

COMUNE DI CISLAGO

PROVINCIA DI VARESE

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO
CONSOLIDATO 2024

Il Revisore Unico dei Conti

Dott. Guerino Cisario

Comune di CISLAGO

Verbale n. 9 del 15-09-2025

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2024

L'Organo di Revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2024, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-*bis* e dell'art. 239 comma 1, lett. d-*bis*;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al d.lgs.118/2011;
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Cislago che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

15/09/2025

Il Revisore Unico dei Conti

Dott. Guerino Cisario

1. Introduzione

Il sottoscritto Guerino Cisario revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 55 del 20.12.2024;

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 4 del 23.04.2025 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che questo Organo con verbale n. 3 del 25.03.2025 ha formulato il proprio giudizio al rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che in data 3/9/2025 l'Organo di revisione ha ricevuto la deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 1/9/2025 di approvazione della proposta di schema di bilancio consolidato 2024 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazioni di Giunta Comunale n. 6 del 20.01.2025 e n. 82 del 6.08.2025, l'Ente ha approvato l'elenco 1 che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del d.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
AQUA SEPRIO SERVIZI SRL	02749880130	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	1	1. Irrilevanza
PREALPI SERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE	02945490122	5. Società partecipata	2. Indiretta	NO	NO	0,4	1. Irrilevanza
WATER ALLIANCE	11150310966	5. Società partecipata	2. Indiretta	SI	NO	0,058	1. Irrilevanza
ALFA SRL	03481930125	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	1,135	

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
ALFA SRL	03481930125	5. Società partecipata	1,135	2024	Proporzionale

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento **non figurano** soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, d.l. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C.;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrelevance è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Ente Capogruppo	36.635.044,69	27.726.403,56	7.178.695,40
SOGLIA DI RILEVANZA (3%)	1.099.051,34	831.792,11	215.360,86

- che sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipate; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che l'Ente capogruppo ha ricevuto la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2024 del Comune di Cislago.

2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- Non sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare.
- tra le operazioni infragruppo elise non risultano anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate alla realizzazione del PNRR/PNC.

3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo dei rispettivi componenti del GAP e del perimetro di consolidamento, hanno asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, comma 6, lett. j), del d.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2024 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016).

In sede di asseverazione non sono state rilevate delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) e non sussistono discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria).

4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo **è stato rilevato** con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 già alla data del rendiconto dell'esercizio 2024;
- le differenze di consolidamento **sono state** iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, **sono state rilevate** differenze (sia positive che negative) da annullamento;

5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

<i>Attivo</i>	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2023 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione			0,00
Totale crediti vs partecipanti	0,00	0,00	0,00
Immobilizzazioni immateriali	62.575,57	52.012,52	10.563,05
Immobilizzazioni materiali	31.580.263,19	28.762.271,40	2.817.991,79
Immobilizzazioni finanziarie	19.745,31	18.451,55	1.293,76
Totale immobilizzazioni	31.662.584,07	28.832.735,47	2.829.848,60
Rimanenze	10.086,87	10.839,94	-753,07
Crediti	3.582.175,31	3.195.754,29	386.421,02
Altre attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	4.748.209,73	6.411.869,32	-1.663.659,59
Totale attivo circolante	8.340.471,91	9.618.463,55	-1.277.991,64
Ratei e risconti	10.925,78	4.192,66	6.733,12
Totale dell'attivo	40.013.981,76	38.455.391,68	1.558.590,08

<i>Passivo</i>			
Patrimonio netto	27.810.395,18	27.519.295,17	291.100,01
Fondo rischi e oneri	134.381,65	121.598,43	12.783,22
Trattamento di fine rapporto	18.096,51	20.527,57	-2.431,06
Debiti	4.378.732,95	4.705.960,43	-327.227,48
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	7.672.375,47	6.088.010,08	1.584.365,39
Totale del passivo	40.013.981,76	38.455.391,68	1.558.590,08
Conti d'ordine	6.726.842,65	7.446.085,29	-719.242,64

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2024 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 62.575,57

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 31.580.263,19

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 19.745,31

Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 3.582.175,31

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 4.745.209,73

Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 10.925,78.

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro _27.810.395,18 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2024	2023
Fondo di dotazione	3.433.820,05	3.433.820,05
Riserve	25.942.153,27	25.933.499,73
<i>riserve da capitale</i>		
<i>riserve da permessi di costruire</i>		
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	25.100.389,52	25.157.138,82
<i>altre riserve indisponibili</i>	841.763,75	776.360,91
<i>altre riserve disponibili</i>		
Risultato economico dell'esercizio	257.920,46	-767.403,34
Risultati economici di esercizi precedenti	-830.739,80	345,78
Riserve negative per beni indisponibili	-992.758,80	-1.080.967,05
Totale patrimonio netto di gruppo	27.810.395,18	27.519.295,17
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		
risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi		
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00	0,00
Totale Patrimonio Netto	27.810.395,18	27.519.295,17

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 134.381,65 e si riferiscono a:

FONDI PER RISCHI E ONERI	
Fondi per trattamento di quiescenza	0,00
Fondi per imposte	8.824,68
altri	125.556,97
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00
Totale fondi rischi	134.381,65

Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

I debiti ammontano a euro 4.378.732,95

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a euro 7.672.375,47 e si riferisce principalmente a:

Conti d'ordine

Ammontano a euro 6.726.842,65.

6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2024 (A)	Conto economico consolidato 2023 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	8.569.363,28	7.734.723,21	834.640,07
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	8.672.491,56	8.931.926,07	-259.434,51
	Risultato della gestione	-103.128,28	-1.197.202,86	1.094.074,58
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	14.342,30	10.307,57	4.034,73
	<i>oneri finanziari</i>	33.448,23	28.565,04	4.883,19
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>			0,00
	<i>Svalutazioni</i>	226,91	238,90	-11,99
	Risultato della gestione operativa	-122.461,12	-1.215.699,23	1.093.238,11
E	<i>proventi straordinari</i>	586.252,78	598.174,02	-11.921,24
E	<i>oneri straordinari</i>	78.660,67	41.761,12	36.899,55
	Risultato prima delle imposte	385.130,99	-659.286,33	1.044.417,32
	Imposte	127.210,53	108.117,01	19.093,52
	Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	257.920,46	-767.403,34	1.025.323,80
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	257.920,46	-767.403,34	1.025.323,80
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0,00	0,00	0,00

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Cislago:

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2024 (A)	Bilancio Comune di CISLAGO 2024 (B)	Differenza (A-B)
A	componenti positivi della gestione	8.569.363,28	7.178.695,40	1.390.667,88
B	componenti negativi della gestione	8.672.491,56	7.456.248,55	1.216.243,01
	Risultato della gestione	-103.128,28	-277.553,15	174.424,87
C	Proventi ed oneri finanziari			
	proventi finanziari	14.342,30	0,79	14.341,51
	oneri finanziari	33.448,23		33.448,23
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni			0,00
	Svalutazioni	226,91		226,91
	Risultato della gestione operativa	-122.461,12	-277.552,36	155.091,24
E	proventi straordinari	586.252,78	574.780,71	11.472,07
E	oneri straordinari	78.660,67	31.127,19	47.533,48
	Risultato prima delle imposte	385.130,99	266.101,16	119.029,83
	Imposte	127.210,53	91.624,21	35.586,32
	Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	257.920,46	174.476,95	83.443,51
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	257.920,46	174.476,95	83.443,51
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0,00	0,00	0,00

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti positivi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2024
proventi gestione beni ente	€ 257,36	€ 2,92	€ 2,92
Altri ricavi e proventi diverso	€ 8.099,90	€ 91,93	€ 91,93
proventi da tributi	€ 217,00	€ 2,46	€ 2,46
ricavi dalla vendita di beni	€ 17.923,80	€ 203,44	€ 203,44
Totale	€ 26.498,06	€ 300,75	€ 300,75

(*) in caso di applicazione del metodo proporzionale inserire i valori ponderati per la quota di partecipazione

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti negativi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2024
Prestazioni di servizi	€ 44.982,92	€ 510,56	€ 510,56
Totale	€ 44.982,92	€ 510,56	€ 510,56

(*) in caso di applicazione del metodo proporzionale inserire i valori ponderati per la quota di partecipazione

7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa **presenta** tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che **sono indicati** i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che **è indicata** la composizione del Gruppo amministrazione pubblica dell'Ente;
- che la procedura di consolidamento **è stata operata** sulla base di bilanci approvati o di preconsuntivi o progetti di bilancio;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- le aliquote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicati in relazione alla specifica tipologia di attività alla quale i beni sono destinati;
- il conto economico riclassificato, con la determinazione dei margini della gestione operativa.

8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 dell'Ente **è stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al d.lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** e informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento **risulta** correttamente determinata;

- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente conforme** al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al d.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2024 dell'Ente **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e **risulta** essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

9. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d) - bis) del d.lgs. n. 267/2000,

esprime:

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 del perimetro di consolidamento del Comune di Cislago ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

15-09-2025

Il Revisore Unico dei Conti

Dott. Cisario Guerino