



Cislago, 28/06/2022

All' Organismo Interno di  
Valutazione  
dott. Tirabassi Alfredo

**Oggetto: Relazione in merito al raggiungimento degli obiettivi per l'anno 2021.**

In merito all'attività svolta nell'anno 2021 in relazione agli obiettivi previsti nel Piano della Performance 2021-2024, si espone quanto segue:

1. Politiche per le infrastrutture

**RISULTATO**

- riduzione dei consumi energetici dei fabbricati comunali;
- adeguamento degli impianti esistenti e dei fabbricati alle norme vigenti in materia di impianti tecnologici, sicurezza, prevenzione incendi, antisismica, etc.

**STRATEGIE**

Esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria diretti a mantenere in efficienza gli immobili comunali, rinnovandone gli impianti tecnologici o l'involucro con l'obiettivo di ridurre i consumi energetici.

- 1) Interventi finanziati con i contributi resi disponibili dallo Stato (art. 1, c. 29, L. 160/2019):
  - a) messa in sicurezza del pozzo dismesso sito in Villa Isacchi;
  - b) messa in sicurezza dei serramenti del serbatoio pensile dell'acquedotto comunale sito in via Stazione;
  - c) realizzazione di una piattaforma elevatrice presso la scuola primaria "G. Mazzini";
  - d) riqualificazione energetica impianto illuminazione Municipio.

**Indicatore:** affidamento e inizio lavori entro il 15/09/2021.

- 2) Intervento finanziato con il contributo concesso dalla Regione Lombardia (L.R. 4/2021) riguardante i lavori di riqualificazione energetica – sostituzione serramenti del fabbricato denominato "ex IAL".

**Indicatore:** affidamento entro il 10/09/2021.

- 3) progettazioni definitive-esecutive finanziate con contributi dello Stato (art. 1, c. 51-58, L. 160/2019 - D.M. 07/12/2020):

- a) progettazione lavori di messa in sicurezza dell'Auditorium;
- b) progettazione lavori di messa in sicurezza dell'altana sita in Villa Isacchi;
- c) progettazione lavori di riqualificazione energetica dell'impianto termico del fabbricato denominato "ex IAL".

**Indicatore:** affidamento entro il 12/05/2021.

1) *Interventi finanziati con i contributi resi disponibili dallo Stato (art. 1, c. 29, L. 160/2019):*

- a) messa in sicurezza del pozzo dismesso sito in Villa Isacchi;
- b) messa in sicurezza dei serramenti del serbatoio pensile dell'acquedotto comunale sito in via Stazione;
- c) realizzazione di una piattaforma elevatrice presso la scuola primaria "G. Mazzini";
- d) riqualificazione energetica impianto illuminazione Municipio.

Nel 2021 il Comune di Cislago è risultato assegnatario di un contributo statale ai sensi dell'art. 1, comma 29, L. 160/2019 di € 90.000,00 e di un contributo statale aggiuntivo dello stesso importo ai sensi dell'art. 1, comma 29bis della stessa Legge. Con tali risorse sono stati in parte finanziati e affidati tutti i lavori indicati alle precedenti lettere a), b), c) e d) (determinazioni Servizio Tecnico n. 152 del 08/07/2021, n. 161 del 09/07/2021, n. 181 del 02/08/2021, n. 176 del 27/07/2021). I lavori sono stati iniziati entro il 15/09/2021.

I lavori di cui ai punti a), b) e d) sono stati ultimati e rendicontati, mentre i lavori relativi alla piattaforma elevatrice (punto c) sono in corso di esecuzione.

- 2) *Intervento finanziato con il contributo concesso dalla Regione Lombardia (L.R. 4/2021) riguardante i lavori di riqualificazione energetica – sostituzione serramenti del fabbricato denominato "ex IAL".*

I lavori di cui sopra sono stati affidati con determinazione Servizio Tecnico n. 182 del 02/08/2021 e iniziati entro il 10/09/2021. L'intervento è stato ultimato e con le economie derivanti dal ribasso, previa autorizzazione della Regione Lombardia del 15/11/2021, sono stati affidati i lavori di riqualificazione dell'impianto termico dello stesso fabbricato (determinazione del Servizio Tecnico n. 299 del 29/12/2021), consistenti nella rimozione dei 4 generatori di calore esistenti e nell'installazione di n. 2 generatori di calore a condensazione e di un sistema di gestione e contabilizzazione dell'impianto suddivisa per locale, in quanto l'immobile è adibito a sede della sezione locale della Croce Rossa Italiana e di numerose associazioni e ospita una palestra.

- 3) *progettazioni definitive-esecutive finanziate con contributi dello Stato (art. 1, c. 51-58, L. 160/2019 - D.M. 07/12/2020):*
  - a) progettazione lavori di messa in sicurezza dell'Auditorium;
  - b) progettazione lavori di messa in sicurezza dell'altana sita in Villa Isacchi;
  - c) progettazione lavori di riqualificazione energetica dell'impianto termico del fabbricato denominato "ex IAL".

Gli incarichi di progettazione sopra elencati sono stati affidati rispettivamente con le seguenti determinazioni del Servizio Tecnico: n. 61 del 09/04/2021, n. 62 del 09/04/2021, n. 60 del 09/04/2021. Tutti gli incarichi sono stati quindi affidati entro il 12/05/2021, termine ultimato indicato nel Decreto di assegnazione dei contributi.

#### *Altri interventi, non previsti nel Piano delle Performance:*

- Nel mese di giugno 2021, all'atto dell'accensione dell'impianto di condizionamento del Municipio si è riscontrato un guasto non riparabile. Con determinazione del Servizio Tecnico n. 183 del 05/08/2021 è stato affidato l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva/esecutiva dei lavori di sostituzione del refrigeratore e di riqualificazione dell'impianto di trattamento aria del Municipio. Il progetto definitivo-esecutivo, dell'importo complessivo di € 67.994,12, è stato approvato con delibera G.C. n. 138 del 14/12/2022. I lavori sono stati affidati con determinazione del Servizio Tecnico n. 398 del 29/12/2021.
- Nel mese di luglio 2021, in accordo con il Commissario Straordinario, è stato stabilito di partecipare al Bando "Sport Outdoor 2021", approvato con Decreto n. 9989 del 21.07.2021 del Dirigente dell'U.O. Impianti Sportivi e Infrastrutture e Professioni Sportive della Montagna, per l'assegnazione di contributi regionali a fondo perduto in conto capitale per la creazione di aree attrezzate per lo Skyfitness (Linea 1) e la creazione di Playground (Linea 2). Con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 107 del 22/09/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un'area attrezzata per lo Skyfitness e di riqualificazione del campo da basket nell'ambito del Parco pubblico di via Leopardi, redatto dal Servizio Tecnico, per l'importo complessivo di €

75.000,00. In data 24/09/2021 è stata inviata alla Regione Lombardia la domanda di contributo di € 60.000,00 di cui € 20.878,00 per la Linea 1 e € 39.122,00 per la Linea 2.

La Regione Lombardia con nota in data 18/11/2021 ha comunicato l'assegnazione del contributo di € 39.122,00 relativo alla Linea 2 (riqualificazione campo da basket) e successivamente, con nota del 08/02/2022, ha comunicato l'assegnazione del contributo di € 20.877,00 relativo alla Linea 1.

I lavori sono stati affidati con determinazione del Servizio Tecnico n. 2 del 17/01/2022 e sono attualmente in corso.

- Nel mese di ottobre, l'Amministrazione Comunale ha deciso di partecipare al Bando approvato con Decreto Dirigente U.O. Programmi per l'offerta abitativa n. 14210 del 22.10.2021 per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Fondo complementare al P.N.R.R. "Programma: Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" con due progetti:
  - 1) con determinazione del Servizio Tecnico n. 245 del 11/11/2021 è stato affidato l'incarico per la diagnosi energetica dell'edificio di proprietà comunale sito il via XXIV Maggio n. 77/111 e la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione energetica dello stesso immobile. Il progetto, dell'importo complessivo di € 260.589,82, è stato approvato con delibera G.C. n. 131 del 29/11/2021.
  - 2) con determinazione del Servizio Tecnico n. 248 del 12/11/2021 è stato affidato ad uno Studio professionale esterno l'incarico per la diagnosi energetica dell'edificio di proprietà comunale sito il via XXIV Maggio n. 77/111 e la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione energetica dello stesso immobile. Il progetto, dell'importo complessivo di € 410.000, è stato approvato con delibera G.C. n. 130 del 29/11/2021.

Entrambi i progetti sono stati inviati alla Regione Lombardia e sono stati dichiarati ammissibili, ma non sono stati finanziati.

## 2. Politiche per le infrastrutture

### RISULTATO

- miglioramento della sicurezza delle infrastrutture stradali;
- completamento delle reti infrastrutturali di competenza comunale;

### STRATEGIE

- adeguamento e riqualificazione infrastrutture viarie.
  - a) esecuzione lavori di allargamento di via Vecchio Bozzente – Lotto 1.  
**Indicatore:** ultimazione entro il 31/12/2021.
  - b) lavori di messa in sicurezza delle strade comunali finanziati con il contributo regionale (L.R. 9/2020)  
**Indicatore:** ultimazione entro il 31/08/2021.
  - c) lavori di manutenzione straordinaria delle sedi stradali (finanziate con avanzo di amministrazione 2021).  
**Indicatore:** ultimazione entro il 31/10/2021.

#### a) esecuzione lavori di allargamento di via Vecchio Bozzente – Lotto 1.

I lavori di allargamento e messa in sicurezza di via Vecchio Bozzente – Lotto n. 1 sono stati aggiudicati con la determinazione del Servizio Tecnico n. 264 del 28/12/2020. La consegna dei lavori è avvenuta il 04/05/2021. In data 31/08/2021 in contraddittorio con l'impresa affidataria è stata constatata la mancata esecuzione di qualsiasi lavorati e con determinazione del Servizio Tecnico n. 196 del 08/09/2021 è stata disposta la risoluzione del contratto e la segnalazione all'ANAC.

I lavori sono stati, quindi, affidati con determinazione n. 198 del 21/09/2021 all'impresa classificatasi 2° in graduatoria. A seguito della stipula del nuovo contratto il 6/10/2021, i lavori sono stati consegnati in data 16/02/2021 e sono stati conclusi al 90%. Il Direttore dei Lavori ha ritenuto opportuno sospendere la realizzazione del tappeto d'usura al fine di farlo realizzare unitamente a quello previsto nel 2° Lotto degli stessi lavori, affidati ad altra impresa nel mese di maggio 2022. L'obiettivo di ultimare i lavori entro il 31/12/2021 non è stato quindi raggiunto a causa dell'inadempimento del 1° affidatario e della successiva risoluzione del contratto, che ha comportato uno slittamento dell'esecuzione dei lavori.

*b) lavori di messa in sicurezza delle strade comunali finanziati con il contributo regionale (L.R. 9/2020)*

I lavori di messa in sicurezza delle strade comunali, finanziati nel 2020 dalla Regione Lombardia, sono stati consegnati il 27/10/2020. La durata dei lavori prevista dal contratto era di 165 giorni. Previo parere favorevole della Regione Lombardia con determinazione del Servizio Tecnico n. 26 del 15/02/2021 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), D.Lgs 50/2016, una modifica contrattuale per l'importo di € 40.704,89, oltre IVA, comprendente lavori aggiuntivi e di completamento delle opere principali, finanziata con le economie derivanti dal ribasso.

Durante l'esecuzione dei lavori di asfaltatura della via Strambio si è verificato un cedimento della fognatura, che ha comportato la sospensione dei lavori e il successivo intervento della società Alfa s.r.l., gestore del Servizio Idrico Integrato, che ha programmato nell'arco di alcune settimane la sostituzione integrale di un ampio tratto di condotta fognaria. Tale intervento ha comportato uno slittamento dei lavori di asfaltatura, anche a causa del sopraggiungere della stagione invernale. I lavori sono stati ultimati nel mese di maggio 2022.

L'obiettivo di ultimare i lavori entro il 31/08/2021 non è stato quindi raggiunto per i motivi sopra indicati.

*c) lavori di manutenzione straordinaria delle sedi stradali (finanziate con avanzo di amministrazione 2021).*

I lavori di manutenzione straordinaria delle sedi stradali hanno riguardato la realizzazione del manto stradale nel viale dello Sport e in un tratto di via Dante. Il progetto è stato approvato la deliberazione G.C. n. 109 del 29/09/2021, i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. n. 50/2016 con determinazione del Servizio Tecnico n. 216 del 07/10/2021 e sono stati ultimati il 22/10/2021 (nel rispetto del termine indicato del 31/10/2021).

*d) Altri interventi. Altri interventi, non previsti nel Piano delle Performance:*

- Durante i lavori di ricostruzione di un fabbricato sito in via IV Novembre angolo piazza Castelbarco è stato rinvenuto un tratto di fognatura pubblica all'interno della proprietà privata. La tubazione interferente ostacolava la realizzazione del piano interrato del fabbricato e ne è stata, quindi, deciso lo spostamento. Il progetto definitivo-esecutivo di tali lavori, redatto dal Servizio Tecnico, dell'importo complessivo di quadro economico di € 77.000,00 è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 42 del 14/04/2021. I lavori sono stati affidati con determinazione n. 84 del 21/04/2022 e ultimati il 18/05/2021.
- con decreto della Direzione Centrale per la Finanza Locale del 08/11/2021 è stato assegnato al Comune di Cislago il contributo di € 224638,90 per la realizzazione lavori di allargamento e messa in sicurezza di via Vecchio Bozzente – Lotto n. 2.  
Il relativo progetto esecutivo è stato approvato con delibera G.C. n. 121 del 22/11/2021 e con determinazione del Servizio Tecnico n. 261 del 29/11/2021 è stato approvato l'Avviso per la manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020, conv. L. 120/2020 e s.m.i.

### 3. Politiche per le infrastrutture

## RISULTATO

Realizzazione nuove attrezzature sportive presso il Centro Sportivo Comunale sito in viale dello Sport (Fase II).

## STRATEGIE

Approvazione progettazione di fattibilità tecnica ed economica delle opere e approvazione della Convenzione tra il Comune e Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. relativa al finanziamento del 1° Lotto dei lavori.

**INDICATORE:** approvazione della Convenzione entro il 31/12/2021.

Lo schema di Convenzione tra il Comune e Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. relativo al finanziamento del 1° Lotto dei lavori di cui sopra (€ 600.0000) è stato oggetto di un confronto tra le parti iniziato nel 2019 e proseguito per tutto il 2020, fino al 10 novembre 2020, data nella quale il Comune ha trasmesso alla società l'ultima versione, riveduta e corretta, dello schema convenzionale. Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. ha risposto inviando una revisione di tale schema il 29/03/2021. Il confronto tra il Comune di Cislago e Autostrada Pedemontana Lombarda è proseguito durante il periodo di commissariamento con l'affinamento delle clausole della Convenzione.

Con l'insediamento della nuova amministrazione nel mese di ottobre 2021, è stato in parte modificato l'oggetto della Convenzione, in quanto l'Amministrazione in carica non intende dare attuazione al 1° Lotto del Progetto di Fattibilità del nuovo Centro Sportivo approvato nel 2020. Il confronto tra il Comune e Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. sulle modifiche da apportare alla Convenzione è quindi proseguito fino all'approvazione finale avvenuta l'11/04/2022 con deliberazione C.C. n. 19/2022.

L'obiettivo di approvare la Convenzione di cui sopra entro il 31/12/2021 non è stato quindi raggiunto per i motivi sopra indicati.

## 4. Politiche per le infrastrutture

### RISULTATO

- rendere disponibili ai cittadini sepolture di diversa tipologia.

### STRATEGIE

- 1) realizzazione nel Campo L del Cimitero di Cislago n. 16 tombe ipogee a otto posti.

**Indicatore:** approvazione del progetto esecutivo e avvio procedura di affidamento dei lavori entro il 31/12/2021.

- 2) realizzazione nel Campo L del Cimitero di Cislago di nuovi loculi fuori terra (circa 50).

**Indicatore:** approvazione del progetto esecutivo e avvio procedura di affidamento dei lavori entro il 31/12/2021.

#### *1) realizzazione nel Campo L del Cimitero di Cislago n. 16 tombe ipogee a otto posti.*

Il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di costruzione di n. 16 tombe interrato da 8 posti ciascuna, redatto dal Servizio Tecnico, è stato approvato con deliberazione G.C.n. 103 del 22/09/2022. La procedura di affidamento è stata avviata con la determina a contrarre del Servizio Tecnico n. 251 del 17/11/2021 (nel rispetto del termine assegnato del 31/12/2021).

#### *2) realizzazione nel Campo L del Cimitero di Cislago di nuovi loculi fuori terra (circa 50).*

Il progetto definitivo-esecutivo dei nuovi loculi fuori terra del campo L del Cimitero di Cislago è stato affidato ad uno studio di progettazione esterno con determinazione del Servizio Tecnico n. 133 del 09/06/2021. Tale incarico è stato preceduto dall'affidamento dell'incarico ad un geologo per l'esecuzione delle indagini geotecniche e per la redazione della relazione geologica. Sulla base della prima bozza del progetto definitivo

sono stati richiesti i pareri agli Enti competenti (Soprintendenza archeologica e A.T.S.). Il 13/08/2021 è stata richiesta a Terna S.p.A. l'indicazione dell'altezza e delle distanze di rispetto dalle linee elettriche aeree interferenti con l'area di cantiere. L'indicazione completa dei dati e dei grafici necessari alla progettazione esecutiva è pervenuta da Terna S.p.A. il 4/10/2021. Sulla base delle indicazioni fornite si è reso necessario modificare la posizione dei nuovi loculi, per garantire le distanze di rispetto, e valutare con il geologo lo spostamento del fabbricato in relazione alla ridotta portanza del terreno. Le valutazioni geologiche sono state concluse con la consegna della relazione geologica/geotecnica finale il 3/12/2021, mentre il progetto definitivo-esecutivo è stato consegnato il 24/12/2021 e approvato con deliberazione G.C. n. 155 del 27/12/2021. La procedura di affidamento è stata avviata con la determina a contrarre del Servizio Tecnico n. 3 del 17/01/2022.

L'obiettivo di avviare la procedura di affidamento dei lavori entro il 31/12/2021 non è stato raggiunto a causa del tempo necessario ad acquisire i dati da Terna S.p.A., della necessità di traslare il fabbricato in progetto, rispetto alla posizione prescelta, e della scadente portanza del terreno, che ha reso necessari approfondimenti geologici e strutturali.

## 5. Politiche per l'edilizia

### RISULTATO

Supporto alle iniziative individuate dall'Amministrazione Comunale dirette all'attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico generale.

### STRATEGIE:

Istruttoria e predisposizione degli atti da sottoporre all'approvazione dell'Amministrazione Comunale relativi a:

- a) piani attuativi riguardanti Ambiti di Trasformazione,
- b) istanze di P.d.C. in variante al P.G.T. con la procedura S.U.A.P.,
- c) procedure di Valutazione Ambientale Strategica.

**INDICATORE:** completamento istruttoria e invio bozza del provvedimento di approvazione all'Amministrazione Comunale nei termini previsti dalla L.R. 12/2005.

Nel 2021 è stato completato l'iter relativo:

- all'istanza di Permesso di Costruire in variante al P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 160/2010 e dell'art. 97 L.R. 12/2005 e s.m.i. relativa alla realizzazione di un insediamento con destinazione commerciale/ristorazione in via Carducci/v.le dello Sport - mappale n. 7836, con l'approvazione della variante con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 08/09/2021
- all'approvazione con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 44 del 27/04/2021 del Piano Attuativo presentato dalla società Con.Bi. s.r.l., con sede a Cislago, relativo al sub ambito Ovest dell'Ambito di Trasformazione BSU/2 del vigente P.G.T. relativo alla costruzione di n. 2 medie strutture di vendita.

## 6. Politiche per la formazione e la sicurezza sul lavoro

### RISULTATO

Aggiornamento del personale alle normative più recenti riguardanti il Servizio (edilizia privata, urbanistica, lavori pubblici e ambiente).

Aggiornamento del personale in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

### STRATEGIE

- favorire la partecipazione del personale tecnico e amministrativo ai seminari e ai corsi di aggiornamento, nei limiti delle risorse disponibili, favorendo una preparazione intersettoriale;

**Indicatore:** report relativo alla partecipazione del personale del Servizio alle attività formative (da redigere entro il 28/02/2022).

- garantire la formazione del personale in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro alle scadenze previste nel D.Lgs. 81/2008 e negli Accordi Stato-Regioni.

**Indicatore:** report relativo alla partecipazione del personale dell'Ente Servizio alle attività formative programmate dall'RSPP (da redigere entro il 28/02/2022).

Nel 2021, il personale del Servizio Tecnico ha avuto la possibilità di partecipare a numerose proposte formative offerte da UPEL Varese e dalla Regione Lombardia, che di seguito si riassumono:

- a) Personale amministrativo: n. 2 seminari in materia di contratti pubblici per complessive 8 ore; n. 2 seminari sul quadro normativo riguardante la tracciabilità dei rifiuti per n. 5 ore;
- b) Personale Ufficio Lavori Pubblici: n. 4 seminari in materia di contratti pubblici per complessive 16 ore
- c) Personale Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata: n. 12 seminari in materia di edilizia/urbanistica per complessive 36 ore.

Un istruttore tecnico del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata ha ultimato nel 2021 il corso di 120 ore iniziato nel 2020 organizzato dalla Regione Lombardia sul tema “Valorizzazione della data base cartografica di riferimento del DBT per la digitalizzazione del P.G.T.”, superando anche l'esame finale.

Per quanto riguarda la formazione in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, nel 2021 sono stati organizzati presso il Municipio:

- il Corso di aggiornamento per i preposti della durata di 6 ore;
- il Corso di formazione generale e specifica -rischio medio della durata di 12 ore, per il personale assunto nel 2020 e nel primo trimestre 2021;
- il corso per la formazione on line “Dirigenti” della durata di 16 ore per il nuovo Comandante della Polizia Locale;

Il Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza (nominato nel 2021) ha frequentato il Corso di formazione della durata di n. 32 ore. L'operaio comunale ha frequentato il corso di 4 ore di aggiornamento per la conduzione dei carrelli elevatori semoventi.

\*\*\*\*\*

### **Servizi di manutenzione**

Nel 2021 sono stati affidati i seguenti servizi:

- 1) Manutenzione impianti antintrusione anni 2021-2024
- 2) Sorveglianza sanitaria anni 2021-2024
- 3) Gestione patrimonio immobiliare comunale – anni 2021-2024
- 4) Manutenzione cancelli e porte automatiche anni 2021-2024
- 5) Servizi Cimiteriali – anni 2021-2024
- 6) Verifiche periodiche impianti elettrici – Accordo Quadro periodo 2021-2024
- 7) Verifiche periodiche giochi parchi – anni 2022-2024
- 8) Manutenzione ordinaria montaferetri 2022-2024
- 9) Manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio arboreo – Accordo Quadro 2021-2023
- 10) Manutenzione ordinaria e straordinaria opere da elettricista – Accordo Quadro 2021-2024
- 11) Manutenzione impianti anticaduta - anni 2021 – 2024
- 12) Concessione servizio illuminazione votiva cimiteri - anni 2021-2026.

### **Nel 2020 il Servizio Tecnico ha redatto complessivamente i seguenti atti:**

- n. 302 determinazioni
- n. 65 deliberazioni
- n. 431 liquidazioni
- n. 21 ordinanze.

Si allega report dettagliato relativo all'attività svolta dall'ufficio Urbanistica/Edilizia Privata.

Si resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento e si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
dott.ssa Marina Lastraioli  
*firmato digitalmente*



ELENCO ATTIVITA' SVOLTA DAL SERVIZIO TECNICO (URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA) - ANNO 2021				
Nr	Descrizione	Dettagli	Quantificazione	Note
1	PRATICHE EDILIZIE	Presentate	320	Registrazione, istruttoria, richieste integrazioni, pareri ufficio, pareri commissione paesaggio, emissione provvedimenti
2	INIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE E AUA	Presentate	6	Registrazione, istruttoria, inoltro atti ad enti e presa d'atto
3	CEMENTI ARMATI	Presentati	33	Registrazione, verifica e vidimazione di tutti gli elaborati presentati, richieste integrazioni, segnalazioni, timbratura e visto
4	SEGNALAZIONI ABUSI EDILIZI	Pervenute e verificate (di cui 15 per Eternit)	23	Registrazione, istruttoria, eventuali richieste integrative, eventuali sopralluoghi, fotografie, ordinanze, relazioni, trasmissione ASL, ARPA ed Enti vari
5	ORDINANZE		21	
6	CDU	Richieste	64	Registrazione, verifica destinazione urbanistica, redazione certificato (compresi allegati e calcolo diritti)
7	FRAZIONAMENTI	Depositati	20	Registrazione, verifica, vidimazione e rilascio
8	NUMERI CIVICI (compreso aggiornamento CP5 e toponomastica)	Richieste	6	Verifica richiesta e indicazione del numero da assegnare
9	COMMISSIONE PAESAGGIO	Numero sedute	4	Istruttoria pratiche, pareri d'Ufficio, registrazione pareri ed eventuali richieste integrative successive all'esame in commissione
10	RICHIESTE ACCESSO ATTI	Richieste	273	Ricerche d'archivio e riproduzione documenti richiesti
11	ABITABILITA'/AGIBILITA'	Presentate	12	Istruttoria, comprese richieste di integrazioni ed emissione provvedimento di agibilità e/o abitabilità
12	IDONEITA' ALLOGGI	Richieste	43	Verifica requisiti, allegati, sopralluogo ed emissione provvedimento
13	TAGLIO BOSCHI	Richieste	11	Inserimento istanza sul portale S.I.Ta.B della Regione Lombardia
14	SPORTELLLO	Ricevimento cittadini e professionisti	260 ore (circa per addetto)	Consegna documenti, ritiro pratiche, consulenza tecnica, sportello stranieri per idoneità alloggi, ricerche per accesso atti, etc.