



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
N. 146 DEL 05/08/2022.**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PARCO PUBBLICO DI VIA LEOPARDI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 14.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un'area attrezzata per lo skyfitness e di riqualificazione del campo da basket nell'ambito del Parco di Via Leopardi;
- con determinazione n. 2 del 17/01/2022 i suddetti lavori venivano affidati alla ditta Evolplay s.r.l., con sede a Grassobbio (BG) in Vico Salvo d'Acquisto n. 2/D – P.IVA: 03516780164 (che ha offerto un ribasso del 10,192% sull'importo a base d'appalto di € 59.839,96, oltre € 601,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di € 54.342,09.= oltre IVA 22%;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, la ditta affidataria ha proposto, ai sensi dell'art. 8, comma 8 del D.M. 49/2019 di introdurre alcune modifiche migliorative al progetto originario e più precisamente:

- effettuare il diserbo della pavimentazione in asfalto esistente per la presenza di erba, *anziché* procedere al risanamento della stessa attraverso taglio con fresa a disco a forme regolari, scarifica della pavimentazione con successiva esecuzione di massetto in calcestruzzo e finitura con tappetino d'usura in conglomerato bituminoso (asfalto);
- esecuzione della pavimentazione antitrauma, al di sotto dell'attrezzo “CALISTHENICS WORKOUT”, “gettata in opera”, per un'altezza di caduta fino a 2,50 m.; *anziché* attraverso la posa di “piastrelle” in gomma riciclata SBR dim. 50x50 cm. - spessore 4,5 cm., previa esecuzione di scavo, posa di tessuto non tessuto e getto di calcestruzzo con rete elettrosaldata;

Dato atto che tali lavorazioni, non previste nel progetto approvato non comportano un aumento dell'importo contrattuale, devono essere eseguite contestualmente ai lavori appaltati ed è pertanto opportuno procedere a modificare alcuni elaborati progettuali per definire quanto necessario alla completa e corretta esecuzione delle opere da eseguire;

Considerato che:

- l'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone che: *“Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi.”;*
- l'art. 1.6 del Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori in oggetto, approvato con deliberazione G.C. n. 139/2021, riporta le clausole di cui all'art. 106, comma 1 lettera a), D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che consentono la modifica del contratto alle condizioni di seguito riportate: *“le opere oggetto di modifica contrattuale dovranno essere della stessa tipologia di quelle previste nel contratto; l'importo massimo delle opere aggiuntive di cui sopra non potrà superare l'importo delle economie derivanti dal ribasso di gara, al quale potrà essere sommato l'importo relativo agli imprevisti e ad eventuali lavori in economia previsti nel Quadro Economico dei lavori; la modifica del contratto che, comporti un aumento dell'importo contrattuale, dovrà essere proposta dal Direttore Lavori, autorizzata preliminarmente dal R.U.P. e approvata con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico”;*

Rilevato che tali modifiche rientrano quindi nelle disposizioni previste all'art. 106, comma 1, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che la variante è stata redatta d'ufficio dal geom. Fabio Franchi, progettista e D.L. dei lavori;

Visti gli elaborati progettuali, che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale, costituenti la Perizia di Variante n. 1 composta da:

1. relazione di perizia;
1. verbale concordamento nuovi prezzi;
2. atto di sottomissione;
3. computo metrico estimativo in variante;
4. quadro comparativo;

Considerato che tali lavorazioni, non previste nel progetto approvato non comportano un aumento dell'importo contrattuale ed il nuovo quadro economico resta pertanto così definito;

Importo dei lavori:

- lavori a corpo (escluso oneri della sicurezza)	€ 53.134,91
- costi per la sicurezza diretti e specifici (non soggetti a ribasso)	€ <u>601,02</u>
Importo contrattuale	€ 53.735,93 € 53.735,93

Somme a disposizione:

- IVA 22%	€ 11.821,90
- fondo funzioni tecniche 2%	
(ex art. 113, comma 1 e seguenti del D.lgs. 50/2016)	€ 1.208,82
- contributo AVCP	€ 30,00
- imprevisti lavori e arrotondamenti	€ <u>7.597,19</u>
	€ 21.264,07
Totale appalto	€ <u>20.657,91</u>
	€ 75.000,00

Visto il parere favorevole espresso dal R.U.P. geom. Tatiana Buffoni in data 16/06/2022 in merito alla perizia di cui sopra;

Dato atto che la variante di cui sopra non altera la natura generale del contratto;

Ritenuto, pertanto, opportuno per quanto sopra esposto procedere all'approvazione della Perizia di Variante n. 1 dei lavori in oggetto;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 25 del 24.05.2022, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare la Perizia di Variante n. 1, dei lavori di realizzazione di un'area attrezzata per lo skyfitness e di riqualificazione del campo da basket nell'ambito del Parco di Via Leopardi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e composta dai seguenti elaborati:
 1. relazione di perizia;
 1. verbale concordamento nuovi prezzi;
 2. atto di sottomissione;
 3. computo metrico estimativo in variante;
 4. quadro comparativo;
- 3) Di dare atto che l'approvazione della Perizia di Variante di cui sopra non comporta un aumento dell'importo contrattuale ed il quadro economico risulta ridefinito come segue;

Importo dei lavori:

- lavori a corpo (escluso oneri della sicurezza)	€ 53.134,91
- costi per la sicurezza diretti e specifici (non soggetti a ribasso)	€ 601,02
Importo contrattuale	€ 53.735,93 € 53.735,93

Somme a disposizione:

- IVA 22%	€ 11.821,90
- fondo funzioni tecniche 2%	
(ex art. 113, comma 1 e seguenti del D.lgs. 50/2016)	€ 1.208,82
- contributo AVCP	€ 30,00
- imprevisti lavori e arrotondamenti	€ 7.597,19
	€ 21.264,07
Totale appalto	€ 20.657,91
	€ 75.000,00

4) Formano parte integrante del presente atto, i seguenti documenti:

- relazione di perizia;
- verbale concordamento nuovi prezzi;
- atto di sottomissione;
- computo metrico estimativo in variante;
- quadro comparativo;

(n. 5 allegati)

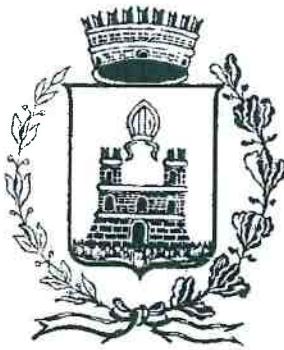
La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 05/08/2022.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli



COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)

-:-

SERVIZIO TECNICO

Oggetto:	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PRESSO IL PARCO DI VIA LEOPARDI - PERIZIA DI VARIANTE	Data: giugno 2022
Descrizione:	Relazione Tecnica-illustrativa e Quadro Economico	Elaborato: 1

Il Responsabile del Procedimento

geom. Tatiana Buffoni



Il progettista

geom. Fabio Franchi



Le variazioni di cui sopra non comporteranno un aumento di costi.

Al fine di migliorare quanto già realizzato e per una maggior completezza di quanto eseguito, si chiede inoltre Vs. benestare/autorizzazione ad utilizzare una parte del ribasso d'asta per poter affidare la sistemazione del terreno smosso e adiacente il campo da basket fresatura, rastrellatura e semina di prato ad azienda del settore in quanto non si ritiene che la ditta aggiudicataria dell'appalto abbia sufficiente capacità in merito oltre che le necessarie attrezzature.



Infine, in considerazione del fatto che l'impresa esecutrice ha realizzato in posizione errata i plinti di sostegno degli impianti basket per cui si rende necessaria una demolizione parziale degli stessi ed il loro rifacimento, oltre che la sistemazione/adeguamento della tracciatura del campo, si intende concedere una proroga di 60 giorni.

RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA

Con deliberazione G.C. n. 139 del 14.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un'area attrezzata per lo Skyfitness e di riqualificazione del campo da basket nell'ambito del Parco pubblico di via Leopardi.

Le opere prevedevano l'installazione di attrezzature per attività fisica è più precisamente n. 4 macchine per l'allenamento isotonico, cardio, ed un circuito corpo libero (sbarre) oltre che la riqualificazione del campo per il gioco della pallacanestro attraverso l'allargamento del campo stesso, la fornitura e posa di nuovi impianti completi di tabelloni, canestri e la tracciatura finale del campo.

Durante l'esecuzione dei lavori, la ditta affidataria ha proposto, ai sensi dell'art. 8, comma 8 del D.M. 49/2019 di introdurre alcune modifiche migliorative al progetto originario e più precisamente:

- 1) Effettuare il diserbo della pavimentazione in asfalto esistente per la presenza di erba, *anziché* procedere al risanamento della stessa attraverso taglio con fresa a disco a forme regolari, scarifica della pavimentazione per una profondità di almeno 10 cm. (e comunque oltre la profondità delle radici), con asportazione del materiale eseguita sia a mano che a macchina. Formazione di massetto di sottofondo in calcestruzzo e successiva finitura con tappetino d'usura in conglomerato bituminoso (asfalto)



- 2) Esecuzione della pavimentazione antitrauma, al di sotto dell'attrezzo "CALISTHENICS WORKOUT", "gettata in opera" con un primo strato con impasto in granuli di gomma nera (sp. 7 cm.), rete elettrosaldata, ed un secondo strato in granuli di gomma mista melange (70% EPDM, 30% nero – sp. 1 cm.) per un'altezza di caduta fino a 2,50 m.; *anziché* attraverso la posa di "piastrelle" in gomma riciclata SBR dim. 50x50 cm. - spessore 4,5 cm., previa esecuzione di scavo, posa di tessuto non tessuto e getto di calcestruzzo con rete elettrosaldata.

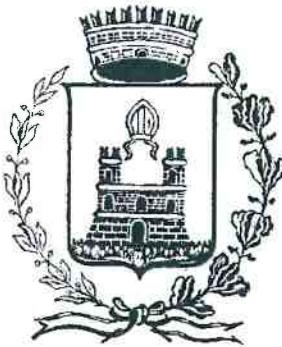
QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori:

- lavori a corpo (escluso oneri della sicurezza)	€ 53.134,91
- costi per la sicurezza diretti e specifici (non soggetti a ribasso)	€ <u>601,02</u>
Importo contrattuale	€ 53.735,93

Somme a disposizione:

- IVA 22%	€ 11.821,90
- fondo funzioni tecniche 2%	
(ex art. 113, comma 1 e seguenti del D.lgs. 50/2016)	€ 1.208,82
- contributo AVCP	€ 30,00
- imprevisti lavori e arrotondamenti	€ <u>7.597,19</u>
	€ 21.264,07
Totale appalto	€ <u>20.657,91</u>
	€ 75.000,00



COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)

-:-

SERVIZIO TECNICO

Oggetto:	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PRESSO IL PARCO DI VIA LEOPARDI - PERIZIA DI VARIANTE	Data: giugno 2022
Descrizione:	Verbale concordamento nuovi prezzi	Elaborato: 2

Il Responsabile del Procedimento

geom. Tatiana Buffoni



- 1 -

Il progettista
geom. Fabio Franchi

Comune di Cislago
Provincia di Varese

LAVORI DI: REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PARCO PUBBLICO DI VIA LEOPARDI,
 CIG: 90201596AE CUP: B11B21003580006

COMMITTENTE: Comune di Cislago, P.zza E. Toti n. 1, Cislago (VA), 02 9667101

R.U.P. geom. Tatiana Buffoni

IMPRESA: EVOLPLAY s.r.l., Vico Salvo d'Acquisto n. 2/D – Grassobbio (BG)

Verbale di concordamento nuovi prezzi

(art. 14, comma 5, lett. d) d.m. 7 marzo 2018, n.49)

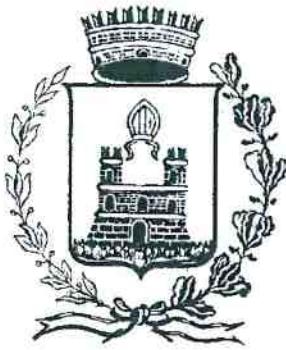
- **Premesso** che in data 10.03.2022 è stato stipulato il contratto, mediante scrittura privata per un importo pari ad € 54.342,09 oltre IVA 22%, con il quale l'Impresa EVOLPLAY s.r.l. con sede a Grassobbio (BG), in Vico Salvo d'Acquisto n. 2/D, ha assunto i lavori di cui trattasi;
- **Visto che** in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavorazioni non previste nel progetto principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;
- **Visto che** dovrà essere redatta una perizia di variante;

l'anno **duemilaventidue** il giorno **sedici** del mese di **giugno** nel **Comune di Cislago**, tra il sottoscritto geom. Fabio Franchi, in qualità di Direttore dei Lavori, e il sig. Guasti Stefano, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Appaltatrice EVOLPLAY s.r.l., sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, aggiuntivo a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base al quale saranno pagati i lavori in variante di cui trattasi.

Tali nuovi prezzi sono stati determinati secondo le indicazioni dell'articolo 8 del d.m. 7 marzo 2018, n. 49 e si intendono soggetti al lordo del ribasso d'asta di cui sopra:

Elenco nuovi prezzi

Tariffa	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo
1U.06.150.0020.d	Fornitura e posa di pavimentazioni in gomma riciclata melange (70% EPDM 30% nero). Pavimentazioni in gomma riciclata a getto, antitrauma (certificata UNI EN 1177; EN 71.3 materiali atossici). Preparazione dell'impasto con collante a base poliuretanica tramite apposita macchina. Getto del primo strato con impasto in granuli di gomma nera (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC). Stesa e spianamento su massetto in cls. o mista opportunamente costipata. Getto del secondo strato in granuli di gomma mista melange (70% EPDM, 30% nero) stesa e spianamento, spessore 10 mm. Colori a scelta della D.L. Successivamente alla posa dovrà essere effettuato il collaudo della pavimentazione secondo quanto previsto dalle normative UNI EN 1177 capitolo 6 "Metodo di prova". Per altezze di caduta HIC: - da 0,00 a 2,50 m	mq	115,51 €
1U.06.180.0010	Diserbo chimico totale o selettivo con prodotti sistemici e/o antigerminativi, secondo legge, ad uso civile, incluso il prodotto.	100 mq	11,48 €
NP.001	Nolo di fresatrice per rimozione di strati in eccesso di pavimenti in massetto e altri substrati in calcestruzzo o asfalto	giorno	110,00 €
NP.002	Nolo di monospazzola per levigatura pavimenti in cemento e pavimentazioni in calcestruzzo	giorno	80,00 €



COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)

-:-

SERVIZIO TECNICO

Oggetto:	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PRESSO IL PARCO DI VIA LEOPARDI - PERIZIA DI VARIANTE	Data: giugno 2022
Descrizione:	Atto di sottomissione	Elaborato: 3

Il Responsabile del Procedimento
geom. Tatiana Buffoni



- 1 -

Il progettista
geom. Fabio Franchi

Comune di Cislago
Provincia di Varese

ATTO DI SOTTOMISSIONE
(art. 8 comma 4 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

LAVORI DI: REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PARCO PUBBLICO DI VIA LEOPARDI.

CIG: 90201596AE CUP: B11B21003580006

COMMITTENTE: Comune di Cislago, P.zza E. Toti n. 1

R.U.P. geom. Tatiana Buffoni

IMPRESA: EVOLPLAY s.r.l., Vico Salvo d'Acquisto n. 2/D – Grassobbio (BG)

CONTRATTO: sottoscritto a Cislago in data 10/03/2022 nella forma della Scrittura Privata per un importo pari ad € 54.342,09 oltre IVA 22%;

Premesso che:

- in data 10/03/2022 è stato stipulato il contratto nella forma della Scrittura Privata con il quale la ditta EVOLPLAY s.r.l. con sede a Grassobbio (BG) in Vico Salvo d'Acquisto n. 2/D, ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo, al netto del ribasso d'asta del 10,192 %, di Euro 54.342,09 oltre IVA 22%;
- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire opere inizialmente non previste che si sono rese necessarie in corso di esecuzione dei lavori;
- si sono pertanto verificate variazioni alle singole categorie di lavori previsti nel progetto principale a cui si può far fronte con ribasso di gara;
- è stata redatta apposita perizia di variante dell'importo di € 6.591,28, per lavori al netto del ribasso d'asta del 18,872 %, per un importo totale € 68.761,49;
- detta perizia di variante verrà approvata con determinazione del Responsabile del Servizio;
- i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

tutto ciò premesso:

l'anno due mila ventidue il giorno sedici del mese di giugno, nel Comune di Cislago, si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il sig. Guasti Stefano in qualità di Legale Rappresentante della ditta EVOLPLAY s.r.l. con sede a Grassobbio (BG) in Vico Salvo d'Acquisto n. 2/D assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e/o minori diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa;

Art. 2 - I lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data 10/03/2022 nella forma della Scrittura Privata; i lavori saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli del Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi redatto in data 16/06/2022, con ribasso d'asta del 10,192 %;

Art. 3 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori supplativi di che trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato, dall'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto, in giorni 60 non viene modificato.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

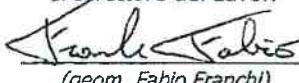
Cislago, lì, 16/06/2022

L'Impresa

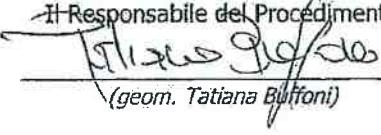
EVOLPLAY S.R.L.
(EVOLPLAY s.r.l.)

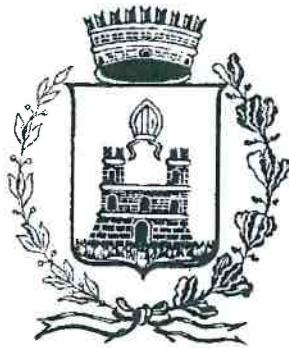


Il Direttore dei Lavori


(geom. Fabio Franchi)

Il Responsabile del Procedimento


(geom. Tatiana Buffoni)



COMUNE DI CISLAGO

(PROVINCIA DI VARESE)

-:-

SERVIZIO TECNICO

Oggetto:	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PRESSO IL PARCO DI VIA LEOPARDI - PERIZIA DI VARIANTE	Data: giugno 2022
Descrizione:	Computo metrico estimativo in variante	Elaborato: 4

Il Responsabile del Procedimento

geom. Tatjana Buffoni



Il progettista

geom. Fabio Franchi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 z.006	Rimozione e successivo riposizionamento (in luogo indicato dalla D.L.) di cestino deizioni canine, compreso carico trasporto e custodia dello stesso durante la fase dei lavori e le opere murarie necessarie per la corretta posa. E' altresì compreso ogni altro onere per dare l'opera completamente finita a corretta regola d'arte							1,00	
	SOMMANO...	cad						1,00	55,00
2 IU.04.040.0 020	Rimozione di segnalimi, dissuasori e paletti di qualsiasi natura e dimensione. Compreso lo scavo, la demolizione del rinfianco, la fornitura e posa di ghiaia o di mista per il riempimento dello scavo, il carico e trasporto e scarico dei manufatti riutilizzabili ai depositi comunali, la movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale: cartello parco							1,00	
	SOMMANO...	cad						1,00	18,16
3 1C.02.050.0 020.b	Scavo di scotimento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero rampa di accesso al parco *(par.ug.=(16,55+16,15)*1,60/2)		26,16					0,30	7,85
				13,60	0,20			0,40	1,09
				14,60	0,20			0,40	1,17
	camminamento accesso al campo da basket *(lung.=(5,90+6,70)*1,50/2)				9,45			0,30	2,84
	area rastrelliera bici				3,00			0,20	1,80
	allargamento campo da basket				15,20			0,30	3,65
				2,00	29,10			0,30	17,46
				2,00	29,10			0,40	4,66
				2,00	15,20			0,40	2,43
	area outdoor x installazione arrampicata								
	SOMMANO...	m ³						42,95	9,49
4 1C.27.050.0 100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti <i>terra mista e ciottoli 1'700 kg/mc si stima che sia stato smaltito il 40% della terra di risulta Vedi voce n° 3 [m³ 42,95]</i>			0,40				1,70	29,21
	SOMMANO...	t							29,21
									19,00
									554,99
5 1C.01.030.0 030.b	Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate . Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a								
	A R I P O R T A R E								1'035,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								1'035,75
6 1C.27.050.0 100.d	5,01 m ³ plinti tralicci basket esistenti SOMMANO...	m ³	2,00	1,60	1,40	0,40	1,79		
							1,79	162,21	290,36
7 1U.04.020.0 170	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 calcestruzzo 2'400 kg/mc Vedi voce n° 5 [m ³ 1,79] SOMMANO...	t				2,40	4,30		
							4,30	19,00	81,70
8 4-300	Risanamento pavimentazione esistente, per la presenza di erba, mediante taglio con fresa a disco a forme regolari, scarifica della pavimentazione per una profondità di almeno 10 cm. (e comunque oltre la profondità delle radici), con asportazione del materiale eseguita sia a mano che a macchina. Formazione di massetto di sottofondo in calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35- XC1 e XC2, dello spessore di 8÷10 cm. E' compreso il carico e trasporto dei materiali di risulta alle discariche autorizzate e relativo onere di smaltimento, nonché la pulizia del fondo stradale interessato dai lavori. Scavi e finiture da eseguirsi sia a mano che a macchina. fascia perimetrale campo da basket esistente SOMMANO...	m	71,80			71,80			
							71,80	11,45	822,11
9 B.07.04.006 5.a	Risanamento pavimentazione esistente, per la presenza di erba, mediante taglio con fresa a disco a forme regolari, scarifica della pavimentazione per una profondità di almeno 10 cm. (e comunque oltre la profondità delle radici), con asportazione del materiale eseguita sia a mano che a macchina. Formazione di massetto di sottofondo in calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35- XC1 e XC2, dello spessore di 8÷10 cm. E' compreso il carico e trasporto dei materiali di risulta alle discariche autorizzate e relativo onere di smaltimento, nonché la pulizia del fondo stradale interessato dai lavori. Scavi e finiture da eseguirsi sia a mano che a macchina. fascia perimetrale campo da basket SOMMANO...	m ²				0,00	35,00	0,00	
							0,00		
10 1U.04.010.0	Taglio di pavimentazione bitumata con fresa con disco (per metro lineare di taglio). Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (A.00.00), la rimozione e il trasporto del materiale presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero - ved. voce n. B.07.04.00.30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica), fino a 5 cm di spessore x realizzazione nuovi plinti impianto basket SOMMANO...	m				0,00	2,55	0,00	
							0,00		
	A R I P O R T A R E								2'229,92

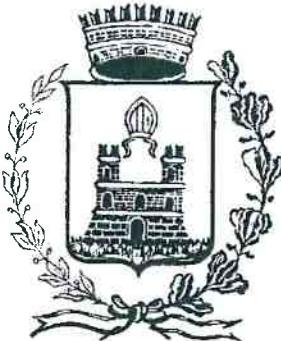
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								2'229,92
100.a	eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - fino a 12 cm x realizzazione nuovi plinti impianto basket	SOMMANO...	m ²					0,00	8,20 0,00
11 1C.01.030.0 030.b	Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m ³ basamenti tralicci basket			2,00	1,40	1,60	0,40	1,79	162,21 290,36
12 1C.27.050.0 100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 calcestruzzo 2'400 kg/mc Vedi voce n° 11 [m ³ 1,79]	SOMMANO...	m ³					2,40	4,30
13 1C.02.100.0 030.b	Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0,75 m ³ , comprese le opere provvisionali di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. nuovi plinti impianto basket	SOMMANO...	t					4,30	19,00 81,70
14 z.007	Geotessile non tessuto costituito da filamenti di fibre sintetiche al 100% di polipropilene, di colore bianco fornito e posto in opera. Compresi risvolti, sovrapposizioni, picchetti di fissaggio, sfridi e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte massa areica da 200 a 300 g/mq e resistenza a trazione trasversale da 16 kN/m a 24 kN/m, posto tra il terreno vegetale e il sottofondo con compito di separazione, protezione meccanica, filtrazione e rinforzo.	SOMMANO...	m ³	2,00	1,30	1,30	1,30	4,39	4,39 21,90 96,14
15 A.02.04.137 5.d	Sottofondo in materiale aggregato riciclato conforme a norma UNI EN 13285 proveniente da impianti di recupero autorizzati, compresa sistemazione del materiale, in zona	SOMMANO...	m ²					0,00	1,80 0,00
	A R I P O R T A R E								2'698,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O								2'698,12	
	accessibile con autocarro, misurato in opera: spessore medio 25 cm: eseguito con mezzi meccanici rampa di accesso al parco camminamento accesso al campo da basket area rastrelliera bici allargamento campo da basket								
	SOMMANO...								
16 z.008a	Regolarizzazione e rullatura con rullo di peso adatto, statico o vibrante, o piastra vibrante, del piano del sottofondo in terra o del piano dello strato di fondazione in ghiaia per l'esecuzione di ripristini o risanamenti, compreso ogni onere per il funzionamento del rullo o della piastra								
	SOMMANO...								
17 1U.04.145.0 010.a	Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia. Compresa lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinforzo in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo $\pm 0,025$ m^3/ml ; rampa accesso al parco *(lung.=14,65+13,55) camminamento accesso al campo da basket *(lung.=1,40+5,90+5,10) allargamento campo da basket *(lung.=1,00+29,10+17,10+29,10+1,00)								
	SOMMANO...								
18 1C.04.450.0 020	Rete di acciaio elettrosaldata in opera compreso sormonti, tagli, sfidri, legature rete qualità B450C - foglio 3,00 x 2,00 - filo diam. 8 mm. Maglia 200 x 200 (peso 4,8 kg/mq) x sottofondo rampa (doppia rete elettrosaldata) * (lung.=(16,55+16,15)*1,40/2) x sottofondo camminamento accesso al campo da basket (doppia rete elettrosaldata) *(lung.=(5,90+6,70)*1,50/2) allargamento campo da basket area outdoor x installazione arrampicata								
	SOMMANO...								
19 1U.04.130.0 020.a	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo preconfezionato rampa accesso al parco *(par.ug.=(16,55+16,15)*1,40/2) camminamento accesso al campo da basket *(lung.=(5,90+6,70)*1,50/2) allargamento campo da basket area outdoor x installazione arrampicata								
	SOMMANO...								
20 1C.04.020.0 020.b	Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e casseri; classe di								
	SOMMANO...								
	A R I P O R T A R E								6'694,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								6'694,99
	resistenza - classe di esposizione:- C28/35- XC1 e XC2 plinti impianti basket								
21 1C.04.450.0 010.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C plinti impianti basket	m ³	2,00	1,30	1,30	1,30	4,39	4,39	145,20
	SOMMANO...								637,43
22 B.07.04.030 0.d	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70- 100, al 5,5% - 6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m ² : esecuzione a mano rampa di accesso al parco camminamento accesso al campo da basket fascia perimetrale campo da basket esistente, precedentemente risanata allargamento campo da basket	kg	2,00		50,00	100,00		100,00	1,42
	SOMMANO...								142,00
23 t.001	Formazione di pavimentazione sportiva dotata di adeguate pendenze, realizzata mediante la stesura di una emulsione di resine stirolacriliche sintetiche miscolate con inerti di quarzo selezionato, additivi e pigmenti, colore rosso, date in 3 mani incrociate con speciali spatole gommate con manodopera altamente specializzata. Consumo medio di impasto circa 3,0 kg/mq. Adatto ad attività sportive quali tennis, pallacanestro, pallavolo, pallamano e attività polivalenti, sia all'esterno che all'interno.	m ²					0,00	15,12	0,00
	SOMMANO...								
24 t.001c	Tracciamento campo gioco con idonee vernici sintetiche ad alta resistenza all'usura ad elevato potere coprente, previa mano di primer di ancoraggio. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Valutata a corpo per il tracciamento del campo da gioco di basket	mq		29,10	17,10		497,61		
	SOMMANO...						497,61	34,00	16'918,74
25 t.002	Fornitura, assemblaggio e posa in opera di impianto completo per il gioco del basket, costituito da due strutture "monotubolare" a sezione tubolare quadrata 150x150x3 mm. in acciaio strutturale zincato a caldo con sbalzo massimo di 220 cm. di facile ancoraggio in sítio mediante bussola da interrare, completo di tabelloni in resina melaminica per esterno dimensioni 180x105 cm. (conforme alla normativa UNI-EN 1270:2005 e ai regolamenti federali FIP e FIBA per dimensioni, colori e	a corpo					1,00		
	SOMMANO...						1,00	850,00	850,00
	A R I P O R T A R E								25'243,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O									40'943,16
32 g.005	Pedane e seduta - lamiera d'acciaio spessore 3 mm.	cad					1,00		
	SOMMANO...						1,00	3'400,00	3'400,00
33 1U.06.180.0 010	Fornitura e posa in opera di attrezzo ginnico "Rider" - dim. cm. 70x110 - h. 100 cm. Costruzione - tubi in acciaio Ø 114,3x3,6mm, 88,9x3,6mm. Altri elementi tubo - tubi in acciaio Ø 48,3x3,2mm, 42,4x3,2 mm, 33,7x2,9 mm e profili 60x40 mm. Pedane e seduta - lamiera d'acciaio spessore 3 mm.	cad					1,00		
	SOMMANO...						1,00	2'450,00	2'450,00
34 1U.06.150.0 020.d	Diserbo chimico totale o selettivo con prodotti sistemici e/o antigerminativi, secondo legge, ad uso civile, incluso il prodotto. campo basket esistente dim. 15,20 x 28,30 = 430,16 mq	100 m ²					4,30		
	SOMMANO...						4,30	11,48	49,36
35 NP.001	Fornitura e posa di pavimentazioni in gomma riciclata melange (70% EPDM 30% nero). Pavimentazioni in gomma riciclata a getto, antitrauma (certificata UNI EN 1177; EN 71.3 materiali atossici). Preparazione dell'impasto con collante a base poliuretanica tramite apposita macchina. Getto del primo strato con impasto in granuli di gomma nera (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC). Stesa e spianamento su massetto in cls. o mista opportunamente costipata. Getto del secondo strato in granuli di gomma mista melange (70% EPDM, 30% nero) stesa e spianamento, spessore 10 mm. Colori a scelta della D.L. Successivamente alla posa dovrà essere effettuato il collaudo della pavimentazione secondo quanto previsto dalle normative UNI EN 1177 capitolo 6 "Metodo di prova". Per altezze di caduta HIC: - da 0,00 a 2,50 m area CALISTHENICS WORKOUT	m ²		6,75	5,50		37,13		
	SOMMANO...						37,13	115,51	4'288,89
36 NP.002	Nolo di fresatrice per rimozione di strati in eccesso di pavimenti in massetto e altri substrati in calcestruzzo o asfalto	giorni					2,00		
	SOMMANO...						2,00	110,00	220,00
37 NP.003	Nolo di monospazzola per levigatura pavimenti in cemento e pavimentazioni in calcestruzzo	giorni					2,00		
	SOMMANO...						2,00	80,00	160,00
	A R I P O R T A R E						15,20		51'511,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						15,20		51'511,41
	SOMMANO...	m ²	2,00	29,10	1,20		69,84		
	Parziale LAVORI A MISURA euro						85,04	90,00	7'653,60
	T O T A L E euro								59'165,01
									59'165,01
Cislago, 16/06/2022									
Il Progettista geom. Fabio Franchi									
A R I P O R T A R E									



COMUNE DI CISLAGO
(PROVINCIA DI VARESE)

-:-

SERVIZIO TECNICO

Oggetto:	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS E RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA BASKET PRESSO IL PARCO DI VIA LEOPARDI - PERIZIA DI VARIANTE	Data: giugno 2022
Descrizione:	Quadro comparativo	Elaborato: 5

Il Responsabile del Procedimento

geom. Tatiana Buffoni



Il progettista

geom. Fabio Franchi

