

# **COMUNE DI CISLAGO**

## **(Provincia di Varese)**

---

Piazza E. Toti n. 1 - Tel. 02/9667101 (r.a.)  
Fax 02/96671055  
www.comunedicislago.it  
urbanistica-edilizia@comune.cislago.va.it  
**Servizio Tecnico**

### **PROVVEDIMENTO N. 1/2021 DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA ALLA V.A.S. RELATIVA ALLA MODIFICA LOCALIZZATIVA DELL'AREA A STANDARD DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPRESA NELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE C2.**

#### **L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S.**

Visti:

- gli artt. 9 e 14 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.;
- la L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i., "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351 ed in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27/12/2007 e s.m.i.;
- le direttive regionali D.G.R. n. 9/761 del 10/11/2010 relativa alla determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - V.A.S. (art. 4 L.R. n. 12/2005 s.m.i.; D.C.R. n. 351/2007) - recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 128 del 29/06/2010, con modifica ed integrazione delle DD.GG. n. 8/6420 del 27/12/2008 e n. 8/10971 del 30/12/2009;
- l'art. 4 della L.R. n. 12 dell'11/03/2005, s.m.i.;
- la circolare esplicativa n. 13071 del 14/12/2010 "*Applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – V.A.S. nel contesto comunale*";
- il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la delibera di G.C. n. 64 del 09/06/2021, inerente la nomina dell'Autorità competente per la V.A.S.

Preso atto che:

- della deliberazione G.C. n. 64 del 09/06/2021, esecutiva, con la quale è stato avviato il procedimento per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della modifica localizzativa dell'area di urbanizzazione primaria compresa nell'ambito di trasformazione C2;
- in data 22/06/2021 con determinazione n. 143 del responsabile del Servizio Tecnico, in veste di Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente, sono stati individuati:
  - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati: ARPA, ATS Insubria, PLIS Parco del Rugareto, Regione Lombardia, Provincia di Varese,

- Autorità di Bacino, Comune di Gorla Minore, Comune di Limido Comasco, Comune di Turate, Comune di Gerenzano, Comune di Rescaldina, Comune di Mozzate;
- il pubblico interessato all'iter decisionale: associazioni ambientaliste presenti nella Provincia di Varese (Salviamo il Paesaggio, Legambiente, Federazione Provinciale Coltivatori Diretti), CGIL, CISL, UIL, tutti i cittadini/associazioni interessate che non si ritengono interessate dai soggetti elencati;
  - le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica, effettuata mediante inoltro di apposito avviso a tutti i soggetti interessati a mezzo email;
  - le modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, effettuata mediante pubblicazione sul sito internet comunale, sito SIVAS, pubblicazione all'Albo Pretorio;
- in data 29/06/2021 è stato messo a disposizione sul sito comunale il rapporto preliminare;
  - in data 29/06/2021 è stata convocata la conferenza di verifica per l'assoggettabilità alla procedura di V.A.S. dell'intervento di cui sopra;
  - entro il 29/06/2021 sono pervenuti i seguenti pareri:
    - A.T.S. Insubria - Sede Territoriale di Varese - Direzione Sanitaria - Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria - U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica, Salute-Ambiente - parere del 08/07/2021 prot.n. DIPS.0076758, pervenuto al protocollo in data 09/07/2021 prot. 9177;
    - A.R.P.A. Dipartimento di Como e Varese – U.O.S. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali - parere del 27/07/2021 prot.n. arpa\_mi.2021.0120415, pervenuto al protocollo in data 27/07/2021 n. 10053;
  - in data 29/07/2021 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega copia del verbale;

Considerate le informazioni emerse dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;

Considerato quanto di seguito riportato:

### **1 - in merito al parere dell'A.T.S.**

L'A.T.S. non rileva la stringente necessità di effettuare la V.A.S.

L'A.T.S. segnala che:

1. la normativa contenuta nelle Varianti alle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) non dovrà essere difforme da quanto previsto nel Regolamento Comunale di Igiene (R.C.I.) e nelle norme regionali e statali vigenti che, comunque, prevalgono sulle Norme del P.G.T.;
2. Dalla documentazione esaminata non risulta la presenza di vincoli ambientali competenti a questa Agenzia, pertanto si considera come dato di fatto che non vi sono pozzi o sorgenti destinati ad uso potabile nonché il rischio di intercettazione di falde acquifere, come pure non risultano presenti impianti di telefonia cellulare ed elettrodotti. In caso contrario, dovranno essere applicate rigorosamente le disposizioni e le limitazioni imposte dalle specifiche norme nazionali e regionali vigenti in materia.

Controdeduzioni: si ritengono accoglibili le indicazioni dell'A.T.S.

### **2 - in merito al parere ARPA**

L'ARPA nel proprio parere rileva che non sussistono particolari criticità ambientali e che l'ambito è già contemplato nel PGT vigente, quindi è già stato sottoposto a verifica di sostenibilità. Richiama a

seguire una serie di indicazioni dettate dalla normativa vigente, di cui i proponenti dei futuri piani attuativi dovranno tener conto nella pianificazione attuativa e prescrive di porre in atto le misure previste dalla normativa per contenere l'aumento delle pressioni sulle matrici ambientali, demandando all'Autorità Competente la verifica degli adempimenti relativi all'invarianza idraulica e idrologica di cui al R.R. 7/2017 e s.m.i.

Controdeduzioni: si ritengono accoglibili le indicazioni espresse dall'A.R.P.A.

Considerato, altresì, che successivamente alla chiusura della Conferenza di Servizi avvenuta alle ore 15:15 del 29/07/2021, è pervenuto il Decreto Dirigenziale Area Tecnica Settore Territorio della Provincia di Varese n. 173/2021 del 28/07/2021 con il quale l'Ente ha comunicato di ritenere di non assoggettare a V.A.S. la modifica localizzativa di che trattasi;

Per tutto quanto esposto

#### DECRETA

- 1) di non assoggettare la modifica localizzativa dell'area di urbanizzazione primaria compresa nell'ambito di trasformazione C2, alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica-V.A.S.;
- 2) di stabilire che in sede di presentazione dei futuri Piani Attuativi dell'ambito di trasformazione C2 del vigente P.G.T. vengano recepite le raccomandazioni impartite dagli Enti competenti;
- 3) di provvedere alla pubblicazione del presente decreto, sul sito SIVAS, sul sito comunale.

Cislago, 31 luglio 2021.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA V.A.S.  
dott.ssa Marina Lastraioli  
*firmato digitalmente*

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S.  
arch. Simone Restelli  
*firmato digitalmente*