

COMUNE DI CISLAGO

BILANCIO CONSOLIDATO 2022

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2022	2021
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
1) Proventi da tributi	3.521.306,31€	3.382.503,37€
2) Proventi da fondi perequativi	950.910,37€	947.527,63€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	892.967,37€	413.493,66€
a) <i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	771.684,99€	365.163,77€
b) <i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	121.282,38€	48.329,89€
c) <i>Contributi agli investimenti</i>	0,00€	0,00€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	2.197.250,61€	1.885.279,22€
a) <i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	473.648,06€	501.253,68€
b) <i>Ricavi della vendita di beni</i>	78.805,56€	178.730,49€
c) <i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	1.644.796,99€	1.205.295,05€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00€	0,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00€	0,00€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	11.623,71€	244.436,04€
8) Altri ricavi e proventi diversi	206.516,52€	208.433,28€
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	7.780.574,89€	7.081.673,20€
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	142.160,36€	156.668,32€
10) Prestazioni di servizi	4.278.488,20€	3.800.207,93€
11) Utilizzo beni di terzi	86.719,36€	73.470,37€
12) Trasferimenti e contributi	785.368,43€	744.841,40€
a) <i>Trasferimenti correnti</i>	785.368,43€	744.841,40€
b) <i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	0,00€	0,00€
c) <i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	0,00€	0,00€
13) Personale	1.463.378,82€	1.266.177,56€
14) Ammortamenti e svalutazioni	1.137.011,79€	1.003.871,78€
a) <i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	16.630,04€	17.442,11€
b) <i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	918.349,42€	864.189,74€
c) <i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00€	0,00€
d) <i>Svalutazione dei crediti</i>	202.032,33€	122.239,93€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	(863,08) €	1.278,86€
16) Accantonamenti per rischi	19.050,77€	12.862,43€
17) Altri accantonamenti	0,00€	25.627,50€
18) Oneri diversi di gestione	200.446,09€	125.150,15€
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	8.111.760,74€	7.210.156,30€
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	(331.185,85) €	(128.483,10) €
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	0,00€	0,00€
a) <i>da societa' controllate</i>	0,00€	0,00€

b) da societa' partecipate	0,00€	0,00€
c) da altri soggetti	0,00€	0,00€
20) Altri proventi finanziari	9.271,55€	2.312,87€
	Totale proventi finanziari	
	9.271,55€	2.312,87€
<i>Oneri finanziari</i>		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	10.158,58€	6.581,08€
a) Interessi passivi	10.158,58€	6.576,80€
b) Altri oneri finanziari	0,00€	4,28€
	Totale oneri finanziari	
	10.158,58€	6.581,08€
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	
	(887,03) €	(4.268,21) €
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		
22) Rivalutazioni	0,00€	0,00€
23) Svalutazioni	286,27€	80,62€
	TOTALE RETTIFICHE (D)	
	(286,27) €	(80,62) €
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
<i>24) Proventi straordinari</i>		
a) Proventi da permessi di costruire	192.277,70€	99.472,02€
b) Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00€	0,00€
c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	367.922,31€	3.351.806,52€
d) Plusvalenze patrimoniali	56.962,69€	0,00€
e) Altri proventi straordinari	0,00€	0,00€
	Totale proventi straordinari	
	617.162,70€	3.451.278,54€
<i>25) Oneri straordinari</i>		
a) Trasferimenti in conto capitale	0,00€	0,00€
b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	61.948,99€	8.571,09€
c) Minusvalenze patrimoniali	0,00€	31.868,36€
d) Altri oneri straordinari	0,00€	0,00€
	Totale oneri straordinari	
	61.948,99€	40.439,45€
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	
	555.213,71€	3.410.839,09€
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	
	222.854,56€	3.278.007,16€
26) Imposte	63.432,09€	120.867,64€
27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	159.422,47€	3.157.139,52€
29) RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	159.422,47€	3.157.139,52€
30) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	0,00€

STATO PATRIMONIALE	2022	2021
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) CREDITI vs LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00€	0,00€
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00€	0,00€
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I) Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	64,18€	114,12€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00€	0,00€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	13.423,71€	15.464,44€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.148,97€	4.056,94€
5) Avviamento	7.340,69€	0,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	27.163,40€	18.394,07€
9) Altre	3.583,56€	9.140,25€
Totale immobilizzazioni immateriali	55.724,51€	47.169,82€
<i>II) Immobilizzazioni materiali</i>		
II 1) Beni demaniali	11.412.805,77€	10.604.343,00€
1.1) Terreni	833.723,31€	825.105,91€
1.2) Fabbricati	1.297.309,32€	1.300.417,42€
1.3) Infrastrutture	9.281.773,14€	8.478.819,67€
1.9) Altri beni demaniali	0,00€	0,00€
<i>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</i>		
2.1) Terreni	1.536.890,53€	1.536.890,53€
a) <i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	11.801.367,18€	11.461.507,26€
a) <i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	1.540.368,73€	1.379.269,34€
a) <i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	197.423,75€	110.361,94€
2.5) Mezzi di trasporto	56.341,76€	80.966,26€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	24.237,60€	21.525,54€
2.7) Mobili e arredi	65.203,82€	69.619,11€
2.8) Infrastrutture	0,00€	0,00€
2.99) Altri beni materiali	1.159,74€	11.207,30€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	817.838,91€	977.643,55€
Totale immobilizzazioni materiali	27.453.637,79€	26.253.333,83€
<i>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in	15.830,82€	14.106,95€
a) <i>imprese controllate</i>	0,00€	0,00€
b) <i>imprese partecipate</i>	15.639,69€	14.038,91€
c) <i>altri soggetti</i>	191,13€	68,04€
2) Crediti verso	0,00€	0,00€
a) <i>altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00€	0,00€
b) <i>imprese controllate</i>	0,00€	0,00€
c) <i>imprese partecipate</i>	0,00€	0,00€
d) <i>altri soggetti</i>	0,00€	0,00€
3) Altri titoli	0,00€	0,00€
Totale immobilizzazioni finanziarie	15.830,82€	14.106,95€
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	27.525.193,12€	26.314.610,60€
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		

	Totale rimanenze	5.793,70€	9.041,72€
<u>II.) Crediti</u>			
1) Crediti di natura tributaria		1.053.330,39€	1.268.783,59€
a) <i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>		0,00€	0,00€
b) <i>Altri crediti da tributi</i>		1.044.610,62€	964.632,29€
c) <i>Crediti da Fondi perequativi</i>		8.719,77€	304.151,30€
2) Crediti per trasferimenti e contributi		597.941,81€	273.022,86€
a) <i>verso amministrazioni pubbliche</i>		511.857,39€	266.949,06€
b) <i>imprese controllate</i>		0,00€	0,00€
c) <i>imprese partecipate</i>		0,00€	0,00€
d) <i>verso altri soggetti</i>		86.084,42€	6.073,80€
3) Verso clienti ed utenti		1.282.709,37€	1.255.824,35€
4) Altri Crediti		304.735,20€	208.520,69€
a) <i>verso l'Erario</i>		153.889,44€	37.805,95€
b) <i>per attivita' svolta per c/terzi</i>		35.656,91€	25.581,12€
c) <i>altri</i>		115.188,85€	145.133,62€
	Totale crediti	3.238.716,77€	3.006.151,49€
<u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>			
1) Partecipazioni		0,00€	0,00€
2) Altri titoli		0,00€	0,00€
	Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00€	0,00€
<u>IV) Disponibilita' liquide</u>			
1) Conto di tesoreria		6.820.873,25€	6.037.226,62€
a) <i>Istituto tesoriere</i>		6.820.873,25€	6.037.226,62€
b) <i>presso Banca d'Italia</i>		0,00€	0,00€
2) Altri depositi bancari e postali		583.025,94€	12.242,70€
3) Denaro e valori in cassa		1.008,07€	643,40€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente		0,00€	0,00€
	Totale disponibilita' liquide	7.404.907,26€	6.050.112,72€
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	10.649.417,73€	9.065.305,93€
<u>D) RATEI E RISCONTI</u>			
1) Ratei attivi		0,00€	0,00€
2) Risconti attivi		4.048,54€	38.922,95€
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	4.048,54€	38.922,95€
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	38.178.659,39€	35.418.839,48€

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2022	2021
A) PATRIMONIO NETTO		
Patrimonio netto di gruppo		
I) Fondo di dotazione	3.433.820,05€	3.433.820,05€
II) Riserve	24.239.474,07€	23.100.402,17€
b) <i>da capitale</i>	0,00€	0,00€
c) <i>da permessi di costruire</i>	69.685,31€	0,00€
d) <i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	23.373.137,61€	22.454.893,10€
e) <i>altre riserve indisponibili</i>	796.651,15€	645.509,07€
f) <i>altre riserve disponibili</i>	0,00€	0,00€
III) Risultato economico dell'Esercizio	159.422,47€	3.157.139,52€
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	409.847,91€	0,00€
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00€	(1.754.905,13) €
	Totale Patrimonio netto di gruppo	28.242.564,50€
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		
VI) Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00€	0,00€
VII) Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	0,00€
	Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00€
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	28.242.564,50€
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza	0,00€	0,00€
2) Per imposte	8.824,68€	0,00€
3) Altri	80.127,28€	133.826,99€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	0,00€
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	88.951,96€
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		
	TOTALE T.F.R. (C)	21.946,24€
D) DEBITI		
1) Debiti da finanziamento	904.858,12€	156.292,10€
a) <i>prestiti obbligazionari</i>	0,00€	0,00€
b) <i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00€	0,00€
c) <i>verso banche e tesoriere</i>	834.884,87€	138.271,69€
d) <i>verso altri finanziatori</i>	69.973,25€	18.020,41€
2) Debiti verso fornitori	1.844.515,10€	1.609.126,36€
3) Acconti	0,00€	0,00€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	300.219,01€	279.714,70€
a) <i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00€	0,00€
b) <i>altre amministrazioni pubbliche</i>	173.899,99€	167.426,81€
c) <i>imprese controllate</i>	0,00€	0,00€
d) <i>imprese partecipate</i>	0,00€	0,00€
e) <i>altri soggetti</i>	126.319,02€	112.287,89€
5) Altri debiti	1.197.834,23€	1.054.985,23€
a) <i>tributari</i>	123.135,16€	83.535,53€
b) <i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	28.977,56€	13.153,84€
c) <i>per attivita' svolta per c/terzi</i>	0,00€	0,00€
d) <i>altri</i>	1.045.721,51€	958.295,86€
	TOTALE DEBITI (D)	4.247.426,46€
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I) Ratei passivi	97,04€	138,69€
II) Risconti passivi	5.577.673,19€	4.229.356,58€

1) Contributi agli investimenti	5.571.690,31€	4.072.410,75€
a) da altre amministrazioni pubbliche	2.958.280,33€	2.198.861,91€
b) da altri soggetti	2.613.409,98€	1.873.548,84€
2) Concessioni pluriennali	0,00€	0,00€
3) Altri risconti passivi	5.982,88€	156.945,83€
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	5.577.770,23€
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	38.178.659,39€
CONTI D'ORDINE		
1) Impegni su esercizi futuri	5.800.924,71€	5.537.803,69€
2) beni di terzi in uso	0,00€	0,00€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	2.270,03€	2.270,03€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	13.817,82€	12.867,50€
	TOTALE CONTI D'ORDINE	5.817.012,56€
		5.552.941,22€