



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 198 DEL 24/10/2022.**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE PIATTAFORMA ELEVATRICE PRESSO  
LA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" - PROROGA TERMINE  
ULTIMAZIONE LAVORI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione G.C.n. 75 del 05/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una piattaforma elevatrice presso la Scuola Primaria "G. Mazzini", redatto dal p.i. Gerardo Cannella, che prevede un importo di € 90.313,09, di cui € 8.510,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 4%;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 181 del 02/08/2021 i lavori di cui sopra, sono stati affidati alla ditta MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l., con sede a Napoli (NA) in Via F. Solimena n. 127 – P.IVA 07341771215, che ha offerto un ribasso del 11,12%, per un importo netto dei lavori di € 72.706,38, oltre oneri per la sicurezza pari a € 8.510,23 e IVA per complessivi € 81.216,61 oltre IVA 4%;

Visto il contratto relativo ai lavori di cui sopra sottoscritto in data 13/10/2022 nella forma pubblica amministrativa, per l'importo complessivo di € 81.216,61, oltre IVA 4%;

Considerato che:

- il contratto sopra citato fissa il termine per l'esecuzione dei lavori entro 330 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- tali lavori sono stati consegnati dal direttore dei lavori il 08/09/2021 e pertanto il termine per l'ultimazione dei lavori era fissato il 04/08/2022;
- i lavori sono stati sospesi dal direttore dei lavori a decorrere dal 21/12/2021 e sono stati ripresi il 23/05/2022 e, pertanto, il termine di ultimazione dei lavori era fissato il 23/10/2022;

Vista la richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori di realizzazione di una piattaforma elevatrice presso la Scuola Primaria "G. Mazzini", pervenuta dalla ditta MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l., con sede a Napoli (NA) in Via F. Solimena n. 127 – P.IVA 07341771215 con nota del 13/10/2022 prot.n. 14893 del 14/10/2022 motivata dai ritardi nella consegna del materiale da installare;

Visto il parere favorevole espresso dal direttore dei lavori p.i. Gerardo Cannella con nota in data 18/10/2022, ns prot.n. 15059;

Vista la determinazione favorevole del responsabile unico del procedimento geom. Fabio Franchi del 18/10/2022;

Ritenuto, a seguito dell'esame della documentazione presentata a supporto dell'istanza di cui sopra, di accogliere la richiesta di proroga presentata da MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l. e di concedere la proroga di 153 giorni del termine di ultimazione dei lavori, rideterminando, quindi, il termine di ultimazione dei lavori per il giorno 25/03/2023;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, in particolare l'art. 107 comma 5, e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 25 del 24/05/2022 con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di concedere alla società MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l., con sede a Napoli (NA) in Via F. Solimena n. 127 – P.IVA 07341771215 la proroga di giorni 153 del termine per l'ultimazione dei lavori di realizzazione di una piattaforma elevatrice presso la Scuola Primaria "G. Mazzini" (termine ultimazione lavori 25/03/2023);
- 3) Di dare atto che le società concessionarie sopra citate non possono accampare diritti o pretese di sorta in relazione alla proroga di cui sopra;
- 4) Formano parte integrante del presente atto:
  - nota Movi System Automation srl prot. n. 14893 del 14/10/2022;
  - nota Direttore dei Lavori P.I. Gerardo Cannella prot. n. 15059 del 18/10/2022;
  - determinazione R.U.P. del 18/10/2022.(n. 3 allegati).

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 24/10/2022.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

**Comune di Cislago**  
**Provincia di Varese**

Spett.le Impresa  
**MOVI SYSTEM AUTOMATION srl**

PE

p.c. alla Direzione Lavori  
per. ind. Gerardo Cannella

57

---

**Determinazione sull'istanza di proroga per l'ultimazione lavori**

---

**LAVORI DI:** REALIZZAZIONE PIATTAFORMA ELEVATRICE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI"  
CIG: 8818759E22 CUP: B13D21006970001

**COMMITTENTE:** Comune di Cislago, P.zza E. Toti n. 1, Cislago (VA), 02 9667101

**CONTRATTO:** sottoscritto a Cislago in data 13/10/2021 repertorio n. 7 - estremi registrazione: Serie: 1T  
Numero: 34581 del 13/10/2021, per un importo di € 81.216,61;

Il sottoscritto geom. Fabio Franchi nella sua qualità di Responsabile del Procedimento per le opere in premessa,

- **considerata** l'istanza dell'impresa affidataria dei lavori in premessa relativa alla proroga di scadenza del termine contrattuale;
- **sentito** in merito il Direttore dei lavori per. ind. Gerardo Cannella;
- **vista** la vigente normativa in materia di appalti pubblici ed in particolare gli strumenti per l'esercizio dell'attività di coordinamento e controllo del Responsabile del Procedimento stabiliti dalla legge;

**D E T E R M I N A**

di concedere all'Impresa esecutrice **MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l.**, una proroga di 150 giorni per l'ultimazione dei lavori di che trattasi, determinando il seguente nuovo termine di conclusione del contratto: **25/03/2023**.

Cislago lì 18/10/2022

Il Responsabile del Procedimento



*(geom. Fabio Franchi)*

Studio Tecnico Perito Industriale  
**Gerardo CANNELLA**

Spett.le COMUNE di CISLAGO  
Servizio Tecnico  
P.zza E. Toti n. 1  
21040 CISLAGO (VA)  
PEC: [protocollocislago@legalmailpa.it](mailto:protocollocislago@legalmailpa.it)

Alla c.a. del R.U.P. geom. Fabio Franchi

e.p.c. Spett.le MOVI SYSTEM AUTOMATION SRL

Oggetto: Riscontro richiesta proroga ultimazione lavori.

LAVORI DI REALIZZAZIONE PIATTAFORMA ELEVATRICE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" - CUP: B13D21006970001 CIG: 8818759E22

Il sottoscritto per. ind. Gerardo CANNELLA, iscritto al Collegio dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Potenza al n. 477, in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, con la presente, vi sta la richiesta di proroga per l'ultimazione dei lavori pervenuta dall'Impresa MOVI SYSTEM AUTOMATION SRL di Napoli a mezzo PEC in data 13.10.2022, premesso che:

- I lavori ad oggi, a meno della fornitura e posa in opera del macchinario "piattaforma elevatrice", degli infissi esterni ed interni, già realizzati e/o in consegna, e di altre lavorazioni di finitura sono in avanzato stato di realizzazione.
- Che effettivamente l'impresa MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l. di Napoli, causa anche il perdurare dell'emergenza COVID-19 e delle condizioni meteo invernali non favorevoli, e quindi le interferenze con l'attività scolastica per il periodo 09.2021 - 06.2022, non ha potuto dare corso alla realizzazione delle lavorazioni necessarie a realizzare le opere civili, strettamente connesse e necessarie a procedere con l'ordine puntuale della piattaforma elevatrice.
- Che pertanto le lavorazioni sono state sospese dal 21.12.2021 al 23.05.2022, quindi per giorni 153, giusti verbali di sospensione e ripresa dai lavori agli atti.
- Che la fondazione per l'alloggiamento della piattaforma elevatrice è stata completata con il getto di calcestruzzo armato in data 29.08.2022, a cui è seguito il puntuale rilievo da parte dei tecnici della KONE S.p.A., fornitore della MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l., per la predisposizione del progetto costruttivo del macchinario piattaforma elevatrice;
- Constatato l'effettivo, e perdurare da mesi, difficoltà nel reperimento di alcune materie prime e semi lavorati nel settore edilizio ed impiantistico derivanti dal surplus di domanda sia a livello mondiale ma anche e soprattutto nazionale a causa degli avvenimenti socio politici internazionali degli ultimi mesi, oltre la necessità di completare molte delle opere cosiddette finanziate con i BONUS e SUPERBONUS edilizi, tra cui rientrano anche l'installazione delle piattaforme elevatrici.

Nulla osta, a parere di questa D.L. visto quanto indicato in premessa e le motivazioni presentate dall'impresa appaltatrice, al riconoscimento di un congruo tempo di proroga per l'ultimazione dei lavori.

Cordiali saluti.

Muro Lucano 17 Ottobre 2022



Ns rif: U22022A/VF/ram/2022

Preg.mo  
**Geom. Fabio Franchi**  
Responsabile del  
Procedimento  
c/o Comune di Cislago  
[protocollocislago@legalmailpa.it](mailto:protocollocislago@legalmailpa.it)

Preg.mo  
**P.I. Gerardo Cannella**  
Direttore dei Lavori

Napoli, 13 ottobre 2022

**OGGETTO: Lavori di realizzazione piattaforma elevabile  
Primaria "G. Mazzini". CIG: 8818759E22. Richiesta di proroga**

La presente al fine di formalizzare la richiesta di riconoscimento di un termine suppletivo di 153 giorni per il completamento dei lavori in oggetto e, conseguentemente, di differimento del termine di ultimazione alla data del **15 marzo 2023**, in ragione delle motivazioni che vengono di seguito brevemente rappresentate.

Il differimento del termine di ultimazione dei lavori si rende necessario a causa della sussistenza di circostanze impreviste o sopravvenute, indipendenti dalla volontà e responsabilità della scrivente, che hanno di fatto impedito l'attuazione del programma lavori originario, ed *in primis*, come noto, in conseguenza dell'attuale difficoltà di approvvigionamento delle materie prime, che ha determinato un rallentamento delle forniture a livello globale, con tempistiche di approvvigionamento estremamente dilatate.

In particolare, proprio in conseguenza di tali criticità, il nostro fornitore Kone Spa, sebbene tempestivamente compulsato, con comunicazione del 12 ottobre u.s. (che si allega), ci ha informato di non essere in grado di rispettare le tempistiche concordate e che le opere di completamento e collaudo dell'impianto di sollevamento dovranno, pertanto, necessariamente essere posticipate al 28 febbraio p.v..

In virtù di quanto sopra, dunque, la scrivente chiede concedersi una proroga del tempo contrattuale di 153 giorni, la cui originaria scadenza era prevista - giusto verbale di ripresa dei lavori n.1 - per il giorno 23 ottobre p.v..

Auspicio un obiettivo esame delle circostanze sopra rappresentate e confidando in un pronto e positivo riscontro, si porgono distinti saluti.

MOVI SYSTEM AUTOMATION S.r.l.  
(l'Amministratore)