



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CULTURA E ISTRUZIONE
N. 11 DEL 20/02/2018**

**OGGETTO: CONVENZIONE CON ASSOCIAZIONE CISLAGOCUORE DI CISLAGO
PER L'USO DI SPAZI COMUNALI QUALE SEDE OPERATIVA, PERIODO
FEBBRAIO 2018 - FEBBRAIO 2022. PROVVEDIMENTI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n° 46 del 26 Ottobre 2016 con la quale si approva il *Regolamento Comunale per la concessione di spazi comunali destinati ad attività operative delle Associazioni inserite nell'Albo Comunale*;

Atteso che:

- l'Art.4 - *Procedura per l'assegnazione degli spazi* stabilisce che l'assegnazione sia effettuata con atto del Sindaco e che diventi esecutiva dopo la firma di una convenzione;
- l'Art.6-*Doveri dell'assegnatario* stabilisce che le Associazioni assegnatarie sono tenute al versamento di quote stabilite e concordate con la convenzione.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n° 24 del 9 Febbraio 2017 con la quale, tra l'altro:

- Si individuano gli spazi destinati ad attività operative delle Associazioni;
- Si approvano le tariffe giornaliere per ciascuno spazio;
- Si approva la bozza di convenzione;

Atteso che la bozza di convenzione prevede, tra l'altro:

- l'obbligo per l'Associazione di stipulare una polizza assicurativa di RCT per i soci e chi frequenta lo spazio assegnato (Art.5, lettera c);
- che il Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione dichiari di assumersi personalmente tutte le Responsabilità relative all'uso degli spazi, inclusa quella

patrimoniale; oppure: si impegni a stipulare polizza assicurativa di RCT per qualsiasi danno possa essere arrecato agli spazi comunali (Art.6);

- l'uso non esclusivo dello spazio da parte di ciascuna Associazione, con indicazione del calendario settimanale (Art. 12);

Visto l'atto del Sindaco Prot. 15562 dl 14.11.2017 con il quale è stato assegnato all'Associazione CISLAGOCUORE avente sede a Cislago, lo spazio n° 13 dello stabile comunale di via XXIV Maggio, da adibire a spazio operativo con la seguente finalità: *Corsi basic Life Support Defibrillation* ;

Atteso che:

- con Prot 15949/2017 è pervenuta copia della polizza di Responsabilità Civile – Rischi diversi UNIPOLSAI n° 157246173, stipulata da Associazione *Cislagocuore* avente validità fino al 21 Novembre 2018, nella quale si precisa che l'ubicazione del rischio è presso via XXIV Maggio 19 a Cislago;

- con Prot.2289/2018 è pervenuta la dichiarazione con la quale il Presidente dell'Associazione **si assume personalmente tutte le responsabilità relative all'uso degli spazi**, inclusa quella patrimoniale (in alternativa alla stipula di una polizza RCT per danni che possano essere arrecati agli spazi comunali);

Constatato pertanto che sussistono le condizioni per procedere alla stipula della Convenzione;

Atteso che l'Associazione è tenuta, per l'uso dello spazio n° 13 posto al piano terra dello stabile EX IAL per 1 giorno alla settimana (GIOVEDÌ), per il periodo Febbraio 2018 – Febbraio 2022 al pagamento della quota annuale pari a € 52,00 + IVA 22% = € 63,44;

Vista ed approvata la convenzione allegata;

Atteso altresì che con delibera di Giunta comunale n° 24/2017 citata si autorizza il Sindaco alla sottoscrizione delle convenzioni con le Associazioni assegnatarie degli spazi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 106/2017 con il quale viene nominato il Responsabile del Servizio Cultura e Istruzione e n° 103/2017 con il quale viene nominato il Responsabile del Servizio Finanziario;

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto e si intendono qui integralmente riportate;

2. Dare atto che sussistono le condizioni per procedere alla stipula della convenzione tra l'Associazione CISLAGOCUORE avente sede a Cislago in via Adige 68, P.IVA 94025650121) e il Comune di Cislago per l'uso di spazi comunali destinati ad attività operative:

- Atto del Sindaco di assegnazione dello spazio (Prot.15562/2017);
- polizza di Responsabilità Civile – Rischi diversi UNIPOLSAI n° 157246173, stipulata da Associazione *Cislagocuore* avente validità fino al 21 Novembre 2018, nella quale si precisa che l'ubicazione del rischio è presso via XXIV Maggio 19 a Cislago (Prot 15949/2017);
- dichiarazione con la quale il Presidente dell'Associazione si assume personalmente tutte le responsabilità relative all'uso degli spazi, inclusa quella patrimoniale (Prot.2289/2018);

3. Approvare la convenzione allegata;

4. Dare atto che:

- l'Associazione è tenuta ad utilizzare quale sede operativa lo spazio n° 13 posto al piano terra dello stabile EX IAL per 1 giorno alla settimana (GIOVEDÌ), per il periodo Febbraio 2018 – **Febbraio 2022**;
- l'Associazione è tenuta al pagamento della quota annuale di partecipazione ai costi di gestione pari a € 52,00 + IVA 22% = € 63,44;

5. Accertare l'Entrata:

TITOLO/TIPOLOGIA/CATEGORIA	MACROAGGREGATO	COMP/FPV	ESERCIZIO/ESIGIBILITÀ	CAPITOLO/ARTICOLO	IMPORTO
E.3.00500.99	E.3.05.99.99.999	COMP	2018	3802	63,44
E.3.00500.99	E.3.05.99.99.999	COMP	2019	3802	63,44
E.3.00500.99	E.3.05.99.99.999	COMP	2020	3802	63,44
E.3.00500.99	E.3.05.99.99.999	COMP	2021	3802	63,44

6. Dare atto che il Sindaco è autorizzato alla firma della Convenzione con delibera di Giunta Comunale n° 24/2017.

Cislago, 20/02/2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CULTURA E ISTRUZIONE
Firmato digitalmente
Dott.ssa Gloria Paccariè



COMUNE DI CISLAGO - PROVINCIA DI VARESE

Convenzione tra il Comune di Cislago e la Associazione

CISLAGOCUORE ONLUS ad oggetto:

USO DI SPAZI COMUNALI DESTINATI

AD ATTIVITA' OPERATIVE DELLE ASSOCIAZIONI

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì _____ del mese di _____ nella
Residenza Municipale, tra il Comune di Cislago, rappresentato dal
Sindaco Gianluigi Cartabia, il quale dichiara di agire in nome e per
conto del Comune stesso, con sede in Piazza E.Toti, 1 - Cislago,
codice fiscale e Partita IVA 00308220128, (di seguito
"Amministrazione"), e il sig. _____ nato a _____ il
e residente a _____ in via _____, in qualità di
Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione
CISLAGOCUORE ONLUS (di seguito "Associazione") con sede in
CISLAGO, via ADIGE, 68, partita IVA o Codice Fiscale: 94026560121
iscritta all'Albo Comunale delle Associazioni senza fini di lucro aventi
sede a Cislago al n° 7/2017;

Richiamati:

- Il Regolamento Comunale per la concessione di spazi comunali destinati ad attività operative delle Associazioni inserite nell'Albo Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 46/2016;
- il decreto del Sindaco Prot n° 15562 del 14.11.2017 con il quale si assegna all'Associazione CISLAGOCUORE lo spazio n° 13

dello stabile comunale di via XXIV Maggio per tenervi le attività operative dell'Associazione stessa;

Premesso che:

-la presente convenzione è stata approvata con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 9.2.2017;

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1) La convenzione ha validità dal 15.2.2018 al 14.2.2022 (max: 4 anni)

Art.2) All'Associazione vengono concessi in uso i locali siti al piano primo dell'edificio di proprietà comunale sito in via XXIV Maggio, identificato sulla piantina allegata con il numero 13), da utilizzare per tenervi le seguenti attività:

CORSI BASIC LIFE SUPPORT DEFIBRILLATION

secondo il seguente calendario settimanale: GIOVEDI' ORE 20.00 – 23.00

Art.3) L'Associazione è tenuta a versare al Comune una quota annuale di partecipazione ai costi di gestione (luce, riscaldamento, smaltimento rifiuti) da versare al Comune in rate anticipate con le scadenze di seguito indicate:

Primo anno: entro 1 mese dall'approvazione della presente convenzione, previa comunicazione del Comune;

Anni successivi: con cadenza annuale, previa comunicazione del

Comune:

I a quota annuale, stabilita in € 52,00 + I.V.A. (se dovuta)=€

per il primo anno, è soggetta ad aggiornamento a partire dal secondo
anno di vigenza della convenzione;

Art.4) L' Associazione si obbliga ad usare e conservare gli spazi
assegnati con la cura del buon padre di famiglia; nell' interesse delle
parti, il Presidente dell'Associazione, o suo delegato, è tenuto a
segnalare tempestivamente all'Amministrazione eventuali irregolarità
riscontrate in detti spazi durante il periodo stabilito dalla Convenzione.

Art. 5) L'Associazione si impegna:

a) a provvedere con mezzi propri alla pulizia ordinaria e straordinaria
delle parti comuni e dei locali assegnati, nonché alla manutenzione
ordinaria degli stessi, inclusa la tinteggiatura delle pareti, previo
approvazione della vernice da usare da parte del Servizio Tecnico
Comunale;

b) ad arredare e attrezzare adeguatamente la sede, in funzione
dell'uso previsto all'Art. 2) e a lasciarla vuota e in ordine in caso di
cessazione dell'uso;

c) a stipulare una polizza assicurativa con Primaria Compagnia
Assicurativa di R.C.T. per i soci e chi frequenta la sede stessa, per
infortuni che dovessero verificarsi durante le attività organizzate
all'interno della sede, sollevando l'Amministrazione Comunale da
qualsiasi responsabilità civile e penale per qualunque fatto o
danno derivante a persona; al presente atto si allega copia della

Polizza n° 157246173 UNIPLOLSAI, CON DECORRENZA

21.11.2017, 21.11.2018); l'Associazione si impegna ad inviare quietanza del rinnovo della polizza entro il mese precedente la scadenza della polizza, pena la decadenza della convenzione (cfr.

Art. 5 Regolamento citato);

Art. 6) il Presidente/Legale Rappresentante dichiara di assumersi personalmente tutte le responsabilità relative all'uso degli spazi, inclusa quella patrimoniale (VEDI DICHIARAZIONE ALLEGATA); si impegna a stipulare polizza assicurativa di RCT per qualsiasi danno possa essere arreccato agli spazi comunali;

Art. 7) In caso di dimissioni del Presidente o Legale Rappresentante, questi rimane comunque Responsabile nei confronti dell'Amministrazione, fino a nomina del nuovo Presidente; il nuovo Presidente è tenuto entro 30 giorni dalla nomina a comunicare il suo incarico all'Amministrazione Comunale e a consegnare la sua dichiarazione di cui al precedente Art.6);

Art. 8) A carico dell'Amministrazione sono le spese di illuminazione, riscaldamento e smaltimento rifiuti, la redazione del Piano di evacuazione;

Spetta all'Associazione istruire i suoi Associati o affiliati riguardo alle norme di sicurezza, Piano di evacuazione e quant'altro previsto dalle normative vigenti;

Art. 9) È espressamente vietato il subaffitto dei locali e per ogni forma di utilizzo degli stessi seppur attinente alle attività dell'Associazione ma non prevista nella presente Convenzione dovrà essere fatta

richiesta all' Amministrazione;

Art. 10) Ogni materiale o attrezzatura è depositato nei locali sotto la responsabilità dei locatari, senza diritto alcuno di risarcimento da parte dell'Amministrazione Comunale in caso di furto, danneggiamento o deterioramento degli stessi;

Art.11) L'Associazione invierà all'Amministrazione Comunale una relazione annuale sullo svolgimento delle attività presso la sede e il numero degli iscritti;

Art.12) L'Associazione prende atto che lo stesso spazio potrà essere utilizzato da altra Associazione in giorni e orari diversi da quelli indicati al'articolo 2); oppure:

L'Associazione prende atto che lo stesso spazio è utilizzato dall' Associazione _____ nei seguenti giorni e orari:

_____;

Art. 13) Sono motivo di decadenza della convenzione:

1. La cancellazione dell'Associazione dall'Albo Comunale delle Associazioni o il mancato rinnovo dell'iscrizione;
2. La mancata stipula o il mancato rinnovo della polizza assicurativa di cui all'Art. 5;
3. La non sussistenza dell'attività stessa o dei requisiti previsti, ovvero un uso improprio degli spazi assegnati;

4. La mancata corresponsione della quota pattuita a titolo di rimborso costi di gestione, se protratta oltre novanta giorni dalla data della scadenza, ferma ogni tutela dell'Amministrazione per il recupero degli importi maturati.

5. L'assenza della comunicazione di cui all'Art. 6 oppure: la mancata stipula o mancato rinnovo della polizza di cui all'Art.6);

Art.14) La presente Convenzione sarà registrata all'Agenzia delle Entrate e le spese conseguenti saranno ripartite al 50% tra Associazione e Amministrazione; oppure:
La presente Convenzione è redatta su carta libera e potrà essere registrata solo in caso d'uso dal soggetto interessato.

PER IL COMUNE: _____

PER L'ASSOCIAZIONE: _____