



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 75 DEL 23/05/2023.**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE AREA GIOCHI INCLUSIVA NEL PARCO DI VIA  
LEOPARDI - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE  
ESECUZIONE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con D.G.R. n. XI/6172 del 28.03.2022 la Regione Lombardia ha approvato i criteri di finanziamento per la realizzazione e adeguamento di parchi giochi inclusivi, percorsi naturalistici accessibili, ristrutturazione o riqualificazione di strutture semiresidenziali per disabili e organizzazione di servizi in ambito sportivo per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 23/05/2022 è stato approvato in linea tecnica per la presentazione della richiesta di contributo di cui sopra, il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un'area giochi inclusiva all'interno del parco comunale sito in via Leopardi, redatto dal Servizio Tecnico, per l'importo complessivo di € 31.000,00 di cui € 26.528,25 per forniture e lavori ed € 4.471,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 26/05/2022 è stata inviata alla Regione Lombardia la domanda di contributo di € 29.279,00 per la Linea di intervento 1 "parco gioco inclusivo", pari al 95% del costo complessivo del progetto;
- con Decreto D.U.O. Famiglia, solidarietà sociale, disabilità e pari opportunità del 16/09/2022 n. 13129, la Regione Lombardia ha assegnato al Comune di Cislago il contributo richiesto di € 29.279,00 (pari al 95% del costo complessivo del progetto) per la Linea di intervento 1, che prevedeva la realizzazione di un "parco gioco inclusivo";
- con propria deliberazione n. 114 del 26/09/2022, esecutiva, veniva stabilito di accettare il contributo in contributo di cui sopra;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 06.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un'area giochi inclusiva all'interno del parco comunale sito in via Leopardi, per l'importo complessivo di € 31.000,00 di cui € 26.602,44 per forniture e lavori ed € 4.397,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con propria determinazione n. 199 del 24.10.2022 i lavori di cui sopra venivano affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020 e s.m.i., alla ditta Gruppo Dimensione Comunità s.r.l., con sede a Bagnatica (BG) in Via Don G. Ubiali n. 6, per un importo contrattuale di € 26.576,77, oltre IVA;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 02.05.2023 dal Direttore dei Lavori geom. Fabio Franchi del Servizio Tecnico Comunale, dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 26.576,77, oltre IVA, e resta un credito residuo a favore dell'affidatario di € 132,88, così ripartito:

- € 74,92 oltre IVA 22% pari a € 91,40 per fornitura giochi;
- € 57,96 oltre IVA 4% pari a € 60,28 per lavori;

Vista la dichiarazione di conferma del C.R.E. ai sensi dell'art. 237 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. consistente nel visto apposto dal Responsabile del Procedimento geom. Tatiana Buffoni in data 10.05.2023, sullo stesso Certificato;

Ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione sopra citato;

Tenuto conto che la medesima Ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interesse e che la stessa risulta in regola con il DURC;

Visto il D.lgs. 50/2016;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 25 del 24.05.2022, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 14.02.2023 dal Direttore dei Lavori geom. Fabio Franchi del Servizio Tecnico Comunale relativo ai lavori di realizzazione di un'area giochi inclusiva all'interno del Parco di Via Leopardi, dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 26.576,77 oltre IVA e resta un credito residuo di € 132,88 (di cui € 74,92 per fornitura giochi oltre IVA 22% e € 57,96 per lavori oltre IVA 4%), a favore della ditta Gruppo Dimensione Comunità s.r.l., con sede a Bagnatica (BG) in Via Don G. Ubiali n. 6 – P.IVA: 02831590167;
- 3) Di dare atto che si procederà alla liquidazione alla suddetta ditta dell'importo di € 151,68 IVA inclusa, utilizzando le somme già impegnate in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREG ATO	COMP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO	IMP.
09.01.U.2	U.2.02.01.09.014	COMP	2022	29601/704	€ 29.196,95	22/00671

codice cofog: 5.6.1

**CUP: B12B20000060006**

**CIG: Z13382C3E1**

- 4) Di dare atto che con la presente determinazione si ritengono concluse le opere di cui al contratto in premessa citato e, pertanto, si può svincolare la polizza fideiussoria definitiva a garanzia dei lavori;
- 5) Di dare atto che la Ditta ha già prodotto dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e che la stessa risulta in regola con il DURC;
- 6) Allegati:
  - copia Certificato di Regolare Esecuzione con visto apposto dal Responsabile del Procedimento;(allegati n. 1)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 23/05/2023.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO**

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Comune di Cislago**  
**Provincia di Varese**



**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

**LAVORI DI:** REALIZZAZIONE AREA GIOCHI INCLUSIVA PARCO DI VIA LEOPARDI.  
CIG: Z13382C3E1 CUP: B12B20000060006

**COMMITTENTE:** Comune di Cislago, P.zza E. Toti n. 1, Cislago (VA)

**R.U.P.** geom. Tatiana Buffoni

**IMPRESA:** Gruppo Dimensione Comunità srl, via Ca' Bertoncina, 47 – Seriate (BG)

**CONTRATTO:** mediante scambio di lettere secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., prot. 0017015 del 23/11/2022

**Premesso che:**

- con D.G.R. n. XI/6172 del 28.03.2022 la Regione Lombardia ha approvato i criteri di finanziamento per la realizzazione e adeguamento di parchi giochi inclusivi, percorsi naturalistici accessibili, ristrutturazione o riqualificazione di strutture semiresidenziali per disabili e organizzazione di servizi in ambito sportivo per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 23/05/2022 è stato approvato in linea tecnica per la presentazione della richiesta di contributo di cui sopra, il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un'area giochi inclusiva all'interno del parco comunale sito in via Leopardi, redatto dal Servizio Tecnico, per l'importo complessivo di € 31.000,00 di cui € 26.528,25 per forniture e lavori ed € 4.471,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 26/05/2022 è stata inviata alla Regione Lombardia la domanda di contributo di € 29.279,00 per la Linea di intervento 1 "parco gioco inclusivo", pari al 95% del costo complessivo del progetto;
- con Decreto D.U.O. Famiglia, solidarietà sociale, disabilità e pari opportunità del 16/09/2022 n. 13129 la Regione Lombardia ha assegnato al Comune di Cislago il contributo richiesto di € 29.279,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 06/10/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo per i lavori di cui sopra, redatto dal Servizio Tecnico, per un importo dei lavori da appaltare pari a € 26.602,44 di cui € 928,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA% e per un importo complessivo di € 31.000,00, risultante dal quadro economico sotto riportato:

n.	Descrizione	importo
1	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (escluso l'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) – a misura	10.674,20
2	Fornitura e installazione giochi	15.000,00
3		
4	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
5	A corpo	928,24
6		
7	Sommano	26.602,44
8		
9	<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
10	IVA 4%	464,10
11	IVA 22%	3.300,00
12	Incentivo art. 113 c. 3 D.lgs. 50/2016	425,64
13	Incentivo art. 113 c. 4 D.lgs. 50/2016	106,41
14	Imprevisti e arrotondamenti	101,41

n.	Descrizione	importo
15		
16	Sommano	4.397,56
17		=====
18	<b>TOTALE</b>	<b>31.000,00</b>

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 199 del 24/10/2022 i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Gruppo Dimensione Comunità s.r.l., con sede a Seriate (BG) in Via Ca' Bertoncina n. 47 – P.IVA 02831590167 (che ha offerto uno sconto dello 0,1% sull'importo a base d'appalto di € 25.674,20, oltre € 928,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di € 26.576,77 oltre IVA, ed è stato rideterminato il quadro economico come di seguito indicato:

n.	Descrizione	importo
1	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (escluso l'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) – a misura	10.663,53
2	Fornitura e installazione giochi	14.985,00
3		
4	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
5	A corpo	928,24
6		
7	Sommano	26.576,77
8		
9	<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
10	IVA 4%	463,67
11	IVA 22%	3.296,70
12	Incentivo art. 113 c. 3 D.lgs. 50/2016	425,64
13	Incentivo art. 113 c. 4 D.lgs. 50/2016	106,41
14	Imprevisti e arrotondamenti	130,81
15		
16	Sommano	4.423,23
17		=====
18	<b>TOTALE</b>	<b>31.000,00</b>

- in data 19/11/2022 è stato richiesto nullaosta per una variante "localizzativa" dei lavori – traslando la posizione dell'area giochi di alcuni metri verso est (senza alcun aumento dei costi), in quanto durante le prime fasi dei lavori sono state rinvenute delle radici degli alberi a pochi centimetri dalla superficie del sito di installazione del gioco che non consentivano la realizzazione del massetto in calcestruzzo sopra il quale doveva poi essere posata la pavimentazione antitrauma, anche al fine di evitare di danneggiare gli alberi o di abatterli;
- con mail del 21/11/2022 prot.n. 16883 Regione Lombardia ha autorizzato la variante "localizzativa" di cui sopra;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 235 del 29/11/2022 è stata approvata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la suddetta variante;

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**  
I lavori furono consegnati il giorno **14/11/2022** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**  
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **centoventi** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.  
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **14/03/2023**.
- **Sospensione e ripresa dei lavori:**  
I lavori non subirono sospensioni.



- **Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 10/02/2023 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

### CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **10/05/2023** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>	<b>€ 26.576,77</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
Certificato N. 1 del 14.02.2023	€ 26.443,89
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 26.443,89
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>0</b>
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>	<b>€ 132,88</b>

### VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto geom. Fabio Franchi il giorno **10/05/2023** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori geom. Fabio Franchi

**Viste** le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

### CONSIDERATO CHE

- i lavori eseguiti dall'Impresa Gruppo Dimensione Comunità s.r.l. corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- è stata omessa la pubblicazione dell'avviso ai creditori prescritto dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in quanto non vi sono state occupazioni né temporanee né permanenti di immobili di proprietà di terzi ed i lavori si sono svolti unicamente su aree di proprietà comunale;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 26.576,77 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **Gruppo Dimensione Comunità s.r.l.** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 26.576,77 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:

➤ in € 26.443,89

resta il credito di Euro **132,88** (diconsi euro **centotrentadue/88**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;

- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a 0,00;

- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Cislago, 10/05/2023



Il Direttore dei Lavori

*Fabio Franchi*  
(geom. Fabio Franchi)

CONFERMA  
del Responsabile del Procedimento

*Tatiana Buffoni*  
(geom. Tatiana Buffoni)

**Per accettazione:**

**GRUPPO DIMENSIONE COMUNITÀ SRL**  
Via Cà Bertoni, 4 - 24068 Seriate (BG)  
P.I. 0283459067 - C.F. 0326643067  
Tel. +39 035/4522422  
[info@dimensionecomunita.it](mailto:info@dimensionecomunita.it)