



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 152 DEL 22/08/2023.

**OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE N. 16 TOMBE DI FAMIGLIA CAMPO
CIMITERO SITO IN VIA DON LUIGI VISMARA - APPROVAZIONE C.R.E.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 103 del 22/09/2021 venne approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di costruzione di n. 16 tombe di famiglia (lotto 2) nel Campo L del Cimitero, sito in via don Luigi Vismara, redatto dal Servizio Tecnico, che prevede un importo di € 188.500,00, di cui € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, e un importo posto a base di gara, soggetto a ribasso, pari a € 186.000,00, oltre IVA 10%;
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 295 del 29/12/2021 i lavori di cui sopra vennero affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, alla ditta M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l., con sede a Darfo Boario Terme (BS) in Corso Lepetit, 43 – P.IVA: 00647780980, con il ribasso del 15,60%, per un importo netto dei lavori di € 156.984,00, oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.500,00, per complessivi € 159.484,00, oltre IVA 10%;
- il contratto relativo ai lavori sopra citati venne stipulato in forma pubblica amministrativa il 16/02/2022 con atto rep. n. 02/2022 registrato a Varese al n. 4363 del 16/02/2022 serie 1T;
- i lavori vennero consegnati alla ditta appaltatrice il giorno 14/04/2022;
- durante l'esecuzione dei lavori in progetto è emersa la non conformità dei manufatti tombali prefabbricati posati, rispetto alle previsioni del progetto architettonico posto a base di gara e al progetto strutturale depositato dall'Appaltatore;
- a seguito di una serie di verifiche e prove strumentali e di laboratorio, il direttore operativo delle strutture ed il collaudatore delle opere in cemento armato hanno dichiarato che gli elementi prefabbricati posati in opera non risultavano accettabili;
- il direttore dei lavori in data 09/12/2022 ha redatto il verbale di non accettazione dei materiali (prefabbricati tombali), ordinando all'Appaltatore di provvedere alla ripresa dei lavori, alla rimozione dei prefabbricati posati con conseguente sostituzione degli stessi con altrettanti rispondenti a quanto indicato nella pratica di denuncia delle opere strutturali;
- in data 30/12/2022 l'Appaltatore ha inviato una proposta di transazione ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che contemplava la proposta di una soluzione tecnica per poter raggiungere l'accettazione e conseguente collaudabilità dei medesimi prefabbricati tombali, oltre

che ad una proposta di esecuzione di “lavori extra” a compensazione del “deprezzamento” conseguente all’accettazione dei manufatti tombali forniti;

- la soluzione tecnica concernente l’adeguamento strutturale delle tombe, così come proposta dall’appaltatore, è stata valutata sia dal direttore operativo delle strutture in data 05/01/2023, al fine della sua accettabilità, che dal collaudatore in corso d’opera in data 03/01/2023, al fine del collaudo finale. Entrambi hanno avallato la proposta come soluzione percorribile al fine del prosieguo e conclusione dei lavori nei termini contrattuali;
- con deliberazione G.C. n. 14 del 07/02/2023 è stato approvato lo schema di atto di transazione relativo ai lavori di costruzione di n. 16 tombe di famiglia nel Campo L del Cimitero sito in via don Luigi Vismara, poi sottoscritta in data 20/02/2023, col quale si stabilisce che la ditta M.F.G. Montaggi e Forniture Generali Srl si impegna, a proprie cura e spese, a compensazione delle difformità riscontrate nei manufatti cimiteriali forniti e posati e in quelli ancora da posare:
 - ad effettuare un intervento di rinforzo sui manufatti dei manufatti tombali, mediante l’inserimento di elementi metallici a rinforzo delle pareti perimetrali controterra e l’inserimento di vincolo a contrasto sulla soletta di copertura;
 - ad effettuare la sistemazione del campo di inumazione comune n. 5, presente nelle immediate vicinanze del cantiere in appalto, consistente nella realizzazione di una cordonatura di delimitazione di eventuali futuri campi di inumazione, assistenza alla posa di un impianto di irrigazione e sistemazione finale con stesura di stabilizzato per l’accessibilità al medesimo campo di inumazione,
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 18 del 22/02/2023 veniva approvato il progetto esecutivo dell’adeguamento strutturale dei manufatti prefabbricati relativi alle tombe di famiglia Campo L Corpo 2 redatto dall’ing. Enrico Guglielmo, costituente variante di carattere non sostanziale ai sensi dell’art. 94-bis, comma 2, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. al progetto originario;
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 59 del 06/05/2023 veniva:
 - approvata la variante “in riduzione” relativa ai lavori di costruzione di n. 16 tombe di famiglia (lotto 2) nel Campo L del Cimitero, sito in via don Luigi Vismara e la modifica contrattuale riguardante la compensazione ai sensi dell’art. 26 D.L. 50/2022, conv. L. 91/2022 dell’aumento dei prezzi, redatta ai sensi dell’art. 106, comma 1 lettere a) e c), del D.Lgs. 50/2016 per l’importo complessivo di € 184.392,92, di cui € 2.903,61 quali costi per la sicurezza, oltre IVA 10%, in definitiva € 202.832,21;
 - modificato l’impegno di spesa assunto con propria determinazione n. 295 del 29/12/2021 relativo ai lavori di cui sopra affidati alla ditta M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l., con sede a Darfo Boario Terme (BS) in Corso Lepetit, 43 – P.IVA: 00647780980, con il ribasso del 15,60%, per un importo netto dei lavori di € 156.984,00, oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.500,00, per complessivi € 159.484,00, oltre IVA 10%, integrandoli per un maggior importo di € 24.908,92, al netto del ribasso di gara ed oltre iva come per legge

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 09/08/2023 dal Direttore dei Lavori geom. Vincenzo Borroni del Servizio Tecnico Comunale dal quale risulta che l’importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 194.392,92, oltre IVA, e che resta un credito di € 36.583,69, oltre IVA a favore della medesima ditta;

Vista la conferma del C.R.E., redatto ai sensi dell’art. 237 D.P.R. 207/2010 dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Franchi in data 16/08/2023;

Ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione sopra citato;

Visto il DURC, riguardante la medesima Ditta, che risulta regolare così come da documento agli atti d'ufficio, avente validità sino al 27/10/2023;

Considerato che la medesima Ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010);

Visto il D.lgs. 50/2016

Visto il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 25 del 24/05/2022, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 09/08/2023 dal Direttore dei Lavori geom. Vincenzo Borroni del Servizio Tecnico Comunale dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 184.392,92 oltre IVA e resta un credito a favore della ditta M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l., con sede a Darfo Boario Terme (BS) in Corso Lepetit, 43 – P.IVA: 00647780980 dell'importo di € 36.583,69 oltre IVA come per legge.
- 3) Di dare atto che si procederà alla liquidazione alla suddetta Ditta dell'importo complessivo di € 40.242,06 previa acquisizione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di pari importo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del C.R.E. e l'assunzione del carattere di definitività dello stesso ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.lgs. 50/2016, utilizzando le somme già impegnate in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP /FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO	IMPEGNO
12.09.U.2	U.2.02.01.09.015	FPV	2023	30501/709	9.399,81	23/00305
12.09.U.2	U.2.02.01.09.015	FPV	2023	30501/709	18.000,00	23/00306
12.09.U.2	U.2.02.01.09.015	FPV	2023	30501/709	12.842,25	21/00859

codice cofog: 06.2.1

CIG: 8909448513

CUP: B11B21003570004

- 4) Di dare atto che con la presente determinazione si ritengono concluse le opere di cui al contratto in forma pubblica amministrativa stipulato il 16/02/2022 con atto rep. n. 02/2022

registrato a Varese al n. 4363 del 16/02/2022 serie 1T, e pertanto si può svincolare la polizza fideiussoria definitiva a garanzia dei lavori;

- 5) Di dare atto che la medesima ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010) e che il DURC risulta regolare;
- 6) Allegati:
 - copia Certificato di Regolare Esecuzione;
 - copia dichiarazione conferma C.R.E. redatta dal R.U.P.;(allegati n. 2)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 22/08/2023.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

Dott.ssa Marina Lastraioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



LAVORI DI: **REALIZZAZIONE TOMBE DI FAMIGLIA (CORPO 2) DEL CAMPO L DEL CIMITERO DI VIA DON L. VISMARA**

IMPRESA: M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l., Corso Lepetit 43, Darfo Boario Terme (BS) – P.IVA: 00647780980.

CONTRATTO: Rep. n. 02/2022 del 16.02.2022 - Estremi di registrazione: Serie: 1T Numero: 4363 del 16/02/2022.

ATTO DI
TRANSAZIONE: 20/02/2023

CIG: 8909448513 - CUP: B11B21003570004

- Importo a ragione di perizia dei lavori e delle spese	€ 186.000,00
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
TOTALE	€ 188.500,00
- ribasso del 15,60% sull'importo di € 186.000,00	€ - 29.016,00
- Importo a ragione del contratto principale	€ 159.484,00
- opere in miglitoria, da atto di transazione (non modificative dell'importo del contratto)	€ 12.364,79
- Importo variante in diminuzione con aggiornamento prezzi ex D.L. 50/2022	€ 24.908,92
Di cui € 403,61 quali ulteriori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
- Importo a ragione del contratto ed atto aggiuntivo	€ 184.392,92
Di cui oneri per la sicurezza complessivi non soggetti a ribasso	€ 2.903,61
	=====

DICHIARAZIONE DI CONFERMA DEL C.R.E.

(art. 237 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, in relazione ai disposti di cui all'art. 237, comma 2 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., conferma quanto contenuto nel Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori Geom. Vincenzo Borroni, datato 09/08/2023.

Pertanto risulta un credito finale a favore dell'impresa di € 36.583,69.

Cislago, lì 16/08/2023



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Fabio Franchi