



COMUNE DI CISLAGO

PROVINCIA DI VARESE

Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 145 DEL 05/08/2023.

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA XXIV MAGGIO - SOSTITUZIONE SERRAMENTI (FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA M2.C4.I2.2) - AFFIDAMENTO ALLA DITTA NUOVA FALEGNAMERIA DI DANILO PERSI & C. S.A.S.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 31.05.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica alloggi di proprietà comunale di Via XXIV maggio – sostituzione serramenti, che prevede un importo complessivo di € 175.000,00, di cui € 133.624,31 per lavori soggetti a ribasso, € 1.270,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 40.104,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto l'art. 1, comma 1, D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 e s.m.i., a tenore del quale “*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento,...*”;

Visto l'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 e s.m.i., in forza del quale “*Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro*”;

Visto l'art. 32, comma 2, D.lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale stabilisce che: “*Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*”;

Visto l'art. 1, comma 3, del DL 76/2020 conv. L. 120/2020 e s.m.i., in forza del quale “*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;

Visto l'art. 1, comma 1, D.L. n. 32 del 19/04/2019, convertito con modificazioni nella L. n. 55 del 14/06/2019, come modificato dall'art. 52, comma 1 lettera a) n. 1.2 del D.L. 31/05/2021 n. 77 ai sensi del quale: “*Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalita' indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le citta' metropolitane e i comuni capoluogo di provincia , nonche' ricorrendo alle stazioni appaltanti qualificate di diritto ai sensi dell'articolo 38, commi 1 e 1- bis del decreto legislativo n. 50 del 2016 ovvero alle societa' in house delle amministrazioni centrali titolari degli interventi. L'obbligo di cui al secondo periodo per i comuni non capoluogo di provincia e' da intendersi applicabile alle procedure il cui importo e' pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.*”;

Visto l'art. 14 del D.L. n. 13 del 24/02/2023 il quale dispone che: “*4. limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55. La disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del citato decreto-legge n. 76 del 2020 si applica anche alle procedure espletate dalla Consip S.p.A. e dai soggetti aggregatori, ivi comprese quelle in corso, afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC con riferimento alle acquisizioni delle amministrazioni per la realizzazione di progettualità finanziate con le dette risorse*”;

Visto l'art. 225, comma 8, D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ai sensi del quale “*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonche' dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonche' le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonche' dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.*”;

Ciò premesso e considerato, in data 06.06.2023 è stata creata attraverso SINTEL (Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia) la procedura n. 170342209, per la richiesta di offerta relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto (per un importo posto a base di gara

pari ad € 134.895,14, di cui € 1.270,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), invitando le seguenti ditte:

NOME PARTECIPANTE	INDIRIZZO	COMUNE	PROV.
NUOVA FALEGNAMERIA DI DANilo PERSI & C. SAS	VIA I MAGGIO 8	BARZAGO	LC
FALEGNAMERIA RESTELLI Snc di Restelli Aurelio & C.	Via Mascagni, 15	BAREGGIO	MI

Dato atto che alla data di scadenza (ore 10:00 del 16.06.2023) le ditte invitate hanno presentato la loro offerta come di seguito riportato:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1686816022332	NUOVA FALEGNAMERIA DI DANilo PERSI & C. SAS 03669010138	Forma singola	giovedì 15 giugno 2023 10.00.22 CEST
1686823192727	FALEGNAMERIA RESTELLI Snc di Restelli Aurelio & C. 05533620968	Forma singola	giovedì 15 giugno 2023 11.59.52 CEST

Visto il report della procedura, allegato in copia e sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Nuova Falegnameria di Danilo Persi s.a.s., con sede a Barzago (LC) in Via I maggio n. 5 – P.IVA: 03669010138, che ha offerto un ribasso del 15,3% sull'importo posto a base di gara;

Dato atto che le verifiche d'ufficio relative ai requisiti soggettivi e tecnico-professionali autocertificati dall'impresa aggiudicataria in sede di presentazione dell'offerta ai sensi degli artt. 80 e 83 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. hanno avuto esito positivo;

Ritenuto di stabilire che:

- la finalità del contratto è quella di disciplinare i rapporti tra le parti al fine di realizzare gli interventi di cui sopra;
- l'oggetto del contratto è dato dai lavori sopra citati e meglio specificati negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo sopra citato;
- le clausole essenziali sono contenute nelle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e nei documenti progettuali;
- l'aggiudicazione dei lavori avviene con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul prezzo a corpo posto a base di gara ai sensi dell'art. 3 D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e s.m.i.;
- si procederà alla stipula del contratto "a corpo" nella forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione n. 13 del 28/01/2014;

Ritenuto, pertanto, di affidare i predetti lavori alla ditta Nuova Falegnameria di Danilo Persi s.a.s., ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 e s.m.i.;

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

Tenuto conto che la medesima Ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interesse e che la stessa risulta in regola con il DURC;

Vista la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 621 del 20/12/2022 con la quale sono stati stabiliti gli importi dei contributi da versare alla stessa Autorità;

Ritenuto necessario impegnare l'importo di € 35,00 da corrispondere alla suddetta Autorità ai sensi dell'art. 2 della deliberazione sopra citata;

Vista la Legge di Bilancio 27 dicembre 2019 n. 160, all'art. 1 comma 29, prevede l'assegnazione di contributi per: “*a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili*”;

Dato atto che i suddetti contributi, a seguito dell'emanazione del D.M. M.E.F. 06/08/2021, sono confluiti nella “*Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*” nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (**PNRR**);

Dato atto che, come risulta dalla deliberazione G.C. n. 62/2023, per quanto sopra indicato, i lavori in oggetto sono finanziati per € 135.000,00 dall'Unione Europea “Next Generation EU”;

Dato atto che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto che, avuto riguardo all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alla C.U.C. o alla S.U.A., ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

Dato atto che l'affidamento di cui al presente procedimento è avvenuto nel rispetto del termine di due mesi previsto dall'art. 1, comma 1, DL 76/2020 conv. L.120/2020 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 25 del 24.05.2022, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020, i lavori di riqualificazione energetica alloggi di proprietà comunale di Via XXIV maggio – sostituzione serramenti, alla ditta Nuova Falegnameria di Danilo Persi s.a.s., con sede a Barzago (LC) in Via I maggio n. 5 – P.IVA: 03669010138 (che ha offerto un ribasso del 15,3% sull'importo a base d'appalto di € 133.624,31, oltre € 1.270,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di € 114.450,62 oltre IVA 22%;
  - 3) Di impegnare la somma complessiva di € 139.629,76.= IVA compresa, a favore della ditta Nuova Falegnameria di Danilo Persi s.a.s., imputandola in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO
01.05.U.2			U.2.02.01.09.999	COMP	2023	21503/4	€ 135.000,00
01.05.U.2			U.2.02.01.09.999	COMP	2023	21501/706	€ 4.629,76

codice cofog:

01.3.4 I. 23/00562 00563

CUP: B14F23000030001

CIG: 9864639D9D

- 4) Di rideterminare il quadro economico dell'appalto come di seguito riportato:

### ***Importo dei lavori:***

- lavori a corpo	€ 113.179,79
- costi per la sicurezza	<u>€ 1.270,83</u>
Importo a base d'asta	€ 114.450,62

### *Somme a disposizione:*

- IVA 22%	€ 25.179,14
- inc. funzioni tecniche art. 113, c. 3, D.lgs. 50/2016 (1,60%)	€ 2.158,32
- inc. funzioni tecniche art. 113, c. 4, D.lgs. 50/2016 (0,40%)	€ 539,58
- contributo AVCP	€ 35,00
- imprevisti lavori	€ 2.697,90
- arrotondamenti	<u>€ 29.939,44</u>
	€ 60.549,38
<b>Totale appalto</b>	<u>€ 175.000,00</u>

- 5) Di dare atto che la Ditta ha già prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interesse e che la stessa risulta in regola con il DURC;
  - 6) di stabilire che:
    - la finalità del contratto è quella di disciplinare i rapporti tra le parti al fine di realizzare gli interventi di cui sopra;
    - l'oggetto del contratto è dato dai lavori sopra citati e meglio specificati negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo sopra citato;

- le clausole essenziali sono contenute nelle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e nei documenti progettuali;
  - l'aggiudicazione dei lavori avviene con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul prezzo a corpo posto a base di gara ai sensi dell'art. 3 D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e s.m.i.;
  - si procederà alla stipula del contratto “a corpo” nella forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento ex art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016 è il geom. Tatiana Buffoni;
- 8) Di impegnare, altresì, la somma complessiva di € 35,00 quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che trova disponibilità in Bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO
01.05.U.2	U.2.02.01.09.999	COMP	2023	21501/706	€ 35,00

codice cofog: 01.3.4

- 9) Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione di primo livello “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- 10) Forma parte integrante del presente atto:  
 - copia report della procedura del portale “Sintel” di ARIA Lombardia;  
 (n. 1 allegato)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 05/08/2023.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*