 75 N.d.A. del P.T.C.P.)

Connessione con le reti ecologiche delle province limitrofe

VALORI PAESISTICI E AMBIENTALI - Tavola 2-C

AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

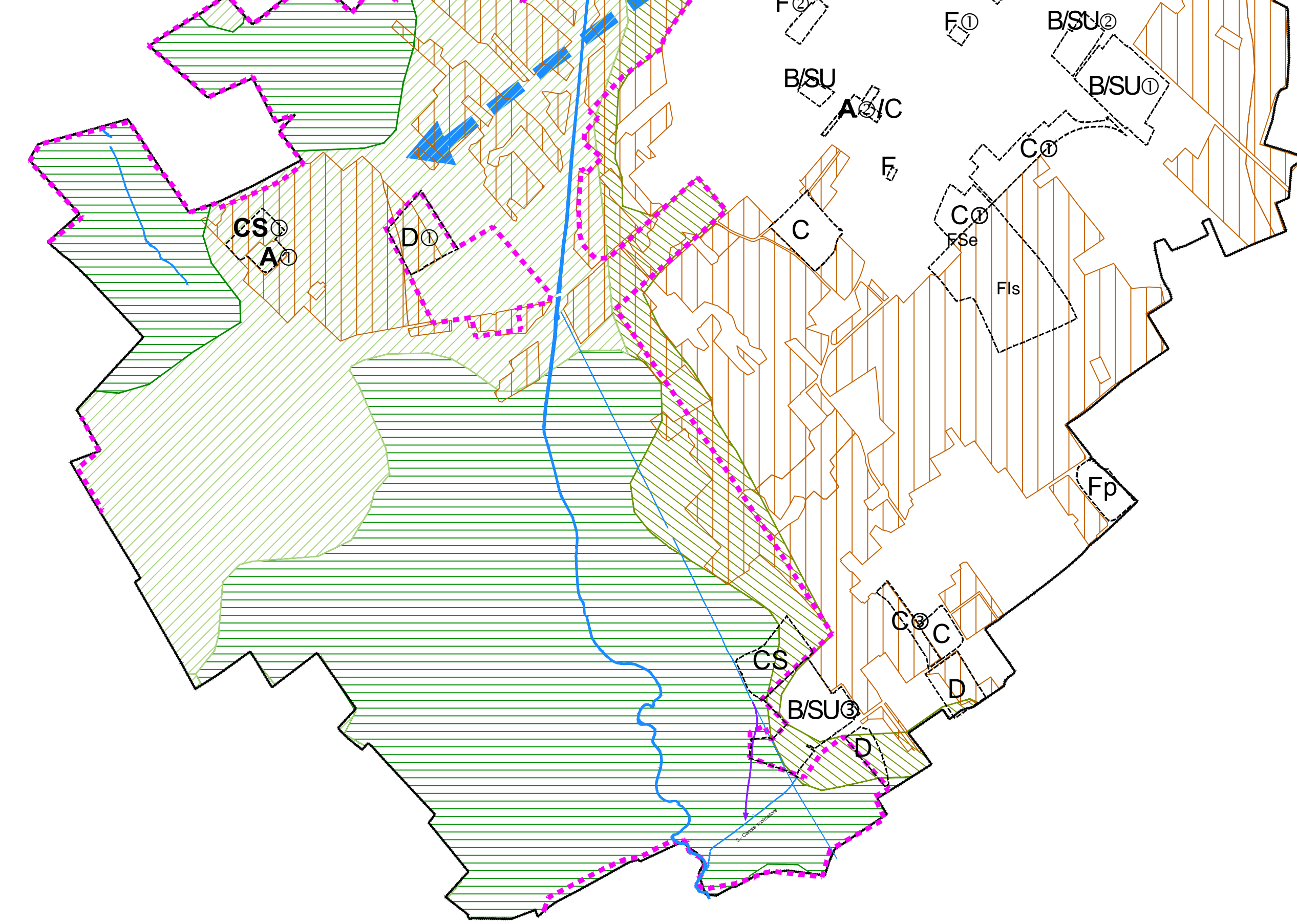
Ambiti Paesaggistici

AMBITO N. 1 - LURA - SARONNO (art. - N.d.A. del P.T.C.P.)

AGRICOLTURA - AGR1 - Carta degli ambiti agricoli - Capo I - art. 42, 43 - N.d.A.

Ambiti agricoli - AGR11 - Carta delle aree agricole principali - art. 44 - 45 - N.d.A.

AMBITO AGRICOLA (art. 41-48 della N.d.A. del P.T.C.P.)



RETE ECOLOGICA COMUNALE - REC

AMBITI ED AREE AGRICOLE

E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI - (Art. 50 - N.T.A - P.G.T.)

E3: AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE - (Art. 53 - N.T.A - P.G.T.) art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004

E4: AGRICOLA PER BOSCHI - (Art. 54 - N.T.A - P.G.T.) art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004

E4: AGRICOLA PER BOSCHI - progetto - (Art. 54 - N.T.A - P.G.T.) art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004

AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

E2: ORTI E GIARDINI - (Art. 51 - N.T.A - P.G.T.)

P.L.I.S. del Bosco del Rugareto

Coni ottici previsti dal PGT

